

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

части территории планировочного элемента 8-1, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области

I. Перечень и сведения о площади земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1	8431	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	712	Перераспределение земельного участка 55:36:180107:3564 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3	622	Перераспределение земельного участка 55:36:180107:3563 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4	2442	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	3823	Перераспределение земельного участка 55:36:180107:2029, учтенного в ЕГРН декларативно, и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Перераспределение возможно после уточнения границ земельного участка
6	4334	Перераспределение земельного участка 55:36:180107:2028, учтенного в ЕГРН декларативно, и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Перераспределение возможно после уточнения границ земельного участка
7	4061	Перераспределение земельного участка

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		55:36:180107:2024, учтенного в ЕГРН декларативно, и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Перераспределение возможно после уточнения границ земельного участка
8	80	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
9	1277	Перераспределение земельного участка 55:36:180107:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
10	1956	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11	3099	Перераспределение земельного участка 55:36:180107:2022, учтенного в ЕГРН декларативно, и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Перераспределение возможно после уточнения границ земельного участка
12	679	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
13	1310	Перераспределение земельного участка 55:36:180107:2014 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
14	2115	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
15	4320	Перераспределение земельного участка 55:36:180107:2023, учтенного в ЕГРН декларативно, и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Перераспределение возможно после уточнения границ земельного участка
16	5851	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
17	6082	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
18	4370	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
19	1985	Из земель, государственная собственность

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м
1	8431
4	2442
10	1956
12	679
17	6082
19	1985

III. Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
2	Магазины (код 4.4)
3	Магазины (код 4.4)
4	Благоустройство территории (код 12.0.2)
5	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
6	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
7	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5), амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)
8	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
9	Магазины (код 4.4)
10	Благоустройство территории (код 12.0.2)
11	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
12	Благоустройство территории (код 12.0.2)
13	Магазины (код 4.4), оказание услуг связи (код 3.2.3)
14	Площадки для занятий спортом (код 5.1.3)
15	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
16	Религиозное использование (код 3.7)
17	Благоустройство территории (код 12.0.2)
18	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5))
19	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

IV. Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории

Номер точки	X	Y
1	4577.65	16832.39
2	4577.50	16846.00
3	4577.14	16877.28
4	4596.82	16895.39
5	4601.86	16900.21
6	4615.87	16912.50
7	4632.42	16927.31
8	4636.84	16931.28
9	4640.44	16934.55
10	4654.89	16947.67
11	4656.36	16950.18
12	4656.44	16950.24
13	4676.86	16927.13
14	4684.78	16918.16
15	4689.24	16922.15
16	4713.81	16894.68
17	4759.43	16843.98
18	4765.20	16837.58

Номер точки	X	Y
19	4783.47	16816.96
20	4790.88	16808.59
21	4846.85	16745.34
22	4855.13	16735.98
23	4856.89	16734.02
24	4866.18	16724.03
25	4871.99	16717.50
26	4874.60	16715.33
27	4877.20	16712.38
28	4878.25	16711.21
29	4885.24	16703.44
30	4928.36	16655.57
31	4955.98	16624.90
32	4994.43	16582.21
33	4969.13	16558.37
34	4892.12	16485.81
35	4863.92	16517.28
36	4836.84	16548.12
37	4787.95	16603.05
38	4776.43	16615.66
39	4746.82	16646.10
40	4725.08	16669.00
1	4577.65	16832.39

V. Чертеж межевания части территории планировочного элемента 8-1, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области, согласно приложению (прилагается).