

Чертеж планировки части территории планировочного элемента 8-1, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана муниципального образования городская округ город Омск Омской области

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

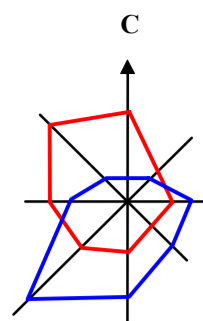
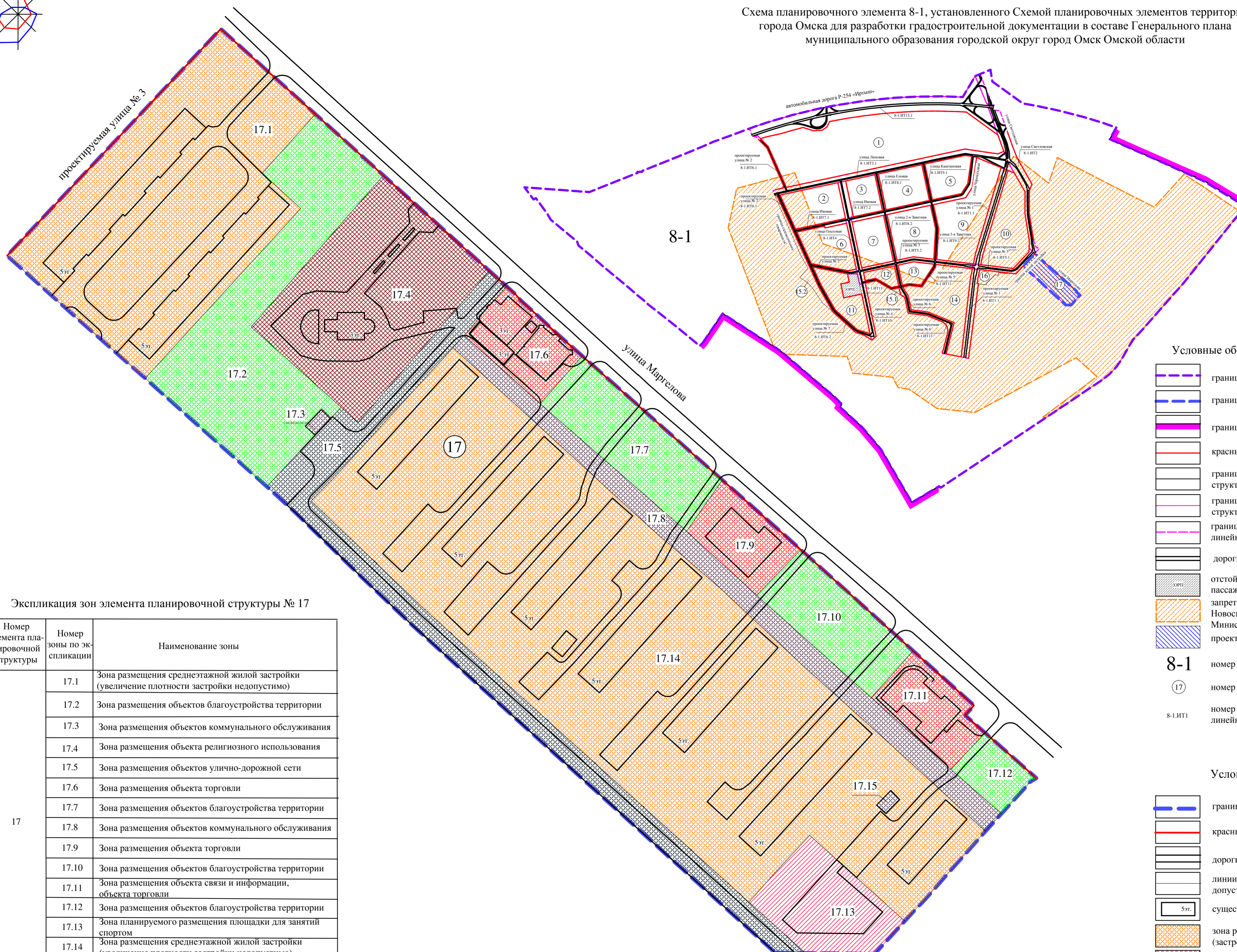


Схема планировочного элемента 8-1, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана муниципального образования городская округ город Омск Омской области



Экспликация зон элемента планировочной структуры № 17

Номер элемента планировочной структуры	Номер зоны по экспликации	Наименование зоны
17	17.1	Зона размещения среднеэтажной жилой застройки (увеличение плотности застройки недопустимо)
	17.2	Зона размещения объектов благоустройства территории
	17.3	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
	17.4	Зона размещения объекта религиозного использования
	17.5	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
	17.6	Зона размещения объекта торговли
	17.7	Зона размещения объектов благоустройства территории
	17.8	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
	17.9	Зона размещения объекта торговли
	17.10	Зона размещения объектов благоустройства территории
	17.11	Зона размещения объекта связи и информации, объекта торговли
	17.12	Зона размещения объектов благоустройства территории
	17.13	Зона планируемого размещения площадки для занятий спортом
	17.14	Зона размещения среднеэтажной жилой застройки (увеличение плотности застройки недопустимо)
	17.15	Зона размещения объектов коммунального обслуживания

Условные обозначения

- граница планировочного элемента 8-1
- граница проекта планировки территории
- граница городской черты
- красные линии
- граница существующего элемента планировочной структуры
- граница планируемого элемента планировочной структуры
- граница территории для размещения линейных объектов
- дороги
- отстойно-разворотная площадка общественного пассажирского транспорта
- запретная зона военного объекта Новосибирского лесничества Министерства обороны
- проектируемая территория
- 8-1** номер планировочного элемента
- 17** номер элемента планировочной структуры
- 8-1.ИТ1** номер территории для размещения линейных объектов

Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- красные линии
- дороги местного значения, улицы, проезды
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- существующие здания, строения, сооружения
- зона размещения жилой застройки средней этажности (застроенная территория)
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
- зона размещения культовых объектов (застроенная территория)
- зона размещения объектов улично-дорожной сети
- зона размещения объектов коммунального обслуживания
- зона планируемого размещения спортивных и спортивно-зрелищных сооружений
- 17** номер элемента планировочной структуры
- 17.2** номер зоны по экспликации

Примечание:
1. Разработчик: ООО «ГлавОмскархитектура».
2. Заказчик: Москаленко Л.Н.
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.