

ОМСК



ОМСК





ОМСК/OMSK

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
INVESTMENT PASSPORT

2012

Содержание/Table of Contents

Приветственное слово инвестору	3	3	Welcoming words to the investor
Общие сведения о городе Омске	4	5	General information about the city of Omsk
Физико-географическое положение	6	7	Physiographic location
Историческая справка	8	9	Historic reference
1. Почему выгодно инвестировать в город Омск?	10	11	1. Advantages of investing in Omsk
1.1. Экономика	12	13	1.1. Economics
Инвестиции	12	13	Investments
Промышленность	18	19	Industry
Предпринимательство	20	21	Entrepreneurial Activity
Строительство	22	23	Construction
Торговля	24	25	Trade
Инфраструктура	28	29	Infrastructure
Транспортная инфраструктура	28	29	Transport Logistics and Infrastructure
Инженерная инфраструктура	30	31	Engendering infrastructure
Банковский сектор	32	33	Banking Sector
1.2. Внешние связи	34	35	1.2. Foreign Contacts
1.3. Безопасность	36	37	1.3. Safety
1.4. Здравоохранение	38	39	1.4. Healthcare
1.5. Образование и наука	40	41	1.5. Science and Education
1.6. Культура	42	43	1.6. Culture
1.7. Физическая культура и спорт	46	47	1.7. Physical Culture and Sport
2. Что важно знать, инвестируя в город Омск?	48	49	2. What should you know when investing in Omsk
2.1. Характеристики налогового режима на территории города Омска	50	51	2.1. Peculiarities of Taxation Scheme in Omsk
2.2. На заметку инвестору	52	53	2.2. Useful Information for the Investor
2.3. Вы решили посетить город Омск?	81	82	2.3. Have you decided to visit Omsk?

Уважаемые дамы и господа!

В ваших руках Инвестиционный паспорт города Омска – издание, в котором наиболее объективно и наглядно показано, чем живет город сегодня, какие планы строит на будущее.

Город Омск – экономически развитый и привлекательный для инвестиций город. Преимущества географического положения позволили Омску стать одним из крупнейших промышленных, научных и культурных центров Сибири.

Приоритетными целями инвестиционной политики города Омска являются содействие в продвижении инвестиционных проектов и обеспечение благоприятных условий для сотрудничества российских и зарубежных партнеров.

Надеемся, что представленная в данном издании информация вызовет у вас живой интерес. Мы готовы рассмотреть и поддержать даже самые амбициозные проекты, которые направлены на динамичное развитие города, создание новых рабочих мест, укрепление налогооблагаемой базы и высокую окупаемость.

Желаем вам успехов в реализации планов, настойчивости в достижении поставленных целей, творческого настроения на новые созидательные дела и свершения.

Администрация города Омска

Dear Ladies and Gentlemen!

You are reading an Investment passport of the City of Omsk – a booklet aimed at giving you an objective and ostensive insight into the current life of the city and its plans for future.

Omsk is a highly economically developed and investment attractive city. Due to its advantageous geographical location, Omsk has become one of the largest industrial, scientific and cultural centres of Siberian Federal District.

The top targets of investment policy of the City of Omsk include facilitation of investment projects promotion and enabling environment for successful cooperation between russian and foreing partners.

We hope that you'll find this information interesting and useful. We are ready to consider and support even the most challenging projects aimed at the city development, hight return rate, job creation and strengthening of the city's tax base.

We wish you success in implementation of your plans, patience in achievement of your goals, positive and creative attitude.

Administration of the city of Omsk



Администрация города Омска

Administration of Omsk City

Общие сведения о городе Омске

Город Омск входит в число крупнейших городов России - это один из двенадцати российских городов с численностью населения, превышающей миллион человек. На 1 января 2012 года население Омска составило 1 156,6 тыс. человек.

Омск – один из ведущих промышленных, транспортных, научно-образовательных и культурных центров России.

Омск – 7-ой по численности населения в России.

Омск является административным центром субъекта Российской Федерации – Омской области; расположен в Сибирском федеральном округе Российской Федерации.

Омск – один из старейших городов Сибири. Основан в 1716 году; в 2016 году отметит свой 300-летний юбилей.

Площадь города составляет 566,9 кв. км, плотность населения – 2 040,2 человека на 1 кв. км.

Административно город Омск разделен на пять округов: Кировский, Ленинский, Октябрьский, Советский и Центральный.

Расстояние от Омска до Москвы – 2 555 километров.

Омск – 7-ой по
численности
населения в
России

1.Кадетский корпус в
отражении
2. Кадетский корпус

1.Reflection of the Cadet
School building
2. Cadet School



General information about the city of Omsk

Omsk is one of the largest cities of Russia. It is among twelve Russian cities with the population exceeding one million inhabitants. The population of Omsk numbers 1.156.600 people as of January, 1 2012.

Omsk is one of the leading industrial, transport, research educational and cultural centres of Russia.

Omsk is the seventh most populous city in Russia.

Omsk is the administrative centre of the Russian Federation constituent entity – Omsk Region. It is located in Siberian Federal District of the Russian Federation.

Omsk is one of the oldest Siberian cities. It was founded in 1716 and is celebrating its 300 th Anniversary in 2016.

The area of the city is 566.9 sq. km, population density counts to 2,040.2 citizens per 1 sq. km.

The city is divided into five administrative districts: Kirovsky, Leninsky, Oktyabrsky, Sovetsky and Tsentralny.

The distance from Moscow to Omsk is 2.555 km.

Omsk is the
seventh most
populous city in
Russia.



Схема транспортных
связей
города Омска

Transport Connections
Layout of the City fo Omsk

Физико-географическое положение

Омск расположен в южной части Западно-Сибирской равнины, на месте впадения в Иртыш реки Омь, в центре южной части Омской области, в географической точке: 55 градусов северной широты и 73 градуса восточной долготы.

Местность относительно плоская, с преобладающими абсолютными отметками 100–140 м над уровнем моря (высота в центре города – 90 м).

Относительно московского времени Омск имеет постоянное смещение + 3 часа.

Омск находится в зоне умеренного климатического пояса. Средняя температура самого холодного месяца (января) – -19 градусов Цельсия, а самого теплого (июля) – +18 градусов Цельсия.

Общая площадь зеленых насаждений в Омске составляет 13 047 га, из них объекты общего пользования занимают 1 606,13 га, озеленение улично-дорожной сети – 603,4 га, городские леса – более 1 800 га.

Для сохранения в Омске уникальных естественных природных территорий организованы городские памятники природы: природный парк «Птичья гавань» и ландшафтный комплекс «Зеленый клин».

московское время
+ 3 часа

Сквер Омского государственного академического театра драмы



Public Garden of Omsk Academic Drama Theatre

6

Physiographic location

Omsk is situated in the south of West Siberian Plain at the confluence of the Irtysh and the Om Rivers, in the centre of the southern part of the Omsk Region/ The coordinates of the city of Omsk: the latitude of 55 degrees north, the longitude of 73 degrees east.

The territory is relatively flat with prevailing elevation of 100-140 m above sea level (height in the centre of the city is 90 m).

Time difference with Moscow is + 3 hours.

Omsk is located in the temperate climatic zone. The average temperature of the coldest month (January) is -19 °C, and of the warmest month (July) is +18 °C.

Total green belt area in Omsk is 13047 ha, where shared facilities occupy 1606.13 ha, planting of streets and roads - 603.1 ha, urban forests - more than 1800 ha.

Urban nature sanctuaries Natural Park "Ptichia gavan" and Landscape Complex "Zeleny klin" were created to preserve the unique natural park on the territory of Omsk.

Moscow time
+3 hours



Свято - Успенский кафедральный собор

Holy Assumption Cathedral Church

7

Историческая справка

Первая Омская крепость была построена казачьим отрядом под командованием Ивана Бухгольца в 1716 году. Это было военное укрепление на границе с кочевой степью. В 1768–1771 годах по инициативе командира Сибирского корпуса генерала И.И. Шпрингера была построена новая крепость. В 1782 году Омская крепость получила статус заштатного военного окружного города Тобольского наместничества.

В 1822 году Омск был избран местом постоянного пребывания Западно-Сибирского генерал-губернатора, одновременно было принято решение о переводе из Тобольска в Омск Главного управления Западной Сибири. Омск практически становится главным городом Западной Сибири.

В 1868 году была образована Акмолинская область, административным центром которой стал Омск. Так, из военной крепости Омск превратился в губернский город, стал политико-административным центром России и Западной Сибири. С началом сообщения в 1891–1904 годах Транссибирской железнодорожной магистрали Омск быстро превратился в крупный транспортный и торгово-промышленный центр. В начале XX века в результате реализации реформ Столыпина стали развиваться сельскохозяйственное машиностроение и переработка сельхозпродукции. В 1913 году в Омске было 14 иностранных представительств, экспортирующих знамени-

тое прииртышское масло, кожу, шерсть в Западную Европу.

С июня 1918 года по ноябрь 1919 года, вплоть до установления Советской власти, город Омск был столицей Белого движения в России.

Статус города менялся несколько раз, но с образованием в 1934 году Омской области стал ее центром. Строились новые заводы: сельхозмашин, автосборочный, шинный, сажевый, кордная фабрика.

В годы Великой Отечественной войны 1941–1945 гг. в Омск и Омскую область

было эвакуировано около 100 промышленных предприятий металлообрабатывающей, пищевой, кожевенной, текстильной, химической и других отраслей.

В 1955 году в небо поднялся знаменитый ТУ-104 сборки Омского авиазавода. Заслуги предприятий города неоспоримы и в славном деле освоения космического пространства: ракеты-носители, спускаемые аппараты, научные приборы и аппаратура управления.

Город Омск всегда являлся стратегически важным городом России. Сегодня Омск – один из ведущих промышленных, транспортных, научно-образовательных и культурных центров России, город с богатым наследием и светлым будущим.

Праздничный кортеж



Festive cortege

Historic reference

The first Omsk fortress was built in 1716 by a group of Russian cozacs under the command of Ivan Bukholts. It was a military fortification bordering a steppe. In 1768 – 1771 a new fortress was built as the initiative of I.I. Shpringer, a Siberian corps commander. In 1782 Omsk fortress became a military county city of Tobolsk vicegerency.

In 1822 Omsk was appointed the permanent residence of Western Siberia Governor the General. Simultaneously the Main Quarters of the Western Siberia was relocated to Omsk from Tobolsk. So Omsk became one of the main Siberian cities.

In 1868 Omsk became the administrative centre of a new formed Akmolinskaya Region. Thanks to that Omsk turned into a regional centre and one of the main political and administrative centres of the Western Siberia and Russia as well. During construction of the Trans-Siberian Railway in 1891-1904 the city has become an important commercial, industrial and transport centre. In the beginning of the 20 th century as a result of Stolypin's reforms agricultural machinery industry and agricultural proceeding industry started developing. In 1913 there were 14 foreign representative offices in Omsk which exported famous Omsk butter, leather and wool to the Western Europe.

From July 1918 up to November 1919, when the Soviet rule was established, Omsk used to be a capital of the Russian White Movement.

The status of the city had changed several times and in 1934 it became a centre of recently founded Omsk Region. New plants were built: agricultural machinery plant, car assembly plant, tire plant, carbon black plant and cord factory.

During the Second World War (1941–1945) about 100 enterprises were evacuated to Omsk and Omsk Region from front-line area among which there were enterprises of metalworking industry, food industry, leather industry, fabric and chemical industries and others.

In 1955 the first famous TU-104 was assembled at Omsk aircraft factory. Omsk enterprises have also made a great contribution to space exploration. Different launch vehicles, landing sections, control and devices and scientific apparatus were designed and manufactured in Omsk.

The city of Omsk has always been a strategically crucial city. Today Omsk is one of the leading industrial, transport, research educational and cultural centres of Russia, the city with a rich heritage and promising future.



Омская крепость

Omsk Fortress

1. Почему выгодно инвестировать в город Омск?

Сильными сторонами инвестиционного климата города Омска являются:

1. Преимущества географического положения. Срединное положение Омска между европейской территорией России и Дальним Востоком, близость к азиатским рынкам является выигрышным для установления и поддержания внешнеэкономических связей с Казахстаном, Узбекистаном, Китаем, Монголией, Республикой Корея.

2. Развитая транспортная и логистическая инфраструктура. Железнодорожный, автомобильный, речной и авиационный транспорт обеспечивают движение товарных и пассажирских транспортных потоков. Развиваются узлы для формирования современного транспортного хаба. В их число входят международный аэропорт, железнодорожный вокзал, речной порт. Кроме того, в Омске находится пересечение ряда магистральных дорог федерального значения.

3. Инновационный и диверсифицированный характер экономики формируется за счет производственного потенциала, характеризующегося наличием свободных производственных площадей с инженерным обеспечением, а также за счет наличия промышленного потенциала.

4. Развитый сектор малого и среднего предпринимательства и наличие инфраструктуры поддержки предпринимательства.

5. Наличие потенциала в сфере дорожного строительства, благоустройства и инженерного обеспечения.

6. Развитая база для подготовки кадров высокой квалификации, в том числе высококвалифицированных рабочих.

7. Развитый потребительский рынок, высокая концентрация сетевой торговли.



8. Административная поддержка инвесторов. Действует прогрессивная нормативная правовая база государственной и муниципальной поддержки инвесторов, включающая налоговые льготы и бюджетные субсидии. Устранены административные барьеры, препятствующие вхождению инвесторов в город.

1. Advantages of investing in Omsk

Top aspects of Omsk investment climate are the following:

1. Advantageous geographical location. Location between the European part of Russia and the Far East and the proximity to rapidly developing Asian markets is advantageous for the establishment and maintenance of foreign economic ties of the European territories with Kazakhstan, China, Mongolia and the Republic of Korea.

2. Well-developed transport and logistics infrastructure. Railway, motor, river and air transport ensure to the full extent the movement of both commodity and passenger traffic flows. Junctions necessary for the development of modern transport hub have been constantly developing in Omsk. Among these junctions are the international airport, railway station and river port. Besides, Omsk is the cross-over point for a number of federal highways.

3. Innovative and diversified nature of the economy is being formed by means of productive potential characterized by the availability of free manufacturing facilities with engineering support and by the industrial potential represented by large industrial enterprises.

4. Well-developed sector of small and medium businesses and existence of infrastructure for business sector support.

5. Sufficient potential in the field of road construction, municipal improvements and engineering.

6. Well-developed facilities for training highly skilled personnel, including highly skilled workers.

7. Well-developed consumer market and high concentration of chain retailing.

8. Administrative support of investors. The city has the progressive legal framework for the state and municipal support of investors, which includes tax remissions and budgetary grants. The regular work is being performed to eliminate administrative burdens and facilitate the entry of investors into the city.



1. Любинский проспект
2. Омский городской Совет

1. Lyubinsky Avenue
2. Omsk City Council

Самый низкий уровень безработицы среди городов-миллионников РФ

1.1. Экономика

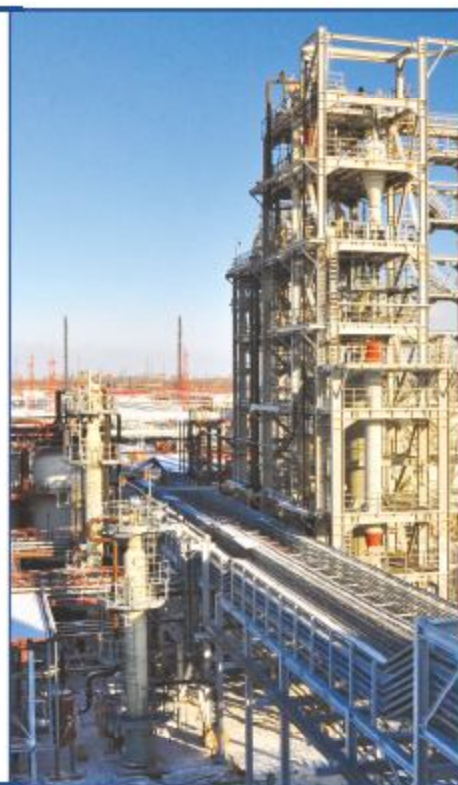
В структуре экономики города Омска наибольший удельный вес принадлежит промышленным видам экономической деятельности (обрабатывающие производства; производство и распределение электроэнергии, газа и воды) – 45,4%, оптовая и розничная торговля – 24,1%, строительство – 12,4%, транспорт и связь – 7,7%, операции с недвижимым имуществом, аренда – 3,4%, остальные виды деятельности – 7%.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций в 2011 году составила 21 900 рублей и увеличилась по сравнению с 2010 годом на 13,4%.

Число зарегистрированных безработных в течение года существенно снизилось: по состоянию на конец 2011 года оно составило 2 969 чел. и по сравнению с началом года снизилось на 21,3%.

Стоимость минимального набора продуктов питания по городу Омску в конце декабря 2011 года составляла 1 987,32 рублей в расчёте на человека в месяц. Стоимость данного набора по сравнению с концом ноября 2011 года повысилась на 0,7 процента.

Омский завод полипропилена



Omsk Polypropylene Plant

Инвестиции

Омск становится все более привлекательным для инвестиций. Об этом свидетельствуют число и масштабы реализуемых на сегодняшний день инвестиционных проектов. Увеличение объема инвестиционных ресурсов, направляемых в экономику, рассматривается Администрацией города Омска в качестве одного из факторов обеспечения поступательного экономического развития и повышения на его основе качества жизни населения.

Омск – это город с развитой многоотраслевой промышленностью; с другой стороны, по ряду направлений имеет большие потребности в возрождении, реконструкции, развитии, обладает выгодным географическим положением, стабильной социально-экономической обстановкой, развитой транспортной инфраструктурой, высоким уровнем образования населения.

Инвестиции сегодня

Важнейшим индикатором инвестиционной деятельности на территории города является показатель общего объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования.

Объем инвестиций в основной капитал за 2011

1.1. Economics

The largest share of the city economy is accounted for the industrial economic activities (manufacturing activity, production and distribution of electric energy, gas and water) – more than 45.4%, wholesale and retail trade – 24.1%, construction – 12.4%, transport and communication – 7.7%, real estate operations, lease – 3.4%, other types of activities – 7%.

The average monthly salary of employee of large and medium enterprises amounted to 21,900 roubles in 2011 and increased by 13.4% compared to the year 2010.

Number of registered unemployed has sufficiently decreased since the beginning of the year. As of the end of 2011 this number equalled 2,969 people and compared with the beginning of the year 2012 has lowered by 21.3%.

As of the end of December 2011, the cost of minimal monthly food package per person amounted to 1,987.32 roubles. This cost grew by 0.7 percent compared with the end of November 2011.

There is the lowest unemployment rate in Omsk compared to other Russian cities with population exceeding one million

Investments

Omsk is becoming more and more attractive for investment. It can be proved by the number and scope of implemented investment projects. The increase of investments to the economy is regarded by the Administration of the city of Omsk as one of the factors ensuring fundamental economic development and increase of living standards of the population.

Omsk is a city with well-developed diversified industry.

From the other hand, a number of areas are in need for rebirth, reconstruction and development. Omsk has an advantageous geographical location, stable social and economic environment, well-developed transport infrastructure and highly educated population.

Investments today

The most important indicator of investment activity in the city is the index of total volume of investments to the capital stock funded with all sources of finance.

In 2011, the amount of investments to the capital stock equalled 70.3 billion roubles and increased by 5.7% in comparable prices compared to the same period in the year 2010.

The bulk of investments are made to manufacturing industries. About 32% of investments to manufacturing industries are made to oil product manufacturing.

The volume of foreign investments in the economy of the Omsk Region has grown to \$622.9 mln. in 2011 and amounted to \$1,008.5 mln. as of December 1, 2012. The investments to the economy of the Omsk Region during 2011 were made by companies from 57 countries. The main foreign investors are Cyprus, Switzerland, Kazakhstan, Seychelles, Germany, Netherlands, UK, and USA.



Транссибнефть

Transsibneft

Инвестиции в основной капитал, направленные на развитие экономики города Омска январь - декабрь 2011 г. (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности)



год составил 70,3 млрд. рублей и увеличился по сравнению с соответствующим периодом 2010 года в сопоставимых ценах на 5,7%.

Основной объем инвестиций осуществлен в обрабатывающих отраслях. Около 32% инвестиций в обрабатывающих отраслях промышленности направлено в производство нефтепродуктов.

Иностранные инвестиции в экономику Омской области, поступившие за январь-декабрь 2011 года – 622,9 млн. долларов США, накопленные на 1 января 2012 года - 1 млрд. долларов США. В экономику Омской области в январе-декабре 2011 года поступили инвестиции из 57 стран мира. Основные страны-инвесторы: Кипр, Швейцария, Казахстан, Австрия, Сейшелы, Германия, Нидерланды, Соединенное Королевство Великобритании, Соединенные Штаты Америки.

Привлечение бюджетных инвестиций

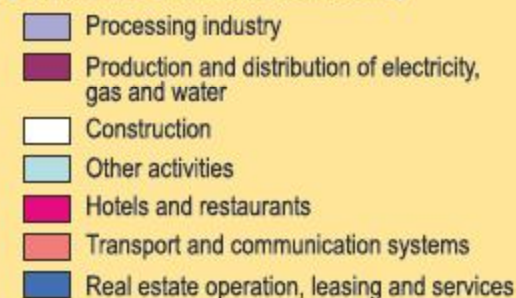
Администрация города Омска успешно участвует в привлечении бюджетных инвестиций в экономику города Омска.

Одним из основных направлений в данной области является привлечение инвестиций в соответствии с Планом основных мероприятий, связанных с подготовкой и проведением празднования 300-летия основания города Омска, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2008 года № 2040-р. Планом основных мероприятий всего предусмотрено на 2012–2016 года 79,6 млрд. рублей, из них 21,3 млрд. рублей – средств федерального бюджета, 35,5 млрд. рублей – средств бюджета Омской области, 4,6 млрд. рублей – средств бюджета города Омска и 18,1 млрд. рублей – внебюджетных средств.

На территории города Омска реализовываются три приоритетных национальных проекта: «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Образование» и «Здоровье». Только за 2011 год на их реализацию удалось привлечь 1,7 млрд. рублей, из которых 1,1 млрд. рублей из федерального бюджета, 100 млн. рублей – из областного бюджета.

Омск активно участвует в конкурсных отборах на предоставление субсидий из федерального и областного бюджетов. Объем привлеченных федеральных и областных средств на территорию города Омска в 2011 году представлен в таблице.

Investment into capital stock aimed at development of the city economy made in January-December 2011 (excluding small business entities and parameters of informal activities)



Любинский проспект

Lyubinsky Avenue

Объем привлеченных федеральных и областных средств в экономику города Омска в 2011 году/ Amount of attracted federal and regional means at the economy of Omsk in 2011

Наименование мероприятия/ Name of the enterprise	Сумма, млн. руб./ Amount, bn roubles
Капитальный ремонт многоквартирных домов/ Capital repairs of apartment houses	57,1
Капитальный ремонт автомобильных дорог, в том числе ул. Омская от ул. Маршала Жукова до ул. 3-й Разъезд и 9-ти участков автомобильных дорог, прилегающих к ул. Омская/ Capital repairs of motor roads including: Omskaya Str. from Marshala Zhukova Str. to Tretiy Razjezd Str.; 9 road sections adjacent to Omskaya Str.	292,0
Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов/ Capital repairs of apartment houses and adjacent yards and drives.	584,0
Программы модернизации общего и дошкольного образования по развитию системы общего образования города Омска/ Programs of general education and pre-school education modernisation in the frameworks of general education system development program	129,1
Развитие системы образования Омской области (2010 – 2014 годы)/ Development of Omsk Region education system (2010- 2014)	41,53
Итого/Total :	1103,73

MOODY'S
INVESTORS SERVICE

Forbes



Урбаника

Мнение экспертов

Эффективность инвестиционной политики, проводимой в городе Омске, подтверждают высокие оценки российских и международных рейтинговых агентств. С 2006 года на постоянной основе проводится работа по мониторингу кредитного рейтинга Омска.

Рейтинговым агентством «Moody's Investors Service» в 2011 году проведен мониторинг кредитного рейтинга города Омска, по результатам которого рейтинг был подтвержден со стабильным прогнозом в национальной валюте по глобальной шкале – Ba3 и по российской национальной шкале – Aa3.ru.

В 2010 году Омск занял 6-е место из 105 российских городов в рейтинге делового журнала «Forbes» «30 лучших городов для бизнеса».

Омск в рейтинге инвестиционной привлекательности российских городов журнала «РБК» получил 6 место в 2011 году, поднявшись на одну позицию вверх по сравнению с аналогичным рейтингом, проведенном в 2010 году.

При этом, среди представленных российских городов, у города Омска лучшими показателями стали:

- уровень безработицы,
- обеспеченность жителей квадратными метрами,
- доступность цен на жилье,
- количество ДТП на 1 000 жителей.

Институт территориального планирования «Урбаника» совместно с Союзом архитекторов России составили рейтинг 250 крупнейших промышленных центров России.

Омск стал единственным из сибирских городов, попавшим в верхние строчки рейтинга (5 место). По мнению создателей рейтинга, крупное производство в Омске представлено газо- и нефтепереработкой, химической промышленностью, пищевой промышленностью и машиностроением.

1. Метромост
2. Праздничный салют в честь 9 мая



1. Metro bridge
2. Festive fireworks to commemorate Victory Day

Attracting budgetary investments

Administration of the city of Omsk is also taking part in attracting budgetary investments to the Omsk economy.

One of the main approaches used is the attraction of the investments according to the Plan of chief events relative to the celebration of the 300th Anniversary of Omsk. This Plan was approved by the resolution of the Government of the Russian Federation No 2040-p dated December 29, 2008. Cost of the chief events to be carried out in the years 2012-2016 according to the Plan equals 79.6 bn roubles, where: Federal funds – 21.3 bn roubles; Omsk Region budget – 35.5 BN. roubles; Omsk budget – 4.6 bn roubles; extra-budgetary funds – 18.1 bn. roubles.

There are three following priority national projects realised in Omsk: "Affordable and Comfortable Housing for Russian citizens", "Education" and "Healthcare". During the year 2011, the amount of attracted means equalled 1.7 bn roubles, where: Federal Funds – 1.1 bn roubles; Omsk Regional budget – 100 ml roubles.

Omsk actively takes part in competitive federal and regional grant programs. The amount of attracted federal and regional means to the territory of Omsk in 2011 is shown in the table.

Experts' Opinion

Efficiency of investment policy carried out in Omsk can be approved by high estimates of Russian and foreign rating agencies. Omsk credit ratings have been monitored since 2006.

In 2011 "Moody's Investors Service" agency accomplished Omsk credit rating monitoring according to which the rating was confirmed and a stable prognosis in national currency was made according to global Ba3 ratings and national Aa3.ru ratings.

Omsk took the 6th place among 105 Russian cities in Forbes published rating of the most business-friendly cities of Russia in 2011.

In RBC Russian cities, investment appeal rating Omsk was rated the 6th in 2011, which is higher compared with 2010 rating, where Omsk took the 7th place.

Omsk showed the best results among other Russian cities in the following aspects:

- unemployment rate;
- provision of residents with housing;
- affordable pricing for the housing;
- amount of car accidents per 1000 of residents.

The territory planning institution "Urbanika" together with The Union of Architects of Russia drew up a rating of 250 largest industrial centres of Russia.

Omsk was the only Siberian city to occupy the top ten rank of the rating (the 5th place). According to the authors of the rating, the largest industries in Omsk are gas and oil industry, chemical industry, food industry and machine engineering.

2 место в России Промышленность

Город Омск – один из крупнейших промышленных центров Сибири, обладающий высоким производственным потенциалом.

В 2011 году по сравнению с 2010 годом индекс промышленного производства увеличился на 6,3% (в среднем по России – на 4,7%).

В городе сосредоточены крупные организации промышленного производства. По объему отгруженных товаров, выполненных работ и услуг в расчете на душу населения омская промышленность занимает 2-ое место в России среди 10 городов-миллионников (за исключением Москвы и Санкт-Петербурга).

Основу промышленности города составляют предприятия нефтепереработки, пищевого производства, электроэнергетики, химии, нефтехимии, машиностроения.

В городе сосредоточены крупные организации промышленного производства, среди них: ОАО «Газпромнефть – ОНПЗ», Омский филиал ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11», филиал «Омскэнерго» ОАО «МРСК Сибири», ОАО «Омскшина», ООО «Омсктехуглерод», СП ЗАО «Матадор-Омскшина», ГК «Титан», ФГУП «ОМПО «Иртыш», ОАО «Сатурн», ОАО «Хлебодар», ОАО «Омская макаронная фабрика», ЗАО «Мясоперерабатывающий концерн «Компур», ОАО «Инмарко», «Манрос-М» (филиал ОАО «Вимм-Билль-Данн»), ООО «Омсквинпром», Омский филиал ОАО «САН ИнБев», ПО «Полёт» – филиал ФГУП «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева», ФГУП «ОМО им. П.И. Баранова» и другие.

В Омске производится высокая доля российского выпуска фенола синтетического и кристаллического, бензола, ксилолов, бензина автомобильного, каучуков синтетических, автошин, конструкций строительных сборных из стали, алюминия и его сплавов. Кроме того – продуктов молочных сгущенных, мороженого. Продукция омских производителей востребована в России, а также в других странах.

ПО «Полет»



Production Association "Polet"

Industry

Omsk is one of the largest industrial centres of Siberia with a high industrial potential.

In the year, 2011 the industrial production index grew by 6.3% compared with 2010. Average growth oil production index in Russia equalled 4.7%.

The city has large industrial enterprises. Omsk is ranked number 2 among Russian cities with population exceeding one million inhabitants in the volume of shipped goods (excluding Moscow and Saint Petersburg).

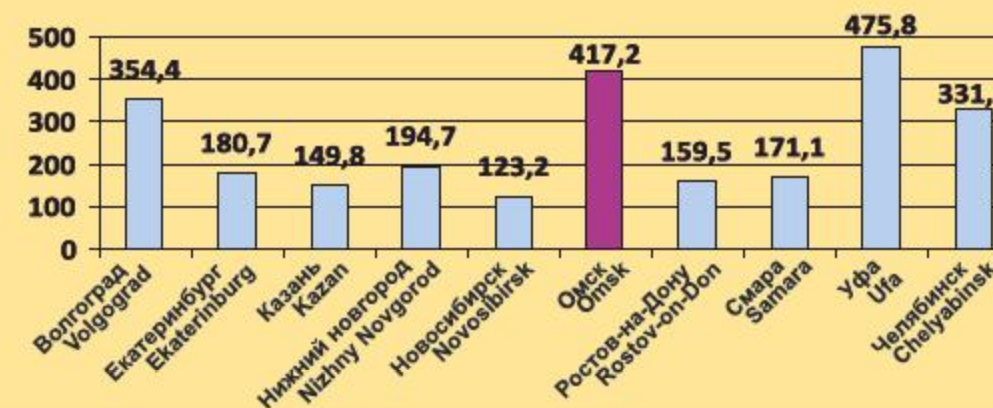
The main industries of the city are fuel and energy industry, engineering, chemical, petrochemical, food and processing industries.

The city has large industrial enterprises, such as: JSC "Gazpromneft – ONPZ", Omsk branch of the JSC "Territorial Generating Company No. 11", branch "Omskenergo" of the JSC "MRSK Sibiri", JSC "Omskshina", LLC "Omsktekhuglerod", Joint Venture CJSC "Matador-Omskshina", GK "Titan", Federal State Unitary Enterprise "OmPO "Irtys", JSC "Saturn", JSC "KhleboDar", JSC "Omsk Macaroni Factory", CJSC "Meat Processing Factory "Kompur", JSC "Inmarko", "Manros-M" (branch of the JSC "Wimm-Bill-Dann"), LLC "Omskvinprom", Omsk branch of the JSC "Sun InBev", Production Association "Polet" – branch of the Federal State Unitary Enterprise "State Space Scientific and Production Centre named after M.V. Khrunichev FSUE "OMO named after P.I. Baranov" and others.

Omsk produces a large portion of Russian output of synthetic and crystalline phenol, benzole, xylene, petrol, synthetic rubber, automobile tires, prefabricated constructions of steel, aluminum and its alloys. In addition, some food products are manufactured in Omsk, for example condensed milk products, ice cream. Products of Omsk manufacturers are in high demand in Russia and other countries.

The 2nd place in Russia

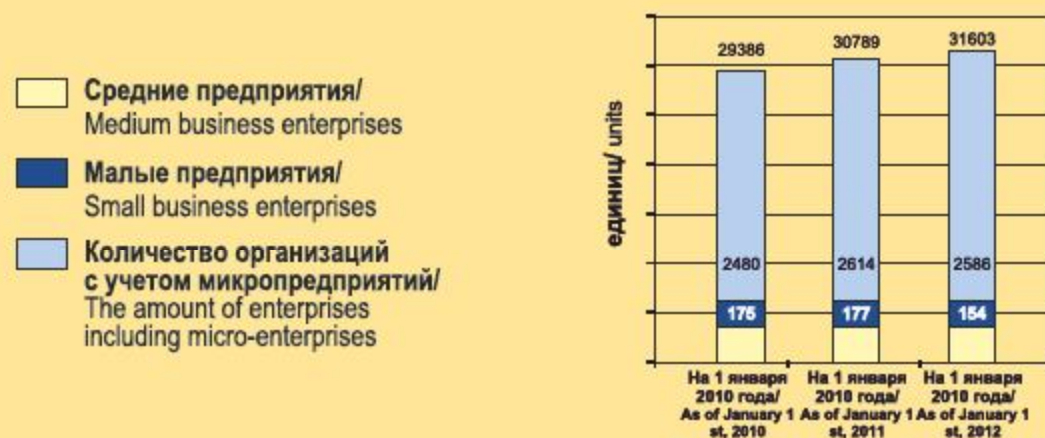
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности по крупным и средним организациям в расчете на душу населения, тыс. руб. на чел/ The volume of shipped locally manufactured good, executed works and services in industry according to the large and medium enterprises, thousand roubles per capita



Предпринимательство

Количество организаций, учтенных в составе Статистического регистра хозяйствующих субъектов, по городу Омску на 1 января 2012 года составило 38 576 единиц и увеличилось на 2,0% (по отношению к количеству организаций, состоящих на учете 1 января 2011 года), в том числе количество организаций малого и среднего предпринимательства составило 31 603 единицы (увеличилось на 2,6%), количество индивидуальных предпринимателей составило 43 164 человек.

Распределение организаций, зарегистрированных на территории г. Омска и относящихся к субъектам малого и среднего бизнеса/ Distribution of small and medium business entities registered on the territory of Omsk



С 1 января 2010 года реализуется долгосрочная целевая программа города Омска «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства города Омска на 2010–2015 годы», на выполнение мероприятий которой предусмотрено 14,0 млн. рублей в 2012 году, в том числе 10,8 млн. рублей на предоставление финансовой поддержки.

В 2012 году Администрацией города Омска прорабатывается целый комплекс мероприятий по совершенствованию и расширению мер поддержки предпринимательства. Важным направлением поддержки бизнеса является стимулирование технического оснащения и модернизация малых и средних предприятий, проведение энергетических обследований, поддержка молодежного предпринимательства.

Еще одно направление – оптимизация процессов взаимодействия предпринимателей с органами власти. С 2011 года упрощен механизм подачи заявок на участие в конкурсе по предоставлению субсидий: в сети Интернет открыт новый сервис, благодаря которому предприниматель может подавать заявки в электронном виде, не покидая своего офиса. В 2012 году запущена система электронного взаимодействия, в соответствии с которой бизнес получает освобождение от представления различных справок и документов, которые органы могут получать у других организаций в электронном виде.

Entrepreneurial Activity

There are 38,576 institutions included into Statistical Register of Economic Entities in Omsk as of January 1st, 2012. This amount grew by 2% compared with beginning of 2011, among them 31,603 entities of small and medium business (growth by 2.6%); number of private entrepreneurs grew up to 43,164 people.

Beginning with January 1 st, 2010 Omsk has successfully been implementing the long-term target



Свято - Никольский Казачий собор

St. Nicholas Cossack Cathedral

program "Development of small and medium business entities of the city of Omsk for the years 2010 – 2015". In 2012, 14 mln rubbles have been assigned for this program, where 10.8 mln have been assigned for financial support.

In the year, 2012 the Administration of the city of Omsk is working out a complex of activities aimed at developing and broadening the entrepreneurial activity supportive measures. Some of the most important ways of supporting business are to stimulate strengthening of technological infrastructure and modernisation of small and medium businesses, carry out energy inspections and support entrepreneurial activity of young people.

One more trend is to optimise interaction of entrepreneurs with local authorities. Since 2011, the way of filing applications for taking part in competitive tendering for receiving subsidies has been simplified. There is a new web service where entrepreneur can apply without leaving his office by filing an electronic form. In the year 2012 a new system of electronic interaction has been launched, thus business entities do not have to file the official documents by themselves because the agencies can get all necessary information from other official institutions in electronic form.

To promote the most successful small businesses Omsk holds annual exhibitions "Innovations of the year" and "Omsk Brand" as well as annual contests "The best small business enterprise".

В целях пропаганды и общественного признания успешных примеров малого бизнеса в Омске ежегодно проводятся конкурс «Лучшее малое предприятие», городские выставки «Омская марка» и «Инновации года».

С целью оказания комплексной поддержки субъектам бизнеса с октября 2009 года осуществляет деятельность Казенное учреждение города Омска «Центр поддержки предпринимательства», который в режиме одного окна помогает пройти процедуру государственной регистрации, проводит обучающие семинары и круглые столы, оказывает консультации по вопросам открытия и ведения бизнеса. Особым спросом пользуются индивидуальные консультации коучера–специалиста по развитию бизнеса.

Виды субсидий за счет средств города Омска

Виды субсидий за счет средств города Омска, которые предоставлялись получателям субсидий в 2011 году	Дополнительные виды субсидий в 2012 году
Компенсация части суммы процентов по кредитам	Компенсация части затрат по лизинговым платежам
Возмещение расходов на реализацию инновационных проектов	
Компенсация затрат на профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации их работников	Компенсация части затрат на проведение энергосберегающих мероприятий
Компенсация затрат на участие в выставочно-ярмарочных мероприятиях, проводимых за пределами города Омска	
Компенсация части затрат на оформление патентов на изобретения, полезные модели, промышленные образцы	
Компенсация затрат на приобретение основных средств	

Строительство

Одной из основных задач Администрации города Омска является создание условий для привлечения инвестиций в гражданское, промышленное и транспортное строительство, а также обеспечение понятных и прозрачных процедур по предоставлению земельных участков для строительства.

Основные направления территориального развития города Омска определены Генеральным планом, на основе которого разработаны и утверждены правила землепользования и застройки города Омска.

На сегодняшний день утверждено 20 проектов планировки территорий города Омска. С 2011 года в соответствии с новыми требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации также разрабатываются проекты по межеванию территорий.

Стандарты предоставления муниципальных услуг в сфере строительства определены административными регламентами, которые размещены на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) в сети Интернет. В целях освобождения бизнеса от излишнего согласования Администрацией города Омска обеспечено межведомственное взаимодействие с органами государственной власти федерального и регионального уровней.

The considerable support to small and medium business is rendered by the public institution of Omsk "Business Support Centre" established at the end of 2009. The Centre helps to undergo the procedure of state registration by one-stop principle, holds training seminars and panel discussions, and renders its assistance in preparation of documents necessary for starting and running business. Individual advices of a coacher – business development specialist, are of particular demand.

Types of subsidies funded by the city of Omsk

Types of subsidies funded by the city of Omsk granted to recipients of grants in 2011	Additional types of subsidies
Compensations of part of interests on credit	Partial recovery of expenses for lease payments
Reimburse for expenses for realisation of innovative projects	
Recovery of expenses for professional training, retraining and advanced vocational training of employees	Partial recovery of expenses for carrying out energy-saving activities
Recovery of expenses for taking part in fairs and exhibitions carried out outside of Omsk	
Partial recovery of expenses for patent application fees, useful models and design invention fees	
Recovery of expenses for fixed asset acquisition	

Construction

One of the main tasks for Administration of the city of Omsk is to attract investments to civil, industrial and road construction as well as to provide clear and understandable procedures of allocating land parcels for construction.

The General City Planning Scheme defines the main ways of Omsk territory development in accordance to which the rules of land utilization and city development have been formulated and approved.

Today about 20 projects of city planning have already been approved. Since the year, 2011 new landmarking projects have been developed in accordance with new norms of Town Planning Code of the Russian Federation.

The standards of municipal services delivery in the construction sphere are defined by administrative regulations uploaded to Common Government Services Portal of Russian Federation in the Internet. To free business entities from unnecessary coordination procedures the Administration of the city of Omsk provides the system of interdepartmental interaction between federal and regional state authorities.

The speed of operational commissioning of houses has significantly increased. During the years

Существенно возрастают темпы ввода в эксплуатацию жилых домов: за 2005–2011 годы суммарный объем введенного в эксплуатацию жилья составил 3,9 млн. кв. м. При этом более 25 % от общего объема ввода жилья составили объекты индивидуального домостроения, осуществляемого населением за счет собственных и заемных средств.

Показатель обеспеченности населения жильем составил 22,2 кв. м площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя (в 2010 году – 21,9 кв. м). Это один из самых высоких показателей среди городов – областных центров в Сибирском федеральном округе.

В целях жилищного строительства в настоящее время предполагается реализовать с аукциона 94 земельных участка площадью 250 га, с предполагаемым выходом жилой площади около 2 млн. кв. м.

Так же в городе Омске динамично развивается и остается привлекательным в инвестиционном отношении рынок коммерческой недвижимости, в первую очередь, в сегменте торговых комплексов. Индикатором служит успешная реализация за последние три года федеральными и иностранными компаниями целого ряда проектов – гипермаркеты «О'Кей» и «АТ-Маркет», «ПароPlaza», «ПОБЕДА». Кроме того, на омском рынке активно развиваются такие продуктовые сети как «Наш магазин», «Еда!», «Магнит», «Холидей», «Низкоцен», «Новатор», «Лента».

По итогам 2011 года инвестиции в строительство объектов коммерческого и социально-культурного назначения увеличились на 11,5% и данная тенденция получила свое развитие в 2012 году. Согласно Генеральному плану развития города Омска общественно-деловую территорию города Омска планируется увеличить в 3,5 раза, что в свою очередь продолжит создание перспективного пространства для инвестиций.

493 ярмарки сельских товаро-производителей проведено в 2011 году

Торговля

Сфера торговли имеет важнейшее значение с точки зрения уровня и качества жизни населения. На долю потребительских расходов, включая услуги, приходится порядка 70 процентов всех денежных расходов жителей города Омска.

В 2010–2011 годах потребительский рынок города Омска характеризуется устойчивыми темпами роста экономических и финансовых показателей, укреплением материально-

технической базы, кадрового потенциала.

Основные направления по созданию условий для развития торговой деятельности реализуются в рамках долгосрочной целевой программы города Омска «Развитие торговли на территории города Омска» на 2011–2015 годы, утвержденной постановлением Администрации города Омска от 29 октября 2010 года № 1020-п.

Сегодня наиболее заметны на омском рынке сетевые торговые компании: «Медиа Маркт», «Леруа Мерлен», «CASTORAMA», «МЕГА Омск», «IKEA», «Ашан», «ОБИ», «М-Видео», «Эльдорадо», «Эксперт», «Технософия», «Евросеть», «DIXIS», «Divizion», а также розничные сетевые структуры «МЕТРО Кэш энд Кэрри», «Лента», «Холидей».

Сохраняется тенденция ежегодного увеличения торговых площадей. В 2011 году на территории

ТК «Флагман»



Shopping Mall "Flagman"

2005 – 2011 the total amount of commissioned houses reached up to 3.9 mln of sq. m. Private housing build at the expense of proprietary funds of individuals and borrowed funds equals more than 25% the total amount of commissioned houses.

The current average housing index is 22.2 sq. m of housing per one citizen (compare with 21.9 sq. m. in 2010). This is the highest index among regional centres of Siberian Federal Region.

There is an intention to sell via auction 94 land parcels for housing construction with total square of 250 ha. The expected output of residential area will be about two mln. sq. m.

The commercial realty market is also fast developing and is very attractive for investors. Especially attractive area is connected with malls and big centres of trade. It can be proved by successful implementation of a number of projects, for example "O' Key", "AT-Market", "ParoPlaza", "POBEDA", executed by federal and foreign companies. Furthermore there are food supermarket chains developing in Omsk, for example "Nash Magazin", "Eda!", "Magnit", "Holliday", "Nizkotsen", "Novator", "Lenta".

At year end 2011 investments into construction of commercial premises and community facilities increased by 11.5%. The same tendency can be observed during the first half of 2012. In accordance with the General City Planning Scheme there will be 3.5 times increase of the community and business territories in Omsk, thus there will be even more perspectives for investments.

Trade

Trade is very important for providing desired level of life for the residents of the city. The share of consumer expenditures including services is about 70% of all expenditures of Omsk residents.

During 2010-2011, the consumer market of Omsk can be characterized by stable economic and financial growth, strengthening of material and technical foundation and human resources potential.

The long-term target program "Development of trade on the territory of Omsk" approved by the

439 fairs of rural manufactures were held in the year 2011



OBI

OBI

города Омска введены в действие 14 новых объектов торговли и сферы услуг, среди которых торговые комплексы «Продуктория» и «Любимый», торговый центр «Гулливвер», гипермаркет «О'Кей», экспресс-гипермаркет «НоваТор», торгово-ярмарочный комплекс «Победа» и др. На 1 января 2012 года обеспеченность торговыми площадями достигла 789,7 кв. м на 1 тысячу жителей, при нормативе в 620 кв. м.

Оборот розничной торговли в 2011 году составил 192,6 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах на 17,2 % выше уровня 2010 года, объем платных услуг населению составил 54,6 млрд. рублей, рост по сравнению с 2010 годом - 5,2 %. По объему платных и бытовых услуг в расчете на душу населения город Омск находится на 5-ом месте среди 10 городов-миллионников России.

В 2011 году Омская область занимала второе место среди регионов Сибирского федерального округа по стоимости фиксированного набора потребительских товаров и услуг (7 714,64 рублей), в Сибирском федеральном округе – 8 446,94 рублей, в Российской Федерации – 9174,22 рублей.

Сводный индекс потребительских цен на товары и платные услуги населению (инфляция) в 2011 году в Омской области составил 105,0 %, что ниже показателей Сибирского федерального округа (106,3 %) и Российской Федерации (106,1 %). 493 ярмарки сельских товаропроизводителей проведено в 2011 году. На территории города Омска еженедельно проводится социальная ярмарка «Омские продукты – омичам», целью которой является обеспечить реализацию сельскохозяйственными товаропроизводителями продукции напрямую, минуя посредническое звено.

Продажа сельскохозяйственной, цветоводческой и садоводческой продукции в широком ассортименте по доступным ценам ежегодно осуществляется в рамках проведения традиционных тематических ярмарок «Весенний сад», «Флора» и «Золотая осень».

В работе ярмарок регулярно участвуют организации и предприниматели не только Омска, но и других городов: Москвы, Воронежа, Самары, Новосибирска, Екатеринбурга, Красноярска.

Основные показатели развития потребительского рынка/ Basic rates of consumer market development



Resolution of the Administration of the city of Omsk No. 1020-n dated October 29, 2010 is implemented for the period of 2011 – 2015 to increase trade efficiency, provide quality and availability of goods, create favourable environment for entrepreneurial activity.

At present the following trade network companies are the most significant at Omsk market: "MediaMarkt", "Leroy Merlin", "CASTORAMA", "MEGA Omsk", "IKEA", "Auchan", "OBI", "M-Video", "Eldorado", "Expert", "Tekhosofia", "Euroset", "DIXIS", "Divizion" and also retail network structures: "METRO Cash and Carry", "Lenta", "Holiday».

The territory of sales area is gradually growing. 14 new trade and service premises were commissioned in Omsk in the year 2011. Among them there are trade complexes "Productoria" and "Lyubimy", "Gulliver" mall, hypermarket "O'Key", express hypermarket "NovaTor", trade and fair complex "Pobeda", etc. As of January 1 st, 2012 the amount of trade areas reached 789.7 sq. m per one thousand of residents, while common ratio is 620 sq. m.

Retail turnover equalled 192.6 bln roubles in 2011 that is in comparable prices 17.2% higher than 2010 level. The amount of payable services equalled 54.6 bln roubles that is 5.2% increase compared with the year 2010. Omsk is ranked number 5 among 10 Russian cities with population exceeding one million inhabitants in the volume of paid and consumer services.

In 2011 Omsk Region was ranked 2nd in cost of fixed set of consumer goods and services (7714.64 roubles) among cities of Siberian Federal District. This cost equals 8446.94 roubles in the Siberian Federal District and 9174.22 roubles in the Russian Federation.

Summary consumer prices index for goods and paid services (inflation) in the Omsk Region was 105% in 2011. It is lower that the correspondent index of the Siberian Federal District (106.3%) and the Russian Federation (106.1%). 439 fairs of rural manufactures were held in the year 2011. The social fair "Omsk products - for Omskovites" takes place in the city on a weekly basis. These fairs give a real possibility for local farmers to sell their goods directly to the customers without the help of intermediary sellers.

A broad range of agricultural products and flowers is annually sold within the frameworks of traditional agricultural fairs, like "Vesenny Sad", "Flora" and "Zolotaya Osen".

Among participants of the fairs, there are entrepreneurs from Omsk and other cities: Moscow, Voronezh, Samara, Krasnoyarsk, Novosibirsk, and Ekaterinburg.



Леруа Мерлен

Leroy Merlin

Инфраструктура

Транспортная инфраструктура

Омск – крупный транспортный центр Сибири, ставший важным звеном в осуществлении транспортных коммуникаций как в Сибири, так и в масштабах всей Российской Федерации. Находится на пересечении двух значительных транспортных артерий – Транссибирской железнодорожной магистрали и реки Иртыш.

В городе активно функционируют все виды транспорта: воздушный, речной, железнодорожный, автомобильный и трубопроводный. По территории Омской области проходит федеральная трасса М51. Ведется строительство метрополитена.

Планом реализации Генерального плана города Омска намечено развитие единой транспортной системы города, предусмотрено строительство и реконструкция магистралей, транспортных развязок, строительство окружной дороги и подземных пешеходных переходов.

На территории Северо-Западной промышленной зоны Омска планируется размещение мультимодального транспортно-логистического комплекса, который станет современным высокотехнологичным центром обслуживания и переработки транспортных грузопотоков. Комплекс обеспечит полное и качественное удовлетворение потребностей секторов экономики и социальной сферы в грузовых перевозках.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец 2011 года составила 1 404,3 км и увеличилась по сравнению с состоянием на конец 2010 года на 2,6 км.

В городе активно эксплуатируются наземные виды транспорта. С целью повышения эффективности работы городского пассажирского транспорта была внедрена автоматизированная навигационная система диспетчерского управления движением пассажирского транспорта ГЛОНАСС.

В Омске действуют два железнодорожных вокзала: «Омск Пассажирский» и «Омск Пригородный». Оба вокзала недавно реконструированы и соответствуют европейским стандартам.

Открытое акционерное общество «Омский аэропорт» – крупное предприятие в Сибирском

Метромост



Metro bridge

Infrastructure

Transport Logistics and Infrastructure

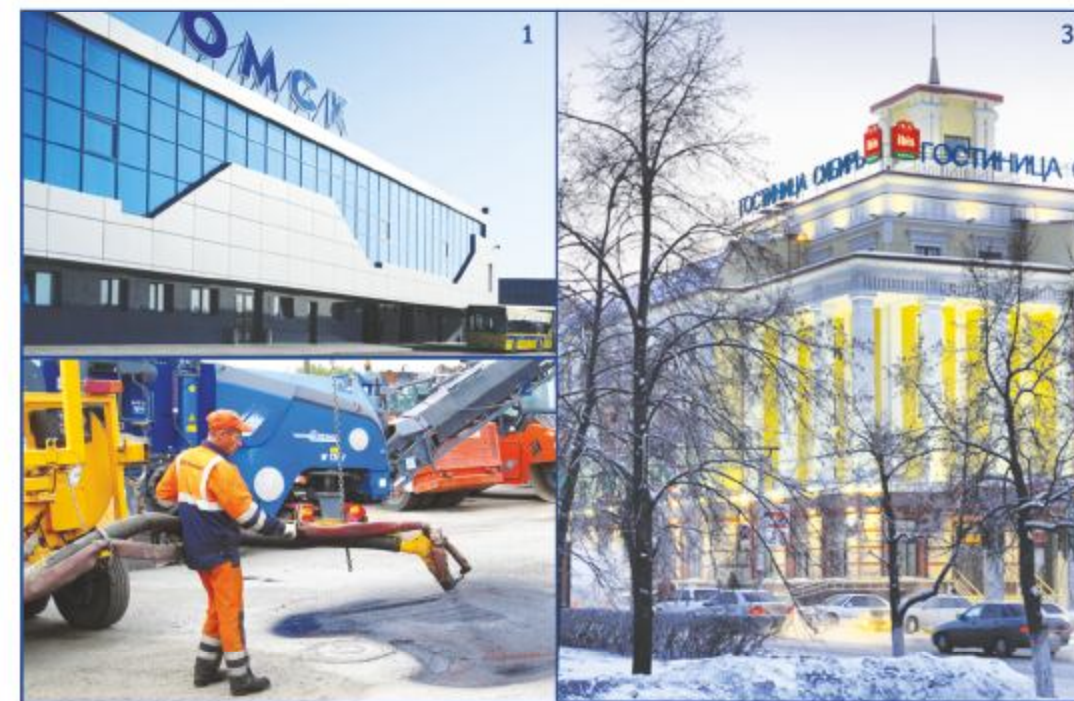
Omsk is a large transport hub of Siberia. It is an important link for transport communications in Siberia as well as in the Russian Federation. The city is located on the cross of two major traffic arteries – the Trans-Siberian Railway and the Irtysh River.

All types of transportation are represented in Omsk: air, river, railway, motor and pipeline. The Federal M51 Route goes through the territory of the Omsk Region. The underground is underground is being under construction.

General City Planning Scheme of Omsk envisages the construction and reconstruction of highways and road junctions, construction of district road and pedestrian underground crossings in order to develop integrated transport infrastructure.

It is envisaged to allocate on the territory of Northwest industrial zone a multimodal transport and logistics complex that will become a modern high-tech centre for serving and processing of cargo traffic. The complex will fully satisfy the needs of economic sector and social sphere in cargo transportation.

The total length of local public highways as of the end of 2011 equalled 1404.3 km and increased compared with the end of 2010 by 2.6 km.



1. Омский аэропорт
2. Ремонт дорог
3. Отель Ibis Сибирь Омск

1. Omsk airport
2. Road repairing
3. Hotel Ibis Siberia Omsk

федеральном округе, которое входит в тридцатку лучших из 330 российских аэропортов по перевозкам пассажиров, грузов и почты. В настоящее время Омский аэропорт сотрудничает более чем с 50 авиакомпаниями. География маршрутов: города России и СНГ, страны дальнего зарубежья: Германия, Китай, Греция, Турция, Таиланд и другие.

В дополнение к действующему аэропорту, строится новый международный аэропорт «Омск - Федоровка».

Инженерная инфраструктура

В городе Омске действует Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Омска на период до 2013 года, в рамках реализации которой Администрацией города Омска совместно со специализированными организациями, обслуживающими инженерные коммуникации и сооружения, осуществляется разработка инвестиционных программ развития инженерной инфраструктуры города Омска.

Теплоснабжение

Топливо-энергетический комплекс города Омска является одним из крупных производителей энергоресурсов в Сибирском регионе. В него входят: 5 теплоисточников Омского филиала ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11», 24 котельных (общей установленной мощностью 498 Гкал/час), 59 центральных тепловых пунктов и тепловые перекачивающие насосные станции Муниципального предприятия города Омска «Тепловая компания» (общей установленной мощностью 827 Гкал/час), 31 ведомственный теплоисточник обеспечивают электро- и теплоснабжение около 7 тысяч многоэтажных, жилых домов или около 1 миллиона квартир, более 770 социальных объектов, более 1 500 промышленных и коммунальных предприятий.

Электроснабжение

Филиал ОАО «МРСК Сибири» «Омскэнерго» обеспечивает бесперебойное снабжение всех потребителей Омского региона электрической и тепловой энергией. Общее количество потребителей составляет 774,9 тыс. физических и юридических лиц. Муниципальное производственно-эксплуатационное предприятие города Омска «Омскэлектро» обеспечивает работу более 3 тыс. км кабельных линий 0,4–10 киловольт, более 1,5 тыс. км воздушных линий 0,4 киловольт, 239 трансформаторных подстанций.

Водоснабжение и водоотведение

ОАО «ОмскВодоканал» выполняет работы по реконструкции, капитальному ремонту сетей водоснабжения и водоотведения города Омска, а также производит обслуживание бесхозных сетей водопровода и канализации. Протяженность водопроводных сетей превышает 1,6 тыс. км, канализационных сетей - более 1,1 тыс. км. В 2011 году выполнена перекладка 11,8 км дефектных сетей водопровода, 1,9 км канализационных сетей, заменено 58 водоразборных колонок.

Энергоресурсосбережение

Сбережение ресурсов входит в число приоритетных стратегических целей и задач Администрации города Омска. В городе Омске принята долгосрочная целевая программа города Омска «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Омске» на 2010–2020 годы», утвержденная постановлением Администрации города Омска от 30 июля 2010 года № 646-п.

Different types of land transportation are represented in Omsk. The automated navigation system of passenger transport control GLONASS was introduced to increase the efficiency of city passenger transportation.

Omsk has two railway stations: "Omsk-Passazhirsky" and "Omsk-Prigorodny". Both railway stations have been recently reconstructed and now comply with the European standards.

JSC "Omsky Airport" is a very large enterprise, which deals with passenger carrying operations, post and cargo shipping. It is included into 330 top Russian airports. 50 Airline companies Nowadays Omsk airport contracts with more than. Geography of the routes: Russian and CIS cities, foreign countries: Germany, China, Greece, Turkey, Thailand, etc.

At present, a new international airport "Omsk-Fedorovka" is being constructed.

Engineering infrastructure

The city of Omsk is implementing a program aimed at complex development of public utility infrastructure systems until the year 2013. In the frameworks of the program the Administration of the city of Omsk together with special institutions responsible for maintenance of utility lines and equipment are designing investment programs connected with development of Omsk utility infrastructure.

Heat supply systems

Omsk fuel and energy complex is one of the largest energy producing enterprises in the Siberian region. It includes: 5 Heat supply sources of Omsk branch of the JSC "Territorial Generating Company No. 11", 24 boiler plants (with total capacity of 498 Gcal/hour), 59 central heat substations and heat pump stations of Municipal Enterprise of the city of Omsk "Teplovaya Kompaniya" (with total capacity of 827 Gcal/hour) and 31 departmental Heat supply sources provide about 7,000 of multi-storied houses, 1 mln of apartments, more than 770 social community facilities, about 1500 industrial and utility enterprises with heat and electricity.

Electricity supply

The branch "Omskenergo" of the JSC "MRSK Sibiri" provides faultless supply of electric and heat energy to all consumers of the Omsk Region. The total amount of consumers is 774.4 thousand of private persons and legal entities. Omsk Municipal Manufacturing and Communal Services Enterprise "Omskelectro" ensures work of 3 thousand km of 0.4-10 kV cable lines, more than 1.5 thousand 0.4 kV overhead lines and 239 transforming substations.

Water supply and sewerage systems

JSC "OmskVodokanal" executes works connected with capital renovations of water supply and sewerage systems of the city as well as maintenance of public water supply and sewerage systems. Water supply networks are 1.6 thousand km long, sewerage networks are more than 1.1 thousand km long. In 2011 more than 11.8 thousand km of defective water supply networks and 1.9 thousand km of sewerage networks were replaced, 58 water columns were substituted.

Energy saving

Energy saving is one of the main targets of Administration of the city of Omsk. The long term energy saving targeted program "Energy saving and increase of energy efficiency in Omsk" for the years 2010-2020 was approved by the Resolution of the Administration of the city of Omsk No. 646-n dated July 30, 2010.

Банковский сектор

Состояние банковского сектора экономики является важнейшим индикатором положения дел в экономике. В Омске широко представлены финансовые институты, действуют филиалы всех крупнейших российских банков, а также брокерские, лизинговые и факторинговые компании. В мае 2012 года зарегистрировано 37 действующих кредитных организаций и их филиалов.

По объемам предоставленных кредитов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям Омская область занимает четвертое место, по объемам предоставленных кредитов индивидуальным предпринимателям - второе место в Сибирском федеральном округе.

1. Свадьба в Омской крепости
2. Банк Москвы. Омский филиал
3. Омская крепость



1. Wedding ceremony in Omsk Fortress
2. Bank of Moscow. Omsk Branch
3. Omsk Fortress

Banking Sector

The state of banking sector is the most important indicator of economic situation. Omsk has a wide range of financial institutions, branches of all large Russian banks and also broker, leasing and factoring companies. There are 37 functioning credit institutions and their branches registered in Omsk as of May 2012.

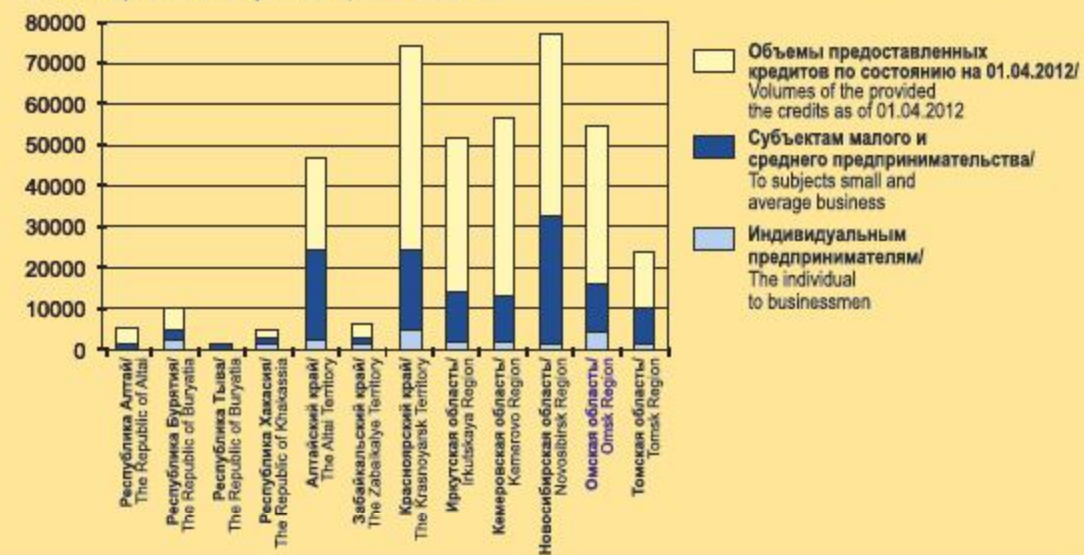
The Omsk Region is ranked the 4th in amount of credits granted to legal entities and the 2nd in credits granted to private entrepreneurs compared with other regions of the Siberian Federal District.



Сбербанк

Savings Bank

Сведения об объемах предоставленных кредитов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в рублях (млн. руб.)/ Information on credits granted to legal entities and private entrepreneurs, in mln roubles



22 города-партнера

1.2. Внешние связи

Омск активно сотрудничает с международным сообществом, осуществляя внешнеторговые операции с партнерами из более 80 стран мира.

Основными торговыми партнерами стали: Китай, Украина, Венгрия, Польша, Кипр, Германия, Нидерланды, Финляндия, Словакия, Канада, Вьетнам и другие.

Внешнеторговый оборот Омской области за январь-декабрь 2011 года по данным Федеральной таможенной службы¹ и с учетом данных Минстата Республики Беларусь о торговых операциях с Республикой Беларусь составлял 1,1 млрд. долларов США, в том числе экспорт — 621,3 млн. долларов США, импорт — 457,1 млн. долларов США.

Омск связывает побратимские и партнерские отношения с 22 городами: Пухов (Словацкая Республика), Петропавловск, Павлодар (Республика Казахстан), Симферополь (Украина), Чинчжу (Республика Корея), Карловы Вары (Чешская Республика), Кайфен (Китайская Народная Республика), Гданьск, Люблин и Лодзь (Польская Республика), с белорусскими городами: Минск, Гомель, с российскими городами: Калининград, Новосибирск, Челябинск, Брянск, Пенза, Улан-Удэ, Горно-Алтайск, Братск, Ангарск и Красноярск. Благодаря этим связям ведется обмен научными и культурными достижениями, хозяйственным опытом.

На территории города работает Консульство Республики Казахстан, Почетное консульство Словацкой Республики.

Ежегодно проводятся торгово-экономические миссии омских деловых кругов в городах Павлодар, Алмата, Петропавловск (Республика Казахстан), Минск (Республика Беларусь) и городах дальнего зарубежья.

Омск принимает активное участие в международных выставочных мероприятиях с целью поддержки участия омских предпринимателей, презентации своих проектов, продвижения информации о городе Омске за пределы региона.

1. Аллея дружбы
2. Консульство Республики Казахстан в г. Омске



1. Friendship Alley
2. Consulate of the Republic of Kazakhstan in Omsk

¹ В связи с отменой с июля 1995 года таможенного оформления товаров, перемещаемых через границу между Российской Федерацией и Республикой Беларусь, с июля 2010 года таможенного оформления товаров, перемещаемых через границу между Российской Федерацией и Республикой Казахстан, сведения об экспорте и импорте субъектов Российской Федерации в торговле с Республикой Беларусь и Республикой Казахстан не учитываются таможенной статистикой.

1.2. Foreign Contacts

Omsk cooperates extensively with the international community fulfilling foreign trade operations with partners from more than 80 countries of the world.

Major trading partners are China, Ukraine, Hungary, Poland, Cyprus, Germany, Netherlands, Finland, Slovakia, Canada, Vietnam, etc.

The Omsk Region external turnover in the period of January - December 2011 according to the Federal Customs Service and to information on trading transactions with the Republic of Belarus provided by Belarus Statistics Agency equalled 1.1 bln USD, where export accounted for 621.3 mln USD and import — 457.1 mln USD.

Omsk has partnership relations with 22 cities: Pukhov (Republic of Slovakia), Petropavlovsk, Pavlodar (Republic of Kazakhstan), Simferopol (Ukraine), Jinju (Republic of Korea), Karlovy Vary (Czech Republic), Kaifeng (People's Republic of China), Gdansk, Lublin and Łódź (Republic of Poland), Belarusian cities of Minsk and Gome, Russian cities of Kaliningrad, Novosibirsk, Chelyabinsk, Bryansk, Penza, Ulan-Ude, Gorno-Altai. Thanks to these relations, the exchange of scientific and cultural achievements and economic experience is made.

The Consulate of the Republic of Kazakhstan, Honoured of the Republic of Slovakia fulfil their activity on the territory of the city.

Annually the city organizes trade and economic missions of Omsk business communities in Pavlodar, Almaty, Petropavlovsk (the Republic of Kazakhstan), Minsk (the Republic of Belarus) and cities other foreign countries.

Omsk takes an active part in the international exhibition events to support Omsk entrepreneurs in presentation of their projects and to promote the city.

22 sister-cities



Площадь Правительства Омской области

Omsk Regional Government Square

¹ In accordance with the Federal Law enacted in July 1995 on cancellation of custom clearance procedure of goods transported through the border Of the Russian Federation and the Republic of Belarus and on cancellation of custom clearance procedure of goods transported through the border Of the Russian Federation and the Republic of Kazakhstan enacted July 2010 the information connected with export and import of goods manufactured in the Russian Federation and sold to the Republic of Belarus and the Republic of Kazakhstan is not considered by the custom's statistics.

1.3. Безопасность

Особое внимание города Омска уделяется созданию комфортных условий для жизни омичей и пребывания гостей города. Одна из принципиально важных задач в этой сфере — обеспечение общественной безопасности и правопорядка на территории города Омска.

Результаты оперативно-служебной деятельности УВД по городу Омску свидетельствуют о том, что в городе обеспечиваются на должном уровне общественный порядок и безопасность граждан.

Экология является очень важным аспектом обеспечения безопасности омичей и гостей города. За последние 15 лет объем выбросов вредных веществ от стационарных источников в Омске сократился более чем в 2 раза. Если в 1995 году индекс загрязнения атмосферы в городе Омске был на уровне 15 единиц, то в 2011 году он снизился до 6 единиц, т. е. уровень загрязнения атмосферы уменьшился в 2,5 раза.

С целью улучшения экологической обстановки в городе Омске планируется осуществить строительство мусороперерабатывающего завода.

Уровень
загрязнения
уменьшился в
2,5 раза

Праздничный парад 9 мая



Festive parade on May 9th

1.3. Safety

Special attention is paid to creating a friendly environment for residents and guests of Omsk. One of the main tasks in this respect is to provide public safety, law, and order on the territory of Omsk city.

Here are the results of Omsk police activities, which prove the high level of public safety of people.

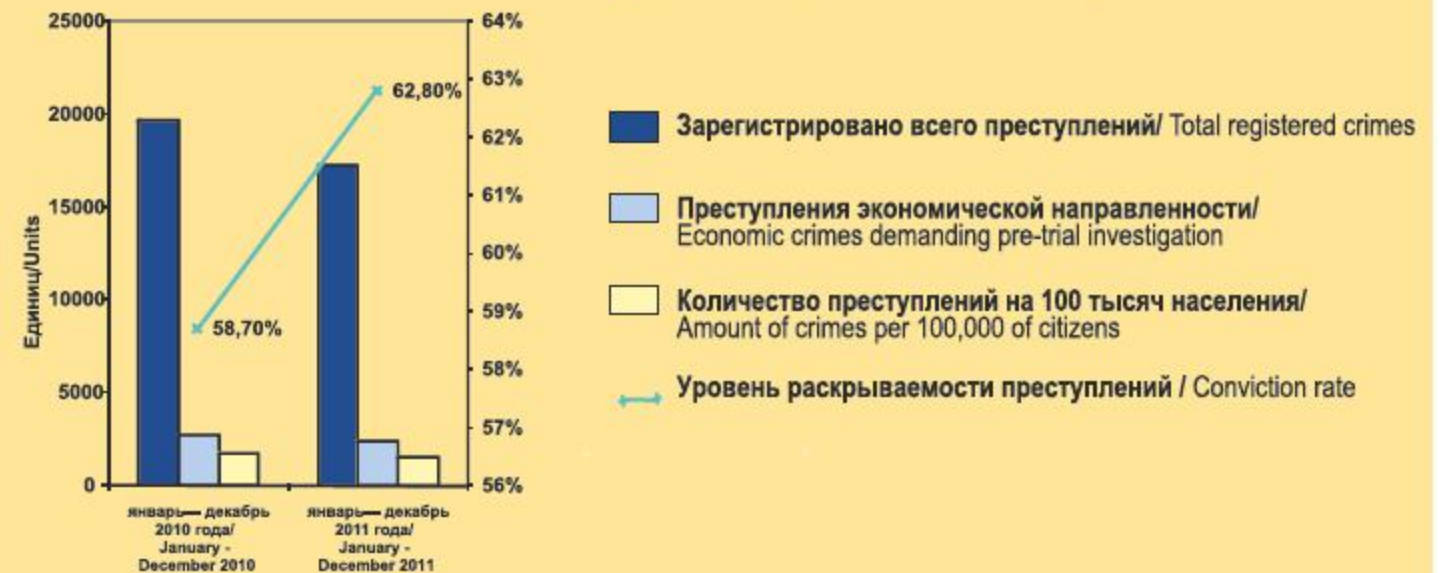
Environmental protection makes an important issue of creating a friendly environment for residents and guests of Omsk. During last 15 years, the volume of stationary source emissions has faced 2-fold decrease. In 1995, the air pollution index was 15 points. In 2011, it decreased to 6 points. Thus, the air pollution level has 2.5 decreased.

It is planned to build a new waste recycling plant in Omsk to improve the city ecology.



The pollution level
has faced a
2,5-fold

Основные показатели безопасности города Омска / Basic results of safety in Omsk



1.4. Здравоохранение

Охрана здоровья населения, повышение качества и доступности медицинской помощи – одно из приоритетных направлений социальной политики города.

Основные показатели, характеризующие развитие здравоохранения и состояние здоровья населения, в 2011 году по сравнению с 2010 годом изменились следующим образом:

Уровень заболеваемости взрослого населения в 2011 году по сравнению с предыдущим годом увеличился на 1,4%.

Уровень заболеваемости детского населения увеличился на 0,9%. Незначительный рост показателей произошел за счет совершенствования учета заболеваемости в амбулаторно-поликлинических учреждениях, а также в результате проведения диспансеризации среди различных групп населения.

Уровень материнской смертности за отчетный период сократился более чем

в 3 раза. Показатель младенческой смертности сложился на уровне 4,3 на 1000 родившихся живыми детей, что на 18,9% ниже показателя 2010 года.

В городе Омске в 2011 году осуществлялись мероприятия в рамках реализации приоритетного национального проекта «Здоровье», долгосрочной целевой программы города Омска «Демографическое развитие города Омска до 2030 года», долгосрочной целевой программы города Омска «Развитие муниципального здравоохранения города Омска» на 2010 – 2014 годы, а также долгосрочной целевой программы «Социально-экономическая поддержка молодых специалистов, работающих в муниципальных бюджетных организациях города Омска» (2009 – 2015 годы).

Разработан проект долгосрочной целевой программы Омской области «Развитие здравоохранения города Омска на 2012 - 2016 годы». В него вошли мероприятия по строительству, реконструкции и капитальному ремонту 60 бюджетных учреждений здравоохранения города. В 2012 году на эти цели в бюджете запланировано более 9 млрд. рублей.

На 2012 - 2016 годы в соответствии с Планом основных мероприятий, связанных с подготовкой и проведением празднования 300-летия основания города Омска, запланированы следующие мероприятия на сумму 1,7 млрд. рублей: строительство двух поликлиник, двух детских поликлиник, строительство женской консультации на левом берегу р. Иртыш, реконструкция реабилитационного восстановительного центра муниципального учреждения здравоохранения «Городская больница № 7», оснащение медицинским оборудованием муниципальных учреждений здравоохранения города Омска.

Клинический родильный дом №1



Clinical Maternity Hospital No. 1

13 967
человек родилось в 2011 году - самый высокий показатель за последние 20 лет

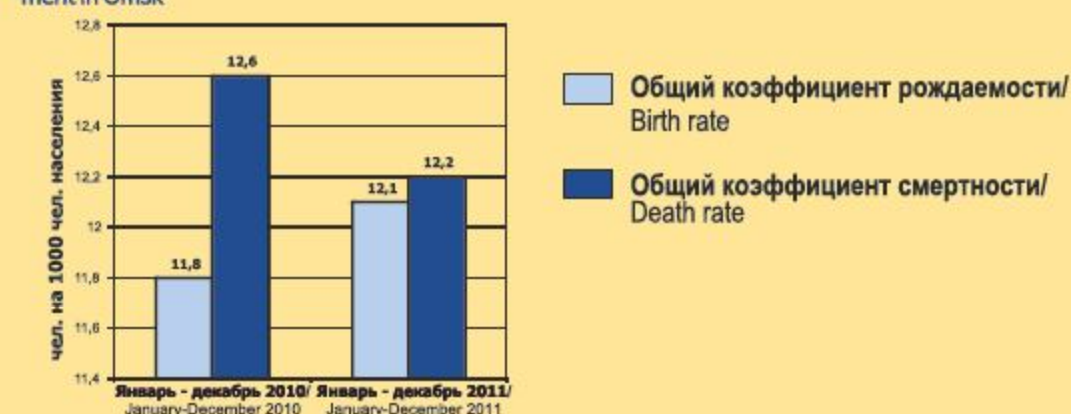
1.4. Healthcare

The population healthcare, increase of quality and availability of medical care is one of the priority directions of the city social policy.

Basic rates characterizing development of healthcare and health of the residents of the city have substantially changed in the year 2011, compared with 2010.

Compared with 2010 the morbidity rate of adult population increased by 1.4% in the year 2011.

Основные показатели здравоохранения города Омска / Basic rates of healthcare development in Omsk



The morbidity rate of children increased by 0.9%. The growth of rates was due to developed system of keeping medical records in outpatient departments and to screening of different population groups.

The level of maternal death showed a 3-fold decrease. The rate of the infant mortality equals 4.3 per 1000 of newborn children. Compared with the year 2010 this rate is lower by 18.9%.

In the year 2011 a lot of activities were organized in the frameworks of the national healthcare project "Zdorovie", the long-term target program "Demography development in Omsk until the year 2030", the long-term target program "Development of Omsk municipal healthcare system" implemented for the period of 2010-2014 and a long-term target program "Social and economic support of young employees of municipal budget institutions of the city of Omsk" (2009-2015).

There has also been developed the draft of a target long-term program "Development of Omsk healthcare system in the years 2012-2016". It includes construction, reconstruction and capital renovation of 60 budget healthcare institutions of the city. In 2012, more than 9 bln roubles were assigned to this project from the city's budget.

From 2012 till 2016 according to the Plan of chief events relative to the celebration of the 300th Anniversary of Omsk it was decided to construct the following objects (total sum of investment is 1.7 bln roubles): construction of 2 out-patient departments for adults, 2 out-patient departments for children, maternity welfare centre on the left bank of the Irtysh river, reconstruction of rehabilitation centre of the municipal city hospital No 7, furnishing of municipal healthcare facilities with new medical equipment.

In 2011
13967 babies were born. It is the highest rate for the last 20 years

1.5. Образование и наука

Система дошкольного, общего, дополнительного и профессионального образования Омска обладает ресурсами для образования детей, подростков и молодежи, а так же обеспечения города высококвалифицированными кадрами.

Академическая наука представлена деятельностью Омского научного центра Сибирского отделения Российской академии наук (СО РАН), Омской экономической лаборатории Института экономики и организации промышленного производства СО РАН, Института проблем переработки углеводородов, Омского филиала Объединенного института истории, филологии и философии СО РАН, Института математики им. С.Л. Соболева СО РАН и других научных организаций.

Научными исследованиями и разработками по различным направлениям занимаются более 40 крупных и средних организаций, из них 15 научно-исследовательских организаций, 10 конструкторских бюро, 10 высших учебных заведений, 4 промышленных организаций. Подготовка научных кадров ведется в аспирантурах 12 высших учебных и в 6 научно-исследовательских институтах.

На 2012 – 2016 годы в соответствии с Планом основных мероприятий, связанных с подготовкой и проведением празднования 300-летия основания города Омска, запланировано строительство следующих объектов на сумму 2,7 млрд. рублей: 4 школы на левом берегу р. Иртыш, бассейн МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 124», дом творчества в Кировском округе, 2 дошкольных учреждения, главный учебный корпус государственного образовательного учреждения «Омский государственный университет им. Ф.М. Достоевского».

Образовательные учреждения города Омска (на конец 2011 года)/
Educational institutions of Omsk (as of the end of 2011)



1.5. Science and Education

The system of preschool, general, supplementary and vocational education has necessary resources to provide a great number of children, teenagers and young people with proper education, thus providing the city with highly qualified professionals.

The academic science is represented by the activity of Omsk Research Centre of Siberian Branch of the Russian Academy of Sciences (RAS), Omsk Economic Laboratory of the Institute of Economics and Industrial Production of Siberian Branch of the RAS, the Institute of Hydrocarbon Processing, Omsk Branch of the United Institute of History, Philology and Philosophy of Siberian Branch of the RAS, the S.L. Sobolev Institute of Mathematics of Siberian Branch of the RAS and other scientific organizations.

Scientific researches and investigations in various fields are carried out by more than 40 large and medium organizations, among which 15 are research organizations, 10 – design bureaus, 10 – higher educational establishments, 4 – industrial institutions. Twelve institutions of higher professional education and six scientific-research institutes offer post-graduate courses for the academic staff training.

From 2012 till 2016 according to the Plan of chief events relative to the celebration of the 300th Anniversary of Omsk it was decided to construct the following objects (total sum of investment is 2.7 bln roubles): 4 schools on the left bank of the Irtysh River, a swimming pool in secondary school No 124, Art Centre in Kirovsky Administrative District, 2 preschool educational institutions, the mail building of the State educational institution "Omsk State University named after F.M. Dostoevsky"



1. Библиотека им. А.С. Пушкина
2. Детский коллектив на мероприятии посвященном Дню Города

1. A.S. Pushkin Library
2. Children's Ensemble at the event dedicated to the city day celebration

1.6. Культура

На территории города функционирует 98 муниципальных учреждений и предприятий культуры, в том числе три специализированных выставочных зала, 8 музеев, 8 театров.

В городе действует 57 библиотек. Ежегодно организуются 1 тысяча книжных выставок и экспозиций, проводится более 7 тысяч культурно-просветительских мероприятий.

В Омске работают зал органной и камерной музыки и концертный зал Омской областной филармонии.

Всемирно известный Государственный Омский русский народный хор справедливо назы-

1. Праздничный концерт
2. Праздничный парад на День города



1. Gala concert
2. Festive parade on the city day celebration

вают одним из самых ярких пропагандистов русской народной культуры.

Сегодня Омск является одним из наиболее театральных городов в Сибири. Омский академический театр драмы является старейшим театром Омска, одним из старейших в России, дважды удостоившись Государственной премии Российской Федерации имени К.С. Станиславского, лауреат шести Национальных театральных премий «Золотая маска». Театр постоянно участвует в международных и российских фестивалях, гастролирует по стране и за рубежом.

Омский государственный театр куклы, актёра, маски «Арлекин» один из старейших детских театров России, ведущий свою историю с апреля 1936 года. Спектакли театра отмечены различными призами на российских и международных фестивалях, в том числе престижной премией «Золотая маска».

Лицейский драматический театр дважды становился победителем Межрегионального театрального фестиваля «Рождественский парад» в Санкт-Петербурге, а в 2009 году стал обладателем Гран-при Международного фестиваля молодых европейских театров во Франции.

Областной краеведческий музей, основанный еще в 70-х годах XIX века Западно-Сибирским отделом Русского Географического общества, является гордостью жителей Омска. Экспонаты музея отражают историю Западной Сибири, а также этапы становления и развития нашего города.

1.6. Culture

Ninety-eight municipal cultural institutions and facilities, including three specialized exhibition halls, 8 museums and 8 theatres offer their services to citizens.

There are 57 libraries in the city. Annually 1 thousand of book exhibitions and more than 7000 cultural events are organised.

Omsk has an organ and chamber music hall and a big concert hall.

One of the most famous promoters of Russian folk culture is State Omsk Russian Chorus, well known all over the world.



1. Городская выставка
2. Праздничный концерт на День города

1. City exhibition
2. Gala concert on the city day celebration

Today Omsk has the most theatres in Siberia. Omsk State Drama Theatre is the oldest theatre in Omsk and one of the oldest theatres in Russia. It was twice awarded a K.S. Stanislavsky State Prize; it also has 6 National Theatre Awards "Golden Mask". The theatre always takes part in All-Russian and international festivals, goes on tours in Russia and abroad.

Omsk State Puppet Theatre "Harlequin" is one of the oldest children theatres in the country. It was founded in April 1936. The performances of this theatre were awarded different prizes at Russian and International festivals, it also has a prestigious "Golden Mask" award.

Litseysky Drama Theatre was twice the winner of Regional theatre festival "Christmas Parade" in Saint Petersburg, in the year 2009 it was awarded a Grand Prix of International Festival of Youth European Theatres in France.

The Regional Museum of Local History founded in 70-ies of the 19th century by members of the West Siberian Branch of Russian Geographical Society is the pride of Omsk citizens. The museum exhibits reflect the history of Western Siberia and stages of establishment and development of our city.

Works of Russian and European artists, masterpieces of modern artists and collections of porcelain and bronze items, products of Russian, French, German and Chinese factories are exhibited in the Museum of Fine Arts. A significant place in Omsk picture gallery is assigned for works of Omsk artists.

1.6. Культура

В Музее изобразительных искусств собраны произведения русских и европейских мастеров, образцы современного изобразительного творчества, а также коллекции фарфора и бронзы русских, французских, немецких и китайских заводов. В картинной галерее значительное место отведено произведениям омских художников.

Важным событием в культурной жизни города стало начало функционирования культурно-исторического общественного комплекса «Омская крепость», на территории которого осуществляется деятельность по организации досуга населения: экскурсии, выставки, концертная деятельность.

На 2012 – 2016 год в соответствии с Планом основных мероприятий, связанных с подготовкой и проведением празднования 300-летия основания города Омска, запланировано проведение культурно-массовых мероприятий на сумму 37 млн. рублей, некоторые из них: организация и проведение Сибирского международного фестиваля органной музыки, Всероссийского фестиваля «Панорама музыкальных театров».

На реставрацию объектов культурного наследия в 2008 – 2016 годы запланировано 140 млн. рублей.

Запланированы строительство и реконструкция объектов на сумму 690 млн. рублей: строительство пристройки к зданию государственного учреждения культуры «Омский областной музей изобразительных искусств им. М.А. Врубеля», реконструкция здания Омского государственного цирка, строительство детского досугового комплекса «Птичья гавань» с зоопарком, городской библиотеки в Центральном округе.

1. Праздничный парад на День города
2. Выставка
3. Концерт «Певческое поле»



1. Festive parade on the city day celebration
2. Exhibition
3. Concert "Pevcheskoye Pole"

44

1.6. Culture

The opening of a culture-historical public complex "Omsk Fortress" became the important event in the cultural life of the city. The facility offers such entertainment activities as excursions, exhibitions and concerts.

From 2012 until 2016 according to the Plan of chief events relative to the celebration of the 300th Anniversary of Omsk it was decided to organize some public culture events (total sum of investment is 37 bln roubles): Siberian International Festival of Organ Music, All-Russian Festival "Panorama of Musical Theatres"

It was planned to spend 140 mln roubles for refurbishment of cultural heritage objects in the years 2008–2016.

It is planned to spend 690 mln roubles on construction and reconstruction of different objects: construction of additional building of Vrubel's Omsk Regional Museum of Fine Arts, reconstruction of Omsk State Circus building, construction of leisure centre for children "Ptichia gavan" with a zoo, construction of the city library in Tsentralny District.



1. Омский Областной музей изобразительных искусств им. М.А. Врубеля
2. Концертный зал филармонии
3. «Арлекин», Омский государственный театр куклы, актера, маски

1. Vrubel Omsk Regional Museum of Fine Arts
2. Philharmonic Concert Hall
3. Omsk State Puppet Theatre «Harlequin»

45

1.7. Физическая культура и спорт

Физическая культура и спорт – одна из составляющих здорового образа жизни населения. В городе Омске функционирует 1998 спортивных сооружений, в том числе 7 стадионов с трибунами на 1500 мест и более, 2 дворца спорта с искусственным льдом, 4 крытых спортивных комплекса с искусственным льдом, 3 легкоатлетических манежа, 1 крытый футбольный манеж, 472 спортивных зала, 57 плавательных бассейнов.

Ежегодно на территории города проводится большое количество физкультурно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий – от уровня дворовых состязаний до соревнований всероссийского и международного уровней. Наиболее крупными мероприятиями являются Сибирский международный марафон, городской культурно-спортивный праздник «ВелоОмск», открытый Всероссийский турнир по борьбе самбо на призы Почетного гражданина города Омска, заслуженного мастера спорта СССР Александра Пушницы, спартакиада «Спортивный город» и другие.

Евгения Канаева, Алексей Тищенко, Ирина Чашина и многие другие всемирно известные спортсмены прославили город.

Спортивные команды различных уровней являются гордостью омского спорта. С 2012 до 2016 года в соответствии с Планом основных мероприятий, связанных с подготовкой и проведением празднования 300-летия основания города Омска, предусмотрены организация и проведение Сибирского международного марафона на сумму 4,8 млн. рублей, строительство спортивных объектов на сумму 2,1 млрд. рублей: стадион BMX-спорта, 2 крытых катка с искусственным льдом, Омский центр спортивной подготовки.

Наименования спортивных команд города Омска / Name of the team

Ранг лиги/ League rank	Клуб/ Club	Вид спорта/ Sport
1	Авангард/ Avangard	Хоккей с шайбой/ Ice hockey
мол./youth	Омские Ястребы/ Omsk Hawks	Хоккей с шайбой/ Ice hockey
1	Омичка/ Omitchka	Волейбол/ Volleyball
2	Омичка-2/ Omitchka-2	Волейбол/ Volleyball
3	Иртыш/ Irtysh	Футбол/ Football (Soccer)
2	Нефтяник/ Neftianyuk	Баскетбол/ Basketball
4	БК 1716/ БК 1716	Баскетбол/ Basketball
2	СКИФ/ SKIF	Гандбол/ Handball
2	Асгард/ Asgard	Регби/ Rugby

1.7. Physical Culture and Sport

Physical culture and sport is one of the constituents of a healthy lifestyle of the population.

Omsk has 1998 sports facilities, including seven stadiums with 1500-seat stands, two sports palaces with artificial ice, four indoor sports centres with artificial ice, three athletic arenas, indoor football field, 472 gyms, 57 swimming pools.

Each year the city holds quite a few number of health recreation and sports events – from neighbourhood competitions to the contests of all-Russian and international level. The major large-scale events are Siberian International Marathon, Sports and Cultural Festival “Velo-Omsk”, International Sambo Tournament and others.

Eugenia Kanaeva, Alexey Tishenko, Irina Tchashina and many other athletes from the Omsk Region are famous all around the world.

Omsk is proud of its sport teams.

From 2012 till 2016 according to the Plan of chief events relative to the celebration of the 300th Anniversary of Omsk it was decided to invest 4.8 mln roubles in organizing and conducting Siberian International Marathon and 2.1 bln roubles in construction of new sport facilities, such as: BMX sport facility, 2 indoor sports centres with artificial ice, Omsk Sports Training Centre.



1. Радость победы
2. Велоомск
3. Спортивный комплекс «Красная звезда»

1. Joy of victory
2. Velo-Omsk
3. Sports Centre «Krasnaya Zvezda»

2. Что важно знать, инвестируя в город Омск?

Имеющаяся нормативная правовая база направлена на создание необходимых условий для развития прибыльного бизнеса и работы капитала.

Закон Омской области от 20 декабря 2004 года № 594-ОЗ «О стимулировании инвестиционной деятельности на территории Омской области»

Постановление Правительства Омской области от 19 марта 2007 года № 32-п «Об осуществлении контроля за реализацией инвестиционного проекта и исполнением инвестиционного договора»

Постановление Правительства Омской области от 18 мая 2005 года № 55-п «О Совете по инвестиционной деятельности при Правительстве Омской области»

Закон Омской области от 6 апреля 2010 года № 1249-ОЗ «О государственно-частном партнерстве в Омской области» *Постановление Правительства Омской области от 1 июня 2011 года № 98-п «Об утверждении Порядка организации взаимодействия органов исполнительной власти Омской области по вопросам, связанным с заключением соглашений об осуществлении государственно-частного партнерства»*

Закон Омской области от 17 октября 2008 года № 1076-ОЗ «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Омской области»

Указ Губернатора Омской области от 29 июля 2002 года № 189 О Концепции государственной политики развития малого предпринимательства в Омской области»

Постановление Правительства Омской области от 10 декабря 2008 года № 207-п «О мерах по реализации Закона Омской области» «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Омской области»

Постановление Правительства Омской области от 5 ноября 2009 года № 212-п «Об отдельных вопросах государственной поддержки субъектов малого предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого предпринимательства, в Омской области»

Постановление Администрации города Омска от 10 июля 2009 г № 562-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы города Омска «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства города Омска на 2010 - 2015 годы» и о внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 31 марта 2009 года № 232-п»

2. What should you know when investing in Omsk?

The existing legal base is aimed at the creation of the environment favourable for the development of prosperous business and convenient capital functioning.

The Law of Omsk Region No 594-O3 dated December 20, 2004 "On the investment activity stimulation in the territory of Omsk Region"

The Resolution of the Administration of the Omsk Region No 32-n dated March 19, 2007 "On control of investment project execution and investment treaty implementation".

The Resolution of the Administration of the Omsk Region No 55-n dated May 18, 2005 "On investment activities council attached to Administration of the Omsk Region".

The Law of Omsk Region No 1249-O3 dated April 6, 2010 "On state and private partnership on the Omsk Region"

The Resolution of the Administration of the Omsk Region No 98-n dated June 1, 2011 "On way of cooperation of governmental agencies concerning initiation of agreements on state and private partnership"

The Law of Omsk Region No 1076-O3 dated April 17, 2008 "On special issues of small and medium business support in the territory of Omsk Region"

The Decree of Governor of the Omsk Region No 189 dated July 29, 2002 «On governmental policy concerning development of small business in the Omsk Region»

The Resolution of the Administration of the Omsk Region No 207-n dated December 10, 2008 "On measures of implementing the Law of Omsk Region

"On special issues of small and medium business support in the territory of Omsk Region»

The Resolution of the Administration of the Omsk Region No 212-n dated November 5, 2009 "On special issues of small and medium business support in the territory of Omsk Region"

The Resolution of Administration of the city of Omsk dated July 10, 2009 No 562-n "On the long-term target program "Development of small and medium business entities of the city of Omsk for the years 2010 – 2015" and on amendments to Resolution of Administration of the city of Omsk No 232-n dated March 31, 2009.



ул. Чокана Валиханова

Chokan Valikhanov Street

2.1. Характеристики налогового режима на территории города Омска

Ставки земельного налога на территории города Омска определены в размерах от 0,15 до 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от категорий земель и вида разрешенного использования земельного участка. Размер ставок земельного налога на территории города Омска по отдельным категориям земель ниже ставок, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, в том числе:

в 2 раза ниже в отношении земельных участков, занятых жилой застройкой;

в 1,5 раза ниже в отношении земельных участков, занятых индивидуальной жилой застройкой или приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства;

в 5 раз ниже в отношении земельных участков, занятых индивидуальными гаражами граждан, и образованными гражданами, потребительскими гаражными кооперативами;

в 2 раза ниже в отношении земельных участков, занятых объектами оздоровительного и рекреационного назначения;

в 1,5 раза ниже в отношении земельных участков, занятых автостоянками.
Кроме того, на территории города Омска предоставляются льготы по уплате земельного налога отдельным категориям плательщиков.

На территории города Омска установлены дифференцированные ставки налога на имущество физических лиц: на жилые помещения от 0,09 до 1% , на нежилые помещения от 0,09 до 1,99%.

Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности (далее – ЕНВД) на территории города Омска действует в отношении всех предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации видов предпринимательской деятельности. Значения корректирующих коэффициентов базовой доходности К2 определены в зависимости от особенностей ведения предпринимательской деятельности от 0,11 до 1 и определяются отдельно по каждому виду деятельности и месту осуществления деятельности.

2.1. Peculiarities of Taxation Scheme in Omsk

The land tax fees on the territory of the city of Omsk equal 0.15-1.5% of cadastral value of the land parcel depending on the category and permitted use of the land parcel. The land tax fees for particular categories of the land parcels on the territory of the city of Omsk according to Tax Code of the Russian Federation are:

2-fold lower for land parcels intended for housing construction;

1.5-fold lower for land parcels intended for individual housing construction or purchased for individual housing construction;

5-fold lower for land parcels occupied by individual garages and garage cooperatives;

2-fold lower for land parcels occupied by healthcare and recreation facilities;

1.5-fold lower for land parcels occupied by parking lots. Moreover, particular categories of taxpayers on the territory of Omsk city enjoy different tax benefits.

There are differentiated tax fees of individual property tax on the territory of Omsk city: 0.09%-1% for housing, 0.09%-1.99% for non-residential properties.

The unified tax on imputed income of individual entrepreneurs is applied on the territory of Omsk city towards all types of entrepreneurial activity provided by The Tax Code of the Russian Federation. The adjusting factors of benchmark rate of return К2 are defined from 0.11 to 1 depending on peculiarities of entrepreneurial activity and are defined separately for each type of activity and location of the activity.



2

1. Консульство Республики Казахстан в г. Омске
2. Торговый комплекс «Пять звезд»

1. Consulate of the Republic of Kazakhstan in Omsk
2. Shopping Mall "Pyat Zvezd"

2.2. На заметку инвестору

1. Средние цены на рынке жилья в регионах Западной Сибири в 2011 году
2. Показатели, характеризующие рынок труда и уровень заработной платы в городах-миллионниках в январе — декабре 2011 года
3. Средние потребительские цены на бензин автомобильный и дизельное топливо на 14 мая 2012 года (рублей за литр)
4. Динамика средней цены предложения коммерческой недвижимости в городе Омске
5. Перечень земельных участков, предоставленных для жилищного строительства на территории города Омска
6. Перечень земельных участков, предназначенных для комплексного освоения в целях жилищного строительства, для реализации на аукционах
7. Перечень земельных участков, предназначенных для строительства объектов коммерческого назначения, для реализации на аукционах
8. Перечень кварталов, в отношении которых были заключены соглашения о взаимодействии по регенерации территории
9. Информация о торгово-офисных и развлекательных комплексах города Омска
10. Региональные, территориальные объединения и некоммерческие организации предпринимателей



1. Скульптура сантехника на Любинском проспекте
2. Омский государственный академический театр драмы

1. Sculpture of plumber at Lyubinsky Avenue
2. Omsk State Drama Theatre

2.2. Useful Information for the Investor

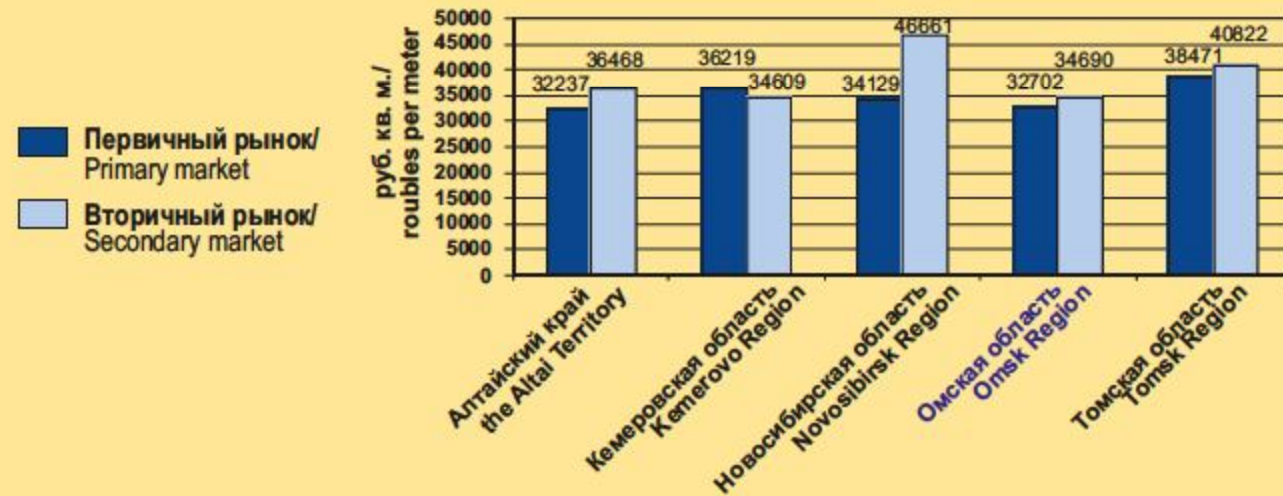
1. Average prices for housing in the Western Siberia regions (as of 2011)
2. Labour market and wages rates for cities with population with more than one million of inhabitants (period from January 2011 till December 2011)
3. Average consumer prices for petrol and diesel oil fuel as of May, 14 2012 (roubles per litre)
4. Average buying price behaviour for commercial real estate in Omsk
5. List of land parcels allocated for housing construction in the territory of Omsk city
6. List of land parcels intended for integrated development for the purpose of housing construction and setting for an auction
7. List of land parcels intended for construction of commercial premises and setting for an auction
8. List of apartment blocks in relation to which the agreements of cooperation for the territory regeneration were made
9. Information on shopping and office centres and entertainment malls of Omsk
10. Regional, territorial associations and non-profit companies of individual entrepreneurs



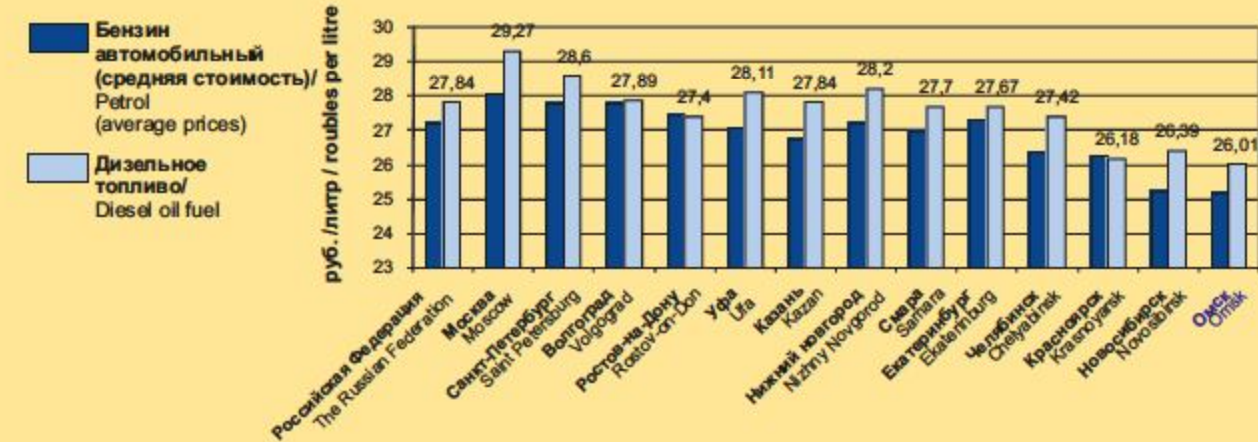
Речной вокзал

River Station

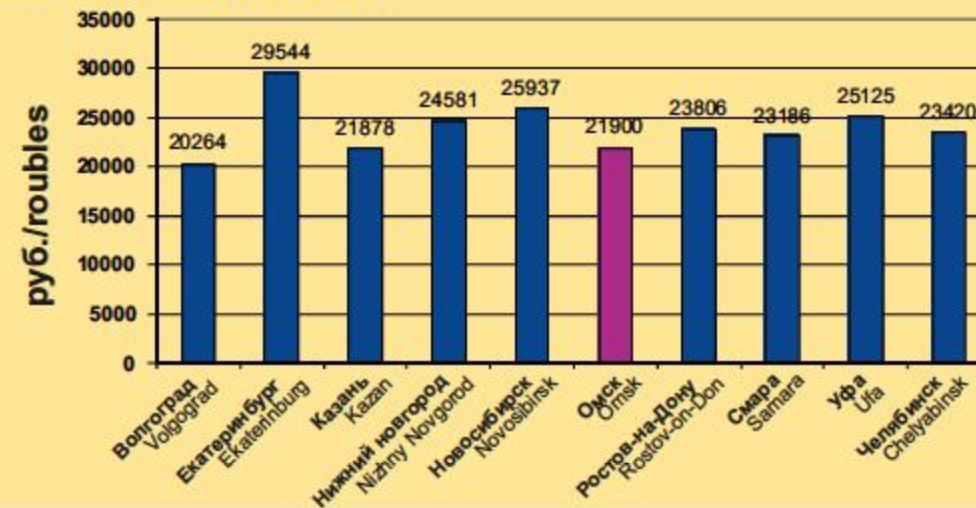
1. Средние цены на рынке жилья в регионах Западной Сибири в 2011 году / Average prices in housing market in the Western Siberia regions in 2011



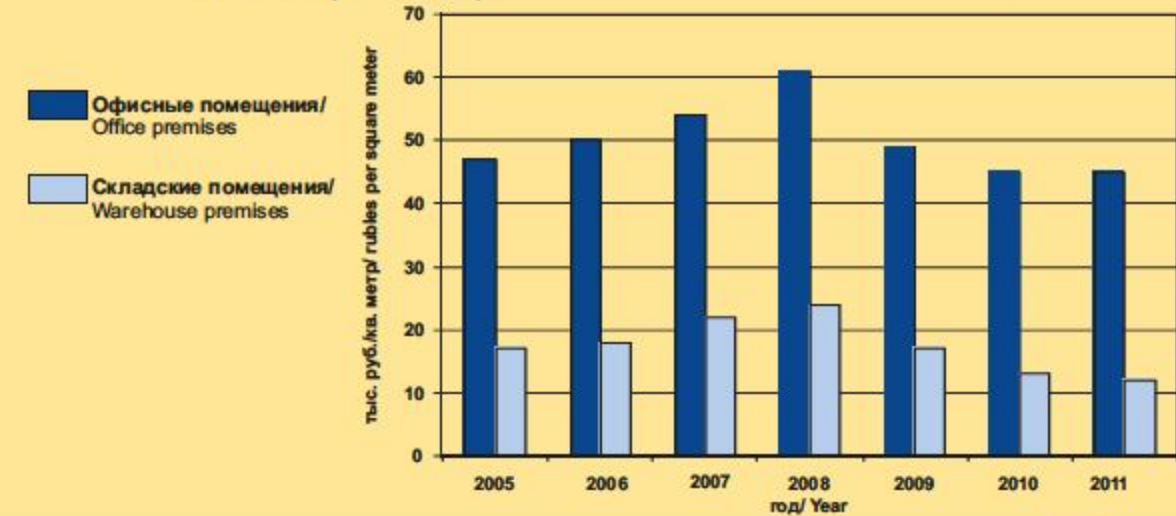
3. Средние потребительские цены на бензин автомобильный и дизельное топливо на 14 мая 2012 года (рублей за литр) / Average consumer prices for petrol and diesel oil fuel as of May, 14 2012 (roubles per litre)



2. Показатели, характеризующие рынок труда и уровень заработной платы в городах-миллионниках в январе — декабре 2011 года / Labor market and wages rates for cities with population with more than one million of inhabitants (per cent from January 2011 till December 2011)



4. Динамика средней цены предложения коммерческой недвижимости в городе Омске / List of land parcels intended for housing construction on the territory of Omsk city



2.2. На заметку инвестору

2.2. Useful Information for the Investor

5. Перечень земельных участков, предоставленных для жилищного строительства на территории города Омска/ List of land parcels intended for housing construction on the territory of Omsk city

№ п/п.	Местоположение земельного участка/ Location of land parcel	Площадь осваиваемой территории, га/ Area, ha	Общая площадь жилья, тыс. кв. м/ Total housing ths. sq.m	Застройщик/ Developer
Многоэтажное строительство/ Multistorey housing construction				
1	Ул. Конева, жилой микрорайон «Заречье»/ Krasny Put Str. Koneva, housing estate «Zarechie»	22,79	2000	ООО «Алмазинвест»/ LLC «Almazinvest»
2	Ул. Волгоградская - Верхнеднепровская-Кондратюка, жилой микрорайон «Новая Чукуреевка»/ Krasny Put Str. Volgogradskaya - Verhnedneprovskaya - Kondratyuka Str., Housing estate «Novaya Chukreyevka»	171,32	1 425	ООО «ФГ «РУСАНТОН»/ LLC «FG «RUSANTON»
3	Ул. Лукашевича, жилой микрорайон «Прибрежный» / Lukashevicha Str., housing estate «Pribrezhny»	14,5	100	ООО «Латис»/ LLC «Lati»
4	Жилой микрорайон по ул. 3-я Енисейская — Конева / Housing estate at 3rd Yeniseiskaya Str. – Koneva Str.	32,5	300	ООО «Сибстрой» Некипелов В.А./ LLC «Sibstroy» V.A. Nekipelov
5	Микрорайон «Московка-2»/ Building estate «Moskovka-2»	21,5	199,74	ГУОО «Агентство жилищного строительства Омской области»/ State Institution of Omsk Region «Agency of Housing Construction of Omsk Region»
6	Микрорайон «Кристалл»/ Building estate «Kristall»	11	167,07	ОАО ТПИ «Омскгражданпроект»/ JSC Regional Design Institute «Omskgrazhdanproekt»
7	Микрорайон «Амурский»/ Building estate «Amursky»	163,85	1 170	ООО ДСК «Стройбетон»/ LLC House building Corporation «Stroibeton»
8	Жилая застройка по ул. Волгоградская/ Housing development at Volgogradskaya Str.	1,88	32,17	ООО ДСК «Стройбетон»/ LLC House building Corporation «Stroibeton»
9	Жилой микрорайон по пр. Космический/ Housing estate at Kosmichesky pr.	25,48	145,6	ООО ДСК «Стройбетон»/ LLC House building Corporation «Stroibeton»
10	Жилой микрорайон по ул. Тюленина - Заозерная/ Housing estate at Tyulenina Str. – Zaozernaya Str.	7,11	69,64	ООО ДСК «Стройбетон»/ LLC House building Corporation «Stroibeton»
11	Жилой микрорайон по ул. 1-я - 2-я Поселковая/ Housing estate at 1st and 2nd Poselkovaya Str.	5,98	54,17	ЗАО «ЗСЖБ № 6»/ CJSC «Precast Concrete Plant No. 6»

№ п/п.	Местоположение земельного участка/ Location of land parcel	Площадь осваиваемой территории, га/ Area, ha	Общая площадь жилья, тыс. кв. м/ Total housing ths. sq.m	Застройщик/ Developer
Многоэтажное строительство/ Multistorey housing construction				
12	Многоквартирные жилые дома средней этажности (5-10 этажей), магазин товаров первой необходимости, аптека, парикмахерская, приемный пункт прачечных и химчисток (для комплексного освоения в целях жилищного строительства) по ул. Завертеева/ Medium- and high-rise blocks of flats 5-10-storied, public service facilities, trading facilities, pharmacy, hairdresser's, laundry and drycleaner's (for the purpose of complex housing construction) in Zavertyeva Str.	5,2823	58,0	ООО ДСК «Стройбетон»/ LLC House building Corporation «Stroibeton»
13	Жилой микрорайон по ул. Тарская/ Housing estate at Tarskaya Str.	8,88	84,2	ЗАО «ЗСЖБ № 6»/ CJSC «Precast Concrete Plant No. 6»
14	Жилой микрорайон по ул. 12-го Декабря/ Housing estate at 12 Dekabrya Str.	10,2	92,5	ЗАО «ЗСЖБ № 6»/ CJSC «Precast Concrete Plant No. 6»
15	Жилой микрорайон № 5 (3-я очередь)/ Housing estate No. 5 (phase 3)	11,65	77,66	ЗАО «ПИК-Западная Сибирь»/ ZACJSC «PIK-Zapadnaya Sibir»
16	Жилая застройка по пр. Комарова - Туполева/ Housing development at pr. Komarova Str. – Tupoleva Str.	5,38	51,24	ООО «Сибирский дом»/ LLC «Sibirsky Dom»
17	Жилая застройка по ул. 70 лет Октября-б. Архитекторов - пр. Комарова/ Housing development at 70 let Oktyabrya Str. - Arkhitektorov blvd - pr. Komarova	5,37	63,65	ЗАО ДСК «КОНТО»/ CJSC House building Corporation «KONTO»
18	Жилой комплекс ул. Рокоссовского - Лукашевича- 1-я Любинская-пойма р. Иртыш (I планировочный район ЛБИ)/ Housing complex at Rokossovskogo Str. - Lukashevicha Str. - 1st Lyubinskaya Str- Irtysh flood plain (1st planned district on the left bank of the Irtysh River)	117,2	902	ЗАО «ПИК-Западная Сибирь»/ ZACJSC «PIK-Zapadnaya Sibir»
19	Микрорайон № 13 «Садовый»/ Building estate No.13 «Sadovy»	7,7	58,42	ЗАО «ПИК-Западная Сибирь»/ ZACJSC «PIK-Zapadnaya Sibir»
20	Жилая застройка по б. Архитекторов/ Housing development at Arkhitektorov blvd	6,03	32,7	ЗАО «ПИК-Западная Сибирь»/ ZACJSC «PIK-Zapadnaya Sibir»
21	Жилая застройка по б. Архитекторов - Волгоградская/ Housing development at Arkhitektorov blvd – Volgogradskaya Str.	5,16	79,4	ЗАО «ПИК-Западная Сибирь»/ ZACJSC «PIK-Zapadnaya Sibir»
22	Жилая застройка по ул. Красный Путь/ Housing development at Krasny Put Str.	20	171	ООО «Финэстэйт и К»/ LLC «Finestate and Co.»
23	Жилая застройка по ул. Красный Путь/ Housing development at Krasny Put Str.	13,93	120,25	ООО «Правый берег»/ LLC «Pravy Bereg»

2.2. На заметку инвестору

№ п/п.	Местоположение земельного участка/ Location of land parcel	Площадь осваиваемой территории, га/ Area, ha	Общая площадь жилья, тыс. кв. м/ Total housing ths. sq.m	Застройщик/ Developer
Малозэтажное строительство/ Low-height housing construction				
1	Жилая застройка по ул. Лобова в микрорайоне «Московка-3» / Housing development at Lobova Str. in building estate «Moskovka-3»	4,4	3,75	ООО «Четвертый элемент»/ LLC «Chetverty Element»
2	Жилая застройка по ул. 21-я Амурская-ул. Завертяева /Housing development at 21st Amurskaya Str – Zavertyaeva Str.	3,98	3,63	ЖСК «Родник»/ Housing association «Rodnik»
3	Квартал индивидуальных жилых домов с прилегающими участками по ул. Коттеджная/ Block of private houses with surrounding areas at Kottedzhnaya Str.	4,8	20	Хоштария К.Р./ K.R. Khoshtaria
4	Жилая застройка в пос. Юбилейный/ Housing development in Yubileiny settlement	1,53	2,6	ООО «КОХ-СНХМ»/ LLC «KOKH-SNHM»
5	Жилая застройка микрорайон Чукреевка/ Housing development Building estate Chukreyevka	8,11	13	ООО «Верный Сибирь»/ LLC «Verny-Sibir»
6	Жилая застройка в микрорайоне «Московка-3» / Housing development in building estate «Moskovka-3»	4,31	4,95	ООО «ФинМаркет»/ LLC «FinMarket»
7	Жилая застройка по ул. Веселая/ Housing development at Veselaya Str.	9,25	12,35	Кондратенко Л.В./ L.V. Kondratenko
8	Жилая застройка вдоль трассы М 51 Новосибирск-Челябинск в районе п. Светлый (3 квартала)/ Housing construction along route M51 Novosibirsk-Chelyabinsk next to Svetly Settlement (3 blocks)	25,61	53,45	ООО «ДЖАСТ ФИТ ЛАЙФ»/ LLC «Just Fit Live»
9	Жилая застройка вдоль трассы М 51 Новосибирск-Челябинск в районе п. Светлый/ Housing construction along route M51 Novosibirsk- Chelyabinsk next to Svetly Settlement	9,85	18,9	Карпов А.Ю./ A. Yu. Karpov
10	Жилая застройка вдоль трассы М 51 Новосибирск-Челябинск в районе п. Светлый/ Housing construction along route M51 Novosibirsk-Chelyabinsk next to Svetly Settlement	5,45	11,34	Зенкова Н.В./ N.V. Zenkova

2.2. Useful Information for the Investor

6. Перечень земельных участков, предназначенных для комплексного освоения в целях жилищного строительства, для реализации на аукционах/ List of land parcels intended for integrated development for the purpose of housing construction and setting for an auction

№ п/п.	Наименование объекта и местоположение земельного участка / Name and location of land parcel	Площадь, га/ Area, ha	Общая площадь (прогноз), кв.м/ Total area (projection), кв.м
Многоэтажное строительство/ Multistorey housing construction			
1	Жилая застройка для комплексного освоения в границах улиц 21 Амурская - Завертяева/ Housing construction for integrated development within 21st Amurskaya Str. – Zavertyaeva Str.	13,3924	116,340
2	Для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства в границах улиц Завертяева - Успешная / For integrated development of the territory for the purpose of housing construction within Zavertyaeva Str. – Uspeshnaya Str.	5,7049	42000
3	Многоквартирные жилые дома средней и высокой этажности, объекты обслуживания населения, объекты торговли, объекты здравоохранения, гаражи-стоянки в границах улиц Перелета - Крупской - Туполева (для комплексного освоения в целях жилищного строительства под многоэтажную жилую застройку), жилая застройка (мкр. Прибрежный II очередь)/ Medium- and high-rise blocks of flats, public service facilities, trading facilities, healthcare facilities, garages and parking lots in Pereleta-Krupskey-Tupoleva Str. (for the purpose of complex housing construction), Housing construction (building estate Pribrezhny, 2 nd stage)	5,64	52000
4	Многоквартирные жилые дома высокой этажности (жилые комплексы) по ул. Рокоссовского (1 планировочный район ЛБИ), 7 микрорайонов/ High-rise blocks of flats in Rokossovskogo Str. (1 planning district on the left-bank of the IrtyshRiver) 7 building estates	104,46	2202730
5	Многоквартирные жилые дома (жилой градостроительный комплекс) по ул. В. Бисяриной — пр. Сибирский/ Blocks of flats (housing complex) in V. Bisyarina Str. - Sibirsky Prospect	6,0483	59350
6	Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания (жилой градостроительный комплекс) по ул. В. Бисяриной - Светловская/ Blocks of flats with public service facilities (housing complex) in V. Bisyarina Str. - Svetlovskaya	4,8804	56160

2.2. На заметку инвестору

7. Перечень земельных участков, предназначенных для строительства объектов коммерческого назначения, для реализации на аукционах/
List of land parcels intended for construction of commercial premises and setting for an auction

№ аукциона/lot number	№ земельного участка/land parcel	Наименование объекта, местоположение земельного участка/ Name, location of land parcel	Площадь земельного участка, га/ Land parcel area, ha	Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m
Кировский административный округ города Омска/ Kirovsky Administrative District of the city of Omsk				
1		Земельный участок для строительства гаража грузовых автомобилей с офисами по ул. 1 Любинская/ Land parcel for construction of truck garage with offices at 1st Lyubinskaya Str.	0,97	12600
2		Земельный участок по ул. 2 Казахстанская для строительства производственно-коммунального объекта - коммунально-складского объекта 4-5 класса опасности (база складирования)/ Land parcel at 2nd Kazakhstanskaya Str. for construction of production and utility facility – utility and storage facility of 4-5 hazard class (storehouse)	5,0439	15000
3		Земельный участок по ул. Кондратьюка для строительства объекта дополнительного образования (курсов водителей автотранспортных средств)/ Land parcel at Kondratyuka Str for construction of supplementary education facility (motor vehicle driving school)	3,0025	7200
4		Земельный участок для строительства промышленного объекта 4-5 класса опасности (производственная база) по ул. Электрификаторов / Land parcel for construction of industrial facility of 4-5 hazard class (production plant) at Elektrifikatorov Str.	1,6483	15750
	1	Земельный участок для строительства торгового комплекса по ул. 22 Декабря / Land parcel for shopping mall construction at 22 Dekabrya Str.	2,4977	30000
5		Земельный участок для строительства авторемонтного и автосервисного предприятия (в том числе выполняющего малярные и жестяные работы, обслуживающего грузовые автомобили) южнее строения № 100 а по ул. 22 Декабря/ Land parcel for construction of auto-repair and service shop (with tinwork and painting workshops, service for trucks) to the South from building 100 in 22 Dekabrya Str.	1,15	4200
6		Земельный участок по ул. Мельничная для строительства наземного многоярусного гаража-стоянки/ Land parcel at Melnichnaya Str. for construction of overland multistorey garage-parking lot	1,1264	
7		Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности (логистический центр) по ул. 2 Казахстанская (2 участка)/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard classes (logistics centre) at 2nd Kazakhstanskaya Str. (2 sections)	2,3211	10300
	2	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. Багнюка/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at Bagnyuka Str.	1,68	15000

2.2. Useful Information for the Investor

№ аукциона/lot number	№ земельного участка/land parcel	Наименование объекта, местоположение земельного участка/ Name, location of land parcel	Площадь земельного участка, га/ Land parcel area, ha	Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m
	3	Земельный участок для строительства производственного объекта 4-5 класса опасности по ул. 1 Любинская/ Land parcel for construction of industrial facility of 4-5 hazard class at 1 st Lyubinskaya Str.	5,344	32000
	4	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 класса опасности по ул. 2 Казахстанская/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at 2 nd Kazakhstanskaya Str.	5,6412	24230
	5	Земельный участок для строительства производственного объекта 4-5 классов опасности в районе станции «Карбышево-2» - ул. 2 Казахстанская/ Land parcel for construction of manufacturing facility of 4-5 hazard class at 2nd Kazakhstanskaya Str, near "Karbyshevo-2" station.	8,6563	37800
	6	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности в районе станции «Карбышево-2» - ул. 2 Казахстанская / Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at 2nd Kazakhstanskaya Str, near "Karbyshevo-2" station	7,6745	37800
	7	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. Новостройка (участок № 1)/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at Novostroyka Str. (site No. 1)	2,54	23100
	8	Земельный участок для строительства объекта клубного типа (дворца, дома культуры, центра культуры) северо-восточнее здания № 19 по ул. Туполева/ Land parcel for construction of a club-type facility (palace of culture, cultural centre) to the north-east of building No. 19 at Tupoleva Str.	2,296	35000
	9	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. 2 Казахстанская/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at 2 nd Kazakhstanskaya Str.	2,6195	10990
	10	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. 2 Казахстанская/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at 2 nd Kazakhstanskaya Str.	4,84	23150
	8	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. 2 Казахстанская/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at 2 nd Kazakhstanskaya Str.	4,035	17675
	9	Земельный участок для строительства комплекса автосервиса по ул. Лукашевича/ Land parcel for construction of car service center at Lukashevicha Str.	1,2	12600
	10	Земельный участок для строительства логистического центра по ул. Коттеджная/ Land parcel for construction of logistics centre at Kottedzhnaya Str.	4,0327	18200

2.2. На заметку инвестору

не разгран. земли по обр. земли	№ п/п № участка № участка	Наименование объекта, местоположение земельного участка/ Name, location of land parcel	Площадь земельного участка, га/ Land parcel area, ha	Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m
	11	Земельный участок для строительства логистического центра по ул. Коттеджная/ Land parcel for construction of logistics centre at Kottedzhnaya Str.	4,2842	18200
Кировский административный округ города Омска/ Leninsky Administrative District of the city of Omsk				
	12	Земельный участок для строительства салона по продаже автотранспортных средств по трассе М 51 Челябинск - Новосибирск/ Land parcel for construction of motor car trade salon at route M 51 Chelyabinsk – Novosibirsk	1,2201	2600
Октябрьский административный округ города Омска/ Oktyabrsky Administrative District of the city of Omsk				
	11	Земельный участок по ул. 3-я Молодежная для строительства промышленного объекта 4-5 класса опасности строительной промышленности (цех металлоконструкций, административное здание)/ Land parcel at 3rd Molodezhnaya Str. for construction of Industrial facility of 4-5 hazard class of construction industry (metalwork workshop, office building)	0,7673	9300
	12	Земельный участок по ул. Барабинская для строительства коммунально-складского объекта 4-5 класса опасности строительной промышленности / Land parcel at Barabinskaya Str. for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class of construction industry	1,7271	15000
	13	Земельный участок по ул. 5 Кордная для строительства коммунально-складского объекта 4-5 класса опасности агропромышленного комплекса (производственная база по переработке и хранению продовольственных товаров)/ Land parcel at 5th Kordnaya Str. for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class of agroindustrial complex (production plant for food processing and storage)	2,7068	12600
	14	Земельный участок по ул. 3 Молодежная, вблизи строения № 12 для строительства торгового центра (в том числе салона по продаже автотранспортных средств)/ Land parcel at 3rd Molodezhnaya Str. close to building No 12 for construction of shopping mall (also for construction of Land parcel for construction of motor car trade salon)	1,7	12600
	15	Земельный участок для строительства производственной базы стройиндустрии по Окружной дороге / Land parcel for construction of production plant of construction industry on Circular road	1,7234	8780
	16	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. 2 Казахстанская/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at 2 nd Kazakhstanskaya Str.	4,84	23150
	13	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. 2 Казахстанская/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at 2 nd Kazakhstanskaya Str.	4,035	17675

2.2. Useful Information for the Investor

не разгран. земли по обр. земли	№ п/п № участка № участка	Наименование объекта, местоположение земельного участка/ Name, location of land parcel	Площадь земельного участка, га/ Land parcel area, ha	Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m
Советский административный округ города Омска/ Sovetsky Administrative District of the city of Omsk				
	17	Земельный участок для строительства автосервисного предприятия по пр. Губкина/ Land parcel for construction of car service enterprise at pr. Gubkina	1,14	4275
	18	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. Комбинатская/ Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at Kombinatnaya Str.	1,3164	5100
	19	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. Комбинатская/ Land parcel for of utility and storage facility of 4-5 hazard class at Kombinatnaya Str.	1,2951	4800
	20	Земельный участок для строительства коммунально-складского объекта 4-5 классов опасности по ул. Комбинатская / Land parcel for construction of utility and storage facility of 4-5 hazard class at Kombinatnaya Str.	3,292	600
	21	Земельный участок для строительства промышленного объекта (производство железобетонных изделий) вблизи строений № 30, 31 по ул. Доковская / Land parcel for construction of manufacturing facility (production of reinforced concrete structures) close to buildings No 30, 31 in Dokovskaya Str.	4,5127	15375
	14	Земельный участок для строительства производственно-складского объекта 3 класса опасности (производственно-складская база) по пр. Губкина/ Land parcel for construction of production and storage facility of 3 hazard class (production and storage base) at pr. Gubkina	2,0623	3780
Центральный административный округ города Омска/ Tsentralny Administrative District of the city of Omsk				
	15	Земельный участок для строительства наземного многоэтажного гаража-стоянки по ул. Завертяева/ Land parcel at Melnichnaya Str. for construction of overland multistorey garage-parking lot in Zavertyaeva Str.	1,14	
	16	Земельный участок для строительства многоэтажной автостоянки по ул. 21 Амурская/ Land parcel for construction of multistorey parking lot at 21st Amurskaya Str. 1,067	1,067	

2.2. На заметку инвестору

8. Перечень кварталов, в отношении которых были заключены соглашения о взаимодействии по регенерации территории/ List of apartment blocks in relation to which the agreements of cooperation for the territory regeneration were made

№ п/п.	Застройщик/ Developer	Кварталы/ Apartment blocks	Площадь квартала, га/ Area, ha
Жилая застройка/ Housing construction			
1	ООО «Летур-Инвест»/ LLC «Letur-Invest»	ул. Красный путь - гостиница «Иртыш» - мост им. 60-ти летия ВЛКСМ — правый берег р. Иртыш/ Krasny Put Str. – "Irtysk" Hotel – 60 years VLKSM bridge - right bank of the Irtysk River	15,80
2	ООО СК «Планета Югра»/ LLC construction Company «Planeta Yugra»	ул. Куйбышева - Успенского - Степная/ Kuibysheva Str. - Uspenskogo Str. - Stepnaya Str.	1,20
3	ООО «ССК «Металлургмаркет» / LC «SSK « Metallurgmarket»	ул. Маяковского - Масленникова - 6-я - 8-я Линии/ Mayakovskogo Str. - Maslennikova Str. - 6th-8th Liniya Str.	3,36
4	ООО «СМТ № 2»/ LLC «Construction and Mounting Trust No. 2	ул. Ангарская - Котовского - Орловского - Братская/ Angarskaya Str. - Kotovskogo Str. - Orlovskogo Str. - Bratskaya Str.	6,43
5	ООО СХ «Полет и К» / LLC Construction Company «Polet and Co»	ул. Красных Зорь - Хмельницкого - 20 лет РККА - Куйбышева (мкр. «Новослободской»)/ Krasnykh Zor Str. - Khmel'nitskogo Str. - 20 let RKKK Str. - Kuibysheva Str. (building estate «Novoslobodskoy»)	4,05
		ул. Звездова - Куйбышева -10 лет Октября - Декабристов/ Zvezdova Str. - Kuibysheva Str. - 10 let Oktyabrya Str. - Dekabristov Str.	4,05
6	ООО «Алмазинвест»/ LLC «Almazinvest»	ул. Конева в районе метро моста им. «60-летия Победы» мкр. Заречье/ Koneva Str. near 60 years Victory bridge, building estate Zarechie	50,92
7	ЗАО «ЗСЖБ № 6»/ CJSC «Precast Concrete Plant No. 6»	ул. Орджоникидзе - 31-я Северная - Тарская/ Ordzhonikidze Str. - 31st Severnaya Str. - Tarskaya Str.	8,88
		ул. 20-я Линия - Красных Зорь - 26-я Линия - 20 лет РККА/ 20th Liniya str. - Krasnykh Zor Str. - 26th Liniya Str. - 20 let RKKK Str.	18,47
		ул. Суворова-12 Декабря/ Suvorova Str. - 12 Dekabrya Str.	2,70
8	ООО «Стройподряд»/ LLC «Stroypodryad»	ул. Волховстроя - 7-я Северная - Орджоникидзе - 5-й Армии (1 оч. - ул. 3-я Северная - Малая Ивановская)/ Volkhovstroya Str. - 7th Severnaya Str. - Ordzhonikidze Str. - 5th Armii Str. (phase 1 - 3rd Severnaya Str. - Malaya Ivanovskaya Str.)	0,72
9	ООО «СМУ» «Партнер-Сервис Плюс»/ LLC Construction and Mounting Company «Partner-Servis Plyus»	ул. Маршала Жукова - Красных Зорь/ Marshala Zhukova Str. - Krasnykh Zor Str.	0,72

2.2. Useful Information for the Investor

№ п/п.	Застройщик/ Developer	Кварталы/ Apartment blocks	Площадь квартала, га/ Area, ha
9	ООО «СМУ» «Партнер-Сервис Плюс»/ LLC Construction and Mounting Company «Partner-Servis Plyus»	ул. 1-я Северная - Орджоникидзе - 2-я Северная - Вавилова / 1st Severnaya Str. - Ordzhonikidze Str. - 2nd Severnaya Str. - Vavilova Str.	0,65
		ул. 11-я Линия - Нейбута - 20-я Линия - Омская/ 11th Liniya - Neibuta - 20th Liniya - Omskaya	15,12
		ул. 7-я Ремесленная - Челюскинцев - 11-я Ремесленная - 2-я Береговая/ 7th Remeslennaya - Cheluskintsev - 11th Remeslennaya - 2nd Beregovaya Str.	6,34
		ул. Маршала Жукова - Почтовая/ Marshala Zhukova - Pochtovaya Str.	0,90
		ул. 10 лет Октября - Степная/ 10 Let Oktyabrya - Stepnaya Str.	0,31
10	ОАО «АК «Омскагрегат»/ JSC «AK Omskagregat»	ул. Суворова - 12 Декабря - Саргатская - Поворотникова/ Suvorova - 12 th Dekabrya - Sargatskaya - Povorotnikova Str.	8,50
		ул. Гусарова - 1-я Ремесленная - Арктическая - 2-я Ремесленная/ Gusarova - 1 st Remeslennaya - Arkticheskaya - 2nd Remeslennaya Str.	1,95
11	ООО «ДСК «Стройбетон»/ LLC House building Corporation «Stroibeton»	ул. 10 лет Октября - 3 Разъезд - пос. Биофабрика (мкр. Молния)/ 10 Let Oktyabrya - 3rd Raziezd - Biofabrika (building estate Molniya)	16,50
		ул. Нахимова - 1-я Челюскинцев - 11-я Восточная - 2-я Челюскинцев/ Nakhimova - 1st Cheluskintsev - 11th Vostochnaya - 2nd Cheluskintsev	10,60
12	ООО «Стройстар Инвест»/ LLC «Stroystar Invest»	ул. Куйбышева - Маяковского - 3-я Линия - Лазо/ Kuibysheva - Mayakovskogo - 3rd Liniya - Lazo Str.	2,13
13	ЗАО ДСК «Конто»/ CJSC House building Corporation «KONTO»	ул. Дмитриева - Крупской/ Dmitrieva - Krupskoy Str.	6,45
		ул. Учебная/ Uchebnaya Str.	0,53
14	ЗАО «Мекомстрой»/ CJSC «Mecomstroy»	ул. 5-й Армии - Кемеровская - Сазонова - Орджоникидзе/ 4th Severnaya - Krasny Pakhar - 16th Severnaya - Gertzena Str.	5,10
15	ООО «Сибнефтебэйт»/ LLC «Sibnephtesbyt»	ул. 4-я Северная - Красный Пахарь - 16-я Северная - Герцена/ 4th Severnaya - Krasny Pakhar - 16th Severnaya - Gertzena Str.	50,00
16	ФГУП ОмПО «Иртыш»/ Federal State Unitary Enterprise «OmPO «Irtysk»	ул. Новосортировочная - 6-я Чередовая - Д. Бедного - Гуртьева (мкр «Радуга»)/ Novosortirovochnaya - 6th Cheredovaya - D. Bednogo - Gurtjeva (house estate Raduga)	115,00
17	ООО «Стройинком»/ LLC Stroyincom	ул. Гусарова - 5-й Армии - Челюскинцев - Кемеровская/ Gusarova - 5 Army - Cheluskintsev - Kemerovskaya Str.	4,01

2.2. На заметку инвестору

№ п/п.	Застройщик/ Developer	Кварталы/ Apartment blocks	Площадь квартала, га/ Area, ha
18	ООО НПО «Мостовик»/ LLC Mostovik	ул. 22 Апреля - Химиков - пр. Мира - Нефтезаводска / 22nd Aprelya - Khimikov - Mira Prosp. - Neftezavodskaya Str.	141,20
19	ООО «ДСК»/ LLC DSK	ул. 15-я Рабочая - 25-я Рабочая - 2-я - 4-я Железнодорожная/ 15 th Rabochaya - 25th Rabochaya - 2nd-4th Zheleznodorozhnaya Str.	22,80
		ул. Маяковского - Пушкина - Бульварная - Маршала Жукова/ Mayakovskogo - Pushkina - Bulvarnaya - Marshala Zhukova Str.	12,50
20	ООО «Западно - Сибирская строительная компания»/ LLC Zapadno-Sibirskaya Stroitel'naya Kompaniya	ул. 12 Декабря - Транссибирская/ 12th Dekabrya - Transsibirskaya Str.	27,30
21	ООО «Севержилстрой-1»/ LLC Severzhilstroy-1	ул. 22-я Линия - Омская -23-я Линия - Нейбута/ 22nd Liniya - Omskaya - 23rd Liniya - Neibuta	2,12
		ул. Лермонтова - 3-й Разъезд - Красных Зорь/ Lermontova - 3rd Raz'ezd - Krasnykh Zor Str.	11,60
22	ООО «ПКФ «Комплекс Сервис»/ LLC «PKF Complex Service»	ул. Орджоникидзе - 27-я Северная/ Ordzhonikidze Str. - 27st Severnaya Str.	10,49
		ул. 27-я Северная - Орджоникидзе - 24-я Северная - Красноярский тракт/ 27st Severnaya Str. - Ordzhonikidze Str. - 24nd Severnaya Str. - Krasnoyarsky Trakt	14,00
23	ОАО «Омскнефтепроводстрой»/ JSC Omsknefteprovodstroy	ул. Тюленина - Заозерная (СТ «Наука»)/ Tulenina - Zaozemaya Str. (ST Nauka)	3,70
24	ООО «Руслайн - 2005»/ LLC Rusline - 2005	ул. Кулибина - Астрономическая - Красный Путь - р.Иртыш/ Kulibina - Astronomicheskaya Str. - Krasny Put Str. - the Irtysh river	9,92
25	ООО «Стройподряд»/ LLC Stroygarant	пр. Королева - Тюленина - Заозерная (СТ «Наука»)/ Suvorova Str. - 12 Dekabrya Str.	7,50
26	ООО «Верный - Сибирь»/ LLC «Verny-Sibir»	ул. Орджоникидзе - 7-я Северная - Герцена - Кемеровская/ Ordzhonikidze Str. - 7st Severnaya Str. - Gertzena - Kemerovskaya Str.	36,10
27	ООО «Норматив»/ LLC Normativ	ул. Рокоссовского - 4-я Любинская/ Rokossovskogo - 4th Lyubinskaya Str	14,14
28	ООО «Оптимум - строй»/ LLC Optimum-stroy	ул. Кирова - 10-я Рабочая - 1-я Железнодорожная-15-я Рабочая/ Rabochaya — 1- Zheleznodorozhnaya - 15- Rabochaya	4,90
29	ООО «Стройрезерв»/ LLC Stroyreserve	ул. Заозерная - 2-я - 1-я Поселковая - Блюхера/ Zaozemaya - 1st-2nd Poselkovaya - Blukhera	11,40
30	ООО «Горстройподряд»/ LLC Gorstroypodryad	ул. Масленникова - 20-я Линия - 25-я Линия - 20 лет РККА мкр «Победа»/ Maslennikova - 20th Liniya - 25th Liniya - 20 Let RKK (house estate Pobeda)	6,31

2.2. Useful Information for the Investor

№ п/п.	Застройщик/ Developer	Кварталы/ Apartment blocks	Площадь квартала, га/ Area, ha
31	ООО «Сибстрой» / LLC «Sibstroy»	ул. 3-я Енисейская - Конева (район метрооста)/ 3rd Yeniseyskaya - Koneva Str. (near metrobrige)	62,00
32	ООО «Первая девелоперская компания» / LLC «Pervaya Developerskaya Kompaniya»	ул. Маяковского - Потанина - Куйбышева- Б.Хмельницкого/ Mayakovskogo - Potanina - Kuibysheva - B. Khmel'nitskogo Str.	11,40
33	ООО «ОМХАС - квартал»/ LLC «OMHAS - kvartal»	ул. Куйбышева - Б.Хмельницкого - Потанина - Бульварная / Kuibysheva - B. Khmel'nitskogo - Potanina - Bulvarnaya Str.	31,60
		ул. Избышева - Вокзальная - переулок Зеленый - Карбышева/ Izbyшева - Vokzal'naya - Zeleny Pereulok - Karbysheva Str.	10,50
34	ООО ОС СМУ «Двигательмонтаж»/ LLC OS SMU «Dvigatelmontazh»	ул. 33-я Северная - Красный Пахарь - 30-я Северная -2-я Совхозная/ 33rd Severnaya - Krasny Pakhar - 30th Severnaya - 2nd Sovkhoz'naya	10,50
35	ООО «МТС - сервис»/ LLC «MTS- service»	ул. 5 Армии - Арктическая -2 Ремесленная - 3 Береговая / 5 Army - Arkticheskaya - 2nd Remeslennaya - 3nd Beregovaya Str.	20,20
		ул.2-я Ремесленная - Челюскинцев - 7 Ремесленная - 3-я Береговая/ 2th Remeslennaya - Chelyuskintzev - 7th Remeslennaya - 3nd Beregovaya Str.	
36	ЖСК «Октябрьский - 39»/ ZHSK «Okt'yabrsky — 39»	ул. Масленникова - Шебалдина - 20 лет РККА - 14-я Линия / Maslennikova - Shebaldina - 20 Let RKK - 14th Liniya	0,30
37	АНО СКОПЦ «Авангард»/ ANO SKOPTZ «Avangard»	ул. Котельникова - Марченко - Лобкова - Труда/ Kotelnikova - Marchenko - Lobkova - Truda	8,70
38	ООО «Валентин»/ LLC «Valentine»	ул. П. Осминина пос. Чкаловский (СТ «Сибиряк»)/ P. Osminina Str. Chkalovsky Housing development (ST Sibir'yak)	10,50
39	ООО СК «СтройОснова»/ LLC «StroyOsnova»	ул. Кемеровская/ Kemerovskaya Str.	0,57
40	ООО «Минводы»/ LLC Minvody	ул. 3-я Островская - р. Иртыш/ 3rd Ostrovskaya Str. - the Irtysh river	11,10
41	ООО Независимая Консалтинговая Группа «СЕТЛ»/ LLC Independent Consulting Group «SETL»	ул. Избышева - Вокзальная - Добролюбова - Некрасовская/ Izbyшева - Vokzal'naya - Dobrolybova - Nekrasovskaya Str.	18,25
42	ООО СК «Заполярьстрой»/ LLC SK «Zapolyarstroy»	ул. 1-я Челюскинцев - Авангардая - 2-я Челюскинцев - Сурикова/ 1st Cheluskintsev - Avangardnaya - 2nd Cheluskintsev - Surikova Str.	7,10
43	ООО «Сибирский проект»/ LLC «Sibirsky Proekt»	ул. Тюленина - Заозерная (СТ «Наука»)/ Tulenina - Zaozemaya Str. (ST Nauka)	8,40

2.2. На заметку инвестору

№ п/п.	Застройщик/ Developer	Кварталы/ Apartment blocks	Площадь квартала, га/ Area, ha
44	ЗАО «Таверна»/ CJSC «Taverna»	ул. Академика Павлова - Карбышева - пер. Красный / Akademika Pavlova - Karbysheva - Krasny Pereulok Str.	14,17
45	ООО «Северстрой-комплекс»/ LLC «Severstroy - Komplekt»	ул. 2 Ленинградская - 6 Станционная - 4 Ленинградская/ 2nd Leningradskaya - 6th Stantzionnaja - 4th Leningradskaya	9,00
46	ООО ПКФ «Престиж»/ LLC PFK «Prestige»	ул. Госпитальная - Октябрьский пер. - 1 Береговая - Рабиновича/ Gospitalnaya - Oktyabrsky pereulok - 1st Beregovaya - Rabinovitcha Str.	0,839
		ул. Бульварная - Панфилова - 2 Транспортная Учебная/ Bulvarnaya - Panfilova - 2nd Transportnaya - Uchebnaya	9,2
47	ООО «Группа компаний «Диоген»/ LLC Group of Companies «Diogen»	ул. Волгоградская - Коттеджная - 4-я Солнечная/ Volgogradskaya - Kottedzhnaya - 4th Solnechnaya	11,80
48	ООО «РСУ-9»/ LLC «RSU - 9»	ул. Бердникова - Дементьева- Н. Кузнецова - 27 Линия - 20 лет РККА/ Berdnikova - Dementyeva - N. Kuznetsova - 27th Liniya - 20 Let RKK Str.	8,50
49	ООО «Система Сервис»/ LLC «Sistema Service»	ул. 6 Рабочая - Харьковская - 14 -15 Рабочие - Хабаровская/ 6th Rabochaya - Kharkovskaya - 14-15th Rabochaya - Khabarovskaya Str.	16,62
50	ООО «Фин-Авто»/ LLC «Fin-Avto»	ул. Блюхера - Заозерная - пр. Королева/ Blukhera - Zaozemnaya - Koroleva Prosp.	12,80
Общественно-деловая застройка/ Social and commercial development			
51	ООО «СХ «Полет и К» / LLC Stroygarant	ул. Декабристов - Звезда-30-лет ВЛКСМ/ Dekabristov - Zvezdova - 30 Let VLKSM Str.	1,33
52	ООО «ИваЦентр»/ LLC «IvaTsentr»	ул. Октябрьская - Вавилова - Кемеровская - Орджоникидзе/ Oktyabrskaya - Vavilova - Kemerovskaya - Ordzhonikidze Str.	1,42
53	ООО «Стройка»/ LLC «Stroyka»	ул. 4-я Линия - 10 лет Октября - Б. Хмельницкого - Лермонтова/ 4th Liniya - 10 Let Oktyabrya - B. Khmel'nitskogo - Lermontova Str.	12,00
54	ЗАО «Корпорация «АГРО-ТРАСТ»/ ZAO «AGRO-TRUST» Corporation»	ул. Рабиновича - Герцена - Третьяковская/ Rabinovitcha - Gertzena - Tretyakovskaya	0,37
55	ООО «К-Резерв»/ LLC Stroyreserve	ул. Булатова - Гусарова - Фрунзе/ Bulatova - Gusarova - Frunze Str.	0,51
56	ООО «Омсквинпром»/ LLC «Omskvinprom»	ул. И.Воронкова - Челюскинцев - 11-я Ремесленная/ I. Voronkova - Cheluskintsev— 11th Remeslennaya Str.	3,91

2.2. Useful Information for the Investor

№ п/п.	Застройщик/ Developer	Кварталы/ Apartment blocks	Площадь квартала, га/ Area, ha
57	ООО «Минводы»/ LLC «Minvody»	ул. 3-я Островская - пер. Короткий -р. Иртыш/ 3rd Ostrovskaya - Korotky Pereulok - the Irtysh river	11,10
58	ЗАО «Сибнефть-Омскфтепродукт»/ CJSC «Sibneft-Omsknefteproduct»	ул. СибНИИХоз-Красноярский тракт (сады)/ Str. SibNIINKHoz - Krasnoyarsky Trakt	1,57
59	ООО «Атлант»/ LLC «Atlant»	ул. Белозерова - Менделеева/ Str. Belozerova - Mendeleeva	1,69
60	ООО «Сити-строй»/ LLC «City-Stroy»	Подгорная - Куйбышева - Омская - Степная / Podgomnaya - Kulbysheva - Omskaya - Stepnaya	3,92
61	ООО «Стройстар Инвест»/ LLC «Stroystar Invest»	б. Мартынова, д. 3 - 3 А/ 3 — 3 А, Martynova Blvd.	0,35
		ул. Масленникова - Пушкина - Разина - Жукова/ Maslennikova - Pushkina - Razina - Zhukova Str.	0,56
62	ООО «Болдинг»/ LLC «Bolding»	ул. Герцена - 3 Северная Совхозная - тер. АО «Омскагрегат»/ Gertzena - 3rd Severnaya - Sovkhoz'naya - territory of AO «Omskagregat»	2,25
63	ООО «Ива Моторс»/ LLC «Iva Motors»	ул. Герцена - 3 Северная Совхозная - тер. АО «Омскагрегат»/ Gertzena - 3rd Severnaya - Sovkhoz'naya - territory of AO «Omskagregat»	0,865
64	М.Г. Нергарян/ M.G. Nergaryan	ул. Орджоникидзе - Кемеровская/ Ordzhonikidze - Kemerovskaya Str.	0,67
65	ООО «Сибойл»/ LLC «Siboil»	ул. 11 Линия - Лермонтова - Шебалдина - Красноярская/ 11th Liniya - Lermontova - Shebaldina - Krasnouarskaya Str.	1,05
66	ООО «Скиф»/ LLC «Skif»	ул. Бульварная - Б.Хмельницкого - Ипподромная - 7-я Линия/ Bulvarnaya - B. Khmel'nitskogo - Ippodromnaya - 7th Liniya Str.	4,00
67	ООО «Новый город»/ LLC «Novy Gorod»	Красноярский тракт/ Krasnoyarsky Trakt	14,60
68	ООО «Сибирь-Лэнд»/ LLC «Sibir-Land»	ул. Волгоградская/ Volgogradskaya Str.	1,23
69	ООО «Лик»/ LLC «Lik»	ул. 15 Рабочая - Новосибирская/ T15 Rabochaya - Novosibirskaya Str.	0,74
70	ООО «Компания «ВиРСС»/ LLC «VIRSS Company»	ул. Омская - 30 лет ВЛКСМ - Звезда - Учебная/ Omskaya - 30 Let VLKSM - Zvezdova - Uchebnaya Str.	0,65
71	ООО «АвтоВектор»/ LLC «VIRSS Company»	ул. Фрунзе - Гусарова/ Omskaya - 30 Let VLKSM - Zvezdova - Uchebnaya Str.	1,06
72	ООО "АГАТ и К"/ LLC «AGAT & K»	в 580 м северо-восточнее строения № 1/2 по б. Архитекторов/ 580 m to the East from building No 1/2 in Arkhitekto'rov Blv.	1,06

2.2. На заметку инвестору

9. Информация о торгово-офисных и развлекательных комплексах города Омска/
Information on shopping and office centres and entertainment malls of Omsk

Наименование объекта/ Company name	Семейный торговый центр МЕГА/ Family Shopping Mall «Mega»
Адрес объекта/ Address	Бульвар Архитекторов, 35/ 35 Boulevard Arkhitektorov
Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m	161 400
Сдаваемая площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	124,300
Этажность/ Number of floors	1-2
Арендаторы/ Leaseholders	Adidas, Adidas Originals, Ашан, Bershka, Calzedonia, Caterina Leman, Colin's, Consul, Douglas, Детский Мир, Finn Flare, Henderson, Hognl, IKEA, Incity, Intimissimi, Kira Plastilina, Lady&Gentleman CITY, Leroy Merlin, Levi's, Lindex, Mango, Marks&Spencer, Media Markt Mothercare, Motivi, N-Teppa, New Look, New Yorker, Nike, Oysho, Уютерра, Pan Chemodan, Motivi, Pull and Bear, Reebok, Reserved, Salamander, Seppala, Springfield, Stradivarius, Tezenis, Yves Roucher, Zarina, Zara и многие другие
Парковка, м/мест/ Parking lot, vehicle	7400
Условия сотрудничества/ Business terms and conditions	Аренда/ Lease
Наименование компании/ Company name	ООО «ИКЕА МОС (Торговля и Недвижимость)»/ LLC «IKEA MOS (Trade and Real Estate)»
Контакты/ Contacts	+7(3812)408170
Дополнительная информация/ Additional information	8 километров от центра города, 5 маршрутов бесплатных автобусов, 7 маршрутов муниципальных автобусов, 9 маршрутов маршрутных такси, 2 пригородных/ 8 kilometers from the city centre, 5 routes of free of charge buses, 7 routes of municipal buses, 9 routes of minibuses, 0.2 routes of suburban transport

Семейный торговый центр МЕГА



Family Shopping Mall «Mega»

2.2. Useful Information for the Investor

Наименование объекта/ Company name	Торговый центр «Омский»/ Shopping Mall «Omskiy»
Адрес объекта/ Address	ул. Интернациональная, 43/ 43, Internatsionalnaya Str
Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m	32 000
Сдаваемая площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	16,000
Этажность/ Number of floors	3
Арендаторы/ Leaseholders	«М.видео», «Детский Мир», «Рив Гош», супермаркет «Сытная площадь», «ЮвелирЦентр», «Евросеть», «МажорДом», «Московское время», «Библиосфера», «Русская охота», «Экспедиция», «Мир подарков», «Ист Нова», салоны женской и мужской одежды и обуви, аптека, оптика, кофейня и ресторан быстрого обслуживания «Сытная площадь», ресторан «Гжель», ночной клуб «Эпицентр», предприятия сферы бытовых услуг и др./ «M.Video», «Detsky Mir», «Food Supermarket «Sytная ploshchad», «YuvelirTsentr», «Rive Gauche», «Euroset», «MazhorDom», «Moskovskoye vremya», «Bibliosfera», «Russkaya okhota», «Ekspeditsiya», «Mir podarkov», Men's and Women's Clothing and Footwear Salons, Chemist's, Optician's, Coffee House, and Fast-Food Restaurant «Sytная ploshchad», Restaurant «Gzhel», Night Club «Epitsentr», consumer services enterprises and others.
Парковка, м/мест/ Parking lot, vehicle	7400
Условия сотрудничества/ Business terms and conditions	Аренда/ Lease
Наименование компании/ Company name	ООО СП «Торговый центр «Омский»/ LLC Joint Venture «Shopping Mall «Omskiy»
Контакты/ Contacts	+7 (3812) 20-00-17, 20-00-18; tcentr@omsknet.ru; www.tc-omsk.ru
Дополнительная информация/ Additional information	Расположение в центре города Омска/ Located in the centre of Omsk

Торговый центр «Омский»



Shopping Mall «Omskiy»

2.2. На заметку инвестору

Наименование объекта/ Company name	Торгово-офисный комплекс «Флагман»/ Shopping and Office Centre «Flagman»
Адрес объекта/ Address	г. Омск, ул. Фрунзе — Герцена, 80/18/ 80/18 Frunze — Gertzena Str., Omsk
Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m	31570
Сдаваемая площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	от 20/ from 20
Этажность/ Number of floors	10 этажей + цоколь + надстройка (14 этажей)/ 10 floors + basement floor + additional floors (14 floors)
Арендаторы/ Leaseholders	I love italian shoes, Дюссельдорф, Бюстье, Саас, Эрнест, Wool Street, Gizia, Cleanelly, Incanto и др./ I love italian shoes, Dusseldorf, Byustie, Caas, Ernest, Wool Street, Gizia, Cleanelly, Incanto and others.
Парковка, м/мест/ Parking lot, vehicle	170
Условия сотрудничества/ Business terms and conditions	Аренда/ Lease
Наименование компании/ Company name	ООО «Флагман-Инвест»/ LLC «Flagman-Invest»
Контакты/ Contacts	Тел.: 8 (3812) 433-225, 433-223, 433-387
Дополнительная информация/ Additional information	В комплексе развита инфраструктура: торговые и офисные помещения, бизнес-отель на 44 номера, супермаркет «премиум-класса», туристическое агентство, детский развлекательный центр, танцевальная студия, кафе, бары, банкетный и фуршетные залы, боулинг, конференц-залы, зал для переговоров/ Well-developed infrastructure: commercial and office premises, business hotel for 44 rooms, premium class supermarket, travel agency, children's entertainment centre, dance studio, café, bar, banquet halls and buffets, bowling, conference halls, meeting rooms.

Торгово-офисный комплекс «Флагман»



Shopping and Office Centre «Flagman»

2.2. Useful Information for the Investor

Наименование объекта/ Company name	ТРЦ «Кристалл»/ Shopping and Entertainment Mall «Kristall»
Адрес объекта/ Address	Пр. Мира,19/ 19, Prospekt Mira
Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m	7 650
Сдаваемая площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	4 036 (Торговый центр)/ (Shopping Mall)
Этажность/ Number of floors	5 (Торговый центр)/ (Shopping Mall)
Арендаторы/ Leaseholders	Более 60 арендаторов (Торговый центр)/ More than 60 leaseholders (Shopping Mall)
Парковка, м/мест/ Parking lot, vehicle	150
Условия сотрудничества/ Business terms and conditions	По договору аренды/ Under the lease contract
Наименование компании/ Company name	ТРЦ «Кристалл»/ Shopping and Entertainment Mall «Kristall»
Контакты/ Contacts	Тел/Факс 269-333, www.muzkino.ru

ТРЦ «Кристалл»



Shopping and Entertainment Mall «Kristall»

2.2. На заметку инвестору

Наименование объекта/ Company name	Торговый комплекс «Маяк»/ Shopping Mall «Mayak»
Адрес объекта/ Address	проспект Комарова, 2, корпус 2/ pr. Komarova 2, block 2
Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m	28 500
Сдаваемая торговая площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	20 000
Сдаваемая офисная площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	6 550
Этажность/ Number of floors	4-5
Арендаторы/ Leaseholders	Эльдорадо, Эксперт, Планета Холидей, Л'Этуаль/ Eldorado, Ekspert, Planeta Holiday, L'etoile
Парковка, м/мест/ Parking lot, vehicle	520
Условия сотрудничества/ Business terms and conditions	Аренда/ Lease
Наименование компании/ Company name	ООО Маяк/ LLC «Mayak»
Контакты/ Contacts	+7 3812 725 335

Торговый комплекс «Маяк»



Shopping Mall «Mayak»

2.2. Useful Information for the Investor

Наименование объекта/ Company name	Торговый комплекс «Пять звезд»/ Shopping Mall «Pyat zvezd»
Адрес объекта/ Address	ул. К. Либкнехта, 11/ 11 K.Libknekhta Str.
Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m	10 000
Сдаваемая площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	4 500
Этажность/ Number of floors	3
Арендаторы/ Leaseholders	Wolford, Baldinini, Swarovski, Rosenthal, Yves Delorm, Fendi, Rolf Benz и др.
Парковка, м/мест/ Parking lot, vehicle	90
Условия сотрудничества/ Business terms and conditions	Аренда/ Lease
Наименование компании/ Company name	ООО «ТК «Пять звезд»/ LLC «Shopping Mall «Pyat zvezd»
Контакты/ Contacts	+(3812) 23-87-83, (3812) 246-506, info@5-stars.ru

Торговый комплекс «Пять звезд»



Shopping Mall «Pyat zvezd»

2.2. На заметку инвестору

Наименование объекта/ Company name	Многофункциональный комплекс «Миллениум»/ Multifunctional Complex «Millenium»
Адрес объекта/ Address	644043, г. Омск, ул. Фрунзе, 1 корп. 4/ 1/4 Frunze, Omsk 644043
Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m	57 500
Сдаваемая площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	44 000 (Торговый центр)/ (Shopping Mall)
Этажность/ Number of floors	11-13
Арендаторы/ Leaseholders	«Crocus», «Опти Ленс», «Алмазный двор», «Glandfield», «Bom», «Триумф», «Nati» Фитнес клубы: «Grand Fitness Hall», «Тонус-клуб». СРО «Первая Гильдия строителей», ООО «Деловой центр» Школа интерьерной куклы и живописи «Dollywood», ООО «Центр естественного развития человека «Арья Вайдя» Детский центр здоровья и развития «Grandики», Агентство «BD-travel», Информационно-деловой центр «Лидер»Архитектурно-строительная мастерская «Замок»Рекламное агенство «КП-Мастер»/ «Crocus», «Opti Lence», «Almazny Dvor», «Glandfield», «Bom», «Triumph», «Nati» Fitness clubs: «Grand Fitness Hall», «Tonus-club». SRO «Premier Builders Guild», LLC «Delovoy tsentr», School of Dolls making and Arts «Dollywood», LLC «Centre of Human Natural Development «Arya Vaidya» Child Health and Development Centre «Grandyky» Agency «BD-travel», Business Information Center «Lider» Arcitecture and Construction Workshop «Zamok» Advertising Agency «KP-Master».
Парковка, м/мест/ Parking lot, vehicle	600
Условия сотрудничества/ Business terms and conditions	Аренда/ Leaset
Наименование компании/ Company name	ООО «Миллениум»/ LLC «Millenium»
Контакты/ Contacts	(3812) 661-661, 90-90-10

Многофункциональный комплекс «Миллениум»



Multifunctional Complex «Millenium»

2.2. Useful Information for the Investor

Наименование объекта/ Company name	Специализированный торговый комплекс «КИТ-интерьер»/ Specialized Shopping Mall «KIT-interier»
Адрес объекта/ Address	644044, г. Омск, улица 10-лет Октября, 182, корпус 3/ 644044 Omsk, 10-let Oktyabrya Str., 182, block 3
Общая площадь, кв.м/ Total area, sq.m	32 500
Сдаваемая торговая площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	25 950
Сдаваемая офисная площадь, кв.м/ Leased area, sq.m	6 550
Этажность/ Number of floors	4
Арендаторы/ Leaseholders	Более 100 салонов в т.ч.: «Посуда-центр», Дом мебели «УЮТ», «Дядьково», «Лазурит», «Mobel&Zeit», «Domiano» «Kerama marazzi»/ More than 100 salons, incl.: «Posuda-tsentr», Furniture Store «UYUT», 'Dyadkovo», «Lazurit», «Mobel&Zeit», «Domiano», «Kerama marazzi»
Парковка, м/мест/ Parking lot, vehicle	550
Условия сотрудничества/ Business terms and conditions	Аренда/ Lease
Наименование компании/ Company name	ООО «ОмЗМ-Девелопмент»/ LLC «OmZM-Development»
Контакты/ Contacts	E-mail: kit.omsk@mail.ru тел.: (3812) 729-887
Дополнительная информация/ Additional information	Офисный центр, размещенный в СТК «КИТ-интерьер» интегрирован с торговой функцией комплекса. Торговая и офисная функции объединены общей концепцией комплекса. «Город Идей и решений» — это концепция создания в «КИТ-интерьере» центра, где посетители смогут получить консультацию специалиста, тут же купить необходимые товары и заказать их установку, что позволит существенно сэкономить время и сделать ремонт своей квартиры, загородного дома или офиса на высшем уровне! Office Centre located in Specialized Shopping Mall «KIT-interier» integrated with trading function. Common concept of the complex unites its trading and counseling functions. «City of Ideas and Solutions» is the concept of creating a centre where visitors can get an expert advice, buy necessary goods and order the goods installation. This allows to save time and make high-level renovations of an apartment, country house or office!

Специализированный торговый комплекс «КИТ-интерьер»



Specialized Shopping Mall «KIT-interier»

2.2. На заметку инвестору

10. Региональные, территориальные объединения и некоммерческие организации предпринимателей/ Regional, territorial associations and non-profit companies of individual entrepreneurs

Наименование/ Name	Ф.И.О. руководителя/ Administrator	Адрес, телефон/ Address, telephone
Региональное объединение работодателей Омской области/ Regional Employers Association of Omsk Region	Березовский Владимир Александрович, президент/ Vladimir Berezovsky, Alekseevich CEO	644010, г. Омск, Ленинградская площадь, 1 тел. (3812) 51-01-15, e-mail: memephis_tag@mail.ru , www.ror-omsk.com Leningradskaya ploshchad, 1, Omsk 644010 Tel. (3812) 51-01-15, e-mail: memephis_tag@mail.ru , www.ror-omsk.com
Региональная общественная организация «Омский областной Союз предпринимателей»/ Regional Public Organization «Omsk Regional Union of Entrepreneurs»	Кручинский Павел Николаевич, президент/ Pavel Nikolayevich Kruchinsky, CEO	644099, г. Омск, ул. Ленинградская площадь, 6 тел. (3812) 37-06-53, e-mail: info@oospl.ru , www.oosp.ru Leningradskaya ploshchad, 6, Omsk 644099 Tel. (3812) 37-06-53, e-mail: info@oospl.ru , www.oosp.ru
Омская торгово-промышленная палата/ Omsk Chamber of Commerce and Industry	Хорошавина Татьяна Александровна, президент/ Tatiana Aleksandrovna Khoroshavina, CEO	644007, Омск, ул. Герцена, 51/53, ул. Яковлева, 108, тел. (3812) 25-43-50, 23-45-80, e-mail: omtp@omsknet.ru, www.omsktpp.ru 51/53 Gertsena Str., 108 Yakovleva Str., Omsk 644007 Tel. (3812) 25-43-50, e-mail: omtp@omsknet.ru, www.omsktpp.ru
Некоммерческое партнерство «Омская коллегия оценщиков»/ Nonprofit Partnership «Omsk Society of Appraisers»	Кручинский Павел Николаевич, президент/ Pavel Nikolayevich Kruchinsky, CEO	644007, Омск, ул. Герцена, 51/53, ул. Яковлева, 108, 644099, г. Омск, ул. Фрунзе, 80 / Герцена, 18 тел. (3812) 43-33-01, e-mail: np_oko@mail.ru, www.oko55.ru 80 Frunze Str./18 Gertsena Str., Omsk 644099 Tel. (3812) 43-33-01, e-mail: np_oko@mail.ru , www.oko55.ru
Некоммерческое партнерство «Омский Союз риэлторов»/ Nonprofit Partnership «Omsk Union of Real Estate Brokers»	Осипов Игорь Николаевич, президент/ Igor Nikolayevich Osipov, CEO	644043, Омск, ул. Герцена, 19, офис 231 тел. (3812) 21-04-86, e-mail: nposr@mail.ru, www.osr.adres55.ru 19 Gertsena Str., Omsk 644043, office 231 Tel. (3812) 21-04-86, e-mail: nposr@mail.ru, www.osr.adres55.ru

2.2. Useful Information for the Investor

Наименование/ Name	Ф.И.О. руководителя/ Administrator	Адрес, телефон/ Address, telephone
Некоммерческое партнерство «Ремесленная палата Омской области»/ Nonprofit Partnership «Handicrafts Chamber of Omsk Region»	Живаева Ирина Константиновна, председатель/ Irina Konstantinovna Zhivayeva, Chairman	644092, Омск, ул. Перелета, 8/1 «А», моб. тел. 8-905-921-57-89, факс (3812) 71-19-91, e-mail: siluet@omskmele.com 8/1 A Pereleta Str., Omsk 644092 mobile8-905-921-57-89, факс (3812) 71-19-91, e-mail: siluet@omskmele.com
Омская региональная общественная организация «Союз строителей Омской области»/ Omsk Regional Public Organization «Union of Constructors of Omsk Region»	Лицкевич Николай Иванович, президент/ Nikolay Ivanovich Litskevich, CEO	644007, Омск, ул. Яковлева, 181, офис 208, тел. (3812) 25-07-55, e-mail: omss@yandex.ru www.omsstr.ru 181 Yakovleva Str., office 208, Omsk 644007 Tel. (3812) 25-07-55, e-mail: omss@yandex.ru www.omsstr.ru
Союз организаций торговли Омской области/ Union of Trade Organizations of Omsk Region	Сватков Борис Семенович, президент/ Boris Semionovich Svatkov, CEO	6644043, г. Омск, ул. Ленина, 9, тел. (3812) 23-65-41, e-mail: mail@sotoo.ru, www.sotoo.ru 9 Lenina Str., Omsk 644043 Tel. (3812) 23-65-41, e-mail: mail@sotoo.ru, www.sotoo.ru
Ассоциация предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности/ Association of Food and Processing Industry Enterprises	Мамичева Надежда Васильевна, президент/ Nadezhda Vasilyevna Mamicheva, CEO	644043, г. Омск, ул. Красный Путь, 3, офис 329, тел. (3812) 25-46-26, e-mail: asociaciia@inbox.ru 644043, Omsk 3 Krasny Put Str., office 329 Tel. (3812) 25-46-26, e-mail: asociaciia@inbox.ru
Омская областная общественная организация «Ассоциация омских кулинаров»/ Omsk Regional Public Organization «Association of Omsk Cookery Experts»	Галкина Светлана Леонидовна, президент/ Svetlana Leonidovna Galkina CEO	644052, г. Омск, ул. 27 Северная, 119а, тел. (3812) 61-68-20, e-mail: sgalkina05@mail.ru , www.ako.omsktest.ru 119a, 27th Severnaya Str. Omsk 644052 Tel. (3812) 61-68-20, e-mail: sgalkina05@mail.ru , www.ako.omsktest.ru

2.2. На заметку инвестору

Наименование/ Name	Ф.И.О. руководителя/ Administrator	Адрес, телефон/ Address, telephone
Некоммерческое партнерство «Содружество парикмахеров и косметологов Омска и Омской области»/ Nonprofit Partnership «Association of Hairdressers and Cosmetologists of Omsk and Omsk Region»	Еременко Татьяна Анатольевна, президент/ Tatiana Anatolyevna Yeremenko, CEO	644042, г. Омск, пр. К. Маркса, 18/4, тел. (3812) 31-54-66, e-mail: alinasalon@omsknet.ru , www.spikomsk.ru 18/4 K.Marksa Str., Omsk 644042 Tel. (3812) 31-54-66, e-mail: alinasalon@omsknet.ru , www.spikomsk.ru
Омская ассоциация промышленников и предпринимателей/ Omsk Association of Manufacturers and Entrepreneurs	Грезин Александр Кузьмич, председатель совета/ Aleksandr Kuzmich Grezin, Chairman of the Board	644105, г. Омск, ул. 22 Партсъезда, 97, тел.(3812) 28-41-94 22 Partsieзда Str., 97, Omsk 644105 Tel. (3812) 28-41-94 Omsk, Str.
Региональное отделение Ассоциации молодых предпринимателей по Омской области/ Regional Branch of the Association of Young Entrepreneurs of Omsk Region	Дариенко Станислав Геннадьевич, председатель/ TStanislav Gennadyevich Darienko, Chairman	644024, г.Омск, ул. Звездова, 13, тел.(3812) 53-16-09, e-mail: ampr-omsk@mail.ru 644024 13, Zvezdova Str., Omsk 13 Tel.(3812) 53-16-09, e-mail: ampr-omsk@mail.ru

2.3. Вы решили посетить город Омск?

2.3. Вы решили посетить город Омск?

Расписание авиарейсов аэропорта "Омск Центральный"

Авиарейсы из Омского международного аэропорта "Омск-Центральный"		Авиарейсы из Омского международного аэропорта "Омск-Центральный"	
Внутренние рейсы		Международные рейсы Регулярные международные рейсы	
Москва (Внуково)	ежедневно	Астана (Казахстан)	1 рейс в неделю
Москва (Шереметьево)	3 рейса в день	Баку (Азербайджан)	2 рейса в неделю
Москва (Домодедово)	2-5 рейсов в день	Бишкек (Киргизия)	1 рейс в неделю
Санкт-Петербург	несколько рейсов в неделю	Ганновер (Германия)	1-3 рейса в неделю
Анапа	несколько рейсов в неделю	Дюссельдорф (Германия)	1-2 рейса в неделю
Иркутск (Хабаровск, Ю.Сахалинск)	несколько рейсов в неделю	Душанбе (Таджикистан)	1 рейс в неделю (планируется)
Краснодар	несколько рейсов в неделю	Ереван (Армения)	1 рейс в неделю (планируется)
Нижневартовск	1 рейс в неделю	Пекин (Китай)	2 рейса в неделю
Новый Уренгой	1 рейс в неделю	Ташкент (Узбекистан)	1 рейс в неделю (планируется)
Ростов	1 рейс в неделю		
Сочи	несколько рейсов в неделю		
Салехард	2 рейса в неделю		
Сургут	1 рейс в неделю		
Ханты-Мансийск (Белоярский)	1 рейс в неделю		
Якутск	1 рейс в неделю		

Уточнить расписание рейсов можно, обратившись по телефону +7 (3812) 556-911

Банковский сектор города Омска / Omsk Banking Sector

Наименование банка	Интернет адрес	Номер телефона
Балтийский Банк/ Baltiyskiy Bank	www.baltbank.ru	(495) 737-09-88
Банк Москвы/ Bank of Moscow	www.bm.ru	8 800 200-23-26
Бинбанк/ Binbank	www.binbank.ru	8 800 200-50-75
Внешпромбанк/ Vneshprombank	www.feib.ru	(495) 645-36-51
Восточный Экспресс Банк/ Orient Express Bank	www.express-bank.ru	8 800 100-71-00
ВТБ/ VTB	www.vtb.ru	8 800 200-77-99
Газпромбанк/ Gazprombank	www.gazprombank.ru	8 800 100-07-01
Инвестторгбанк/ Investtradebank	www.itb.ru	8 800 200-45-45
Интеза/ Banka Inteza	www.bancaintesa.ru	8 800 200-80-08
Интернациональный Торговый Банк/ International Trade Bank	www.itbank.ru	(3812) 39-28-19
МДМ Банк/ MDM Bank	www.mdm.ru	8 800 200-37-00
Мираф-Банк/ Miraf Bank	www.miraf.ru	(3812) 23-75-26
МТС-Банк/ MTS Bank	www.mbrd.ru	8 800 777-00-01
Национальный Банк «Траст»/ National Bank TRUST	www.trust.ru	8 800 200-11-44
ОТП Банк/ OTP Bank	www.otpbank.ru	8 800 100-55-55

2.3 Have you decided to visit Omsk?

2.3 Have you decided to visit Omsk?

Flight Schedule of Omsk Tsentralny Airport

Omsk Tsentralny International Airport Flight Departures		Omsk Tsentralny International Airport Flight Departures	
Domestic flights		International FlightsRegular International Flights	
Moscow (Vnukovo Airport)	daily	Astana (Kazakhstan)	1 flight a week
Moscow (Sheremetyevo Airport)	3 flights a day	Baku (Azerbaijan)	2 flights a week
Moscow (Domodedovo Airport)	2-5 flights a day	Bishkek (The Kyrgyz Republic)	1 flight a week
Saint Petersburg	several flights a week	Hannover (Germany)	1 flight a week
Anapa	several flights a week	Dusseldorf (Germany)	1 flight a week
Irkutsk (Khabarovsk, Yuzhno-Sakhalinsk)	several flights a week	Dushanbe (Tadjikistan)	1 flight a week (in planning stage)
Krasnodar	several flights a week	Erevan (Armenia)	1 flight a week (in planning stage)
Nizhnevartovsk	1 flight a week	Beijing (China)	2 flights a week
Novy Urengoy	1 flight a week	Tashkent (Uzbekistan)	1 flight a week (in planning stage)
Rostov	1 flight a week		
Sochi	several flights a week		
Salekhard	2 flights a week		
Surgut	1 flight a week		
Khanty-Mansiysk (Beloyarsky)	1 flight a week		
Yakutsk	1 flight a week		

For detailed information relating flight schedule please contact the Call Center at: +7 (3812) 556-911

Банковский сектор города Омска / Omsk Banking Sector

Наименование банка	Интернет адрес	Номер телефона
Плюс Банк/ Plus Bank	www.plus-bank.ru	8 800 200-23-72
Промсвязьбанк/ Promsvyazbank	www.psbank.ru	8 800 555-20-20
Ренессанс Кредит/ Renaissance Credit	www.rencredit.ru	(495) 981-09-81
Росбанк/ Rosbank	www.rosbank.ru	8 800 200-66-33
Россельхозбанк/ Russian Agricultural Bank	www.rshb.ru	8 800 200-02-90
Русский Стандарт/ Russian Standard Bank	www.rsb.ru	8 800 200-62-00
Русфинанс Банк/ Rusfinance Bank	www.rusfinancebank.ru	(846) 276-44-11
Сбербанк России/ Sberbank	www.sberbank.ru	8 800 555-55-50
СДМ-Банк/ SDM-Bank	www.sdm.ru	8 800 200-02-23
Сибирь/ Bank Siberia	www.banksibir.ru	(3812) 44-60-00
Сибэс/ Sibes Bank	www.sibesbank.ru	(3812) 25-35-95
Уралсиб/ Bank Uralsib	www.bankuralsib.ru	8 800 200-55-20
Ханты-Мансийский Банк/ Bank of Khanty-Mansiysk	www.khmb.ru	(3467) 39-08-00
Хоум Кредит Банк/ Home Credit Bank	www.homecredit.ru	(495) 785-82-22
Эксперт Банк/ Expert Bank	www.expertbank.com	(3812) 69-19-55
Юниаструм Банк/ Uniastrum Bank	www.uniastrum.ru	8 800 200-22-44
ЮниКредит Банк/ UniCredit Bank	www.unicreditbank.ru	8 800 700-73-00

2.3. Вы решили посетить город Омск?

Объекты гостиничной недвижимости, действующие в городе Омске на 01.01.2011 года / Major hotel premises located in Omsk as of 01.01.2011

№	Название гостиницы/ Name	Адрес/ Address	Общее количество номеров/ Total number of rooms
1.	Ибис Сибирь-Омск/ Ibis Sibir-Omsk	644024, г. Омск, ул. Ленина, 22, т.: 311-551, 311-771 644024 Omsk, 22 Lenina Str., tel: 311-551, 311-771	168
2.	Турист/ Turist	644024, г. Омск, ул. Броз Тито, 2, т.: 316-431, 316-531 644024 Omsk, 2 Broz Tito Str., tel: 316-431, 316-531	151
3.	Омск/ Omsk	644048, г. Омск, Иртышская набережная, 30, т.: 310-721, 319-131 644048 Omsk, 30 Irtyshskaya Naberezhnaya Str., tel: 310-721, 319-131	146
4.	Маяк/ Mayak	644024, г. Омск, ул. Лермонтова, 2, т.: 330-303, 315-431 644024 Omsk, 2 Lermontova Str., tel: 330-303, 315-431	122
5.	Молодежная/ Molodezhnaya	644092, г. Омск, ул. Перелета, 1, т.: 751-816, 734-855 644092 Omsk, 1 Pereleta Str., tel: 751-816, 734-855	117
6.	Аврора/ Avrora	644015, г. Омск, ул. Поворотникова, 6, т.: 557-352, 482-582 644015 Omsk, 6 Povorotnikova Str., tel: 557-352, 482-582	110
7.	На Фурманова/ At Furmanova	644070, г. Омск, ул. Фурманова, 7а, т.: 287-889 644070 Omsk, 7a Furmanova Str., tel: 287-889	100
8.	Иртыш/ Irtysh	644033, г. Омск, ул. Красный путь, 155/1, т.: 232-702, 229-520 644033 Omsk, 155/1 Krasny Put Str., tel: 232-702, 229-520	76
9.	Спортивно-восстановительный центр/ Sports and Convalescent Centre	644014, г. Омск, ул. 8-я Марьяновская, 1а, т.: 469-359 644014 Omsk, 8th Marianovskaya Str., 1a., tel: 469-359	57
10.	Восход/ Voskhod	644011, г. Омск, ул. 3-я Островская, 4, т.: 317-459 644011 Omsk, 3rd Ostrovskaya Str., 4., tel: 317-459	50
11.	Вояж-Сервис/ Voyazh-Servis	644119, г. Омск, пр. Комарова, 4, т.: 745-892, 718-844 644119 Omsk, 4 Prospekt Komarova Str., tel: 745-892, 718-844	45
12.	Флагман/ Flagman	644099, г. Омск, ул. Фрунзе, 80, т.: 433-111, 433-122 644099 Omsk, 80 Frunze Str., tel: 433-111, 433-122	44
13.	Миллениум/ Millenium	644073, г. Омск, ул. Багнюка, 7а, т.: 272-851 644073 Omsk, 7a Bagnyuka Str., tel: 272-851	38
14.	Гостиница учебного центра/ Hotel of the Training Centre	644077, г. Омск, пр. Мира, 866, т.: 628-066 644077 Omsk, 866 Prospekt Mira Str.: 628-066	37
15.	Ника/ Nika	644024, г. Омск, ул. Лермонтова, 62, т.: 510-716, 510-734 644024 Omsk, 62 Lermontova Str., tel: 510-716, 510-734	37
16.	ДОСААФ России/ Voluntary Association for Assistance to Army, Aviation and Navy of Russia	644011, г. Омск, ул. 3-я Островская, 2, т.: 319-872, 319-821 644011 Omsk 3rd Ostrovskaya Str., 2, tel: 319-872, 319-821	32
17.	Камелот/ Camelot	644033, г. Омск, ул. Красный путь, 153/3, т.: 240-352, 247-741 644033 Omsk, 153/3 Krasny Put Str., tel: 240-352, 247-741	27
18.	Лермонтов отель/ Lermontov Hotel	644070, г. Омск, ул. Лермонтова, 77, т.: 372-211 644070 Omsk, 77 Lermontova Str.5, tel: 372-211	26

Услуги такси города Омска/ Taxi service

	Юнис Лада/ Yunis Lada	Лидер/ Lider	6-ой таксопарк/ Taxi company No 6	Копейка/ Kopeika
Телефон/ Telephon	60-60-60	32-22-22	66-66-66	45-44-44
Стоимость/ Eprices	90р+9р/км/ 90 roubles + 9 roubles per kilometer	100р+10р/км/ 100 roubles + 10 roubles per kilometer	90р+6р/км/ 90 roubles + 6 roubles per kilometer	70р+5р/км/ 70 roubles + 5 roubles per kilometer

Администрация города Омска благодарит:

за предоставленные фотографии — Андрея Кудрявцева (тел. +7 913 96-36-943;
www.omskstreets.ru)

за предоставленную информацию — ЗАО «Миэль-недвижимость»
644046, г. Омск, ул. Маяковского, 74, тел./факс (3812) 55-57-77, www.miel-omsk.ru

за перевод — ООО «Омское бюро переводов»
644099, г. Омск, ул. Красный путь, 30, тел./факс +7 (3812) 23-75-38
obp.nm.ru Website of «Omsk Translation Bureau Co., Ltd»

При составлении сборника использовались следующие источники:

- статистическая информация Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области;
- материалы открытых интернет-источников;
- материалы, предоставленные ООО «Миэль»

Administration of the city of Omsk expresses appreciation to:

Andrey Kudriavtsev for contributing photos tel +7 913 96-36-943; www.omskstreets.ru)

CJSC "Miel-nedvizhimost" for contributing information
74, Mayakovskogo Str. Omsk, 644046, tel/fax +7 3812 55-57-77, www.miel-omsk.ru

LLC "Omsk Translation Bureau" for translation services
30, Krasny Put Str. Omsk, 644099, tel/fax +7 (3812) 23-75-38
obp.nm.ru Website of «Omsk Translation Bureau Co., Ltd»

When drawing up the Investment Passport of the city of Omsk the following sources were used:

- statistical information from the Territorial body of the Federal State Statistics Service for Omsk Region;
- open-source materials on the Internet;
- materials provided by the LLC "Miel»



Администрация города Омска:
644043, г. Омск, ул. Гагарина, 34
Тел.: +7 (3812) 24-30-33
Факс: +7 (3812) 24-49-34
www.admomsk.ru

Департамент городской
экономической политики
Администрации города Омска
Тел.: +7 (3812) 24-12-96
Факс: +7 (3812) 20-11-70
e-mail: mail-dgep@admomsk.ru

Administration of Omsk City:
34, Gagarina str., Omsk, 644043, Russia
Tel.: +7 (3812) 24-30-33
Fax: +7 (3812) 24-49-34
www.admomsk.ru

City Economic Policy
Department of Administration
of Omsk City:
Tel.: +7 (3812) 24-12-96
Fax: +7 (3812) 20-11-70
e-mail: mail-dgep@admomsk.ru

