

## Протокол № 8/1

аукциона по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договоров аренды земельных участков, назначенного на 3 августа 2021 года в 10-00 часов по лоту № 1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: г. Омск, ул. 20-я Линия, угол ул. 20 лет РККА (ОАО), сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 10.06.2021, газета «Третья столица» 10.06.2021 № 26 (1238), 08.07.2021 № 32 (1245).

г. Омск

3 августа 2021 года

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Шустова Е.В., Беспалова Е.П., Назарова М.Д., Пономарев Д.В., Салахова Н.Л.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время проведения аукциона:** г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 3 августа 2021 года в 10-00 час.

### Участники аукциона:

**Участник № 1:** Индивидуальный предприниматель Цыганков Вадим Игоревич, в лице Филимонова Александра Владимировича, действующего по доверенности от 02.08.2021 (ОГРНИП 317554300032212, ИНН 550109841078)

**Участник № 2:** Индивидуальный предприниматель Коновалов Евгений Анатольевич (ОГРНИП 310554303300205, ИНН 550618081174)

**Участник № 3:** Индивидуальный предприниматель Николаева Юлия Игоревна, в лице Николаева Антона Александровича, действующего по доверенности от 03.08.2021 (ОГРНИП 315554300024481, ИНН 550104516772)

**Участник № 4:** Швецов Ярослав Олегович, действующий на основании паспорта серия 52 13 № 283794, выданного Отделом № 2 УФМС России по Омской области в Центральном административном округе города Омска 19.11.2013

**Участник № 5:** Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Глобал Гис», в лице Кислякова Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава (ОГРН 1095543002829, ИНН 5507209714)

**Участник № 6:** Бингерская-Гордон Алина Викторовна, действующая на основании паспорта серия 52 19 № 925109, выданного УМВД России по Омской области 04.06.2020

### Характеристика объекта:

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:120301:1942, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120301:1051,

местоположение которого: Омская область, г. Омск, Октябрьский административный округ, ул. 20-я Линия.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Виды разрешенного использования:** для строительства продовольственного магазина; для объектов общественно-делового значения.

**Степень готовности объекта** – 6%.

**Площадь застройки:** 349,6 кв. м.

**Площадь земельного участка:** 1011 кв. м.

**Начальная цена лота (начальный размер арендной платы)** 337 200,0 руб.

**Шаг аукциона:** 3 372,0 руб.

**Последние предложения о цене договора:**

Участник № 1 337200,0 руб.  
 Участник № 2 2360400,0 руб.  
 Участник № 3 337200,0 руб.  
 Участник № 4 354060,0 руб.  
 Участник № 5 1706232,0 руб.  
 Участник № 6 2367144,0 руб.

Голосование: за 6, против 0, воздержалось 0

**Победитель аукциона:**

**Последнее предложение о цене:** 2367144,0 руб. (два миллиона триста шестьдесят семь тысяч сто сорок четыре рубля)

ФИО (наименование юридического лица) Бингерская - Гордон  
Алима Викторовна

Место жительства (юридический адрес) 644001, г. Омск,  
ул. 8-я Линия, д. 96, кв. 55, 56

Победитель аукциона: Бингерская - Гордон А.В.

Члены комиссии:

1. отсутствует А.А. Копейкина

2. [подпись] К.Х. Симбаев

3. [подпись] Е.В. Шустова

4. [подпись] Е.П. Беспалова

5. [подпись] М.Д. Назарова

6. [подпись] Д.В. Пономарев

7. [подпись] Н.Л. Салахова