

Чертеж межевания территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш – в Кировском административном округе города Омска

Приложение № 6
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

Приложение № 16
к постановлению Администрации города Омска
от 23 ноября 2013 года № 1322-П

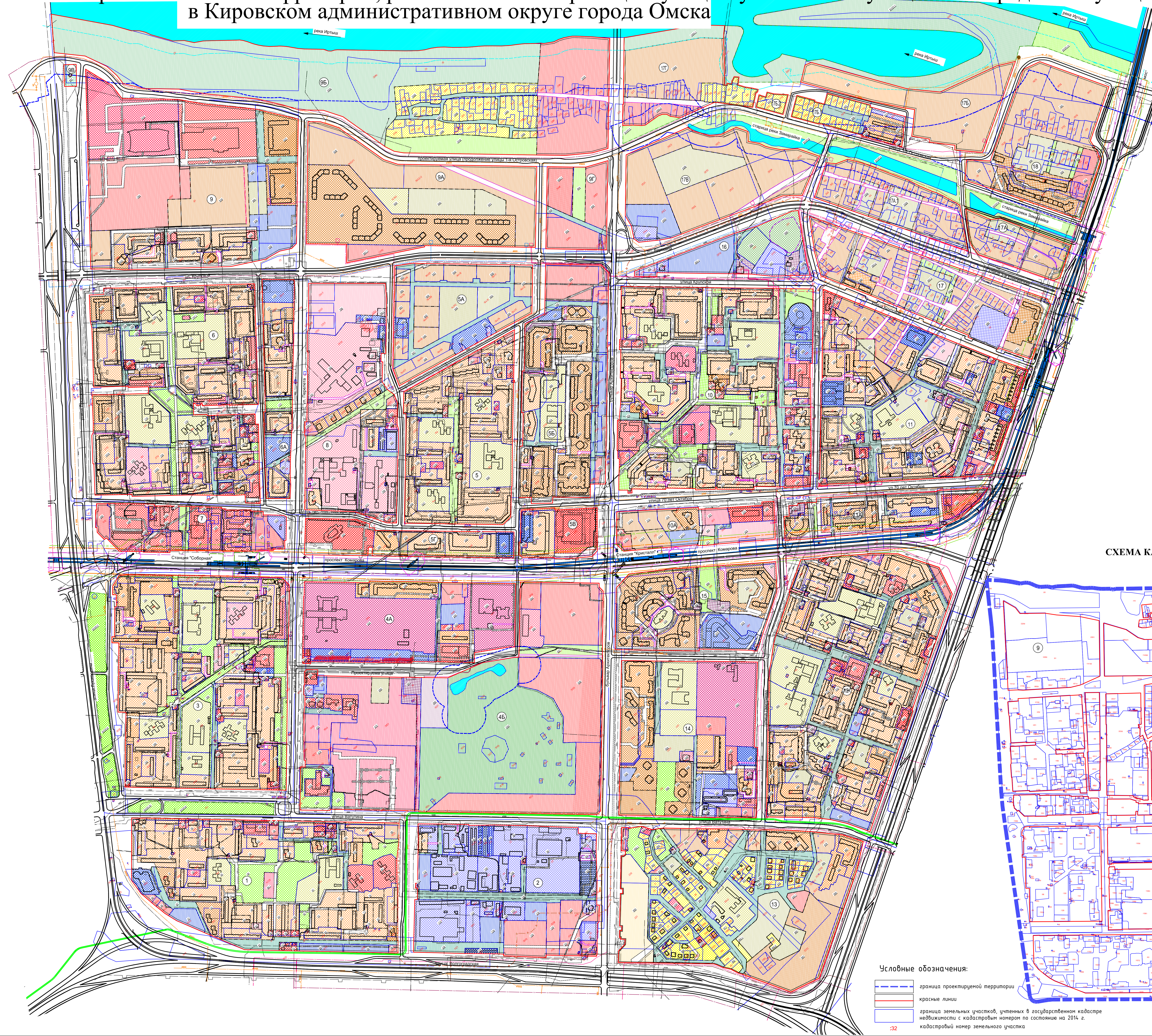
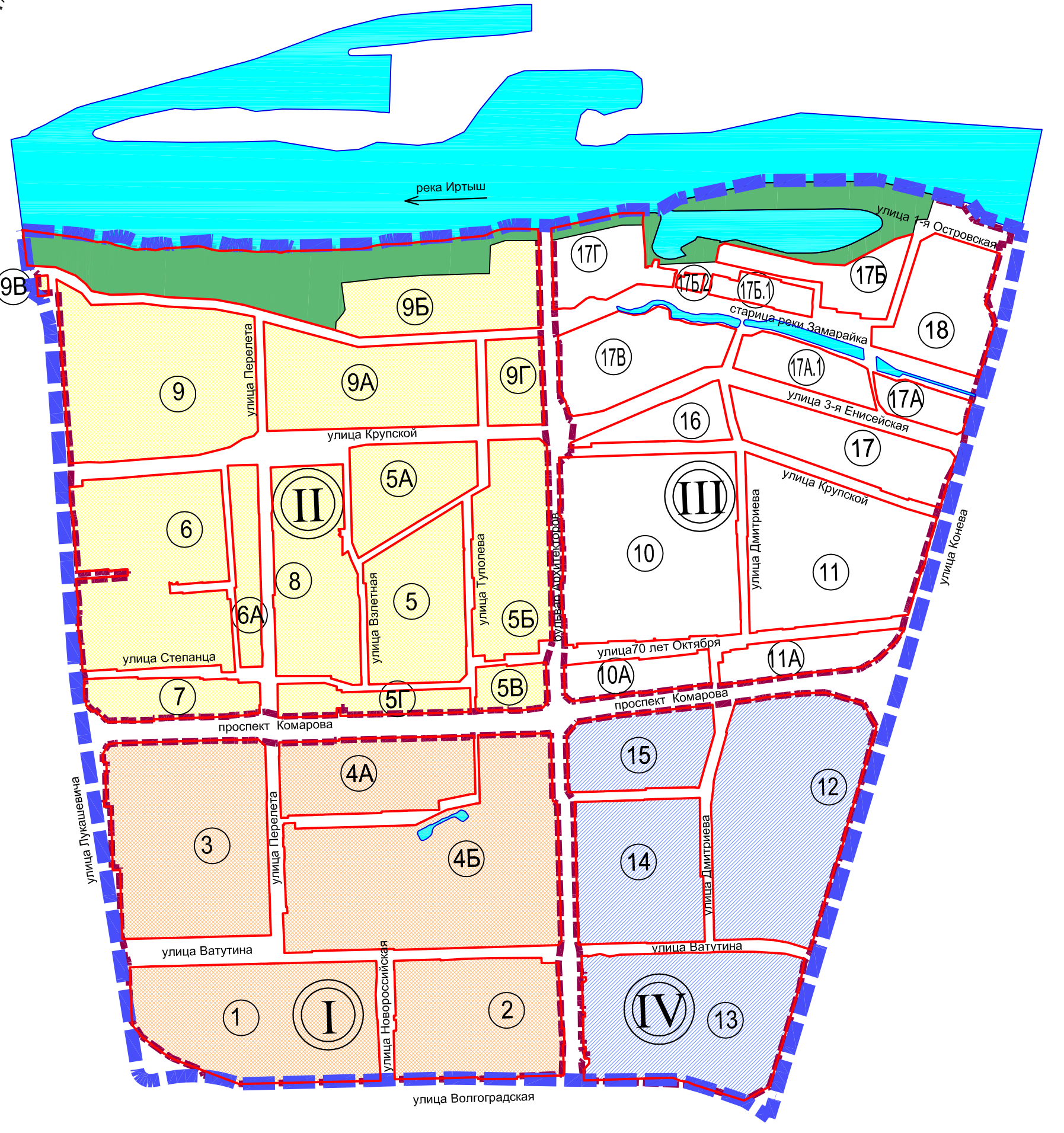
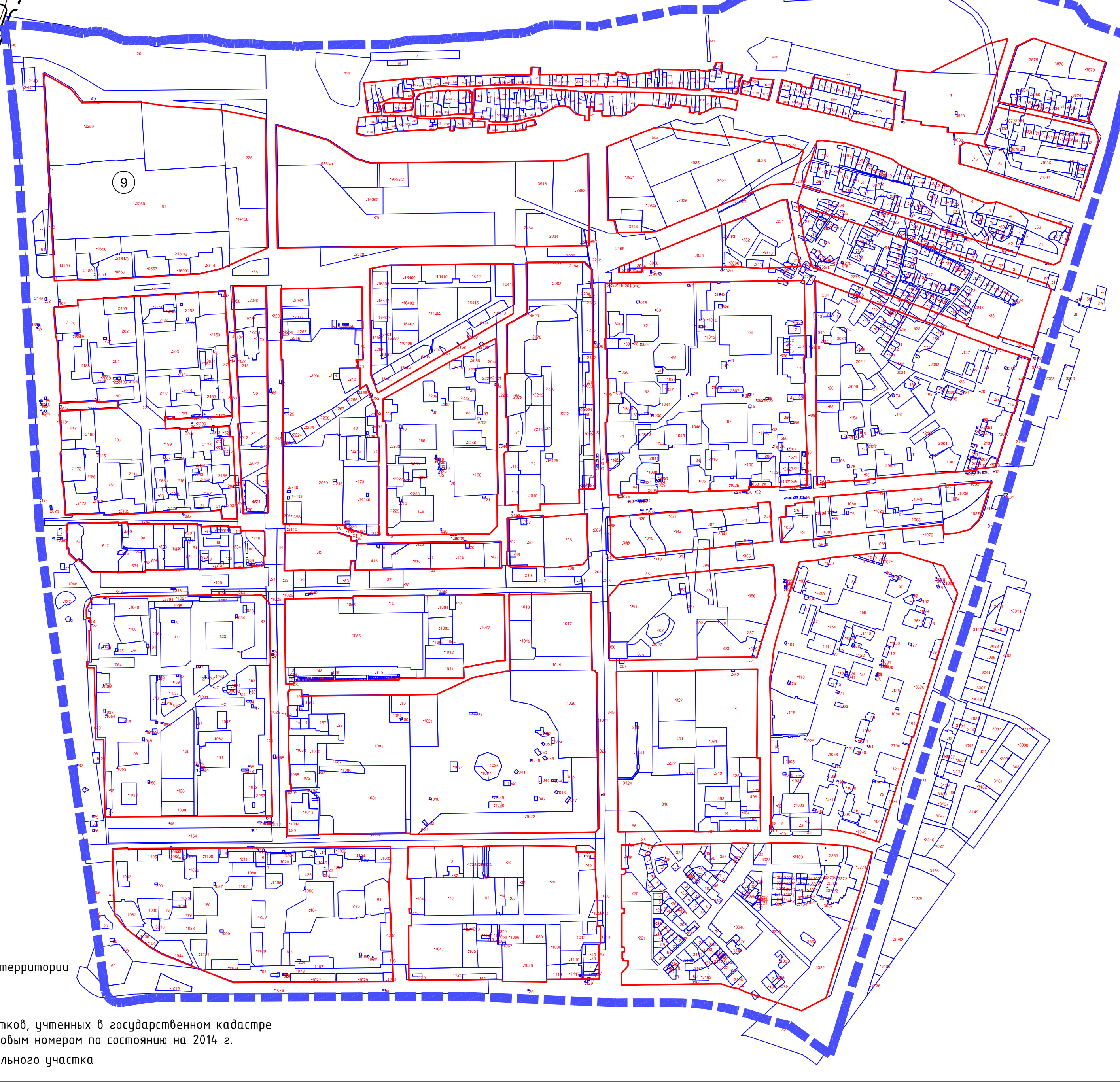


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



- граница проектируемой территории
- граница планировочного района
- красные линии
- I номер планировочного района
- 1 номер элемента планировочной структуры

СХЕМА КАДАСТРОВОГО ПЛАНА



- Условные обозначения**
- красные линии
 - водоохранная зона
 - прибрежная зона
 - линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - трамвайные линии
 - планируемые линии метрополитена (1-я очередь)
 - планируемые линии метрополитена (на перспективу)
 - граница формируемого или застроенного земельного участка
 - граница формируемого или застроенного земельного участка общего пользования
 - граница технической зоны метрополитена на период строительства
 - граница 30-метровой зоны метрополитена с возможностью строительства капитальных зданий и сооружений при дополнительном согласовании
 - граница 40-метровой охранной зоны эксплуатируемых линий и сооружений метрополитена
 - граница 15-метровой технической зоны метрополитена на стадии эксплуатации наземных станций, входов (выходов) в вестибюли, подпольные переходы
 - граница 25-метровой технической зоны метрополитена на стадии эксплуатации вентилируемых клаузов
 - линии метрополитена
 - объекты метрополитена (станции, электродепо)
 - граница земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости с кадастровым номером по состоянию на 2013 г.
 - граница территории объектов культурного наследия, памятники археологии
 - существующие здания, строения, сооружения
 - линии, обозначающие дороги, улицы и проезды
 - граница зон действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
 - граница зон действия публичных сервитутов для строительства, ремонта и реконструкции инженерных сетей
 - граница санитарно-защитной зоны
 - земельные участки размещения водных объектов
 - застроенные земельные участки размещения жилой малоэтажной застройки
 - застроенные земельные участки размещения жилой застройки средней этажности
 - застроенные земельные участки размещения жилой застройки высокой этажности
 - застроенные земельные участки размещения объектов административно-делового и общественного назначения
 - застроенные земельные участки размещения объектов социального обслуживания населения
 - застроенные земельные участки размещения объектов здравоохранения
 - застроенные земельные участки размещения объектов спортивных и спортивно-рекреационных сооружений
 - застроенные земельные участки размещения объектов образования
 - застроенные земельные участки размещения объектов производственно-коммунального назначения IV-V классов опасности
 - застроенные земельные участки размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта
 - застроенные земельные участки размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов и сооружений, необходимых для инженерного обеспечения объектов капитального строительства
 - застроенные земельные участки размещения объектов дополнительного образования, высших учебных заведений, среднего специального и профессионального образования (застроенная территория)
 - застроенные земельные участки размещения скверов, бульваров микрорайонного значения и объектов городской рекреации
 - застроенные земельные участки размещения клубов
 - формируемые земельные участки размещения высших учебных заведений
 - формируемые земельные участки размещения жилой застройки средней этажности
 - формируемые земельные участки размещения жилой застройки высокой этажности
 - формируемые земельные участки размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов и сооружений, необходимых для инженерного обеспечения объектов капитального строительства
 - формируемые земельные участки размещения объектов административно-делового и общественного назначения
 - формируемые земельные участки размещения объектов здравоохранения
 - формируемые земельные участки размещения объектов производственно-коммунального назначения IV-V классов опасности
 - формируемые земельные участки размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта
 - формируемые земельные участки размещения объектов спортивных и спортивно-рекреационных сооружений
 - формируемые земельные участки размещения объектов озеленения-скверов, бульваров микрорайонного значения и объектов городской рекреации
 - формируемые земельные участки размещения парков отдыха
 - формируемые земельные участки размещения объектов образования
 - формируемые земельные участки размещения линейных объектов
 - формируемые земельные участки размещения объектов очистных сооружений ливневых стоков
 - размещение сетей газопровода
 - размещение сетей связи
 - размещение сетей канализации
 - размещение сетей ливневой канализации
 - размещение сетей напорной канализации
 - размещение электросетей
 - размещение тепловых сетей
 - планируемое размещение сетей напорной канализации
 - планируемое размещение сетей ливневой канализации
 - планируемое размещение тепловых сетей
 - планируемое размещение сетей электропередач 10 кВ
 - планируемое размещение сетей электропередач 110 кВ
 - планируемое размещение сетей газопровода
 - планируемое размещение сетей канализации
 - номер жилого района
 - номер элемента планировочной структуры
 - номер формируемого или застроенного земельного участка
 - земельный участок общего пользования
 - ЗУОП

- Условные обозначения:**
- граница проектируемой территории
 - красные линии
 - граница земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости с кадастровым номером по состоянию на 2014 г.
 - кадастровый номер земельного участка

Территория проектируемых инженерных сетей предусмотрена с учётом комплексной прокладки в том числе и сохраняемых, см. в материалах по обоснованию в разделе "Поперечные профили улиц и магистралей"

M 1:5000