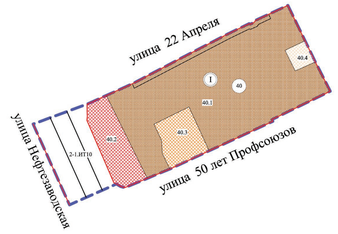
Проект планировки территории элементов планировочной структуры №№ 40, 2-1.ИТ10 (от улицы 22 Апреля до улицы 50 лет Профсоюзов) планировочного района I проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска.

Проект межевания территории элемента планировочной структуры № 40 планировочного района I проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска.

Чертеж планировки территории элементов планировочной структуры №№ 40, 2-1.ИТ10 (от улицы 22 Апреля до улицы 50 лет Профсоюзов) планировочного района I проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от_____№_____

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска



Условные обозначения

- граница утвержденного проекта планировки территории
- граница проекта планировки территории
- граница планировочного района
- красные линии
- граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- дороги
- граница элемента планировочной структуры
- I планировочный район
- II планировочный район
- III планировочный район
- ФОК 1 размещение объектов городской рекреации
- проектируемая территория
- I номер планировочного района
- 40 номер элемента планировочной структуры
- 40.1 номер зоны по экспликации

Экспликация зон элемента планировочной структуры № 40 планировочного района I

№ планировочного района	№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
I	40	40.1	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) со встроенно-пристроенными объектами дошкольного образования, делового управления, здравоохранения, амбулаторного ветеринарного обслуживания, обеспечения занятий спортом в помещениях, магазинов
		40.2	Зона размещения объектов торговли, бытового обслуживания, делового управления, банковской и страховой деятельности
		40.3	Зона размещения объектов среднеэтажной жилой застройки с объектами бытового обслуживания, делового управления, магазинов
		40.4	Зона размещения объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки

Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- дороги
- зона размещения жилой застройки высокой этажности (застроенная территория)
- зона размещения жилой застройки средней этажности (застроенная территория)
- зона размещения жилой малоэтажной застройки (застроенная территория)
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
- I номер планировочного района
- 40 номер элемента планировочной структуры
- 40.1 номер зоны по экспликации
- 2-1.ИТ10 номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)