



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 24 декабря 2021 года № 840-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 11 апреля 2017 года № 331-п

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Внести в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Омска по договорам найма» к постановлению Администрации города Омска от 11 апреля 2017 года № 331-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Омска по договорам найма» следующие изменения:

1) главу 7 «Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«Глава 7. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

7. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги (с указанием их реквизитов), размещается в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска (www.admomsk.ru), федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее – Единый портал) и (или) государственной информационной системе Омской области «Портал государственных и муниципальных услуг Омской области» (www.pgu.omskportal.ru) (далее – Региональный портал).»;

2) главу 8 «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги» исключить;

3) подпункт 6 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«6) справки специализированной организации технической инвентаризации, ведущей реестр прав собственности, зарегистрированных по городу Омску и Омскому району Омской области до 11 января 1999 года, а по иным районам Омской области до 1 февраля 1999 года (далее – БТИ), о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности заявителя и совместно с ним проживающих членов семьи;»;

4) в пункте 12:

- подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – выписка из ЕГРН) о правах заявителя и совместно с ним проживающих членов семьи на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимости;»;

- подпункт 12 после слов «расторжении брака,» дополнить словами «установлении отцовства,»;

5) в пункте 12-1:

- дополнить подпунктом 4-1 следующего содержания:

«4-1) отчет о размере рыночной арендной платы жилого помещения коммерческого фонда, предоставленного заявителю по договору найма, определяемой в соответствии с требованиями действующего законодательства об оценочной деятельности;»;

- подпункт 6 после слов «расторжении брака,» дополнить словами «установлении отцовства,»;

6) абзац третий пункта 32 изложить в следующей редакции:

«- через Единый портал по электронному адресу: www.gosuslugi.ru и (или) Региональный портал по электронному адресу: www.pgu.omskportal.ru;»;

7) дополнить пунктом 39-1 следующего содержания:

«39-1. Вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления такой услуги обеспечивается направление в личный кабинет заявителя на Едином портале сведений, предусмотренных пунктами 4 и 5 части 3 статьи 21 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в определенном Правительством Российской Федерации порядке.»;

8) в пункте 46:

- абзац восьмой после слов «расторжении брака,» дополнить словами «установлении отцовства,»;

- абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«Документы, предусмотренные подпунктами 3 – 6, 8, 9 пункта 12, подпунктами 1, 2, 4-1 пункта 12-1 настоящего Административного регламента, находятся в распоряжении Департамента.».

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска



Е.В. Фомин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Администрации города Омска
«О внесении изменений в постановление Администрации
города Омска от 11 апреля 2017 года № 331-п»

Настоящий проект постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 11 апреля 2017 года № 331-п» (далее – проект постановления) подготовлен в целях приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Омска по договорам найма», утвержденного постановлением Администрации города Омска от 11 апреля 2017 года № 331-п, в соответствии с постановлением Администрации города Омска от 18 февраля 2011 года № 139-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Порядка проведения мониторинга качества и доступности предоставления муниципальных услуг», в части изменения структуры административного регламента.

Также проектом постановления предлагается внести редакционные изменения в постановление Администрации города Омска от 11 апреля 2017 года № 331-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Омска по договорам найма».

Замечания и предложения в ходе проведения независимой экспертизы не поступили.

Замечания и предложения экспертно-консультативной группы Омского городского Совета не поступили.

С целью проведения независимой антикоррупционной экспертизы проект постановления был размещен на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Срок подачи заключений по результатам независимой антикоррупционной экспертизы был установлен с 30 октября 2021 года по 5 ноября 2021 года.

По результатам проведенной независимой антикоррупционной экспертизы замечаний и предложений к проекту постановления не поступило.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы в тексте проекта постановления коррупциогенных факторов не выявлено.

Положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих

возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, проектом постановления не установлено.

Учитывая изложенное, отсутствует необходимость в проведении оценки регулирующего воздействия проекта постановления.

Исполняющий обязанности
директора департамента
жилищной политики
Администрации города Омска

К.В. Попов