

Директору департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
Роговой С.В.

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация города Омска <small>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)</small>
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Муниципальное предприятие города Омска «Тепловая компания»
2.2	Сокращенное наименование МП г.Омска «Тепловая компания»
2.3	Организационно-правовая форма Муниципальное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644116, г. Омск, ул. 24-я Северная, д.125А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644116, г. Омск, ул. 24-я Северная, д.125А
2.6	Адрес электронной почты post@mptk.omskportal.ru
2.7	ОГРН 1025500609200
2.8	ИНН 5501016762
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Гапеева
	Имя Полина
	Отчество (при наличии) Александровна
3.2	Адрес электронной почты post@mptk.omskportal.ru
3.3	Телефон +7(3812) 68-21-18, +7(3812) 68-12-31.
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность 55 АА № 2728121 от 27.10.2021г
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): ст. 3.6 ФЗ №137-ФЗ: в целях размещения и эксплуатации объекта «Газопровод высокого и среднего давления» с кадастровым номером 55:36:000000:2429, по адресу: г Омск, мкр Осташково, от точки подключения (сущ. задв.) до газовой миникотельной по ул Вишневая № 15
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) _____

Существующее инженерное сооружение «Газопровод высокого и среднего давления» (далее - Объект) находится в собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области, принадлежит МП г. Омска «Тепловая компания» на праве хозяйственного ведения, что подтверждается записью в ЕГРН от 04.12.2015 № 55-55/001-55/201/032/2015-7551/1. Данный Объект построен в 2005 году.

Общая протяженность Объекта 2999 м., в том числе: протяженность надземной прокладки – 22 м., протяженность подземной прокладки 2977 м. Материал труб – сталь и полиэтилен.

Газопровод высокого давления (0,6 МПа) проложен подземно, от точки подключения (существующей задвижки) до ГРПШ-1. От ГРПШ-1 проложен подземно газопровод среднего давления (0,3 Мпа) до ГРПШ-2 и далее до газовой миникотельной МП г. Омска «Тепловая компания» (регистрация права хозяйственного ведения от 06.05.2009 № 55-55-01/072/2009-471).

Объект является участком газовых сетей, задействованных в транспортировке газа по трубопроводу до котельной.


Посредством данного Объекта обеспечивается неразрывный технологический процесс подачи газа до котельной, которая подает до потребителей тепло и горячую воду.

Обеспечение работоспособности объекта поддерживается за счет эффективной эксплуатации газопровода, своевременного осуществления мероприятий по ремонту и замене участков газопровода с учетом процессов старения и аналитических данных эксплуатационных служб. Газопровод находится в работе в течении всего года за исключением кратковременных отключений для проведения ремонтных и профилактических работ.

Границы публичного сервитута определены с учетом безопасной эксплуатации инженерного сооружения и условий, наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием. Общая площадь публичного сервитута составляет – 11702 кв.м. Границы публичного сервитута определены в пределах, не превышающих размеров охранных зон, устанавливаемых в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

В отношении Объекта установлена охранная зона с кадастровым номером 55:36-6.3317.

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	55:36:150603:1316 (площадью 373 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Октябрьский АО, мкр. Осташково, ул. Ноябрьская, д. 15.
55:36:150603:3049 (площадью 231 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Октябрьский АО, мкр. Осташково, ул. Ноябрьская, д. 3		
55:36:150603:3053 (площадью 49 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Октябрьский АО, мкр. Осташково, ул. Ноябрьская, д. 15		
55:36:150605:738 (площадью 518 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Октябрьский АО, южная часть кадастрового квартала 55:36:150605. На земельном участке расположен лесной участок Октябрьского окружного участкового лесничества Омского лесопарка в квартале №53 (выдел 8)		
55:36:170201:17 (ЕЗП 55:36:000000:44) (площадью 366 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, установлено в южной части кадастрового района 55:36:		
55:36:000000:162275 (площадью 27 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Октябрьский административный округ, ул Осташковская, дом 2		
55:36:150607 (площадью 105 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Октябрьский АО		
55:36:150603 (площадью 4060 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Октябрьский АО		
55:36:150605 (площадью 5973 кв.м.) Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Октябрьский АО		
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Хозяйственное ведение.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p>_____</p> <p>да</p> <p>(да/нет)</p>
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p>_____</p> <p>нет</p> <p>(да/нет)</p>
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Доверенность 55 АА № 2728121 от 27.10.2021г.</li> <li>2. Копия паспорта представителя</li> <li>3. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в местной системе координат г. Омска;</li> <li>4. Копия выписки из ЕГРН;</li> <li>5. Копия свидетельства на газопровод;</li> <li>6. Обзорная схема;</li> <li>7. Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения, эксплуатации газопровода высокого и низкого давления;</li> <li>8. Сведения о площади сервитута по участкам;</li> </ol>	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  _____ (подпись)	Дата: « <u>15</u> » <u>мая</u> 2022 г.
	_____ П.А. Гапеева (инициалы, фамилия)	