

Директору департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
Роговой С.В.

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация города Омска (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Муниципальное предприятие города Омска «Тепловая компания»
2.2	Сокращенное наименование МП г.Омска «Тепловая компания»
2.3	Организационно-правовая форма Муниципальное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644116, г. Омск, ул. 24-я Северная, д.125А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644116, г. Омск, ул. 24-я Северная, д.125А
2.6	Адрес электронной почты post@mptk.omskportal.ru
2.7	ОГРН 1025500609200
2.8	ИНН 5501016762
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Гапеева
	Имя Полина
	Отчество (при наличии) Александровна
3.2	Адрес электронной почты post@mptk.omskportal.ru
3.3	Телефон +7(3812) 68-21-18, +7(3812) 68-12-31.
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность 55 АА № 2728121 от 27.10.2021г
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): ст. 3.6 ФЗ №137-ФЗ: в целях размещения и эксплуатации объекта «Газопровод ОАО "Сибкриотехника" - Агрегатный завод ГУП "Сибзавод"» с кадастровым номером 55:36:000000:6876 по адресу: г Омск, от ПК 8-68 по ул. Пристанционная, Воронкова, 11 Восточная, по территории порохового склада, ул Красный пахарь, 8 Северная.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута _____ 49 лет _____
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) _____ - _____

Обоснование необходимости установления публичного сервитута

Существующее инженерное сооружение «Газопровод ОАО "Сибкриотехника" - Агрегатный завод ГУП "Сибзавод"» (далее - Объект) находится в собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области, принадлежит МП г. Омска «Тепловая компания» на праве хозяйственного ведения, что подтверждается записью в ЕГРН от 19.07.2006 № 55-55-01/084/2006-915. Данный Объект построен в 2001 году.

Общая протяженность газопровода 4583 м., в том числе: протяженность подземной прокладки 4583 м. Материал труб – сталь.

Газопровод высокого давления (0,6 МПа) проложен подземно, на глубине до двух метров, проходит по территории от пикета ПК8-68 по ул. Пристанционная, ул. Воронкова, ул. 11 Восточная, по территории порохового склада до кранового узла на ул. Красный Пахарь (Ду-720 мм). Далее по ул. 8 Северная до задвижки у ГРПШ на ул. Осавиахимовская (Ду-530) и по ул. Красный Пахарь до котельной МП ТК (Ду-325).

Объект является участком газовых сетей, задействованных в транспортировке газа по трубопроводам для нужд газоснабжения населения.

Посредством данного Объекта обеспечивается неразрывный технологический процесс подачи газа до потребителей к зданиям и домам для отопления, подогрева воды и приготовления пищи.


Обеспечение работоспособности объекта поддерживается за счет эффективной эксплуатации газопровода, своевременного осуществления мероприятий по ремонту и замене участков газопровода с учетом процессов старения и аналитических данных эксплуатационных служб. Газопровод находится в работе в течении всего года за исключением кратковременных отключений для проведения ремонтных и профилактических работ.

Границы публичного сервитута определены с учетом безопасной эксплуатации инженерного сооружения и условий, наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием. Общая площадь публичного сервитута составляет – 18969 кв.м. Границы публичного сервитута определены в пределах, не превышающих размеров охранных зон, устанавливаемых в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

В отношении объекта установлена охранная зона с кадастровым номером 55.36-6.3322.

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<p>55:36:000000:1540 (площадью 2258 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская обл, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 8-я Северная (от улицы Долгирева до улицы Красный Пахарь) идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 290.</p> <p>55:36:070403:3243 (площадью 129 кв.м.) Адрес (местоположение): установлено в северной части кадастрового района 55:36: г. Омска</p> <p>55:36:000000:1337 (площадью 93 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Красный Пахарь (от ул. 6 Северная до ул. 24 Северная) идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 318</p> <p>55:36:040114:3077 (площадью 1296 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Красный Пахарь, д. 75</p> <p>55:36:040114:16 (площадью 5626 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Красный Пахарь, д. 63</p> <p>55:36:000000:1451 (площадью 120 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская обл, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Челюскинцев (от улицы Кемеровская до улицы Багратиона), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 195</p> <p>55:36:000000:156366 (площадью 198 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 8-я Восточная (от улицы Челюскинцев до дома № 101 А по улице 8-й Восточной), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 055</p> <p>55:36:040114:287 (площадью 203 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный АО, ул Челюскинцев, д 98/1</p> <p>55:36:040105:51 (ЕЗП 55:36:000000:39) (площадью 86 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, установлено в восточной части кадастрового района 55:36</p> <p>55:36:000000:156355 (площадью 1295 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 11-я Восточная (от улицы Сыропятская до улицы 8-я Восточная), идентификационный номер 52-401-382-ОП МГ 187</p> <p>55:36:000000:152519 (площадью 83 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 2-я Челюскинцев (от улицы 5-я Восточная до улицы XXII Партсъезда), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 197</p>

	55:36:000000:156229 (площадью 466 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Барнаульская (от улицы 3-я Челюскинцев до улицы 4-я Челюскинцев), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 192, (от улицы 10-я Ремесленная до улицы 4-я Челюскинцев), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 024
	55:36:040105:3223 (площадью 151 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Челюскинцев 2-я, д. 7 А
	55:36:040105:3165 (площадью 4 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область г. Омск, Центральный АО, ул. 2-я Челюскинцев
	55:36:000000:160271 (площадью 1068 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Пристанционная (от улицы 11-я Восточная до переулка 2-й Амурский), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 216
	55:36:000000:1220 (площадью 2287 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, р-н Центральный АО, ул Пристанционная
	55:36:040112:88 (ЕЗП 55:36:000000:39) (площадью 68 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, установлено в восточной части кадастрового района 55:36
	55:36:000000:1143 (площадью 367 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО
	55:36:040114:3011 (площадью 500 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный АО, городок Военный 17-й, д 83
	55:36:040103:13544 (площадью 5 кв.м.) Адрес (местоположение): РФ, Омская область, город Омск, Центральный АО, улица Герцена
	55:36:040103:3343 (площадью 404 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 4-я, д. 180, корп. 1, На земельном участке расположены здание котельной и здание мазутонасосной
	55:36:040103:13455 (площадью 178 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск
	55:36:040103:13182 (площадью 71 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный административный округ, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Красный Пахарь (от ул. 4-я Северная до улицы 24-я Северная) идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 318
	55:36:040103:181 (площадью 48 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 5-я, д. 192
	55:36:040103:3494 (площадью 216 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Красный Пахарь (от улицы 4 Северная до улицы 5 Северная) идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 318
	55:36:040103 (площадью 22 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО
	55:36:040113 (площадью 41 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО
	55:36:040105 (площадью 1028 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО

	55:36:040114 (площадью 483 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО	
	55:36:070403 (площадью 13 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО	
	55:36:040112 (площадью 162 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Хозяйственное ведение.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p style="text-align: center;">_____ да _____ (да/нет)</p>
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p style="text-align: center;">_____ нет _____ (да/нет)</p>
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Доверенность 55 АА № 2728121 от 27.10.2021г. 2. Копия паспорта представителя 3. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в местной системе координат г. Омска; 4. Копия выписки из ЕГРН; 5. Копия свидетельства на газопровод; 6. Обзорная схема; 7. Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения, эксплуатации газопровода высокого и низкого давления; 8. Сведения о площади сервитута по участкам;	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<p style="text-align: center;"> _____ <u>П.А. Гапеева</u> _____ (подпись) (инициалы, фамилия)</p>	<p style="text-align: center;">«<u>08</u>» <u>нояб</u> 2022 г.</p>