

## Протокол № 2/1

аукциона по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договоров аренды земельных участков, назначенного на 1 декабря 2020 года в 10-00 часов по лоту № 1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: г. Омск, ул. Волгоградская (КАО), сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 22.10.2020, газета «Третья столица» 22.10.2020 № 50 (1198).

г. Омск

1 декабря 2020 года

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Шустова Е.В., Назарова М.Д., Пономарев Д.В., Стуколова М.С.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время проведения аукциона:** г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 1 декабря 2020 года в 10-00 час.

### **Участники аукциона:**

**Участник №1:** Общество с ограниченной ответственностью «СпарклингКар», в лице Сидоренко Артема Николаевича, действующего по доверенности от 25.11.2020 (ОГРН 1095543026622, ИНН 5501220084, КПП 550101001)

**Участник №2:** Меньшиков Алексей Сергеевич, действующий на основании паспорта серия 52 03 № 381081, выданного УВД Октябрьского административного округа города Омска 26.02.2003

**Участник №3:** Пиляев Дмитрий Николаевич, действующий на основании паспорта серия 52 04 № 934236, выданного Советским УВД Советского административного округа города Омска 27.05.2004

**Участник №4:** Общество с ограниченной ответственностью «БИТУМАВТО», в лице Осипенко Геннадия Викторовича, действующего по доверенности от 30.11.2020 (ОГРН 1170400002277, ИНН 0400003888, КПП 550401001)

**Участник №5:** Бедин Евгений Александрович, действующий на основании паспорта серия 52 05 № 167810, выданного УВД Октябрьского административного округа города Омска 02.07.2005

**Участник №6:** Общество с ограниченной ответственностью «Объединение «Русский Фейерверк», в лице генерального директора Сысоева Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава (ОГРН 1045511013844, ИНН 5506057064, КПП 550401001)

**Технические характеристики объекта:**

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:100908:2345, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:100908:543, местоположение которого установлено в 270 метрах западнее относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, г. Омск, Кировский административный округ, ул. Волгоградская, д. 34.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Виды разрешенного использования:** для строительства автомойки и кафе.

**Степень готовности объекта** – 14%.

**Площадь застройки:** 663.1 кв. м.

**Площадь земельного участка:** 1336 кв. м.

**Начальная цена лота (начальный размер арендной платы)** 514 100,0 руб.

**Шаг аукциона:** 5141,0 руб.

**Последние предложения о цене договора:**

Участник № 1 4796553,0 руб.

Участник № 2 5022757,0 руб.

Участник № 3 4930219,0 руб.

Участник № 4 3855750,0 руб.

Участник № 5 519241,0 руб.

Участник № 6 1722235,0 руб.

Голосование: за 6, против 0, воздержалось 0

**Победитель аукциона:**

Последнее предложение о цене: 5022757,0 руб. (пять миллионов двадцать две тысячи семьсот пятьдесят семь рублей)

ФИО (наименование юридического лица) Меньшиков Алексей Сергеевич

Место жительства (юридический адрес) 644070, г. Омск, ул. Омская угол Б. Хмельницкого, д. №4/2 угол 42/1, кв. 24

Победитель аукциона: Меньшиков А.С.

Члены комиссии:

1. [Подпись] А.А. Копейкина

2. [Подпись] К.Х. Симбаев

3. [Подпись] Е.В. Шустова

4. [Подпись] М.Д. Назарова

5. [Подпись] Д.В. Пономарев

6. [Подпись] М.С. Стуколова