


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация города Омска</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	<i>Публичное акционерное общество «Россети Сибирь»</i>
2.2	Сокращенное наименование	<i>ПАО «Россети Сибирь»</i>
2.3	Организационно-правовая форма	<i>Публичное акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>644037, г. Омск, ул. Некрасова, 1</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>644037, г. Омск, ул. Некрасова, 1</i>
2.6	Адрес электронной почты	<i>Morozov_DV@om.rosseti-sib.ru</i>
2.7	ОГРН	<i>1052460054327</i>
2.8	ИНН	<i>2460069527</i>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<i>Гаврилов</i>
	Имя	<i>Андрей</i>
	Отчество (при наличии)	<i>Анатольевич</i>
3.2	Адрес электронной почты	<i>Morozov_DV@om.rosseti-sib.ru</i>
3.3	Телефон	<i>(3812) 355-517</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i><u>доверенность № 55/149 от 22.01.2021</u></i>

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>для размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения.</u></p>
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u></p>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>26 дней.</u></p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>установление публичного сервитута необходимо в связи с реализацией договора об осуществлении технологического присоединения от 17.06.2021 № 20.5500.2368.21, заключенного между ПАО «Россети Сибирь» и ООО «Русмаркет». Срок действия договора технологического присоединения с 17.06.2021г. по 16.12.2021.</u> <u>Согласно п. 3 договора, технологическое присоединение необходимо для электроснабжения антенно-мачтового сооружения, расположенного (которое будет располагаться) по адресу: Омская область, город Омск, Советский административный округ, ул. 6-я Северная, дом 1, (земельный участок в квартале 55:36:070107 площадью 4 кв. м.</u> <u>В соответствии с пп. 10.2.2 технических условий № 8000460627, являющихся приложением №1 к договору, сетевая организация осуществляет: Строительство ЛЭП-0,4 кВ от точки, указанной в п. №7 настоящих ТУ, до точки присоединения, находящейся не далее 15 метров во внешнюю сторону от границы, установленной правоустанавливающими документами заявителя.</u> <u>В связи с тем, что инженерное сооружение планируется построить в рамках заключенного договора об осуществлении технологического присоединения, отсутствует решение об утверждении проекта планировки территории, предусматривающее размещение инженерного сооружения, решение об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и положение инвестиционной программы субъекта естественных монополий в отношении проектируемого объекта.</u> <u>В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 для строительства данного инженерного сооружения не требуется подготовка документации по планировке территории.</u> <u>Существующая ТП-8833, от которой планируется строительство кабельно-воздушной линии 0,4 кВ, расположена на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070107:8271, находящемся в муниципальной собственности. Часть проектируемой ЛЭП-0,4 кВ планируется выполнить в кабельном исполнении методом горизонтально-направленного бурения. Проектируемая КЛ-0,4 кВ проходит по земельным участкам 55:36:070107:8271, 55:36:070107:8261, 55:36:070107:8259, 55:36:070107:3036, 55:36:070107:14883. Проектируемая ВЛ-0,4 кВ проходит по земельным участкам 55:36:070107:14883, 55:36:070107:50, а также по землям, расположенным в кадастровом квартале 55:36:070107. Воздушная линия 0,4 кВ расположена в труднодоступном месте, в стесненных условиях. На последней опоре ВЛ-0,4 кВ требуется установка прибора учета электрической энергии.</u> <u>Размещение ЛЭП-0,4 кВ в подземном исполнении обеспечивает безопасную</u></p>

	<p><u>эксплуатацию инженерного сооружения, обеспечивает безопасность населения, существующих зданий, сооружений.</u></p> <p><u>Согласно изображения сравнительных вариантов размещения инженерных сооружений протяженность проектируемой ЛЭП-0,4 кВ по выбранной трассе составляет 168 м. Отсутствует возможность размещения ЛЭП-0,4 кВ только на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам. В соответствии с вариантами размещения ЛЭП №2 и №3 значительно увеличивается протяженность проектируемой линии, протяженность составляет соответственно 247 м и 298 м.</u></p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): -</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p><u>55:36:070107:8271, местоположение установлено: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, д. 107.</u> <u>Площадь части земельного участка 79 кв. м.</u></p> <p><u>55:36:070107:8261, местоположение установлено: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, д. 107.</u> <u>Площадь части земельного участка 130 кв. м.</u></p> <p><u>55:36:070107:8259, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 5-этажное административное здание. Участок находится примерно в 188 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, д. 107.</u></p> <p><u>Площадь части земельного участка 5 кв. м.</u> <u>55:36:070107:3036, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир строение (корпус №2). Участок находится примерно в 155 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, д. 89.</u></p> <p><u>Площадь части земельного участка 20 кв. м.</u> <u>55:36:070107:14883, местоположение установлено: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Северная 6-я.</u></p> <p><u>Площадь части земельного участка 89 кв. м.</u> <u>55:36:070107:50, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир двухэтажное административное кирпичное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Советский</u></p>

	<u>АО, ул. Северная 6-я, д. 1.</u> <u>Площадь части земельного участка 41 кв. м.</u> <u>55:36:070107, местоположение установлено: Омская</u> <u>область, г. Омск, Советский АО.</u> <u>площадь части 33 кв. м.</u>	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <u>1. Копия договора технологического присоединения;</u> <u>2. Фрагмент кадастрового плана территории с изображением сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения;</u> <u>3. График проведения работ, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения;</u> <u>4. Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;</u> <u>5. Доверенность № 55/149 от 22.01.2021 г.;</u> <u>6. Доверенность № 00/188 от 16.12.2020 г.</u>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись	Дата:
	 <u>А.А. Гаврилов</u> (подпись) (инициалы, фамилия)	<u>"08" 03 2021 г.</u>