

Приложение № 3
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

«Приложение № 1.2
к постановлению Администрации города Омска
от 16 июля 2012 года № 969-п

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 3 жилого района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Масленникова – улица Б. Хмельницкого – улица 1-я Военная – улица Братская – проспект К. Маркса – в Центральном, Октябрьском и Ленинском административных округах города Омска

Документация по планировке территории подготовлена в целях выполнения межевания под многоквартирными жилыми домами в границах квартала: улица Масленникова – улица 8-я Линия – улица Маяковского – улица 4-я Линия элемента планировочной структуры № 3 жилого района I.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры и корректировки местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404, в границах проектируемой территории отсутствуют.

В целях рациональной организации строительства и создания благоприятных условий для населения предусматривается поэтапное развитие проектируемой территории:

- подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;
 - получение разрешения на строительство объекта капитального строительства;
 - проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - получение разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.»
-