

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
на территории города Омска.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «ОмскРТС» от 19.05.2022 № ДАГ-МУ/353 об установлении публичного сервитута в отношении:

1) частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:040103:12213, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный административный округ. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 8-я Ремесленная (от улицы Чернышевского до улицы 3-я Береговая, от улицы 3-я Береговая до 1-й Восточный спуск);
- 55:36:040103:13574, местоположение: установлено относительно жилого дома с почтовым адресом: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Арктическая, дом 44А;
- 55:36:000000:1143, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО;
- 55:36:040103:12251, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 4-я Ремесленная (от улицы Арктическая до улицы 3-я Береговая);
- 55:36:040103:12241, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Марата (от улицы 5-й Армии до улицы Кемеровская, от улицы 1-я Ремесленная до улицы 6-я Ремесленная);
- 55:36:040103:12260, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 1-я Ремесленная (от улицы Чернышевского до улицы 2-я Береговая);
- 55:36:040103:676, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 5 Армии, д. 141;
- 55:36:040103:13232, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 5-й Армии, д. 154;
- 55:36:040103:120, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Марата, д. 2;
- 55:36:040103:766, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Кемеровская. На земельном участке расположен жилой дом № 194;
- 55:36:040103:3066, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Октябрьская, д. 58 г;
- 55:36:040103:768, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 60 А, 60 Б;
- 55:36:040103:121, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 58 а;
- 55:36:040103:3070, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Октябрьская, д. 157;
- 55:36:000000:1456, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Октябрьская (от улицы Госпитальная до улицы Орджоникидзе), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 072;
- 55:36:040103:12394, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 58, корп. А;
- 55:36:040103:3315, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 60;

- 55:36:000000:1503, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Гусарова (от улицы Интернациональная до улицы 6-я Ремесленная);
- 55:36:000000:1508, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Яковлева (от улицы Красный Путь до улицы 1-я Береговая);
- 55:36:040103:3132, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 30;
- 55:36:040103:3320, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, на земельном участке расположен жилой дом № 26;
- 55:36:040103:13560, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова;
- 55:36:040103:3054, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, установлено в центральной части кадастрового района 55:36: г. Омск;
- 55:36:040103:3525, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Фрунзе, д. 101;
- 55:36:040103:3056, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:040117:3041 (ЕЗП 55:36:000000:450), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:040117:3067, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 13;
- 55:36:040117:3123, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 13;
- 55:36:040116:3269, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный административный округ. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Гусарова (от улицы Интернациональная до улицы 6-я Ремесленная);
- 55:36:040116:2040, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 13;
- 55:36:040116:2097, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Чапаева (от дома № 111 по улице Чапаева до улицы Гусарова);
- 55:36:040117:3071, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 4;
- 55:36:040117:3083, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 4;
- 55:36:040116:2109, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, на земельном участке расположено административное трехэтажное кирпичное здание дом №7;
- 55:36:040117:3081, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Интернациональная, д. 43;
- 55:36:040117:99, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова, д. 4;
- 55:36:040117:3156, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гусарова. На земельном участке расположена церковь в честь иконы Божьей матери Всех Скорбящих Радости, д. 4;

- 55:36:040117:3124, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения переулок Больничный (от ул. Гусарова до ул. Гагарина);
- 55:36:040117:3086, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гагарина, д. 32;
- 55:36:040117:80, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гагарина, 22, 24, 26, 28;
- 55:36:040117:3138, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, центральная часть кадастрового квартала 55:36:040117;
- 55:36:040117:73, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гагарина, д. 10;
- 55:36:040117:18, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гагарина, д. 10;
- 55:36:040117:3025, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гагарина, д. 8;
- 55:36:040117:74, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гагарина, д. 6;
- 55:36:040117:57, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гагарина, д. 8, корп. 1;
- 55:36:040117:62, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Гагарина, д. 10;
- 55:36:040117:3126, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Щетинкина (от переулка Газетный до дома № 8/1 по улице Гагарина);
- 55:36:040117:3129, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения переулок Газетный (от улицы Карла Либкнехта до улицы Сенная);
- 55:36:040117:51, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, пер. Газетный, д. 6А;
- 55:36:040117:52, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, пер. Газетный, д. 6;
- 55:36:040117:3141, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Щетинкина. На земельном участке расположено здание дом № 10;
- 55:36:040117:63, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Краснофлотская, д. 15;
- 55:36:040117:3128, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Щетинкина (от улицы Краснофлотская до переулка Газетный);
- 55:36:040117:3036, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, установлено в центральной части кадастрового квартала 55:36:04 01 17;
- 55:36:040117:3160, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, улица К. Либкнехта, 11 угол улицы Гагарина, 1/1;
- 55:36:040117:3161, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, пл. Держинского, д. 1 А;
- 55:36:040117:97, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина, д. 3 А;

- 55:36:040117:3155, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина угол К. Либкнехта, д. 5/9;
- 55:36:040117:3125, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. К. Либкнехта (от ул. Ленина до ул. Гагарина), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 064;
- 55:36:040117:4577, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Карла Либкнехта;
- 55:36:040117:5142, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Карла Либкнехта;
- 55:36:040117:53, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Бударина, д. 15;
- 55:36:040117:3108, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Карла Либкнехта, д 11;
- 55:36:040117:109, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина, д. 7;
- 55:36:040117:3095, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина угол ул. Карла Либкнехта, д. 7/8;
- 55:36:040117:3153, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина, д. 9;
- 55:36:040117:3038, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36: г. Омск;
- 55:36:040117:3120, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина, д. 11;
- 55:36:040117:100, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина, д. 13;
- 55:36:040117:5133, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина;
- 55:36:040117:3073, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина, д. 17;
- 55:36:040117:3, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Бударина, д. 3Б;
- 55:36:040117:3109, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Бударина, улица Ленина-улица Бударина;
- 55:36:040117:3110, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Бударина, д. 5;
- 55:36:040117:71, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Бударина, д. 1;
- 55:36:040117:3069, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Бударина, д. 3, корп. 2;
- 55:36:040117:3149, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, пер. Больничный, д. 6;
- 55:36:040117:29, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Бударина, д. 1, корп. 3;
- 55:36:040115:2034, местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в центральной части кадастрового района 55:36: г. Омск;

- 55:36:040115:3589, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина;
- 55:36:040115:125, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Партизанская, д. 8;
- 55:36:040115:116, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ленина, д. 12;
- 55:36:040115:43, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Музейная угол ул. К. Либкнехта, д. 4/3;
- 55:36:040115:42, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Партизанская, д. 6;
- 55:36:040115:2108, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Партизанская (от улицы Ленина до дома № 14 по улице Партизанская);
- 55:36:040115:3148, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Некрасова, д. 1;
- 55:36:040115:3145, местоположение: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Некрасова, д. 1;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 55:36:040115, 55:36:040117, 55:36:040103, расположенных в Центральном административном округе города Омска;

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, эксплуатации сооружения «Тепловая трасса 5 тепловой район 1 Восточный луч», находящегося в собственности АО «ОмскРТС», местоположение: Омская область, г. Омск, от ТЭЦ-1 (ул. П. Некрасова, д. 1) до V-C-6/1 (ул. 8 Ремесленная\Арктическая).

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерной инфраструктуры управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: deparch@admomsk.ru.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.