

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Мэра города Омска

М.В. Губин

« » 2021 года

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по рассмотрению вопросов участия граждан в строительстве многоквартирных домов на территории города Омска
(далее – рабочая группа)

от 20 августа 2021 года

8-ДС

Присутствовали: список прилагается

Рассмотренные вопросы:

14.00

1. О проблемах, препятствующих завершению строительства многоквартирного дома по улице 1-я Железнодорожная, 68 крп.1 в Октябрьском административном округе города Омска;
2. Об организации завершения строительства многоквартирных домов корпус 3, 1,2 по улице Конева, д.3 в Кировском административном округе города Омска;
3. О ходе исполнения поручения протокола от 29.07.2021 № 7: «Доложить на заседании рабочей группы в августе 2021 года по вопросу ввода в эксплуатацию объекта – «Жилой дом со встроенными офисами и парковкой» по улице Кемеровской в Центральном административном округе города Омска»;
4. О ходе исполнения поручения протокола от 29.07.2021 № 7:
 - 4.1. п.6 Протокола № 7 «До ввода многоквартирного дома № 19 по улице Подгорная в Центральном административном округе города Омска (далее – Объект) в эксплуатацию, осуществлять выезд на строительную площадку Объекта с целью контроля сроков и объемов выполненных строительно-монтажных работ с занесением информации в таблицу, согласно Приложению к настоящему протоколу»;
 - 4.2. п.2 Протокола №7 «Организовать рабочее совещание по вопросу определения балансовой принадлежности сооружения для сбора сточных ливневых вод на территории строительной площадки жилого дома № 19 по улице Подгорная в Центральном

административном округе города Омска после завершения строительно-монтажных работ»;

5. Отчет об исполнении и снятии с контроля поручений протоколов заседаний рабочей группы.

Решили:

Отметить, что сроки, установленные ООО «ГЕОТОРГ», соблюдение которых необходимо для ввода многоквартирного дома № 19 по улице Подгорная в Центральном административном округе города Омска (далее – Объект) в эксплуатацию в сентябре 2021, зафиксированные протоколом рабочей группы от 29.07.2021 №7, не соблюдены. Вместе с тем, ответственному исполнителю рекомендовано продолжить осуществлять выезды на строительную площадку Объекта с целью контроля выполненных строительно-монтажных работ.

Поручение №№1, 3, 4, 5 протокола заседания рабочей группы от 29.07.2021 № 7- ДС, считать исполненными.

Поручение № 2 протокола заседания рабочей группы от 29.07.2021 № 7- ДС продлить до 10.09.2021

Перечень поручений:

№ п/п	Поручение	Ответственные за исполнение	Срок исполнения
1.	Рекомендовать некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области» проконтролировать направление конкурсным управляющим ООО «ДомСтройОмск» заявления на продление разрешения на строительство объекта по ул. 1-я Железнодорожная, 68 (строительный адрес – д. 2 по ул. Кирова)	Луньков С.А.	31.08.2021
2.	В связи с ликвидацией ЗАО «Алмазинвест» и прекращением договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 55:36:000000: 0572 департаменту имущественных отношений Администрации города Омска направить заявление в Росреестр об аннулировании сведений о государственной регистрации права аренды на данный земельный участок	Махиня Д.А.	10.09.2021

3.	Запросить в Росреестре выписку на земельные участки под объектами незавершенного строительства по адресам: г.Омск, Кировский АО, ул. Конева, д.3 корп.3 и ул. Конева, д.3 корпус 1,2	Махиня Д.А.	10.09.2021
4.	Рассмотреть возможность применения требования о признании права собственности отсутствующим на объект незавершенного строительства Конева, д.3 корп.1,2 и доложить на рабочей группе в сентябре	Махиня Д.А.	20.09.2021

Протокол вела
секретарь рабочей группы



Ю.Г. Телегина

