

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
на территории города Омска.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «ОмскРТС» от 07.04.2022 № ДАГ-МУ/233 об установлении публичного сервитута в отношении:

1) частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:070107:8748, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, д. 89;
- 55:36:070107:3128, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Красный Путь, д. 101;
- 55:36:070107:3323, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь;
- 55:36:070107:13976, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 4-я Северная;
- 55:36:070107:14557, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО;
- 55:36:070107:3354, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Малая Ивановская (от ул. 6 Северная до ул. 4 Северная);
- 55:36:070107:3327, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 4 Северная, на земельном участке расположено нежилое помещение 1 П (литера А) нежилого строения № 13;
- 55:36:070107:3326, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 4-я Северная, на земельном участке расположены нежилое помещение 2П (литера А, А1) нежилого строения № 13, гараж (литера Б, Б1);
- 55:36:070107:3328, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 4 Северная, на земельном участке расположено нежилое строение-контора (литера В) № 13;
- 55:36:070107:7106, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, на пересечении улицы 4-я Северная, улицы Волховстроя;
- 55:36:070107:3203, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 4 Северная, д. 15;
- 55:36:000000:1338, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Волховстроя (от улицы 6 Северная до улицы Кемеровская);
- 55:36:070401:19, местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Волховстроя, д. 72;
- 55:36:000000:1585, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 4-я Северная (от улицы Волховстроя до улицы Красный Пахарь);
- 55:36:070401:3953, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Орджоникидзе. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Орджоникидзе;
- 55:36:000000:1142, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Орджоникидзе;

- 55:36:000000:150347, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Тарская (от улицы 24-я Северная до улицы Рабиновича);
- 55:36:070401:3719, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Волховстроя, д. 5;
- 55:36:070401:3710, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Волховстроя, д. 20;
- 55:36:070401:267, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 1-я, д. 13;
- 55:36:000000:1531, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 1-я Северная (от улицы Волховстроя до улицы Герцена);
- 55:36:070401:107, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Волховстроя, д. 1;
- 55:36:070107:100, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Кемеровская, д. 13;
- 55:36:000000:1346, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Кемеровская (от улицы Красный Путь до улицы Орджоникидзе);
- 55:36:040102:2121, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Кемеровская. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 22;
- 55:36:040102:2149, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Кемеровская. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 20;
- 55:36:040102:2075, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Красный Путь, д. 22;
- 55:36:040102:5584, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Красный Путь, д. 42;
- 55:36:040102:6614, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Красный Путь;
- 55:36:040102:42, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Красный Путь, д. 36;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 55:36:070401, 55:36:070107, 55:36:040102, расположенных в городе Омска;

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, эксплуатации сооружения «Теплотрасса от Северного луча ТЭЦ-5 до котельной Сибзавода 1, 2 очередь», инвентарный номер 80000490, находящегося в собственности АО «ОмскРТС», местоположение: Омская область, г. Омск, от ул. Тарская по ул. 4-я Северная до ул. Красный путь – 1 очередь; от ул. 4-я Северная по ул. Волховстроя, ул. Кемеровская до ул. Красный путь – 2 очередь, от I-3-ТК-49/0-1 до I-3-ТК-49/0-5 (I очередь); от I-3-ТК-49/0-2 до I-3-ТК-49/0-2а (II очередь).

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерной инфраструктуры управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: deparch@admomsk.ru.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.