

Приложение № 3  
к постановлению Администрации города Омска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития части территории  
планировочного элемента 8-1, установленного Схемой планировочных  
элементов территории города Омска для разработки градостроительной  
документации в составе Генерального плана муниципального образования  
городской округ город Омск Омской области

Проект планировки части территории планировочного элемента 8-1, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области, подготовлен в границах элемента планировочной структуры № 17.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404, в границах проектируемой территории отсутствуют.

В целях рациональной организации строительства и создания благоприятных условий для населения предусматривается поэтапное развитие проектируемой территории:

- подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;
  - получение разрешения на строительство объекта капитального строительства;
  - проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - получение разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
-