

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.12.2020

№ 1823

Омск

О проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка

Руководствуясь статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» (далее – постановление), на основании решения Арбитражного суда Омской области от 22 июня 2020 года по делу № А46-18567/2019:

1. Провести 19 января 2021 года аукцион по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка (далее – аукцион) согласно приложению «Объект незавершенного строительства, расположенный на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, предлагаемый к продаже в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка» к настоящему распоряжению (далее – Приложение).

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона;

2) разместить на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте [https://admomsk.ru](http://admomsk.ru), в газете «Третья столица»:

- 10 декабря 2020 года настоящее распоряжение, извещение;

- 21 января 2021 года протокол аукциона;

3) по результатам аукциона подготовить проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства;

4) в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона обеспечить подписание договора с лицом, выигравшим аукцион.

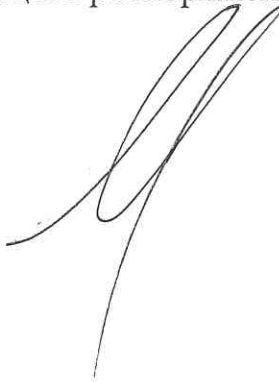
3. Управлению финансового планирования и отчетности департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

- осуществить возврат задатков участникам аукциона и в соответствии с постановлением;

- перевести бывшему собственнику объекта незавершенного строительства средства, полученные от продажи объекта незавершенного строительства.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента



Д.А. Махиня

6

Приложение

к распоряжению директора департамента
имущественных отношений Администрации
города Омска
от 09.12.2020 № 1823

Объект незавершенного строительства, расположенный на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, предлагаемый к продаже в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение имущества	Площадь застройки, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ продажи	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	2	3	4	5	6
1	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:000000:18736, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:140103:3041	2806,0	15 300 000,00	Аукцион открытый по составу участников	10