

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

на территории города Омска.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства ООО «Теплогенерирующий комплекс» об установлении публичного сервитута в отношении:

1) частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:070402:2447, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 33-я, д. 31. На земельном участке расположено административное здание;
- 55:36:070402:18586, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 33-я Северная, д. 29. На земельном участке расположена спортивная площадка;
- 55:36:070402:3285, местоположение: Омская область, г. Омск, ул. Герцена, д. 312, На земельном участке расположена насосная станция водоснабжения;
- 55:36:070402:2813, местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 33 Северная, д. 27. На земельном участке расположены капитальные гаражи;
- 55:36:070402:3463, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул 33 Северная, дом № 27. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 27;
- 55:36:070402:2312, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 33-я, д. 27. На земельном участке расположено нежилое строение;
- 55:36:070402:3621, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 33-я. На земельном участке расположено автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 33-я Северная (от улицы Осоавиахимовская до улицы 21-я Амурская);
- 55:36:070402:2580, местоположение: Омская область, г Омск, установлено в северной части кадастрового района 55:36: г. Омск, на земельном участке расположена уличная сеть, участок улицы Герцена;
- 55:36:070402:3151, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул 35-я Северная, д 3. На земельном участке расположен Омский колледж отраслевых технологий строительства и транспорта;
- 55:36:070402:14899, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул 35-я Северная, д 3. На земельном участке расположен учебный корпус;
- 55:36:070402:16559, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 36-я Северная (от дома №3 по улице 36-й Северной до улицы 20-я Амурская, от улицы 18-я Амурская до улицы 19-я Амурская, от улицы Герцена до дома №249 по улице Вавилова)
- 55:36:070402:179, местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 36 Северная, д. 54, нежилое строение, мебельная фабрика «Данила мастер»;
- 55:36:070402:3150, местоположение: Омская область, г. Омск, ул. 35 Северная, д. 1б, здание КНС №71;
- 55:36:070402:20, местоположение: Омская обл, г. Омск, Центральный АО, ул. 35 Северная, д. 3а/1. На земельном участке находится спортклуб «Викинг», филиал Ссюшор-21;
- 55:36:070402:3455, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. Осоавиахимовская. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 292;
- 55:36:070402:3367, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО,

- ул. Осоавиахимовская. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 290;
- 55:36:070402:3041, местоположение: Центральный АО г.Омск ул.33 Северная дом 30 А, 5-этажный жилой дом;
  - 55:36:070402:3467, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул., Совхозная 2-я, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 29;
  - 55:36:070402:3510, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 30-я, д. 65, корп. 1, двухэтажное строение (котельная);
  - 55:36:000000:158193, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, I-й этап - Газопровод высокого давления Ду 500 по ул. 8-й Северной до ул. 24-й Северной, II-й этап - Газопровод высокого давления Ду 400 к котельной по ул. 36-й Северной и III-й этап - Газопровод высокого давления Ду 300 к котельной по ул.30-й Северной;
  - 55:36:070402:151, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул. 30 Северная, д. 67, 2-этажное кирпичное здание (мастерские);
  - 55:36:070402:3505, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. 30 Северная. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 65;
  - 55:36:070402:100, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 30-я, д. 71, Строительный колледж;
  - 55:36:070402:19521, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул. 33-я Северная, д 48, общежитие Строительного колледжа № 1;
  - 55:36:070402:3309, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я, на земельном участке расположен жилой дом № 46Б;
  - 55:36:070402:3301, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я, на земельном участке расположен жилой дом № 44Б;
  - 55:36:070402:3304, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я, на земельном участке расположен жилой дом № 46А;
  - 55:36:070402:3305, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я, на земельном участке расположен жилой дом № 46;
  - 55:36:070402:3300, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я, на земельном участке расположен жилой дом № 44А;
  - 55:36:070402:3303, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я, на земельном участке расположен жилой дом № 44;
  - 55:36:070402:3329, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я, на земельном участке расположен жилой дом № 42;
  - 55:36:070402:17848, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, в районе улицы 33-я Северная, для строительства (прокладки) коммуникаций инженерной инфраструктуры (КЛ-0,4 кВ) - земли общего пользования;
  - 55:36:070402:3471, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул 2-я Совхозная, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 204;
  - 55:36:070402:3465, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул 2-я Совхозная, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 204 А;
  - 55:36:070402:11712, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я, д 34, корп. 1, индивидуальный жилой дом;

- 55:36:070402:1414, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 33-я, д. 40, административное здание;
- 55:36:070402:3299, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я. На земельном участке расположен жилой дом № 38;
- 55:36:070402:3310, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я. На земельном участке расположен жилой дом № 36;
- 55:36:070402: 3298, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я. На земельном участке расположен жилой дом № 34;
- 55:36:070402:3478, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я. На земельном участке расположен жилой дом № 32;
- 55:36:070402:3461, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул. 2-я Совхозная. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 64;
- 55:36:070402:3619, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 30-я Северная ( от улицы Орджоникидзе до улицы 21-я Амурская);
- 55:36:070402:173, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул Северная 30-я, д 72, кирпичное строение, евангельская церковь;
- 55:36:070402:3562, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Красный Пахарь (от улицы 24-я Северная до улицы 36-я Северная) идентификационный номер;
- 55:36:070402:19042, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул 2-я Совхозная, д 170, для коммунальных нужд (временный);
- 55:36:070402:3480, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО г.Омск ул.27 Северная Дом 61. На земельном участке находится многоквартирный жилой дом № 61;
- 55:36:070402:3466, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул Северная 27-я. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 59. На земельном участке находится многоквартирный жилой дом № 59;
- 55:36:070402:3481, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. Герцена. На земельном участке находится многоквартирный жилой дом № 250/1;
- 55:36:000000:153337, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Совхозная (от улицы 3-я Северная до улицы 16-я Северная, от улицы 16-я Северная до улицы 27-я Северная);
- 55:36:070402:3445, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. Герцена. На земельном участке находится многоквартирный жилой дом № 250;
- 55:36:070402:1423, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, улица 28-я Северная, д 65, здание МОУ ДО «Ясли -сад №174»;
- 55:36:070402:526, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. Герцена. На земельном участке находится многоквартирный жилой дом № 252;
- 55:36:070402:3437, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО г.Омск ул.Герцена 254, На земельном участке находится многоквартирный жилой дом № 254;
- 55:36:070402:3457, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО г.Омск ул.30 Северная 64. На земельном участке находится многоквартирный жилой дом № 64;

- 55:36:070402:3482, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. 30 Северная. На земельном участке находится многоквартирный жилой дом № 66;
- 55:36:070402:3493, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. 30 Северная. На земельном участке находится многоквартирный жилой дом № 68;
- 55:36:070402:3618, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 27-я Северная (от улицы Осоевяхимовская до улицы 21-я Амурская; от улицы Орджоникидзе до улицы Сазонова);
- 55:36:070402:3554, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул Северная 27-я, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 46 А;
- 55:36:070402:3105, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул Северная 27-я, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 46;
- 55:36:070402:3556, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. 2 Совхозная (от ул. 24 Северная до ул. 27 Северная);
- 55:36:070402:1450, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул 24 Северная, д 119, здание школы № 91;
- 55:36:070402:17801, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный административный округ, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 7-я Амурская (от улицы 24-я Северная до улицы 36-я Северная);
- 55:36:070402:17777, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 9-я Амурская (от улицы 24-я Северная до улицы 36-я Северная);
- 55:36:070402:16619, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 19-я Амурская (от улицы 27-я Северная до железнодорожных путей, от улицы 19-я Амурская до улицы 20-я Амурская);
- 55:36:070402:3444, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул Северная 27-я, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 121А;
- 55:36:070402:3453, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. 27 Северная, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 123А;
- 55:36:070402:3470, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. 8 Амурская. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 64;
- 55:36:070402:3472, местоположение: Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. 8 Амурская. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 66;
- 55:36:070402: 17798, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 16-я Амурская (от улицы 27-я Северная до улицы 36-я Северная);
- 55:36:070402:12052, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул. 30-я Северная , д 121, здание школы;
- 55:36:070402:12049, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул. 30-я Северная , д 121, здание школы;
- 55:36:070402:338, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул. 30-я Северная

, д 121, здание школы;

– 55:36:070402:3638, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул. 33 Северная, д 95, здание корпуса № 30;

– 55:36:070402:2369, местоположение: Центральный АО г.Омск ул.36 Северная, 1-этажное кирпичное здание насосной станции;

– 55:36:070402:3173, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 36-я, д 122, здание МП Омска Тепловая компания;

– 55:36:070402:20560, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул 36-я Северная. Производственное здание;

– 55:36:070402:3210, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Северная 33-я, д 95, здание раскройно-заготовительного цеха;

– 55:36:070402:169, местоположение: Омская обл, г. Омск, Центральный АО, ул. Амурская 18-я, д. 1, 3-этажное кирпичное строение (школа-интернат);

– 55:36:070402:3637, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. 19 Амурская, д. 70, промзона;

– 55:36:070402:3146, местоположение: Омская обл, г. Омск, Центральный АО, ул. Амурская 21-я, д. 19а, под автостоянку многоэтажную;

– 55:36:070402:19718, местоположение: Российская Федерация, Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 21-я Амурская;

– 55:36:070402:11708, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул. 21 Амурская. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом (общеежитие) № 19 Б;

– 55:36:070402:15591, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул Багратиона - Челюскинцев - 16-я Амурская временный. Для строительства (прокладки) коммуникаций инженерной инфраструктуры ("Распределительный газопровод для снабжения природным газом жилых домов и объектов соцкультбыта")-земли общего пользования;

– 55:36:000000:955, местоположение: Омская обл, г Омск, Центральный АО, ул Амурская 21-я. Для строительства путепроводной развязки через железнодорожные пути;

– 55:36: 070402:16825, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 20-я Амурская (от улицы 30-я Северная до улицы 19-я Амурская);

– 55:36:070402:3514, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. 20-я Амурская. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 53;

– 55:36:070402:3451, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. 20-я Амурская. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 59;

– 55:36:070402:3459, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. 20-я Амурская. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 57;

– 55:36:070402:54, местоположение: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. 21-я Амурская. Дом 17а, 3-х этажное кирпичное здание школы-интерната;

– 55:36:070402:115, местоположение: Омская область г. Омск Центральная АО, ул. Амурская 21-я, д. 13, 2-этажное кирпичное здание химлаборатории;

– 55:36:070402:3497, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул Амурская 21-я, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 33, корпус 1;

– 55:36:070402:92, местоположение: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул. 21

Амурская, дом 15 и 15А, на земельном участке расположен технологический колледж;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 55:36:070402, расположенного в Центральном административном округе города Омска;

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения тепловых сетей, для эксплуатации теплотрассы (квартал № 1), расположенной по адресу: Омская область, город Омск, в створе улиц: Герцена, железнодорожный путь, 21-я Амурская, 27-я Северная.

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерной инфраструктуры управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: [deparch@admomsk.ru](mailto:deparch@admomsk.ru).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.