

## Протокол № 13/1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, назначенного на 18 мая 2022 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени по лоту № 1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Омская область, г. Омск, Октябрьский АО, ул. 15-я Рабочая – ул. Харьковская, сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 07.04.2022, сайт в сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru> 07.04.2022, газета «Третья столица» 07.04.2022 № 15 (1289).

г. Омск

16 мая 2022 года

**Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 16 мая 2022 года, 07 час. 00 мин. по московскому времени.

**Члены комиссии:** Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Власюк А.С., Кондратьев Е.В., Назарова М.Д., Сухова Н.В.

Присутствует 4 человека, кворум имеется.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», «11» мая 2022 года в 13 час. 01 мин. по московскому времени.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», «16» мая 2022 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени.

### ЛОТ 1.

**Характеристика объекта:**

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:120307:23513 расположен на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120307:3075, месторасположение которого определено: Омская область, г. Омск, ул. 15-я Рабочая, д. 18.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Виды разрешенного использования:** для строительства многоэтажной автостоянки с блоком обслуживания (СТО, автомойка, магазин).

**Степень готовности объекта – 30%.**

**Площадь:** 1443,4 кв. м.

**Площадь земельного участка:** 1694,0 кв. м.

**Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: № 30 от 25.04.2022, подана в 12 час. 11 мин.)

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Петров Павел Владимирович (ОГРНИП 318554300074801, ИНН 550405373609)

**Заявка № 2** (регистрационный номер в журнале заявок: № 31 от 26.04.2022, подана в 06 час. 59 мин.)

Заявитель: Назаров Константин Михайлович (ИНН 550608943075)

**Заявка № 3** (регистрационный номер в журнале заявок: № 32 от 27.04.2022, подана в 12 час. 26 мин.)

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Левинец Сергей Владимирович (ОГРНИП 313554326700160, ИНН 551700927542)

По вопросу выступил начальник управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, заместитель председателя комиссии по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в связи с прекращением действия договоров аренды земельных участков К.Х. Симбаев, предложил допустить к участию в аукционе и признать данных заявителей участниками аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

Голосование: за 4, против 0, воздержалось 0





**Комиссия решила:**

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по продаже объекта незавершенного строительства расположенного на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 15-я Рабочая – ул. Харьковская, следующих заявителей:

1. Индивидуального предпринимателя Петров Павел Владимирович

2. Назаров Константин Михайлович
3. Индивидуального предпринимателя Левинец Сергей Владимирович

Члены комиссии:

1. отсутствует А.А. Копейкина
2.  К.Х. Симбаев
3.  А.С. Власюк
4.  Е.В. Кондратьев
5.  М.Д. Назарова
6. отсутствует Н.В. Сухова