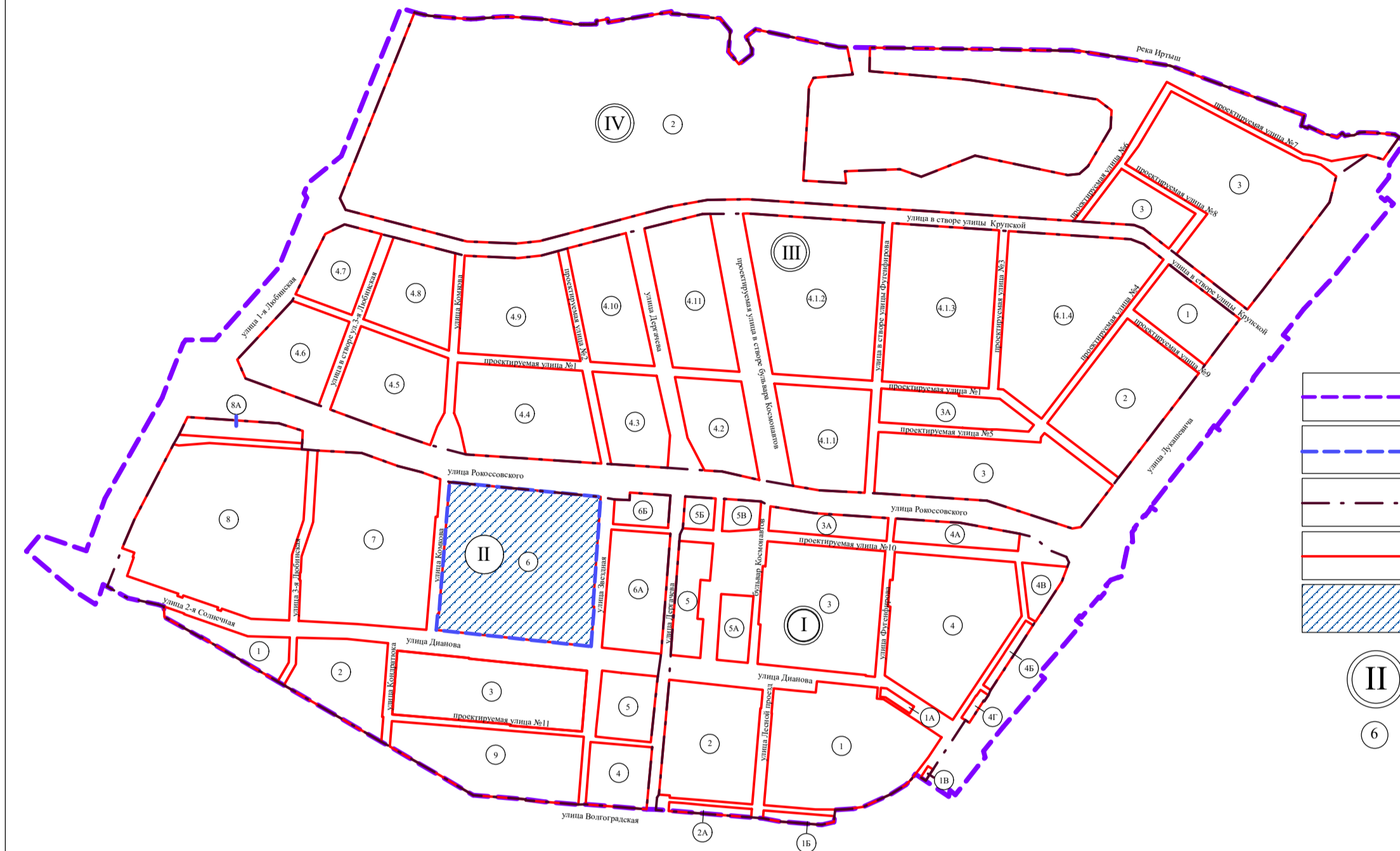


Чертеж межевания территории элемента планировочной структуры № 6 планировочного района II проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица 1-я Любинская – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска

Приложение к проекту межевания территории элемента планировочной структуры № 6 планировочного района II, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица 1-я Любинская – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска

Схема расположения элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица 1-я Любинская – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска

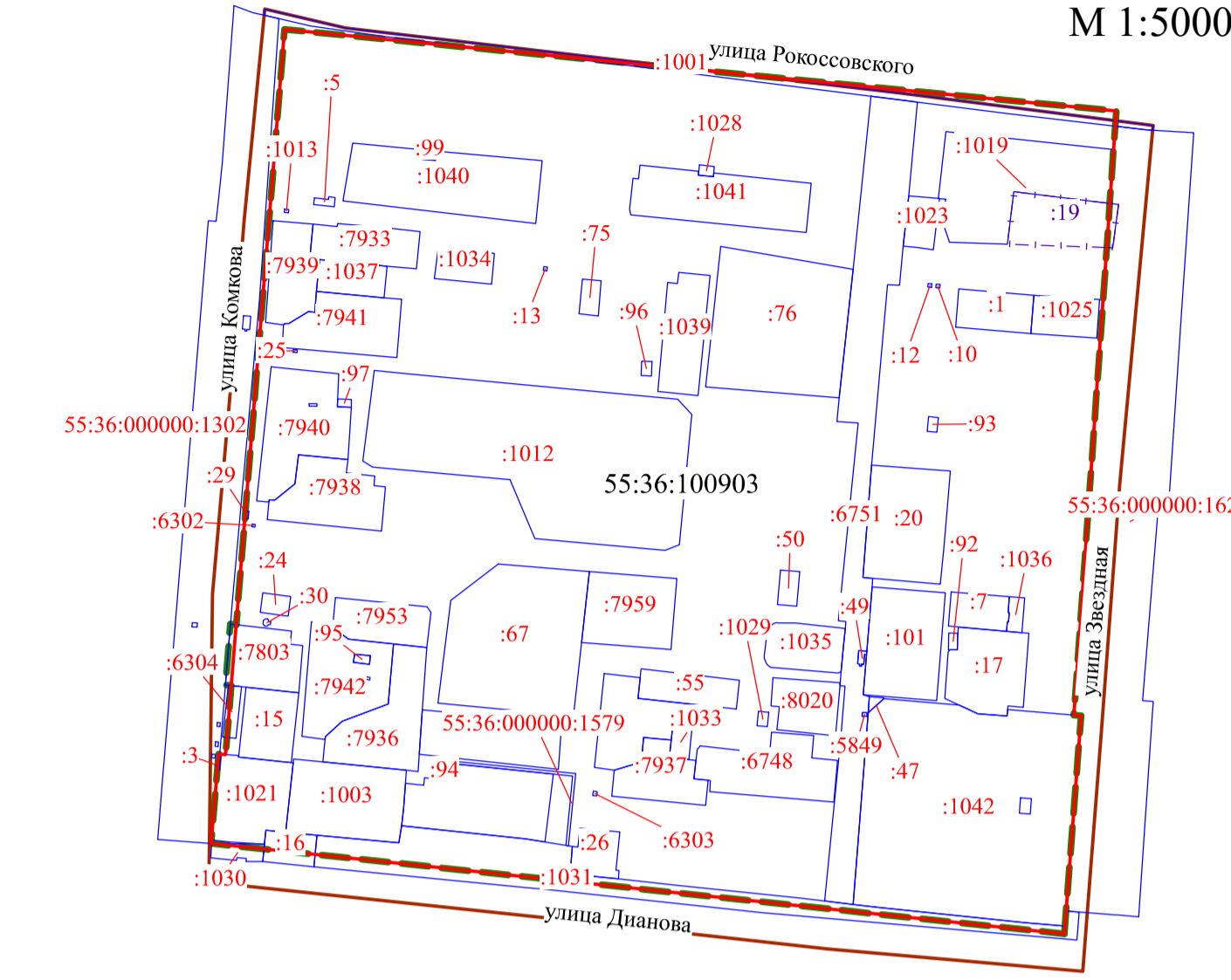


Условные обозначения

	граница утвержденного проекта планировки территории
	граница проекта планировки территории
	граница планировочного района
	красные линии
	проектируемая территория
	номер планировочного района
	номер элемента планировочной структуры

1 этап образования земельных участков

Схема кадастрового плана М 1:5000

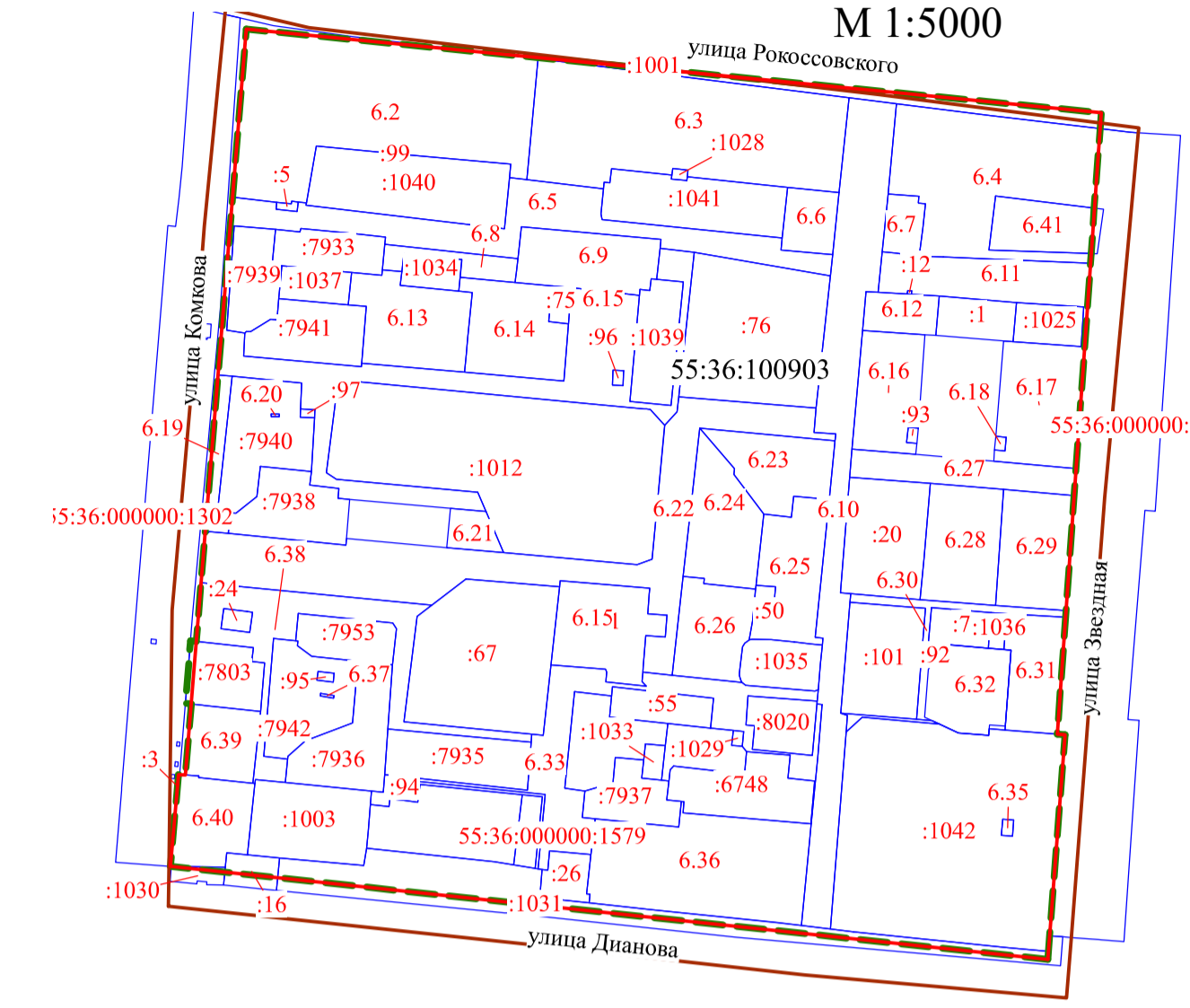


Условные обозначения

	граница проекта межевания территории
	красные линии
	граница кадастрового квартала
	земельные участки, учтенные в ЕГРН
	изменяемые земельные участки, учтенные в ЕГРН
	кадастровый номер квартала

2 этап образования земельных участков

Схема кадастрового плана М 1:5000



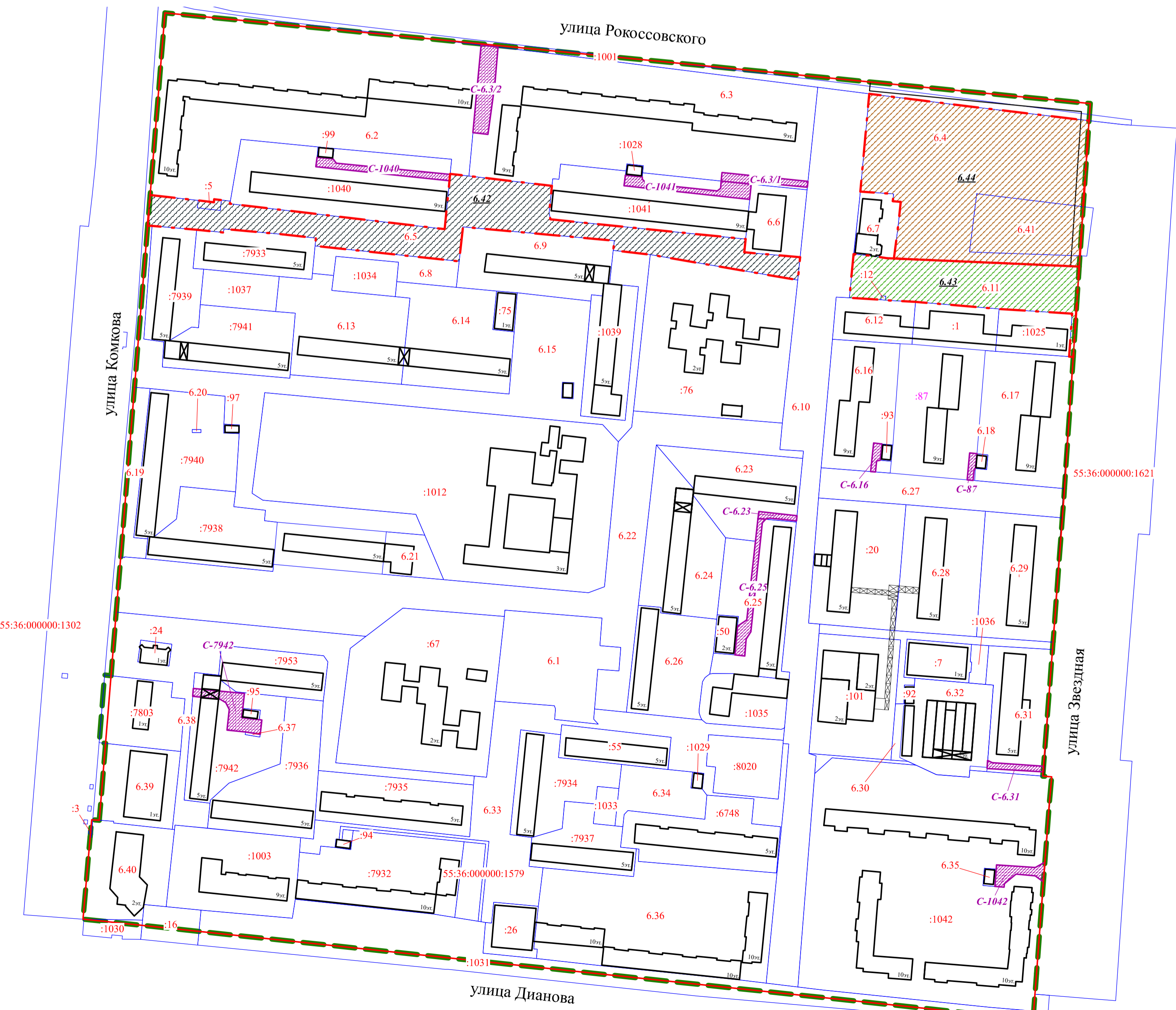
Условные обозначения

	граница проекта межевания территории
	красные линии
	граница кадастрового квартала
	земельные участки, учтенные в ЕГРН
	земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
	кадастровый номер квартала

Условные обозначения

	граница проекта межевания территории
	красные линии
	линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	земельные участки, учтенные в ЕГРН
	земельные участки с условными номерами, учтенные в ЕГРН
	земельные участки, учтенные в ЕГРН декларативно
	существующие здания, строения, сооружения
	границы образуемых земельных участков 1 этапа образования
	границы образуемых земельных участков 2 этапа образования
	части образуемых или изменяемых земельных участков (обременение)
	номер образуемого земельного участка
	номер образуемого земельного участка линейного объекта
	номер части образуемого или изменяемого земельного участка

	образуемые земельные участки размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	образуемые земельные участки размещения объектов дошкольного и школьного образования
	образуемые земельные участки размещения жилой застройки средней этажности
	образуемые земельные участки размещения жилой застройки высокой этажности
	образуемые земельные участки размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта
	образуемые земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
	образуемые земельные участки размещения объектов инженерной инфраструктуры
	образуемые земельные участки размещения линейных объектов: проезды, бульвары, малые архитектурные формы благоустройства
	образуемые земельные участки размещения городского наземного транспорта



Примечание:
 1. Работы выполнены: Бюджетное учреждение города Омска «Омскархитектура»;
 2. Заказчик: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;
 3. Проект разработан в соответствии с приказом департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска № 49 от 29.12.2018 года «Об утверждении муниципального задания на выполнение муниципальной работы на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» бюджетного учреждения города Омска «Омскархитектура» и распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска № 243 от 21.03.2019 года «О подготовке документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области»;
 4. Определение размеров и установление границ земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, учитывая земельные участки, учтенные в ЕГРН;
 5. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в местной системе координат, используемой для ведения ЕГРН города Омска. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0.10 м.;
 6. Границы территории объектов культурного наследия, границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в данном проекте межевания не отображаются в связи с отсутствием данных объектов в границах проектирования;
 7. Допустимое значение площади земельного участка с кадастровым номером 100903:19, учтенного в ЕГРН составляет +/-19 кв.м.