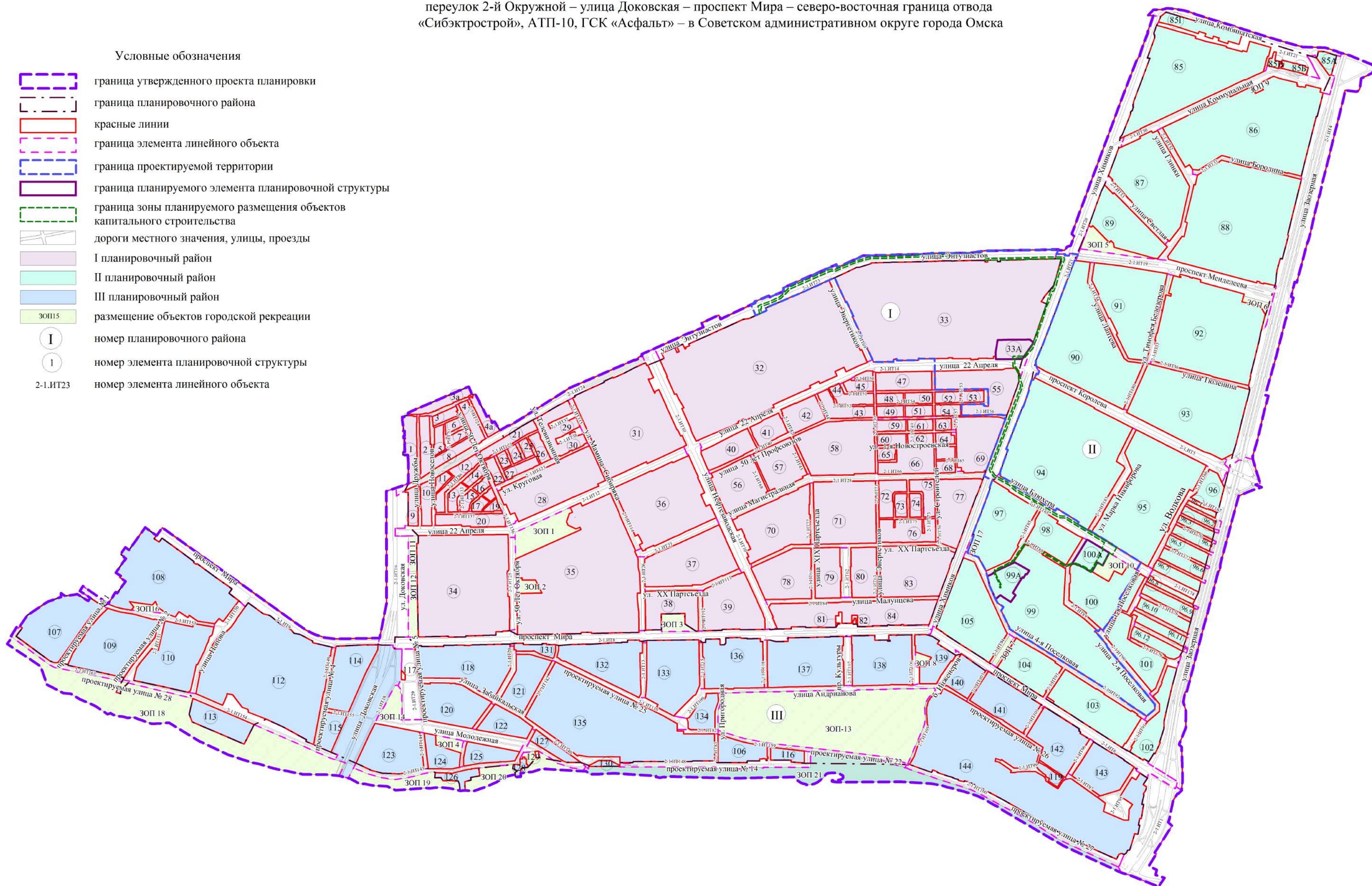


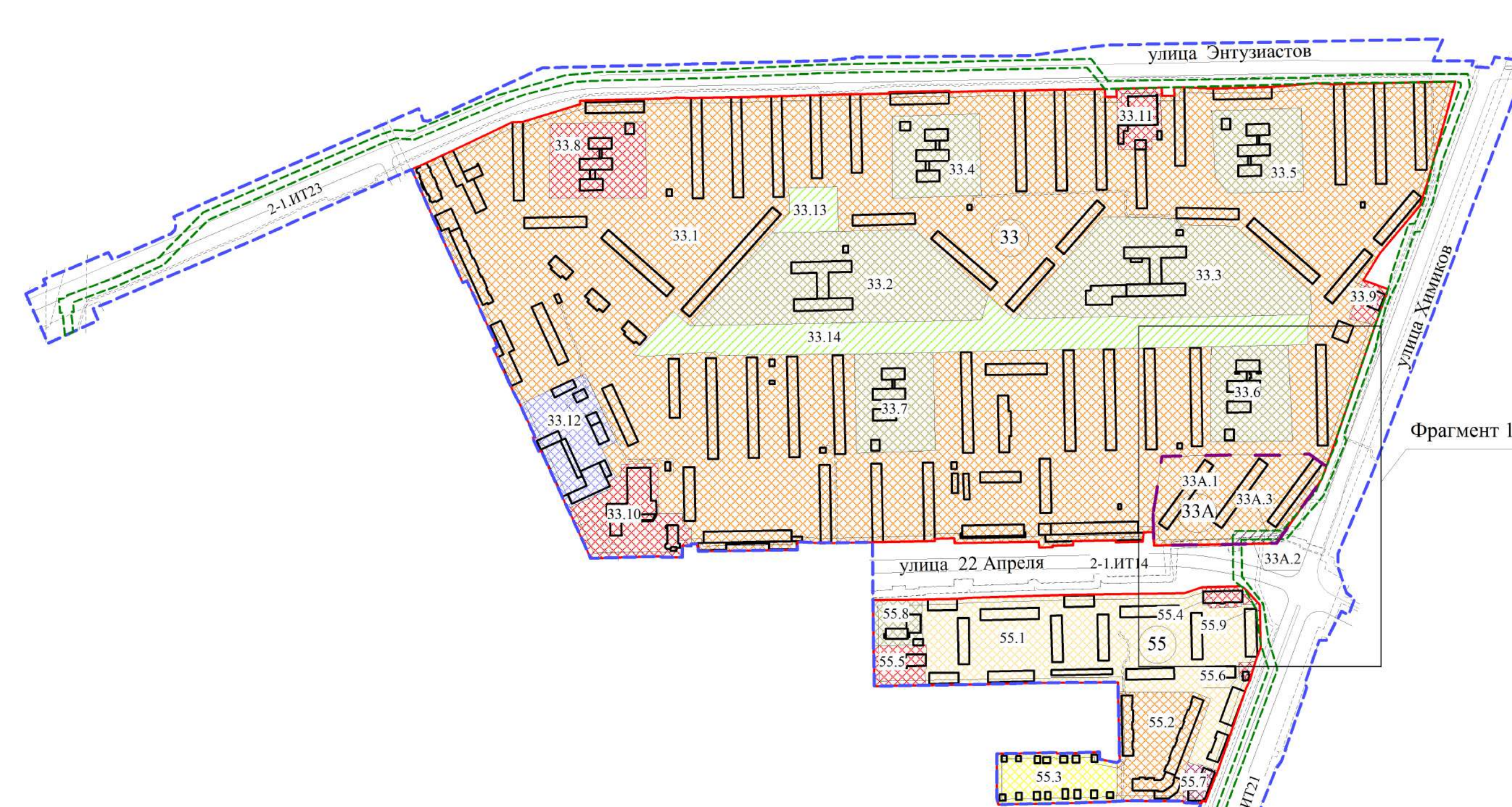
Чертеж планировки территории в границах элементов планировочной структуры: №№ 33, 55, 97, 99, 100, ЗОП 10, элементов планировочной структуры линейных объектов: № 2-1.ИТ85 по проектируемой улице № 16, № 2-1.ИТ88 по проектируемой улице № 17, № 2-1.ИТ89 по проектируемой улице № 18, № 2-1.ИТ165 по улице Блохера, № 2-1.ИТ21 по улице Химиков, № 2-1.ИТ14 по улице 22 Апреля, № 2-1.ИТ23 по улице Энтузиастов проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэкстрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэкстрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

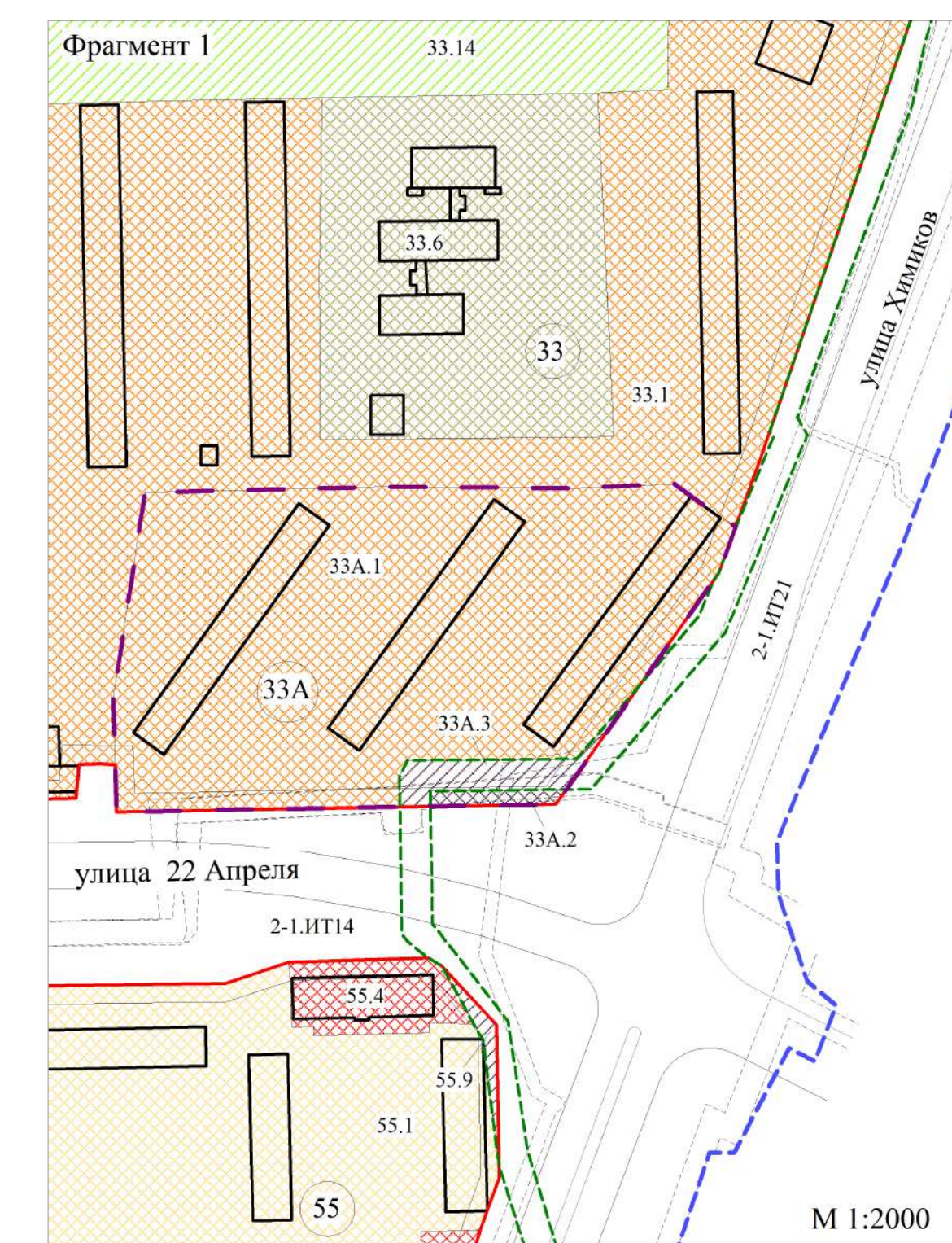
- Условные обозначения**
- граница утвержденного проекта планировки
  - граница планировочного района
  - красные линии
  - граница элемента линейного объекта
  - граница проектируемой территории
  - граница планируемого элемента планировочной структуры
  - граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
  - дороги местного значения, улицы, проезды
  - I планировочный район
  - II планировочный район
  - III планировочный район
  - размещение объектов городской рекреации
  - номер планировочного района
  - номер элемента планировочной структуры
  - номер элемента линейного объекта



М 1:15000



Фрагмент 1



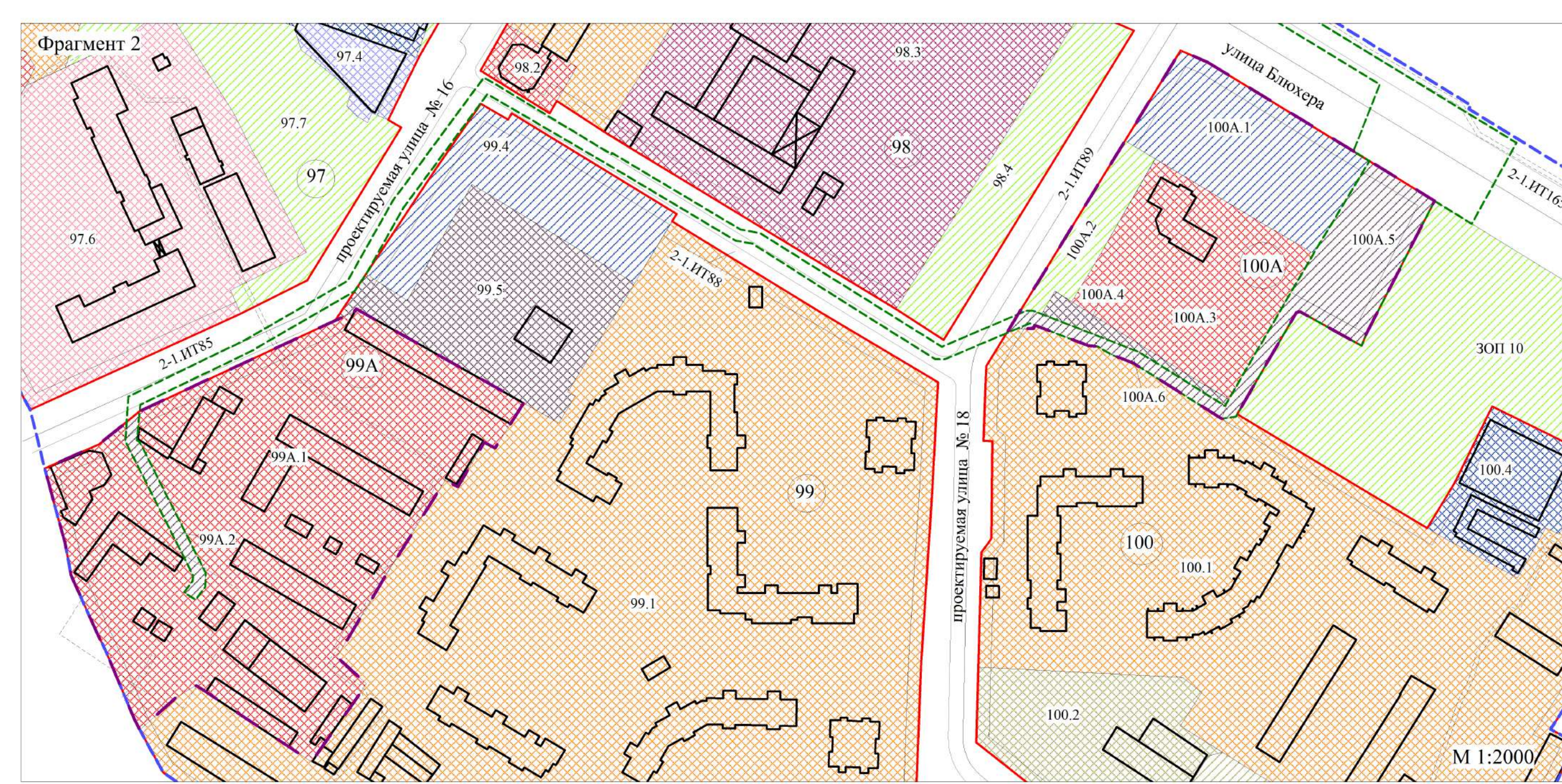
М 1:2000

- Условные обозначения**
- граница проектируемой территории
  - граница планируемого элемента планировочной структуры
  - граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
  - дороги местного значения, улицы, проезды
  - зоны с особыми условиями использования территорий, учтенные в ЕГРН
  - красные линии
  - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
  - зона размещения объектов дошкольного и школьного образования (застроенная территория)
  - зона размещения жилой застройки средней этажности (застроенная территория)
  - зона размещения малоэтажной жилой застройки (застроенная территория)
  - зона размещения индивидуальной жилой застройки (застроенная территория)
  - зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
  - зона размещения объектов образования (застроенная территория)
  - зона размещения объектов здравоохранения (застроенная территория)
  - зона размещения объектов производственно-коммунального назначения (застроенная территория)
  - зона размещения объектов инженерной инфраструктуры (застроенная территория)
  - зона размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта
  - зона планируемого размещения объектов озеленения скверов, бульваров микрорайонного значения
  - зона планируемого размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта
  - зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
  - номер элемента планировочной структуры
  - номер зоны по экспликации
  - номер элемента линейного объекта
  - зона общего пользования



Фрагмент 2

М 1:5000



М 1:2000

**Экспликация**

№ план. р-на	№ з-п-в плани. струк.	№ зоны	Наименование зоны
I	33	33.1	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо) (с объектами федерального значения)
		33.2 - 33.3	Зона размещения объектов начального и среднего общего образования (объект местного значения)
		33.4 - 33.7	Зона размещения объектов дошкольного образования (объект местного значения)
		33.8 - 33.11	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
		33.12	Зона размещения объектов производственно-коммунального назначения (обработка пищевых продуктов)
		33.13 - 33.14	Зона планируемого размещения объектов озеленения скверов, бульваров микрорайонного значения
		33A.1	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)
		33A.2	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
		33A.3	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
		55	55.1
55.2	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)		
55.3	Зона размещения индивидуальной жилой застройки		
55.4 - 55.6	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения		
55.7	Зона размещения объекта образования (объект регионального значения)		
55.8	Зона размещения объекта дошкольного образования (объект местного значения)		
55.9	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры		
II	97	97.1	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)
		97.2 - 97.3	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
		97.4	Зона размещения объектов производственно-коммунального назначения (овощехранилище)
		97.5	Зона размещения объекта дошкольного образования (объект местного значения)
		97.6	Зона размещения объекта здравоохранения (объект регионального значения)
		97.7 - 97.8	Зона планируемого размещения объектов озеленения скверов, бульваров микрорайонного значения
		97.9	Зона размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта (гаражей боксового типа)
		98.1	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)
		98.2	Зона размещения объекта административно-делового и общественного назначения
		98.3	Зона размещения объектов среднего и профессионального образования (объект регионального значения)
98.4	Зона планируемого размещения объектов озеленения скверов, бульваров микрорайонного значения		

№ план. р-на	№ з-п-в плани. струк.	№ зоны	Наименование зоны
99	99	99.1	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)
		99.2	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо) (с объектом регионального значения)
		99.3	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
		99.4	Зона планируемого размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта (многоэтажного гаража-стоянка)
		99.5	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры (котельная на газовом топливе)
		99.6	Зона размещения объекта начального и среднего общего образования (объект местного значения)
		99.7	Зона размещения объекта начального и среднего общего образования (кадетская школа-интернат, объект регионального значения)
		99.8	Зона размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта (гаражей боксового типа)
		99A.1	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
		99A.2	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
100	100	100.1	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)
		100.2	Зона размещения объекта дошкольного образования (объект местного значения)
		100.3	Зона планируемого размещения объекта дошкольного образования (объект местного значения)
		100.4	Зона размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта
		100A.1	Зона планируемого размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта (многоэтажного гаража-стоянка)
		100A.2	Зона планируемого размещения объектов озеленения скверов, бульваров микрорайонного значения
		100A.3	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
		100A.4	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
		100A.5	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры (электростанция 110/10 кВ)
		100A.6	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
ЗОП	ЗОП 10	Зона планируемого размещения объектов городской рекреации	

Примечания:  
1. Разработчик: ООО «СибНИПСТ».  
2. Заказчик: ПАО «МРСК Сибирь».  
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.