



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 3 октября 2022 года № 749-п

## Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом города Омска, постановлением Администрации города Омска от 17 октября 2019 года № 710-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» от 29 августа 2022 года № ДАГ-МУ/665 постановляю:

1. Установить в интересах Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (далее – Акционерное общество) (ОГРН 1055406226237, ИНН 5406323202) публичный сервитут в целях размещения, эксплуатации сооружения «Внешнее электроснабжение объекта Основной золоотвал. Строительство 4-й секции Омской ТЭЦ-5», принадлежащего Акционерному обществу на праве собственности от 14 октября 2013 года № 55-55-24/051/2013-883 согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, в отношении:

1) части земельного участка площадью 129 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:150601:3006, площадью 7918338 кв. м, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 55:36:000000:482, площадью 7920307 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение: Омская область, город Омск, установлено в северо-восточной части кадастрового квартала 55:36:150601;

2) части земельного участка площадью 2822 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:150601:3505, площадью 61682 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, северо-восточная часть кадастрового района 55:36;

3) части земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 55:36:150601, площадью 85 кв. м, расположенных в Центральном административном округе города Омска.

2. Срок публичного сервитута – 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) осуществить необходимые мероприятия и юридически значимые действия, связанные с установлением публичного сервитута;

2) совместно с департаментом информационной политики Администрации города Омска обеспечить:

- размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Омск.рф. Правовой портал Администрации города Омска» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в печатных средствах массовой информации.

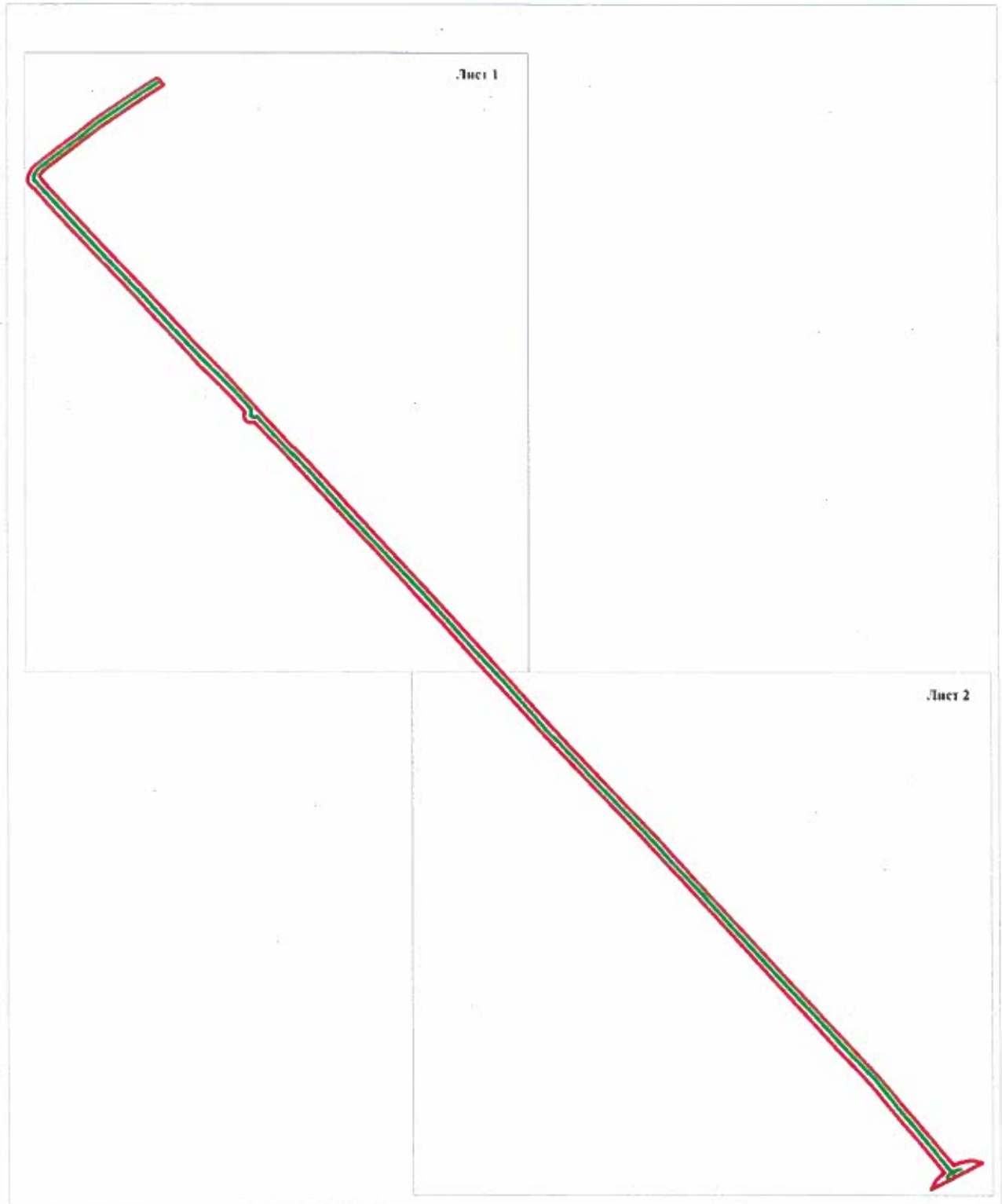
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска К.С. Брюхова.

Исполняющий обязанности  
Мэра города Омска





Е.В. Фомин

СХЕМА  
расположения границ публичного сервитута



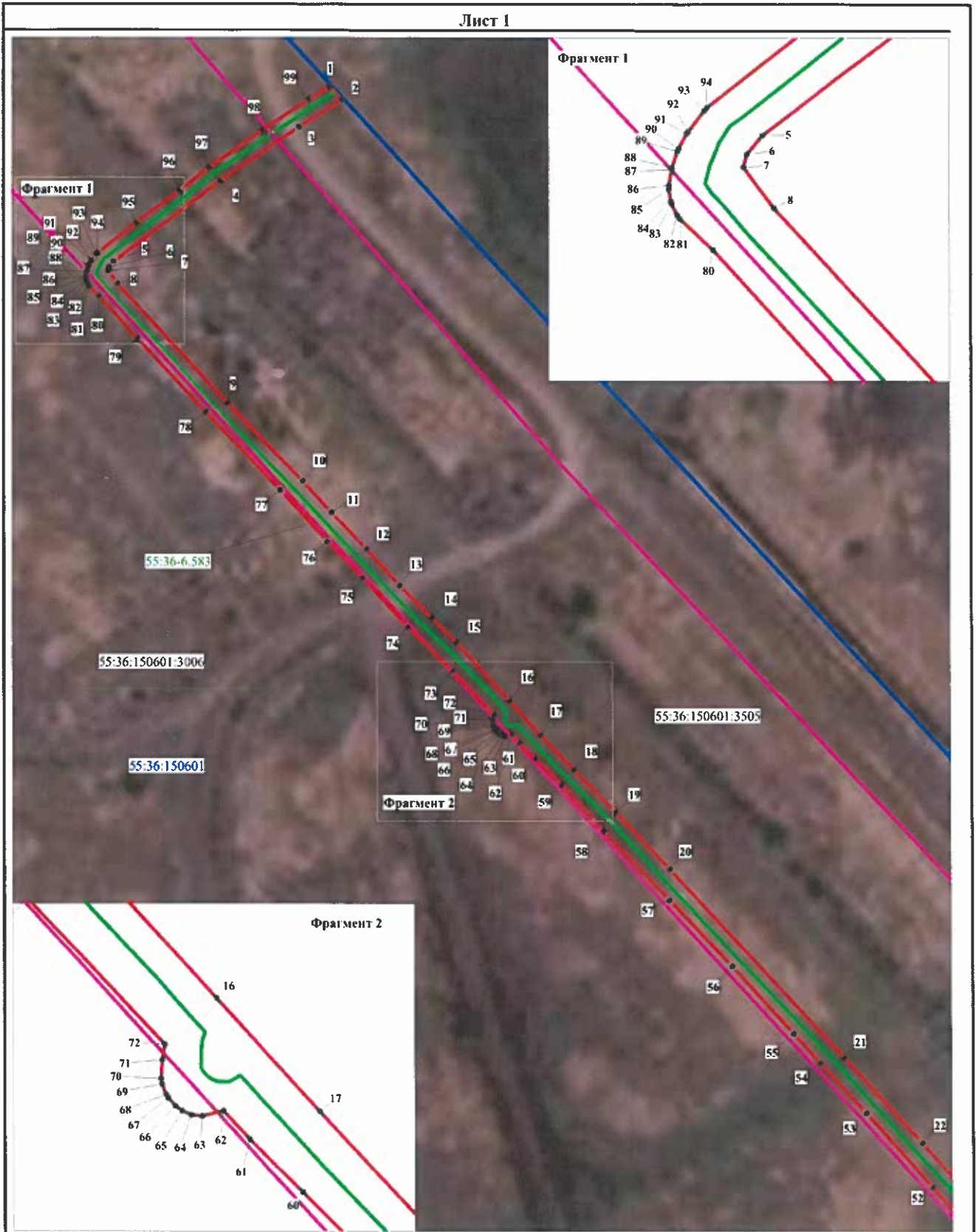
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  Проектные границы публичного сервитута
-  существующие местоположение сооружения электроэнергетики










Лист 1



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  Границы земельного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости |  Проектные границы публичного сервитута                        |
|  Границы и номер кадастрового квартала<br>55:36:150601                                 |  Существующее местоположение инженерного сооружения            |
|  Границы и номер зоны с особыми условиями территории<br>55:20-6.583                    |  Кадастровый номер земельного участка<br>:3006                 |
|   |  Номер точки границы проектируемого публичного сервитута<br>13 |

Лист 2



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | Границы земельного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости |  | Проектные границы публичного сервитута                  |
|  | 55:36:150601 Границы и номер кадастрового квартала                                    |  | Существующее местоположение инженерного сооружения      |
|  | 55:20-6:583 Границы и номер зоны с особыми условиями территории                       | 3006  | Кадастровый номер земельного участка                    |
|   |   | 32  | Номер точки границы проектируемого публичного сервитута |
|   |   | •   |   |

*dh*

*М.И.Р. С.В.*

### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ публичного сервитута

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение публичного сервитута	Омская область, город Омск
2	Площадь, кв. м	3036 +/- 19
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, эксплуатации сооружения «Внешнее электроснабжение объекта Основной золоотвал. Строительство 4-й секции Омской ТЭЦ-5». Срок установления сервитута – 49 лет
Система координат: МСК-55, 2 зона		
Метод определения координат характерной точки: картометрический метод		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт) – 0,1 м		

#### Сведения о характерных точках границ публичного сервитута

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	484101,24	2177526,46
2	484098,08	2177529,30
3	484091,51	2177520,91
4	484078,33	2177505,21
5	484058,71	2177484,48
6	484057,37	2177483,59
7	484056,45	2177483,46
8	484053,52	2177485,65
9	484025,39	2177511,15
10	484006,88	2177528,66
11	483999,51	2177535,30
12	483990,78	2177543,40
13	483982,13	2177551,05
14	483974,48	2177558,49
15	483968,66	2177564,15
16	483954,93	2177576,46
17	483946,88	2177583,67
18	483938,59	2177591,25
19	483928,64	2177601,04
20	483915,15	2177613,34
21	483870,58	2177653,76
22	483850,62	2177671,61




Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
23	483827.77	2177692.01
24	483806.14	2177711.38
25	483780.98	2177734.56
26	483759.77	2177754.09
27	483736.48	2177774.95
28	483655.15	2177848.88
29	483623.87	2177875.18
30	483616.41	2177881.40
31	483617.47	2177883.33
32	483618.72	2177888.31
33	483617.67	2177892.73
34	483605.40	2177873.34
35	483609.46	2177874.81
36	483613.02	2177877.90
37	483624.70	2177868.48
38	483640.72	2177854.81
39	483648.25	2177848.73
40	483656.10	2177841.96
41	483666.06	2177832.63
42	483677.09	2177823.06
43	483710.85	2177792.48
44	483728.08	2177777.22
45	483735.53	2177770.42
46	483745.08	2177761.84
47	483751.08	2177756.27
48	483763.96	2177744.60
49	483792.08	2177718.40
50	483806.02	2177705.61
51	483829.82	2177683.80
52	483840.07	2177674.76
53	483857.55	2177659.35
54	483869.27	2177648.71
55	483876.34	2177642.50
56	483892.22	2177628.35
57	483907.80	2177613.93
58	483924.20	2177598.74
59	483934.97	2177589.03
60	483941.11	2177583.06
61	483944.85	2177579.38
62	483946.86	2177577.55
63	483946.48	2177576.22
64	483946.54	2177575.53
65	483946.82	2177574.94

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
66	483947.18	2177574.49
67	483947.74	2177573.99
68	483947.97	2177573.85
69	483948.72	2177573.50
70	483949.11	2177573.41
71	483950.43	2177573.38
72	483951.58	2177573.48
73	483961.93	2177563.93
74	483972.21	2177553.62
75	483983.89	2177543.17
76	483992.52	2177534.97
77	484004.70	2177524.06
78	484023.15	2177506.74
79	484040.48	2177490.98
80	484050.48	2177482.03
81	484052.70	2177479.73
82	484052.99	2177479.53
83	484053.76	2177479.15
84	484053.96	2177479.08
85	484054.82	2177478.87
86	484055.07	2177478.85
87	484056.24	2177478.93
88	484056.36	2177478.95
89	484057.55	2177479.20
90	484057.73	2177479.26
91	484058.83	2177479.70
92	484058.96	2177479.76
93	484060.48	2177480.65
94	484060.68	2177480.82
95	484068.11	2177488.42
96	484075.84	2177496.79
97	484081.58	2177502.60
98	484090.56	2177513.25
99	484098.09	2177522.40
1	484101.24	2177526.46