

Омский городской Совет

Р Е Ш Е Н И Е

17 мая 2023 года

№ 70

г. Омск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201

Статья 1.

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201, следующие изменения:

1) статью 4 дополнить частью 10 следующего содержания:

«10. Действие настоящих Правил не распространяется на отношения по приобретению в установленном порядке гражданами, имеющими в собственности одноэтажные гаражи, которые блокированы общими стенами с другими одноэтажными гаражами, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, прав на эти земельные участки при условии, что сведения о таких гаражах внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о зданиях с назначением «гараж».»;

2) часть 2 статьи 56 после абзаца седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«Стоянка транспортных средств (код 4.9.2);»;

3) в приложении № 1 «Карта градостроительного зонирования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области»:

а) изложить в новой редакции:

- территориальную зону СН-1/16 согласно приложению № 1 к настоящему Решению;

- территориальную зону Т-2/77 согласно приложению № 2 к настоящему Решению;

- территориальные зоны СО/64, Л/88 согласно приложению № 3 к настоящему Решению;
 - территориальную зону Ж-3/58, выделив территориальную зону Ж-4 с номером 274, согласно приложению № 4 к настоящему Решению;
 - территориальную зону Т-2/146 согласно приложению № 5 к настоящему Решению;
 - территориальную зону Т-2/144 согласно приложению № 6 к настоящему Решению;
 - территориальные зоны Т-2/57, ОЖ-1/48 согласно приложению № 7 к настоящему Решению;
- б) исключить территориальные зоны ОД-1/209, Ж-3/151, выделив территориальные зоны ОЖ-1 с номером 138, ОЖ-2 с номером 35, согласно приложению № 8 к настоящему Решению.

Статья 2.

1. К настоящему Решению в обязательном порядке прилагаются сведения об установленных либо измененных настоящим Решением границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, для направления их в орган регистрации прав.

Сведения оформлены в формате электронного документа, созданного в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль за содержащимися в них данными.

Ввиду оформления указанных сведений в форме графического описания местоположения границ территориальных зон в формате электронного документа данные сведения не входят в состав текстовой и графической частей настоящего Решения и не подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Омска в официальных печатных изданиях органов местного самоуправления города Омска.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

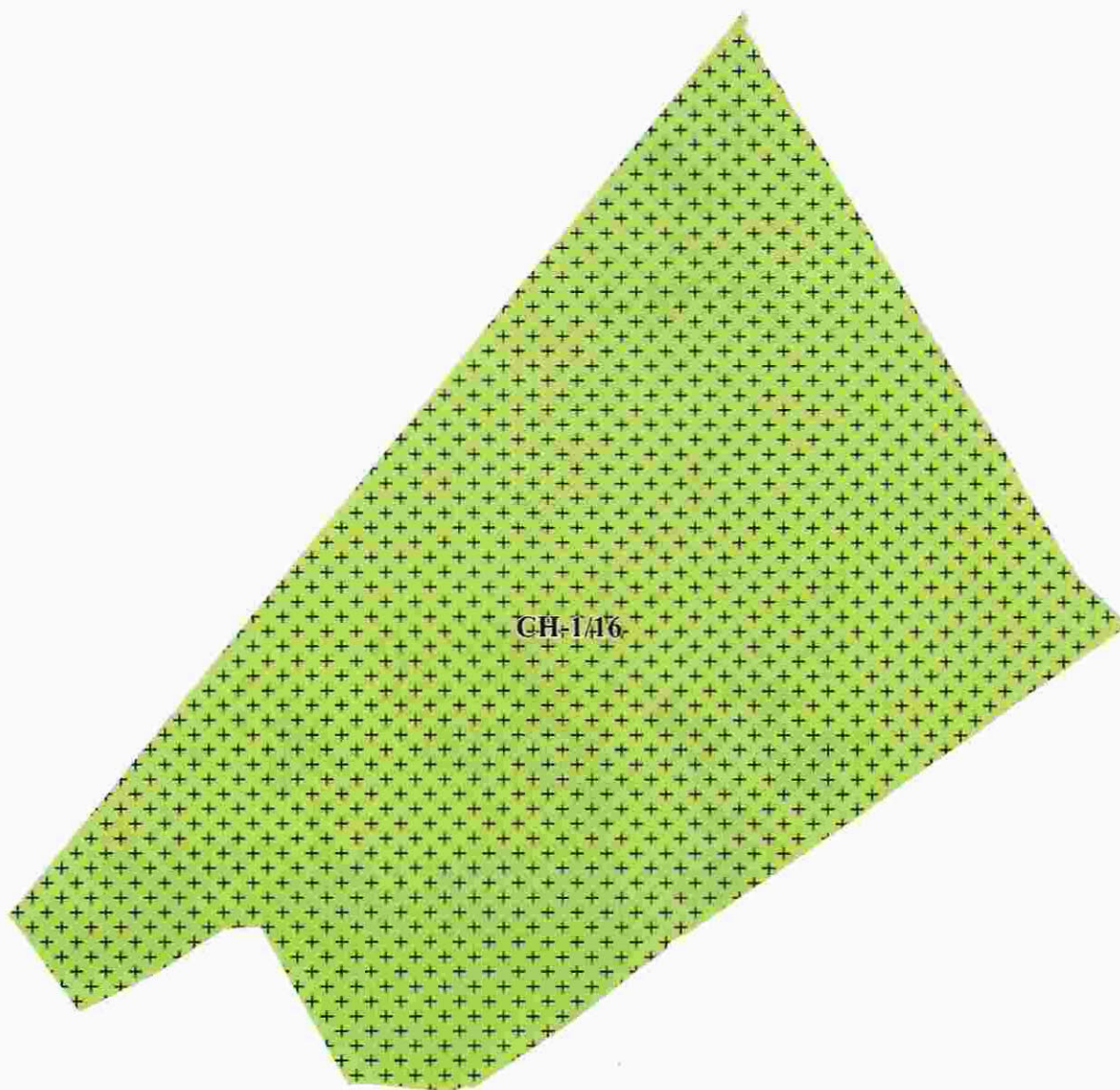
Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

17 мая 2023 года

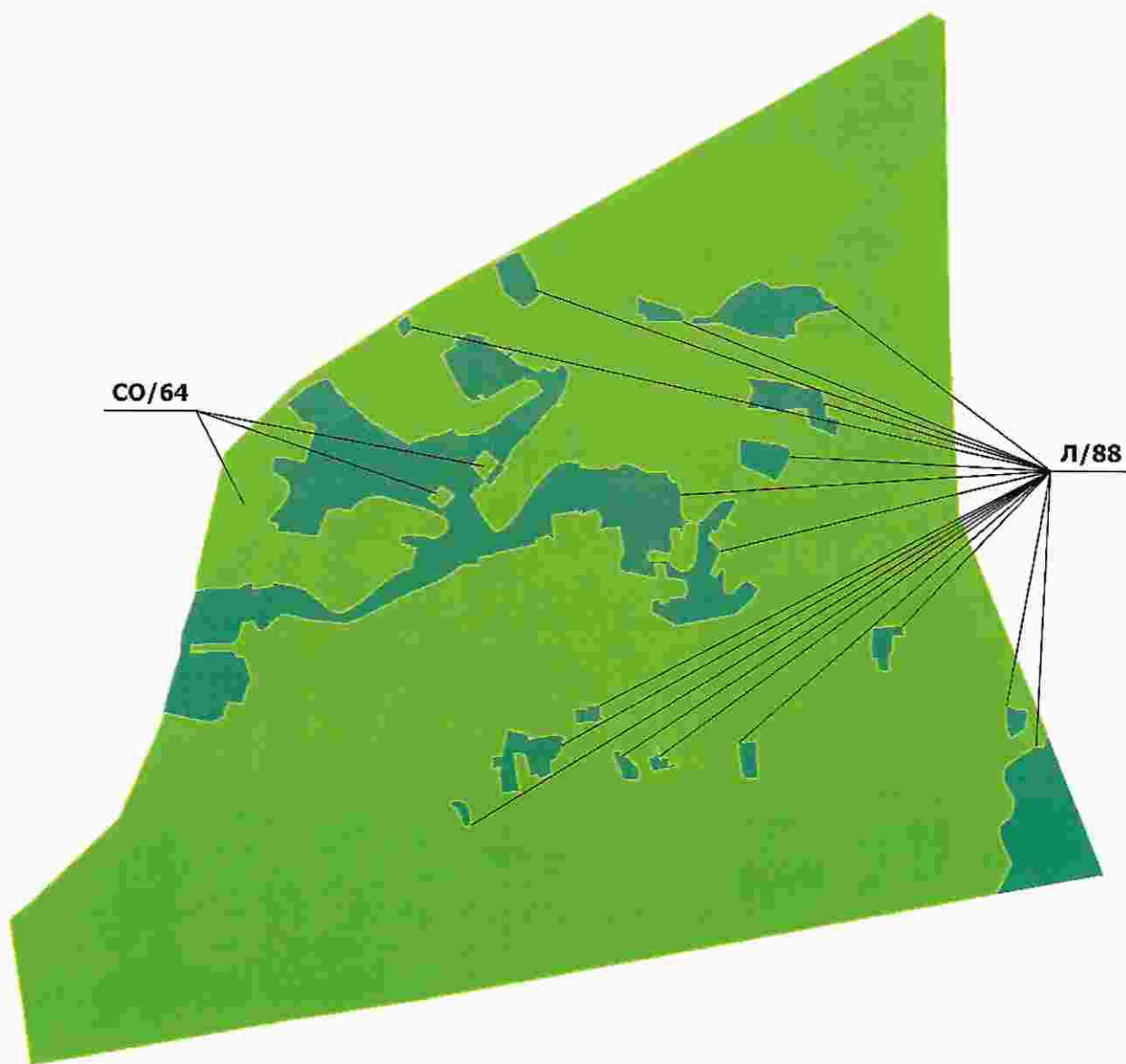


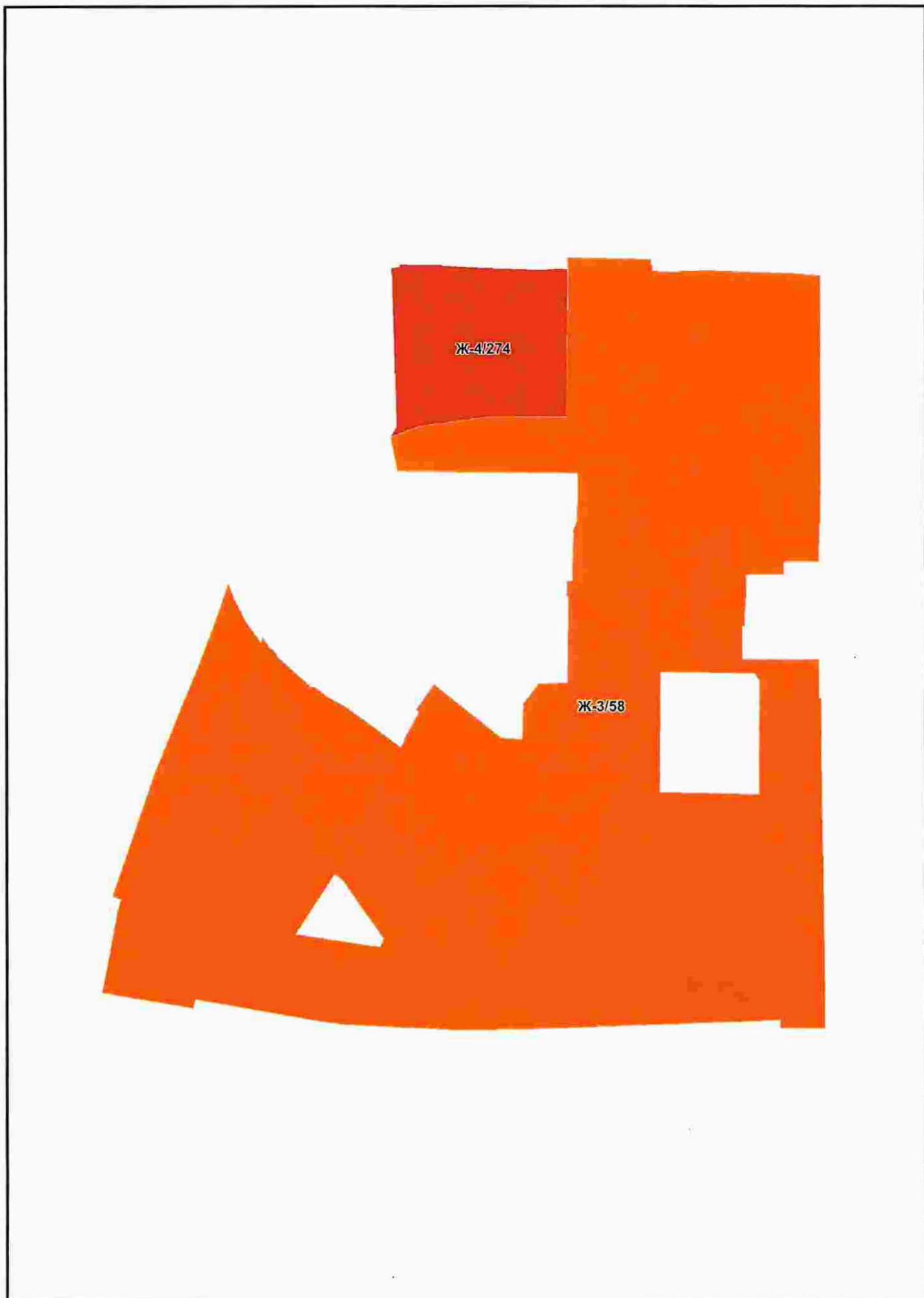
Е.В. Фомин

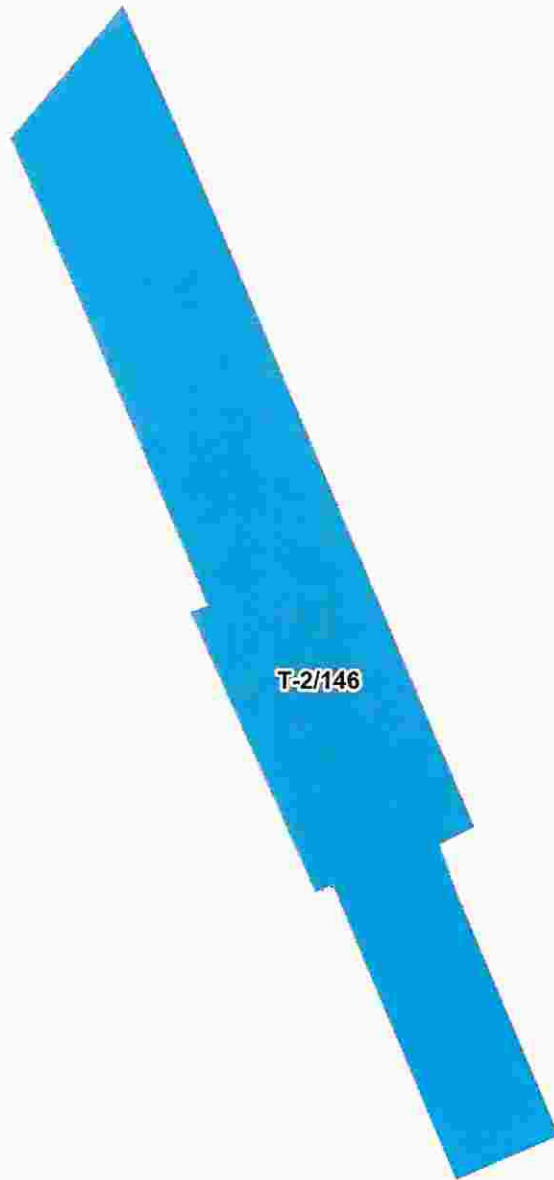
Приложение № 1
к Решению Омского городского Совета
от 17 мая 2023 года № 70











Приложение № 6
к Решению Омского городского Совета
от 17 мая 2023 года № 70

