

Протокол № 14/1

аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, назначенного на 18 мая 2022 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени по лоту № 1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Омская область, г. Омск, Октябрьский АО, ул. 15-я Рабочая – ул. Харьковская, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 07.04.2022, сайт в сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru> 07.04.2022, газета «Третья столица» 07.04.2022 № 15 (1289).

г. Омск

18 мая 2022 года

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Власюк А.С., Кондратьев Е.В., Назарова М.Д., Сухова Н.В.

Присутствует 4 человека, кворум имеется.

Дата, место и время проведения аукциона: «18» мая 2022 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ», в торгово-сервисной секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торгово-сервисной секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Участники аукциона:

Участник № 1: Индивидуальный предприниматель Петров Павел Владимирович (ОГРНИП 318554300074801, ИНН 550405373609)

Участник № 2: Назаров Константин Михайлович, действующий на основании паспорта серия 52 02 № 809795, выданного УВД Октябрьского административного округа города Омска 06.02.2002

Участник № 3: Индивидуальный предприниматель Левинец Сергей Владимирович (ОГРНИП 313554326700160, ИНН 551700927542)

Характеристика объекта:

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:120307:23513 расположен на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120307:3075, месторасположение которого определено: Омская область, г. Омск, ул. 15-я Рабочая, д. 18.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: для строительства многоэтажной автостоянки с блоком обслуживания (СТО, автомойка, магазин).

Степень готовности объекта – 30%.

Площадь: 1443,4 кв. м.

Площадь земельного участка: 1694,0 кв. м.

Начальная цена лота (начальный размер арендной платы): 2 197 000,00 руб.
Шаг аукциона: 21 970,00 руб.

Последние предложения о цене договора:

Участник № 1 3 053 830,00 руб.
Участник № 2 3 097 770,00 руб.
Участник № 3 3 119 740,00 руб.




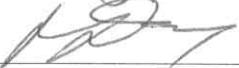
Голосование: за 4, против 0, воздержалось 0

Последнее предложение о цене: 3 119 740,00 руб. (три миллиона сто девятнадцать тысяч семьсот сорок рублей).

Победитель аукциона: Индивидуальный предприниматель Левинец Сергей Владимирович.

Место жительства (юридический адрес): 646970, Омская область, р.п. Кормиловка, ул. Маяковского, д. 3, кв. 8.

Члены комиссии:

1. отсутствует А.А. Копейкина
2.  К.Х. Симбаев
3.  А.С. Власюк
4.  Е.В. Кондратьев
5.  М.Д. Назарова
6. отсутствует Н.В. Сухова