

О порядке и условиях финансирования за счет средств бюджета города Омска оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения

В соответствии с пунктом частью 3 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Утвердить Порядок и условия финансирования за счет средств бюджета города Омска оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска, директора департамента финансов и контроля Администрации города Омска Б.А. Масана.

Мэр города Омска

О.Н. Фадина



ПОРЯДОК

и условия финансирования за счет средств бюджета города Омска оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру и условия финансирования за счет средств бюджета города Омска оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения (далее – Порядок).

2. Субсидии из бюджета города Омска предоставляются в целях финансового обеспечения затрат по проведению капитального ремонта многоквартирных домов (далее – капитальный ремонт).

3. Главным распорядителем средств бюджета города Омска, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год и плановый период, является департамент городского хозяйства Администрации города Омска (далее – департамент).

4. Финансирование производится с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств в объеме, определенном в соответствии с частью 2 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, на счет регионального оператора либо на специальный счет.

5. В перечень объектов капитального ремонта жилищного фонда, финансируемых за счет средств бюджета города Омска, включаются:

1) многоквартирные дома, соответствующие требованиям части 1 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) многоквартирные дома, в отношении которых вынесены судебные решения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет средств бюджета Администрации города Омска.

6. Заказчиком работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома соответствующего требованиям пункта 4 настоящего Порядка является некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, владелец специального счета.

7. Финансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, соответствующих требованиям пунктов 4 настоящего Порядка, осуществляется за счет средств бюджета города Омска в виде субсидий на основании заявок с приложением следующих документов:

1) копия договора с подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома;

2) копия утвержденной проектно-сметной документации, прошедшей соответствующую экспертизу сметной документации в лицензированной организации;

3) акты выполненных работ (по форме КС-2, КС-3);

4) акт комиссионной приемки выполненных работ.

Копии документов, предусмотренных настоящим пунктом, должны быть пронумерованы, прошнурованы (прошиты), скреплены печатью получателя субсидии и заверены подписью уполномоченного должностного лица владельца специального счета с указанием даты заверения.

8. В течение 10 рабочих дней после предоставления документов, указанных в пункте 7 Порядка, департамент рассматривает документы и принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении субсидии. О принятом решении получатель субсидии уведомляется в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня его принятия с указанием оснований принятого соответствующего решения.

9. Основаниями для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктами 6, 7 настоящего Порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

2) недостоверность представленной получателем субсидии информации;

3) отсутствие у департамента бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Омска на соответствующие цели.

10. При отсутствии оснований, указанных в пункте 9 Порядка, департамент направляет получателю субсидии 2 экземпляра проекта соглашения.

Форма соглашения разрабатывается и согласовывается в соответствии с типовой формой соглашения установленной департаментом финансов и контроля Администрации города Омска.

Получатель субсидии в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта соглашения подписывает его и возвращает в департамент.

Размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии, определяется в соответствии с проектно-сметной (сметной) документацией на капитальный ремонт, составленной в соответствии с требованиями действующего законодательства и нормативно-технических документов, прошедшей соответствующую экспертизу сметной документации в лицензированной организации.

Перечисление субсидий производится на расчетные или корреспондентские счета, открытые получателям субсидий в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях и осуществляется не позднее 10 рабочего дня с момента окончания проверки представленных документов при условии зачисления на лицевой счет департамента соответствующего объема финансовых средств
