

Директору департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
Роговой С.В.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация города Омска (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Омские распределительные тепловые сети»
2.2	Сокращенное наименование АО «Омск РТС»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644037, г. Омск, ул. Партизанская, д.10
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644037, г. Омск, ул. Партизанская, д.10
2.6	Адрес электронной почты omskrts@omskrts.ru
2.7	ОГРН 1145543013868
2.8	ИНН 5503249258
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Дмитриев Владимир Зиновьевич
3.2	Адрес электронной почты omskrts@omskrts.ru
3.3	Телефон +7(3812)945-277, +7(3812)945-495.
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Решение №389/О Единственного акционера Акционерного общества «Омские распределительные тепловые сети» от 07.09.2021г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): ст. 3.6 ФЗ №137-ФЗ: в целях размещения и эксплуатации объекта «Ш-тепловой район «Западный луч»». В отношении объекта установлена охранный зона с кадастровым номером 55.36.2.767.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) -
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Установление публичного сервитута необходимо в отношении сооружения «Ш-тепловой район «Западный луч». Площадь: общая 83905+/-102 кв.м., находящегося в собственности АО «Омск РТС» (номер регистрации права в ЕГРН от 16.06.2014 № 55-55-01/121/2014-059),


		местоположение которого установлено: Омская область, г. Омск, от ТЭЦ-3 (пр-кт Губкина, д. 7) по ул. Нефтезаводская до ТК-III-3-13/12, ул. 20 Партсъезда, ТК-III-3-17, пр. Мира, ТК-III-3-35, пр. Мира, для его размещения и эксплуатации.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<p>55:36:000000:1156 (площадью 27045 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская.</p> <p>55:36:000000:1228 (площадью 993 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Нефтезаводская (от проспекта Губкина до проспекта Губкина), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 005.</p> <p>55:36:000000:136080 (площадью 1189 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 3.</p> <p>55:36:000000:1482 (площадью 6760 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 20 Партсъезда (от дома №64 по улице 20 Партсъезда до улицы Химиков), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 042.</p> <p>55:36:000000:1483 (площадью 2004 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36: г. Омска.</p> <p>55:36:000000:1484 (площадью 145 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 19.</p> <p>55:36:000000:1485 (площадью 2189 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 25.</p> <p>55:36:030801:4549 (площадью 4 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина.</p> <p>55:36:030801:4552 (площадью 12347 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина.</p> <p>55:36:030801:750 (площадью 3990 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина, д. 7.</p> <p>55:36:050201:22 (ЕЗП 55:36:000000:74) (площадью 58 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, установлено в северо-восточной части кадастрового района 55:36.</p> <p>55:36:050201:3012 (ЕЗП 55:36:000000:491) (площадью 127 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, установлено в северной части кадастрового района 55:36:</p> <p>55:36:050201:3057 (площадью 38 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская. На земельном участке расположено здание № 39, корпус 1.</p>

	55:36:050201:3853 (площадью 130 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 38, корп. Е.
	55:36:050201:39 (площадью 487 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 38 Е.
	55:36:050201:41 (площадью 7 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Энтузиастов, д. 61.
	55:36:050206:12 (площадью 4 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, Улица Нефтезаводская 37/-.
	55:36:050206:3012 (площадью 4 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 37.
	55:36:050206:3282 (площадью 238 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, южная часть кадастрового квартала 55:36:050206:
	55:36:050207:135 (площадью 25 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, д. 35.
	55:36:050207:137 (площадью 6 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 38.
	55:36:050207:16 (площадью 10 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, д. 32.
	55:36:050207:278 (площадью 81 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, д. 35, корп. 1.
	55:36:050207:288 (площадью 15 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 50 Лет Профсоюзов, д. 87.
	55:36:050207:3019 (площадью 20 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 50 Лет Профсоюзов, дом 87.
	55:36:050207:3042 (площадью 6 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, дом 10.
	55:36:050207:3089 (площадью 106 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 24.
	55:36:050207:3095 (площадью 77 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, д. 11.
	55:36:050207:3153 (площадью 254 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, дом 35.
	55:36:050207:3186 (площадью 136 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 29.
	55:36:050207:3193 (площадью 103 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом №25.
	55:36:050207:3200 (площадью 91 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 38.

	55:36:050207:3220 (площадью 8 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 5.
	55:36:050207:3221 (площадью 93 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 7.
	55:36:050207:3226 (площадью 87 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда.
	55:36:050207:3236 (площадью 90 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом №27.
	55:36:050207:3239 (площадью 97 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 17.
	55:36:050207:3245 (площадью 111 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда. на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом №15.
	55:36:050207:3320 (площадью 96 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 9.
	55:36:050207:3329 (площадью 208 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 34.
	55:36:050207:3342 (площадью 146 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, д. 35.
	55:36:050207:3344 (площадью 113 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, д. 35.
	55:36:050207:3368 (площадью 202 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 32.
	55:36:050207:3379 (площадью 191 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 30.
	55:36:050207:3545 (площадью 59 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 20 Партсъезда. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом №36.
	55:36:050207:3572 (площадью 61 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 10.
	55:36:050207:3583 (площадью 88 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица XIX Партсъезда (от улицы XX Партсъезда до улицы Магистральная), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 041.
	55:36:050207:3584 (площадью 13 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, на

	<p>земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Малунцева (от улицы Химиков до улицы Нефтезаводская), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 060.</p>
	<p>55:36:050207:3585 (площадью 746 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица XIX Партсъезда (от улицы Малунцева до улицы XX Партсъезда), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 041.</p>
	<p>55:36:050207:3588 (площадью 288 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом №66.</p>
	<p>55:36:050207:3618 (площадью 15 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Энергетиков (от улицы Энтузиастов до улицы Малунцева), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 057.</p>
	<p>55:36:050207:3626 (площадью 1633 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 58.</p>
	<p>55:36:050207:3627 (площадью 1465 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 52.</p>
	<p>55:36:050207:38 (площадью 20 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 10.</p>
	<p>55:36:050207:427 (площадью 234 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 8 А.</p>
	<p>55:36:050207:428 (площадью 91 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 19 Партсъезда, д. 7.</p>
	<p>55:36:050207:50 (площадью 5 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 14.</p>
	<p>55:36:050207:52 (площадью 469 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 6.</p>
	<p>55:36:050207:86 (площадью 42 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 14.</p>
	<p>55:36:050207:87 (площадью 27 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская, д. 14.</p>
	<p>55:36:050208:100 (площадью 31 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 11.</p>
	<p>55:36:050208:112 (площадью 381 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 17 А.</p>
	<p>55:36:050208:14980 (площадью 50 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира.</p>
	<p>55:36:050208:3010 (площадью 794 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 11.</p>

		55:36:050208:3029 (площадью 930 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 5.
		55:36:050208:3031 (площадью 49 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 9.
		55:36:050208:3061 (площадью 619 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 9.
		55:36:050208:3062 (площадью 559 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 9.
		55:36:050208:32 (площадью 6 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира.
		55:36:050208:40 (площадью 8 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 5.
		55:36:050208:5058 (площадью 3428 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, центральная часть кадастрового района 55:36: г. Омск.
		55:36:050208:5059 (площадью 1450 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 5.
		55:36:050208:573 (ЕЗП 55:36:000000:413) (площадью 32 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, северная часть кадастрового района 55:36:
		55:36:050208:66 (площадью 41 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 3.
		55:36:050208:67 (площадью 1583 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Мира, д. 11.
		55:36:050208:6771 (площадью 128 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения проезд Инженерный (от проспекта Мира до улицы Андрианова), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 214.
		55:36:070105:8588 (площадью 210 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, центральная часть кадастрового района 55:36:
		55:36:050208 (площадью 2277 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО.
		55:36:070105 (площадью 28 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО.
		55:36:030801 (площадью 1388 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО.
		55:36:050207 (площадью 464 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО.
		55:36:050201 (площадью 4062 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Советский АО.
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Собственность.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p style="text-align: center;">_____ да _____ (да/нет)</p>
		<p style="text-align: center;">_____ нет _____</p>

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	(да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1.Решение №389/О Единственного акционера Акционерного общества «Омские распределительные тепловые сети» от 07.09.2021г. 2.Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в местной системе координат г. Омска; 3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2022г № КУВИ-999/2022-214369; 4.Обзорная схема; 5.Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения, эксплуатации III-тепловой район «Западный луч»; 6.Письмо о сроках публичного сервитута и размере зоны.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	« 21 » 04 2022 г.
	В.З. Дмитриев (инициалы, фамилия)	