



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 27 февраля 2024 года № 24-р

Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 27 февраля 2024 года № 24-р

УСЛОВИЯ

приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	2	3	4	5
Кировский административный округ города Омска				
1	Нежилое помещение 2П с кадастровым номером 55:36:140102:4919 Омская область, город Омск, улица Авиагородок, дом 34	119,5	6 491 000	Индивидуальный предприниматель Данилюк Александр Николаевич
Ленинский административный округ города Омска				
2	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:170104:8421 Омская область, город Омск, улица Новокирпичная, дом 5/1	169,5	9 692 000	Индивидуальный предприниматель Данилюк Александр Николаевич

1	2	3	4	5
3	<p>Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:170104:4071</p> <p>Омская область, город Омск, улица Новокирпичная, дом 1/2</p>	71,2	3 004 000	Общество с ограниченной ответственностью «Коммунсервис»
Октябрьский административный округ города Омска				
4	<p>Нежилые помещения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нежилое помещение 7П с кадастровым номером 55:36:090205:13519; - нежилое помещение 8П с кадастровым номером 55:36:090205:14723; - нежилое помещение 9П с кадастровым номером 55:36:090205:13140 <p>Омская область, город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 220</p>	<p>87,5</p> <p>14,3</p> <p>32,2</p> <p>41,0</p>	4 289 000	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Партнер-Гарант»
5	<p>Нежилые помещения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нежилое помещение 1 – 14 с кадастровым номером 55:36:120305:43453; - нежилое помещение 15 – 27 с кадастровым номером 55:36:120305:43454 <p>Омская область, город Омск, улица Романенко, дом 12</p>	<p>273,1</p> <p>110,2</p> <p>162,9</p>	12 019 000	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Партнер-Гарант»

1	2	3	4	5
6	Нежилое помещение 1 – 14 с кадастровым номером 55:36:120305:43429 Омская область, город Омск, проспект Космический, дом 14	163,6	6 326 000	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Партнер-Гарант»
Центральный административный округ города Омска				
7	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:000000:38337 Омская область, город Омск, улица Лермонтова, дом 130А	101,4	4 069 000	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная контора б»