

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута  
на территории города Омска.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «ОмскРТС» от 01.07.2022 № ДАГ-МУ/493 об установлении публичного сервитута в отношении:

1) частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:000000:1034, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО;
- 55:36:000000:1156, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Нефтезаводская;
- 55:36:000000:1301, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения проспект Губкина (от улицы Нефтезаводская до улицы Комбинатская), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 019;
- 55:36:000000:1472, местоположение: Омская область, г. Омск, ДП СДТ Каучук;
- 55:36:000000:152554, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина с пересечением Красноярского тракта к объекту ПС «Северо-Западная»;
- 55:36:000000:1590, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Комбинатская (от Красноярского тракта до проспекта Губкина), идентификационный номер 52-401-380-ОП МГ 020;
- 55:36:000000:160244, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Заводская. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Заводская (от ул. Комбинатская до ул. Нефтезаводская), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 026;
- 55:36:000000:165655, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков;
- 55:36:000000:394, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 14-я Заозерная;
- 55:36:000000:995, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д. 19;
- 55:36:030801:750, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина, д.7;
- 55:36:030801:820, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина, д. 11;
- 55:36:050203:2200, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Губкина, д. 4, корп. 1;
- 55:36:050203:2398, местоположение: Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. Комбинатская, д. 13;
- 55:36:050203:2597, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, проезд Овощной, д. 7;
- 55:36:050203:33 (ЕЗ 55:36:000000:74), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в северо-восточной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:050203:49, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, проезд Овощной, д. 7;
- 55:36:050207:1251 (ЕЗ 55:36:000000:415), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в северо-восточной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:050207:236, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 22 Апреля, д. 5;

- 55:36:050207:24615, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 19 Партсъезда, д. 34;
- 55:36:050207:247, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 22 Апреля, д. 5А;
- 55:36:050207:3087, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Энергетиков, д. 64;
- 55:36:050207:3088, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Строителей, д. 49;
- 55:36:050207:3401, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 19 Партсъезда, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 35;
- 55:36:050207:3580, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 22 Апреля;
- 55:36:050207:3589, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица XIX Партсъезда (от улицы 22 Апреля до дома № 35 Г по улице XIX Партсъезда), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 041;
- 55:36:050207:3609, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 19 Партсъезда, д. 35 А;
- 55:36:050207:3610, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 19 Партсъезда, д. 35 В;
- 55:36:050207:3611, местоположение: Омская обл., г. Омск, Советский АО, ул. 19 Партсъезда, д. 34;
- 55:36:050207:3618, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Энергетиков (от улицы Энтузиастов до улицы Малунцева), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 057;
- 55:36:050207:882, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. 50 Лет Профсоюзов, д. 98, 98/1;
- 55:36:050502:88 (ЕЗ 55:36:000000:222), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, СНТ Строитель;
- 55:36:050502:89 (ЕЗ 55:36:000000:222), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, СНТ Строитель;
- 55:36:050502:92 (ЕЗ 55:36:000000:222), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, СНТ Строитель;
- 55:36:050503:186, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 42;
- 55:36:050503:187 (ЕЗ 55:36:000000:415), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в северо-восточной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:050503:44 (ЕЗ 55:36:000000:222), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, СНТ Строитель;
- 55:36:050503:45 (ЕЗ 55:36:000000:222), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, СНТ Строитель;
- 55:36:050503:46 (ЕЗ 55:36:000000:222), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, СНТ Строитель;
- 55:36:050503:47 (ЕЗ 55:36:000000:222), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, СНТ Строитель;
- 55:36:050503:48 (ЕЗ 55:36:000000:222), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, СНТ Строитель;

- 55:36:070101:3160, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 52;
- 55:36:070101:3169, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 46;
- 55:36:070101:3191, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Коммунальная (от улицы Химиков до дома № 2 по улице Заозерная), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 013;
- 55:36:070101:37, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 42;
- 55:36:070101:38, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 42;
- 55:36:070101:411 (ЕЗ 55:36:000000:415), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в северо-восточной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:070101:54, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 46;
- 55:36:070103:183 (ЕЗ 55:36:000000:415), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в северо-восточной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:070103:193 (ЕЗ 55:36:070103:2020), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, установлено в северо-западной части кадастрового квартала 55:36:070103;
- 55:36:070103:195 (ЕЗ 55:36:000000:488), местоположение: Омская область, г. Омск, северо-восточная часть кадастрового района 55:36;
- 55:36:070103:2, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков;
- 55:36:070103:2003, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Королева, д. 1;
- 55:36:070103:23, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 36;
- 55:36:070105:17378, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Королева, д. 4, корп. 2;
- 55:36:070105:272, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 20;
- 55:36:070105:3020, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, д. 12;
- 55:36:070105:3196, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 20;
- 55:36:070105:3198, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Блюхера;
- 55:36:070105:3216, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Королева, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 2;
- 55:36:070105:3223, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Королева, на земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 4;
- 55:36:070105:3224, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 18;
- 55:36:070105:3318, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Королева. На земельном участке расположен многоэтажный жилой дом № 2 А;
- 55:36:070105:3322, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, пр-кт Королева;

- 55:36:070105:3371, местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Блюхера, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения (от ул. Химиков до ул. Волкова), идентификационный номер 52-401-380 ОП МГ 058;
- 55:36:070105:60, местоположение: Омская область, г. Омск, пр-кт Королева, д. 8;
- 55:36:070105:803 (ЕЗ 55:36:070105:800), местоположение: Омская область, г. Омск, Советский АО, установлено в южной части кадастрового квартала 55:36:070105;
- 55:36:070105:838 (ЕЗ 55:36:000000:415), местоположение: Омская область, г. Омск, установлено в северо-восточной части кадастрового района 55:36;
- 55:36:070105:879 (ЕЗ 55:36:000000:488), местоположение: Омская область, г. Омск, северо-восточная часть кадастрового района 55:36;
- 55:36:070101:3001, местоположение: Омская область, г Омск, Советский АО;
- 55:36:000000:162560, местоположение: Омская область, г Омск, пр-кт Королева;
- 55:36:070101:419, местоположение: Омская область, г Омск, Советский АО;
- 55:36:070203:216 (ЕЗ 55:36:000000:488), местоположение: Омская область, г. Омск, северо-восточная часть кадастрового района 55:36;
- 55:36:070205:15 (ЕЗ 55:36:000000:488), местоположение: Омская область, г. Омск, северо-восточная часть кадастрового района 55:36;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 55:36:030801, 55:36:050203, 55:36:050401, 55:36:050503, 55:36:050402, 55:36:070105, 55:36:070205, 55:36:070103, 55:36:050207, расположенных в Советском административном округе города Омска;

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, эксплуатации сооружения «Тепловая трасса III тепловой район Восточный луч», находящегося в собственности АО «ОмскРТС», местоположение: Омская область, г. Омск, от ТЭЦ-3 до III В-ТК-43\6 (ул. Химиков), до III В-ТК-51\1 (просп. Коллолёва); III В-ТК-9 (ул. Нефтезаводская) до III В-ТК-39\4 (ул. 19 Партсъезда).

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерной инфраструктуры управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: [deparch@admomsk.ru](mailto:deparch@admomsk.ru).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.