

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Администрации города Омска
«О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 9 августа 2018 года № 812-п»

Проект постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 9 августа 2018 года № 812-п» (далее – проект постановления) разработан в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска», постановлением Администрации города Омска от 23 декабря 2014 года № 1812-п «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Омска» в целях сохранения и улучшения внешнего архитектурно-художественного облика сложившейся застройки города Омска.

Настоящим проектом постановления предусматривается дополнение требований к архитектурному облику нестационарных торговых объектов на территории города Омска требованиями к архитектурному облику шиномонтажных мастерских некапитального типа.

Проект постановления имеет высокую степень регулирующего воздействия, так как содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Омска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты, ограничения для субъектов инвестиционной деятельности либо способствующие их введению, и (или) положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами города Омска расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и (или) расходов бюджета города Омска.

Проект постановления прошел оценку регулирующего воздействия в установленном порядке.

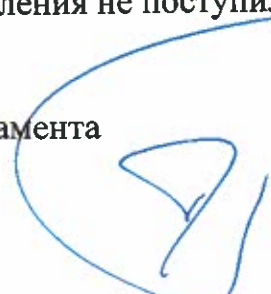
По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта постановления коррупциогенных факторов не выявлено.

В целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы проект постановления был размещен на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» (раздел «Законодательство», подраздел «Независимая антикоррупционная экспертиза»).

Срок приема заключений по результатам независимой антикоррупционной экспертизы проекта постановления – с 8 по 14 декабря 2021 года.

По результатам проведенной независимой антикоррупционной экспертизы замечаний и предложений к проекту постановления не поступило.

Исполняющий обязанности директора департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска



К.С. Брюхов

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 9 августа 2018 года № 812-п

В целях сохранения и улучшения внешнего архитектурно-художественного облика сложившейся застройки города Омска, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска», постановлением Администрации города Омска от 23 декабря 2014 года № 1812-п «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Омска», постановляю:

1. Внести в приложение «Требования к архитектурному облику нестационарных торговых объектов на территории города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 9 августа 2018 года № 812-п «Об утверждении требований к архитектурному облику нестационарных торговых объектов на территории города Омска» следующие изменения:

1) пункт 1 после слов «торгово-остановочных комплексов» дополнить словами «, нестационарных торговых объектов в подземных пешеходных переходах, шиномонтажных мастерских некапитального типа»;

2) пункт 2 после слов «указанных в пункте 1 настоящих Требований,» дополнить словами «за исключением нестационарных торговых объектов в подземных пешеходных переходах, шиномонтажных мастерских некапитального типа,»;

3) пункт 7 после слов «указанных в пункте 1 настоящих Требований,» дополнить словами «за исключением нестационарных торговых объектов в подземных пешеходных переходах, шиномонтажных мастерских некапитального типа,»;

4) пункт 8 после слов «в соответствии с приложением № 1 к настоящим Требованиям» дополнить словами «, за исключением нестационарных торговых объектов в подземных пешеходных переходах, шиномонтажных мастерских некапитального типа.»;

5) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«Размещение рекламно-информационного оформления, отображение фирменного стиля для киосков, павильонов допускается на фризе по периметру нестационарного торгового объекта, для торгово-остановочных комплексов, нестационарных торговых объектов в подземных пешеходных переходах, шиномонтажных мастерских некапитального типа – на фризе главного фасада.

Рекламно-информационное оформление, размещаемое на фризе шиномонтажных мастерских некапитального типа, принимается высотой не более 50% от высоты фриза.

Не допускается размещение рекламно-информационного оформления на внешних поверхностях нестационарного торгового объекта (включая самоклеящуюся пленку, баннерные панно), а также размещение крышных рекламных конструкций. Размещаемые рекламные конструкции и знаково-

информационные системы не должны выходить за габариты нестационарного торгового объекта. Рекламно-информационное оформление на месте остекления не должно превышать 30 процентов от общей площади остекления.»;

б) пункт 12 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Шиномонтажные мастерские некапитального типа не подлежат блокировке.»;

7) пункт 14 после абзаца второго дополнить абзацами следующего содержания:

«При освещении шиномонтажных мастерских некапитального типа должна быть обеспечена видимость основного фасада павильона, специально оборудованной площадки. Элементы освещения размещаются в зоне входной группы.»

Декоративная подсветка нестационарных торговых объектов выполняется в одном цветовом тоне.»;

8) абзац четвертый пункта 18 изложить в следующей редакции:

«Разработку индивидуального проекта размещения нестационарных торговых объектов в подземных пешеходных переходах обеспечивает бюджетное учреждение города Омска «Эксплуатация объектов внешнего благоустройства.»;

9) дополнить пунктом 19 следующего содержания:

«19. Архитектурный облик шиномонтажных мастерских некапитального типа определяется в соответствии с приложением № 3 к настоящим Требованиям, устанавливающим тип архитектурного облика, предельные параметры (объемно-пространственные характеристики), схему размещения, цвет и материалы отделки шиномонтажных мастерских некапитального типа.»

Шиномонтажные мастерские некапитального типа состоят из павильона и специально оборудованной площадки, на которой осуществляется парковка автотранспортного средства для проведения ремонта местных повреждений шин и камер, балансировки колес (далее – специально оборудованная площадка).

Параметры общей площади шиномонтажных мастерских некапитального типа могут варьироваться в пределах от минимальных габаритов до максимальных. Параметры специально оборудованной площадки приняты с учетом необходимости организации места проведения ремонта местных повреждений шин и камер, балансировки колес.

Специально оборудованная площадка подлежит ограждению. Ограждение может быть выполнено при помощи бетонных ограничителей, анкерных либо бетонируемых столбов высотой не более 750 мм., парковочных блокираторов, выполненных из гнутых прокатных труб высотой не более 400 мм.

Цветовое решение фасадов шиномонтажных мастерских некапитального типа включает не более трех цветов: основной, вспомогательный, акцентный.

Основной и вспомогательный цвета используются для окраски стен, рольставней.

Цветовые акценты могут использоваться для выделения оконных проемов, оформления входной группы, оформления фриза.

Максимальный процент цветовых акцентов на фасаде – не более 15%.»;

10) дополнить приложением № 3 «Архитектурный облик шиномонтажных мастерских некапитального типа» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

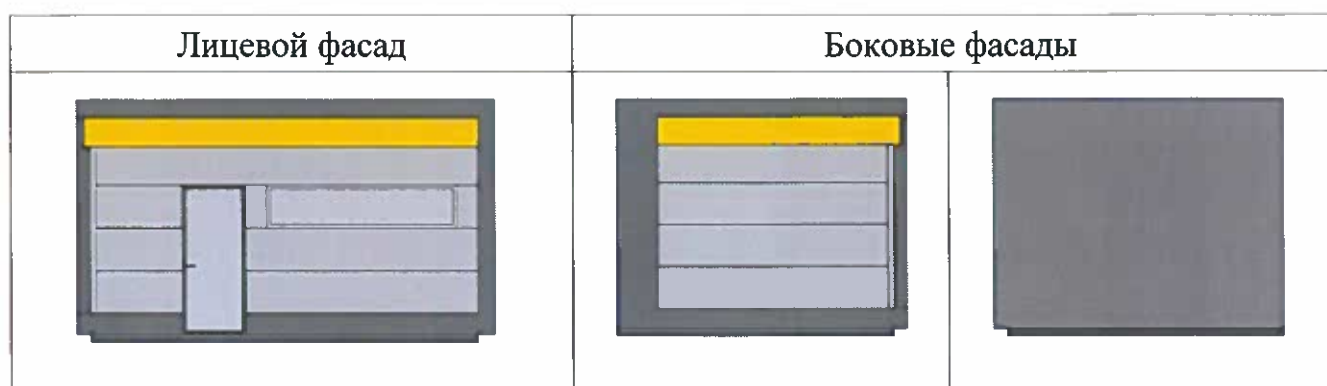
Е.В. Фомин



Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____
«Приложение № 3
к требованиям к архитектурному облику
нестационарных торговых
объектов на территории города Омска

Архитектурный облик шиномонтажных мастерских некапитального типа

1. Тип архитектурного облика шиномонтажных мастерских
некапитального типа*



* фасады шиномонтажных мастерских некапитального типа могут быть отражены по центральной оси

2. Предельные параметры (объемно-пространственные характеристики), схема размещения шиномонтажных мастерских некапитального типа

	Минимальная площадь, м ²	Схема размещения
Нестационарный торговый объект	20	<p>павильон</p> <p>S-20м²</p> <p>площадка</p> <p>S-40м²</p>
Специально оборудованная площадка	40	
	Максимальная площадь, м ²	Схема размещения
Нестационарный торговый объект	40	<p>павильон</p> <p>S-40м²</p> <p>площадка</p> <p>S-80м²</p>
Специально оборудованная площадка	80	

3. Цвет и материалы отделки шиномонтажных мастерских некапитального типа

Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (ЦР), колер				Примечание
		ЦР 1	ЦР 2	ЦР 3	ЦР 4	
Стена и фасадный элемент (основной и вспомогательный цвета)	Линейные панели: металл с матовой поверхностью, имитация поверхности дерева, кортен.	RAL 7039/8019	RAL 7038/7039	RAL 8025/8028	кортен	Поверхность отделочного материала может быть гладкой, иметь рельефные линии (вертикальные или горизонтальные)
Остекление/ дверь	Профиль ПВХ, алюминиевый профиль, стеклопакет	RAL 7039/8019	RAL 7038/7039	RAL 8025/8028	RAL 8017	Стекло витринное ударостойкое безосколочное, прозрачное
Фриз	Линейные панели: металл с матовой поверхностью, имитация поверхности дерева, кортен. Торцы – металлопрокат	RAL 1021/2004	RAL 1021/2004	RAL 6021/2011	RAL 7043/1015	Поверхность отделочного материала может быть гладкой, иметь рельефные линии, вертикальные или горизонтальные
Цветовые акценты		RAL 1021/2004	RAL 1021/2004	RAL 6021/2011	RAL 7043/1015	
Специально оборудованная площадка	Асфальтовое покрытие	-	-	-	-	-

»