

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска»

Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска» следующие изменения:

1) название изложить в следующей редакции:

«О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате платежей за пользование муниципальным имуществом и оплате коммунальных платежей»;

2) в части статьи 1:

а) в абзаце первом после слов «(далее – неналоговые платежи)» дополнить словами «, арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных предприятий и учреждений города Омска, а также особенности применения штрафных санкций, оплаты коммунальных платежей за муниципальное имущество в период прохождения пользователями военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации»;

б) после слов «устанавливаются главой 3.1 настоящего Решения.» дополнить абзацем следующего содержания:

«Условия и порядок предоставления отсрочки по уплате платежей за пользование муниципальным имуществом, применения штрафных санкций, а также оплаты коммунальных платежей на период прохождения пользователями муниципального имущества военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, устанавливаются главой 3.2 настоящего Решения.»;

- в абзаце третьем слова «определены главой 3.1» заменить словами «определены главами 3.1., 3.2.»;

в) дополнить главой 3.2 следующего содержания:

«Глава 3.2. Условия и порядок предоставления отсрочки по уплате платежей за пользование муниципальным имуществом, применения штрафных санкций, а также оплаты коммунальных платежей на период прохождения пользователями муниципального имущества военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации

#### Статья 10.5.

1. Физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящим военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе» (далее – Федеральный закон), либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее – пользователи), на основании заявления на период прохождения пользователями военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставляется отсрочка по уплате платежей за пользование муниципальным имуществом.

2. Отсрочка по уплате платежей за пользование муниципальным имуществом предоставляется при условии отсутствия использования имущества в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Факт отсутствия использования имущества подтверждается актом, подписанным представителем структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции по управлению муниципальным имуществом города Омска, и в случае передачи муниципального имущества муниципальному предприятию или учреждению города Омска – представителем указанных предприятия или учреждения.

3. Заявление о предоставлении отсрочки по уплате платежей за пользование муниципальным имуществом направляется в письменной или электронной форме лицу, выступающему от имени собственника муниципального имущества стороной по договору пользования муниципальным имуществом.

В случае если стороной по договору пользования выступает муниципальное предприятие или учреждение города Омска, оно в течение двух рабочих дней уведомляет структурное подразделение Администрации города Омска,

осуществляющее функции по управлению муниципальным имуществом города Омска, с предоставлением копии указанного заявления.

4. К заявлению пользователем прилагаются копии документов, подтверждающих статус прохождения пользователем военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении им контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты.

Отсутствие указанных документов является основанием для отказа в предоставлении отсрочки.

5. Задолженность по договору пользования подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к указанному договору со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной платы по договору пользования.

6. Дополнительные платежи, подлежащие уплате пользователем в связи с предоставлением отсрочки, не применяются.

7. В связи с прохождением военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, пользователем может быть подано заявление о расторжении договора пользования. К указанному заявлению прилагаются документы, указанные в части 4 настоящей статьи.

Договор пользования подлежит расторжению со дня подписания сторонами акта приема-передачи муниципального имущества. При этом указанный акт должен быть подписан сторонами договора пользования в течение дня, следующего за днем получения заявления.

8. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением пользователем порядка и сроков внесения платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором пользования), на период прохождения пользователем военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, а также связанные по указанным причинам с расторжением договоров пользования, не применяются.

9. Коммунальные платежи, связанные с имуществом по договорам пользования, по которым пользователям предоставлена отсрочка уплаты платежей, в период такой отсрочки уплачиваются лицом, выступающим от имени собственника муниципального имущества стороной по договору пользования муниципальным имуществом.».

## Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест