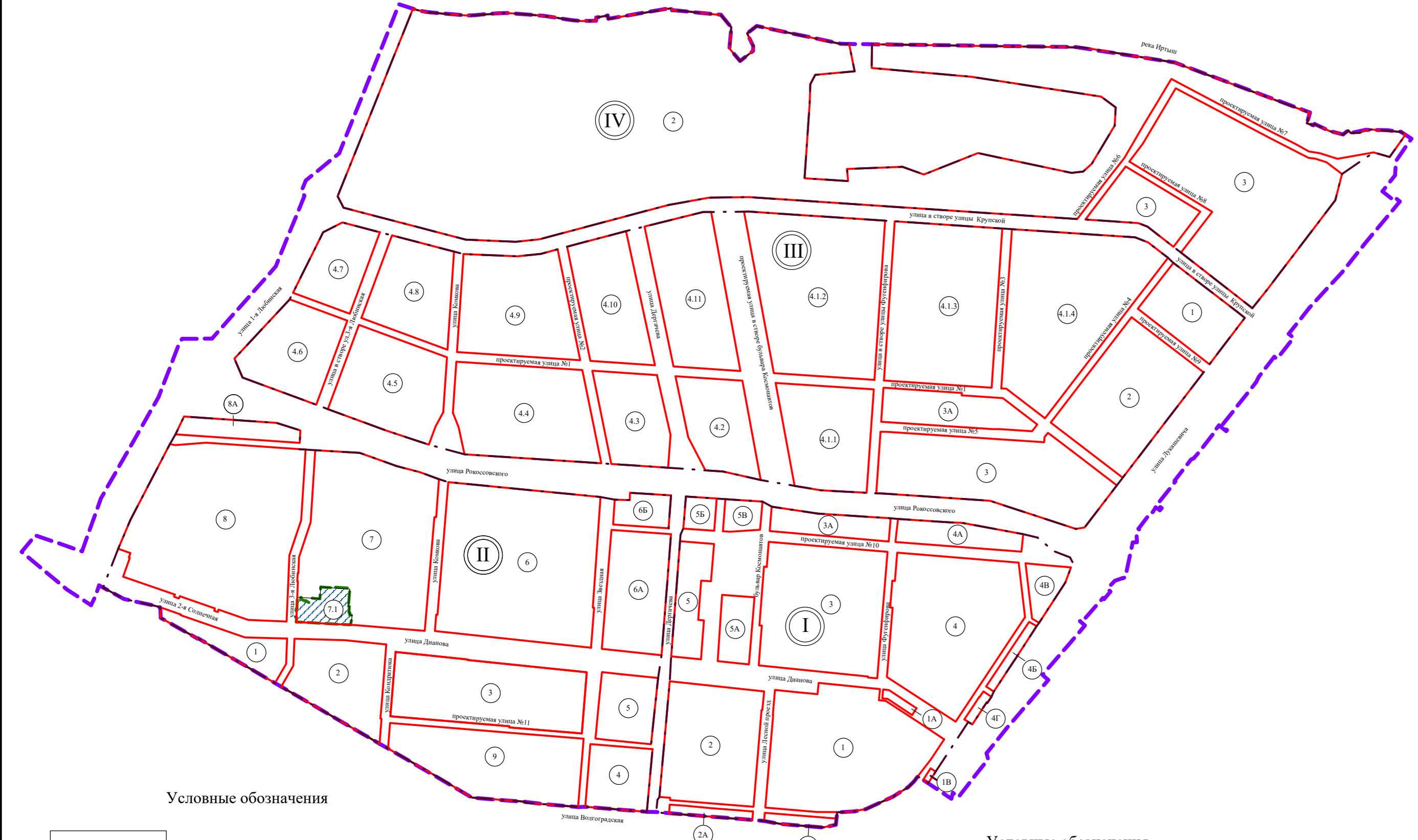


Чертеж межевания территории элемента планировочной структуры № 7.1 планировочного района II, расположенной в границах:  
улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица 1-я Любинская – левый берег реки Иртыш в Кировском  
административном округе города Омска

Приложение к проекту межевания территории элемента планировочной структуры № 7.1 планировочного района II, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица 1-я Любинская – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска

Схема расположения элементов планировочной структуры территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица 1-я Любинская – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска



Условные обозначения

	граница утвержденного проекта планировки
	граница проекта межевания территории
	граница планировочного района
	граница элемента планировочной структуры
	красные линии
	проектируемая территория
	номер планировочного района
	номер элемента планировочной структуры

Условные обозначения

	граница проекта межевания территории
	красные линии
	линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	границы образуемых земельных участков 1 этапа образования
	границы образуемых земельных участков 2 этапа, 3 этапа образования
	земельные участки, учтенные в ЕГРН
	земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
	существующие здания, строения, сооружения
	объекты капитального строительства, учтенные в ЕГРН
	незавершенные объекты капитального строительства, учтенные в ЕГРН
	части образуемых или изменяемых земельных участков (обременение)
	территориальные зоны, учтенные в ЕГРН
	номер образуемого земельного участка
	номер части образуемого или изменяемого земельного участка
	номер территориальной зоны, учтенной в ЕГРН
	образуемые земельные участки размещения жилой застройки средней этажности
	образуемые земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
	образуемые земельные участки размещения объектов инженерной инфраструктуры

Примечание:  
1. Разработчик: Бюджетное учреждение города Омска «Омскархитектура».  
2. Заказчик: ООО «СпецСтрой».  
3. Проект разработан в соответствии с расположением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска № 913 от 30.10.2018 года «О подготовке документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области».  
4. Определение размеров и установление границ земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, учитывая земельные участки, учтенные в ЕГРН.  
5. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в местной системе координат, используемой для ведения ЕГРН города Омска. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0,10 м.  
6. Границы территории объектов культурного наследия, границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в данном проекте межевания не отображаются в связи с отсутствием данных объектов в границах проектирования.  
7. Допустимое значение площади земельного участка с кадастровым номером 55:36:100902:1022, учтенного в ЕГРН составляет +/- 27 кв.м.

1 этап образования земельных участков



Условные обозначения

	граница проекта межевания территории
	красные линии
	граница кадастрового квартала
	земельные участки, учтенные в ЕГРН
	кадастровый номер квартала

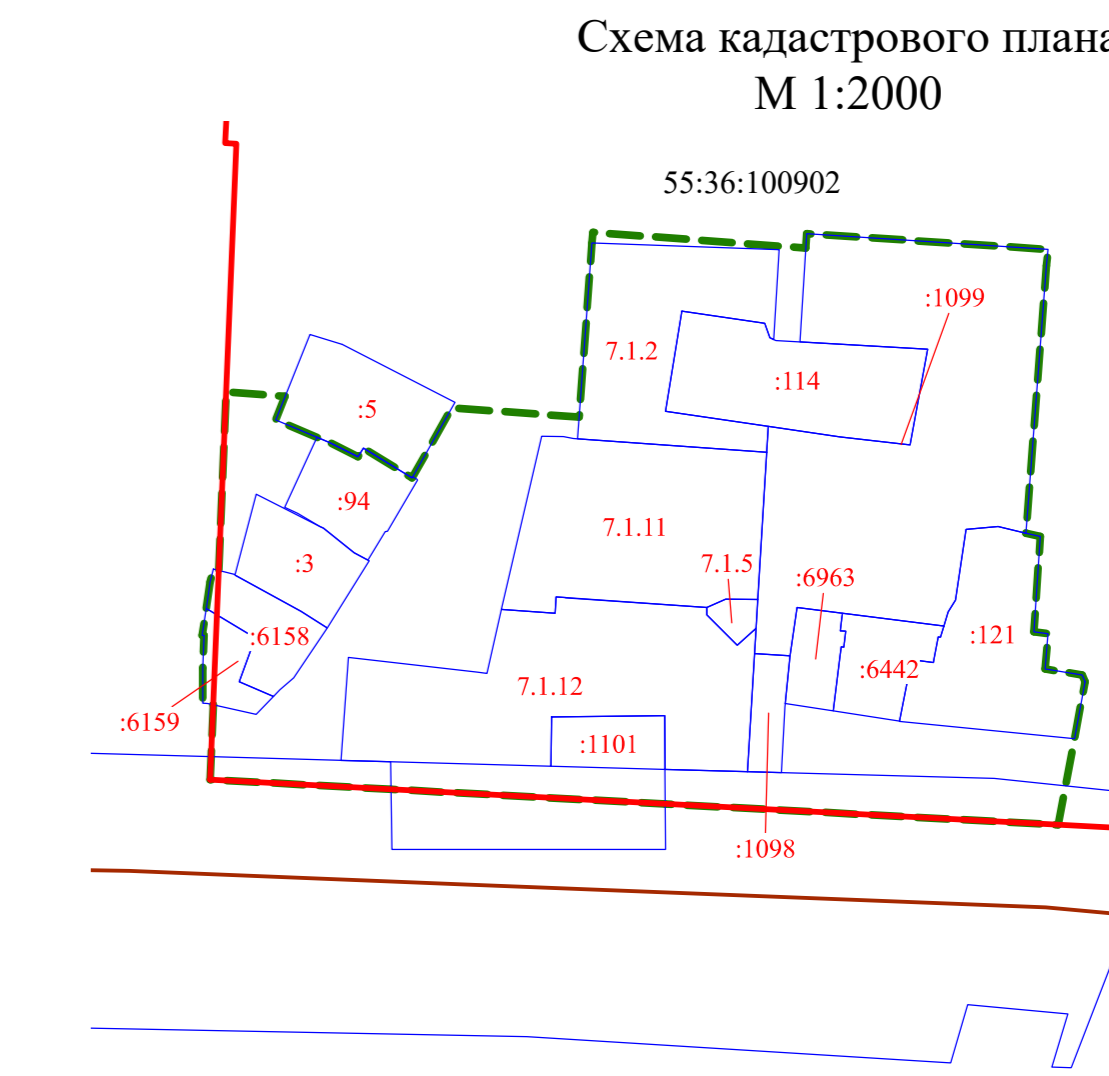
2 этап образования земельных участков



Условные обозначения

	граница проекта межевания территории
	красные линии
	граница кадастрового квартала
	земельные участки, учтенные в ЕГРН
	земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
	кадастровый номер квартала

3 этап образования земельных участков



Условные обозначения

	граница проекта межевания территории
	красные линии
	граница кадастрового квартала
	земельные участки, учтенные в ЕГРН
	земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
	кадастровый номер квартала

