

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 1 микрорайона № 20 планировочного района V проекта планировки территории, расположенной в границах: левый берег реки Оми – улица Б. Хмельницкого – улица Масленникова – Ленинградская площадь – правый берег реки Иртыш в Центральном и Октябрьском административных округах города Омска

Разработка проекта планировки территории выполняется в целях перспективного строительства объекта дошкольного образования (не менее 140 мест) и объекта начального и среднего общего образования (не менее 945 мест) по улице А. Нейбута.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.

В целях рациональной организации строительства и создания благоприятных условий для населения предусматривается поэтапное развитие проектируемой территории:

1) строительство объекта дошкольного образования (не менее 140 мест) по улице А. Нейбута;

2) строительство объекта начального и среднего общего образования (не менее 945 мест) по улице А. Нейбута.

В составе каждого этапа предусматривается:

- подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объекта капитального строительства;

- проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- получение разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.»
