

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута  
на территории города Омска.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «ОмскРТС» от 28.06.2022 № ДАГ-МУ/482 об установлении публичного сервитута в отношении:

1) частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:030801:750, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина, д. 7;
- 55:36:030801:820, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина, д. 11;
- 55:36:000000:1301, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения проспект Губкина (от улицы Нефтезаводская до улицы Комбинатская), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 019;
- 55:36:000000:152554, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина с пересечением Красноярского тракта к объекту ПС «Северо-Западная»;
- 55:36:000000:1590, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Комбинатская (от Красноярского тракта до проспекта Губкина), идентификационный номер 52-401-380-ОП МГ 020;
- 55:36:000000:995, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д. 19;
- 55:36:050203:2003, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д. 17;
- 55:36:050203:33 (ЕЗП 55:36:000000:74), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в северо-восточной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:050203:49, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, проезд Овощной, д. 7;
- 55:36:050203:2597, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, проезд Овощной, д. 7;
- 55:36:050203:2659, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, 13/1;
- 55:36:050203:2666, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д. 13, корпус 1;
- 55:36:050203:2134, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заводская, на земельном участке расположены: производственная база (Литера А, А1), д. №17, одноэтажное нежилое строение (Литера А2), д. №17, теплая стоянка (Литера Б, Б1) д. №17, холодный склад (Литера Д), д. №17, трансформаторная подстанция (Литера И), д. №17, проходная (Литера П), д. №17, двухэтажная пристройка (Литера Ж2), д. №17;

- 55:36:000000:160244, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заводская. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Заводская (от ул. Комбинатская до ул. Нефтезаводская), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 026;
- 55:36:000000:1472, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ДП СДТ Каучук (САО);
- 55:36:000000:160439, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Химиков (от просп. Мира до улицы Комбинатской), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 006;
- 55:36:070101:94, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 60;
- 55:36:070101:386, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Коммунальная, д. 10;
- 55:36:070101:15257, местоположение: Омская область, г. Омск, местоположение установлено в 244 м юго-восточнее относительно здания, расположенного по улице Комбинатская, дом 14 в Советском АО г. Омска;
- 55:36:070101:3191, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Коммунальная (от улицы Химиков до дома № 2 по улице Заозерная), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 013;
- 55:36:070101:3161, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 6;
- 55:36:000000:165810, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная;
- 55:36:070101:3120, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная;
- 55:36:070101:12923, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Бородина (от улицы Глинки до улицы Заозерная), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 028;
- 55:36:070101:8863, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, по улице Бородина - улице Заозерная;
- 55:36:070101:3082, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная;
- 55:36:070101:52, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 24;
- 55:36:070101:414 (ЕЗП 55:36:000000:413), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, северная часть кадастрового района 55:36;
- 55:36:070101:53, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 26;

- 55:36:070102:674, местоположение: Омская область, г. Омск, северная часть кадастрового района 55:36;
- 55:36:070102:12380, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, улица Заозерная, дом 9 Б, корпус 11;
- 55:36:070101:3151, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 28;
- 55:36:070101:3194, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 28;
- 55:36:070101:416 (ЕЗП 55:36:000000:426), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, установлено в северной части кадастрового района 55:36: относительно ул. Менделеева (ул. Химиков-ул. Белозерова);
- 55:36:070103:189 (ЕЗП 55:36:000000:426), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, установлено в северной части кадастрового района 55:36: относительно ул. Менделеева (ул. Химиков-ул. Белозерова);
- 55:36:070103:188, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 32;
- 55:36:070103:35, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 32;
- 55:36:070103:3, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 32;
- 55:36:070103:13, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 32;
- 55:36:070103:2056, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 40;
- 55:36:070103:9068, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, улица Заозерная, дом 40;
- 55:36:000000:1272, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. С. Тюленина (от ул. Заозерная до ул. Белозерова), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 054;
- 55:36:000000:152222, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пересечение пр-кта Королева с улицей Заозерная;
- 55:36:000000:158071, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 40;
- 55:36:000000:158068, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Королева, д. 16;
- 55:36:070201:446, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заозерная, д. 40;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 55:36:070103, 55:36:070101, 55:36:050401, 55:36:050203, 55:36:030801, расположенных в Советском административном округе города Омска;

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, эксплуатации линейного объекта «Ш-ТЕПЛОВОЙ РАЙОН СЕВЕРНЫЙ ЛУЧ», находящегося в собственности АО «ОмскРТС», местоположение: Омская область, г. Омск, от ТЭЦ-3 до Ш-ТК-52 (ул. Заозерная).

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерной инфраструктуры управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: [deparch@admomsk.ru](mailto:deparch@admomsk.ru).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.