

Об определении управляющих организаций
для управления многоквартирными домами, расположенными на территории
города Омска, в отношении которых собственниками помещений в
многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или
выбранный способ управления не реализован,
не определена управляющая организация

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Определить управляющие организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (согласно приложению к настоящему постановлению).

2. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме в период управления многоквартирными домами управляющими организациями, определенными настоящим постановлением, осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

3. Департаменту городского хозяйства Администрации города Омска в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления разместить утвержденный перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить настоящее постановление в Государственную жилищную инспекцию Омской области, ООО «Уют-Сервис», ООО «Фрегат» и ООО «Гарант доверия».

4. Администрациям Центрального и Октябрьского административных округов города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его собственникам помещений в многоквартирных домах, в отношении которых определены управляющие организации.

5. Департаменту информационной политики Администрации города Омска в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Мэр города Омска

О.Н. Фадина

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Размер платы за содержание жилого помещения, руб. за 1 кв. м	Управляющая организация (из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация)
1	Улица 20 лет РККА, дом 9	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	17,11	Общество с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» ИНН 5506174000, ОГРН 1185543035941

2	Улица Маршала Жукова, дом 152	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	16,38	Общество с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» ИНН 5506174000, ОГРН 1185543035941
3	Улица 3-я Молодежная, дом 62	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	19,42	Общество с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» ИНН 5506174000, ОГРН 1185543035941
4	Улица Богдана Хмельницкого, дом 176	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	21,70	Общество с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» ИНН 5506174000, ОГРН 1185543035941

5	Улица 5-я Кордная, дом 24	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	17,67	Общество с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» ИНН 5506174000, ОГРН 1185543035941
6	Улица 5-я Рабочая, дом 66А	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	20,92	Общество с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» ИНН 5506174000, ОГРН 1185543035941
7	Улица Гусарова, дом 28	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	16,29	Общество с ограниченной ответственностью «Уют-Сервис» ИНН 5506174000, ОГРН 1185543035941

8	Улица 3-я Железнодорожная, дом 3	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	21,17	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343
9	Улица 4-я Транспортная, дом 50	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	22,16	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343
10	Улица 8-я Линия, дом 188	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	18,23	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343

11	Улица 20-я Линия, дом 23	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	27,13	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343
12	Улица 20-я Линия, дом 25	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	25,08	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343
13	Улица 1-я Производственная, дом 4	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	22,13	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343

14	Улица 1-я Производственная, дом 16	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	18,48	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343
15	Улица 1-я Производственная, дом 20	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	22,18	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343
16	Улица Лермонтова, дом 173А	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	18,95	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343

17	Улица Ленина, дом 24	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	23,27	Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» ИНН 5506163305, ОГРН 1175543030343
18	Улица Куйбышева, дом 113 корпус 1	В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290	29,42	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Гарант доверия» ИНН 5507271590, ОГРН 1195543020750