



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 24 августа 2021 года № 516-п

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом города Омска, постановлением Администрации города Омска от 17 октября 2019 года № 710-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» от 16 июля 2021 года № ДАГ-МУ/494 постановляю:

1. Установить в интересах Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (далее – Акционерное общество) (ОГРН 1055406226237, ИНН 5406323202) публичный сервитут в целях размещения, эксплуатации инженерного сооружения «Газопровод высокого, среднего давления, обвязка к 7 ТЭЦ-4» принадлежащего Акционерному обществу на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права от 18 февраля 2013 года № 55-55-01/273/2012-725, в отношении:

1) части земельного участка площадью 35 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3050, площадью 56318 кв. м, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 55:36:030115:3066, площадью 110780 кв. м относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание главного корпуса. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Комбинатская, дом 46;

2) части земельного участка площадью 5704 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3001, площадью 500670 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов,

местоположение: Омская область, город Омск, Советский административный округ, установлено в юго-восточной части кадастрового квартала 55:36:030115;

3) части земельного участка площадью 373 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3232, площадью 2947 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание (завод силикальцитных изделий). Участок находится примерно в 83 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Комбинатская, дом 46;

4) части земельного участка площадью 310 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3231, площадью 7656 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание (завод силикальцитных изделий). Участок находится примерно в 195 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Комбинатская, дом 46;

5) части земельного участка площадью 152 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3227, площадью 1982 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание (завод силикальцитных изделий). Участок находится примерно в 190 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Комбинатская, дом 46;

6) части земельного участка площадью 1687 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3234, площадью 21999 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание (завод силикальцитных изделий). Участок находится примерно в 180 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Комбинатская, дом 46;

7) части земельного участка площадью 313 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3310, площадью 313 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание главного корпуса ТЭЦ-4. Участок находится примерно в 870 м по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Комбинатская, дом 46;

8) части земельного участка площадью 13 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:1299, площадью

7012 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, Красноярский тракт, дом 36, от ГРС-1 А до ограждения территории Нефтекомбината ОАО «Сибнефть – Омский НПЗ»;

9) части земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 55:36:030115, площадью 3773 кв. м, расположенных в Советском административном округе города Омска.

2. Срок публичного сервитута – 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) осуществить необходимые мероприятия и юридически значимые действия, связанные с установлением публичного сервитута;

2) совместно с департаментом информационной политики Администрации города Омска обеспечить:

– опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в средствах массовой информации;

– размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет».

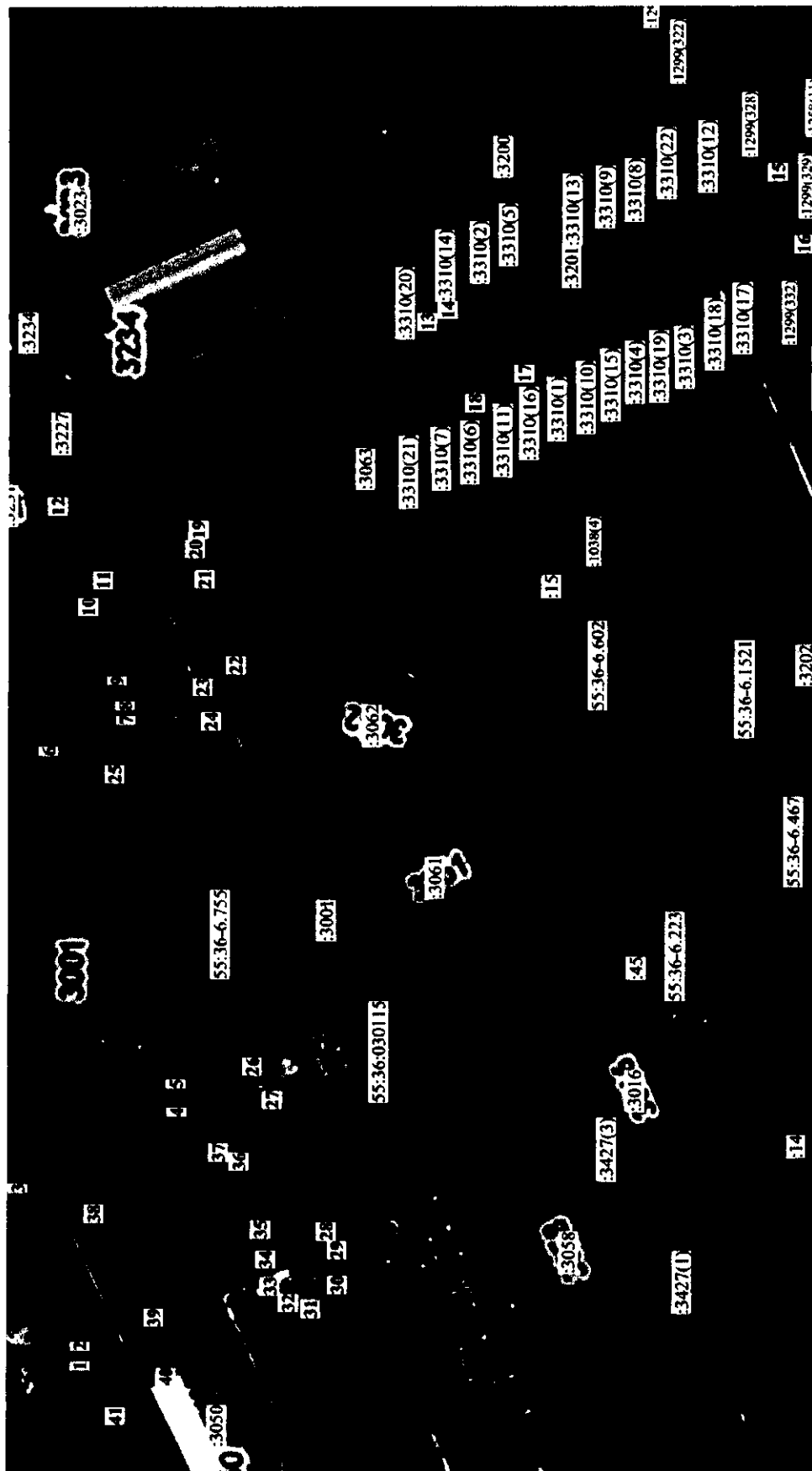
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска М.В. Губина.

Мэр города Омска



О.Н. Фадына

СХЕМА
расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местонахождения
- Границы квартального квартала
- Зоны с особыми условиями использования территории
- Прерванные границы публичного сервитута

— Существующие местонахождения инженерного сооружения

55:36:030115 Номер квартального квартала

55:36-6.223 Номер зоны с особыми условиями использования территории

3001 Кадастровый номер земельного участка

7 Номер точки границы проектируемого публичного сервитута

Handwritten signature

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ
публичного сервитута**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение публичного сервитута	Омская область, город Омск, улица Комбинатская, дом 46
2	Площадь, кв. м	12360+/- 39 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения и эксплуатации инженерного сооружения «Газопровод высокого, среднего давления, обвязка к 7 ТЭЦ-4». Срок установления сервитута 49 лет
Система координат местная (город Омск)		
Метод определения координат характерной точки: картометрический метод		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 0,1 м		

Сведения о характерных точках границ публичного сервитута

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	27004,70	-557,32
2	26998,59	-554,34
3	27035,80	-473,57
4	26948,64	-434,17
5	26947,47	-432,89
6	27020,94	-259,04
7	26975,58	-238,45
8	26980,74	-226,92
9	26984,59	-228,60
10	27002,60	-187,45
11	26992,50	-182,96
12	27010,68	-139,99
13	26831,66	-60,38
14	26824,68	-53,64
15	26677,92	11,69
16	26670,41	-6,83
17	26814,44	-70,98
18	26821,44	-77,72
19	26984,60	-150,25
20	26974,29	-174,67
21	26972,84	-174,02

498

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
22	26954,09	-215,09
23	26970,98	-222,56
24	26963,70	-239,26
25	27013,74	-263,16
26	26942,57	-431,06
27	26938,87	-430,85
28	26909,33	-493,15
29	26908,81	-498,13
30	26903,44	-510,44
31	26908,62	-513,01
32	26910,38	-509,28
33	26908,67	-508,51
34	26912,77	-499,17
35	26913,25	-494,24
36	26941,33	-435,01
37	26945,76	-439,30
38	27027,25	-476,88
39	26994,21	-548,09
40	26991,06	-555,60
41	27002,71	-561,60
1	27004,70	-557,32

