



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 24 октября 2022 года № 820-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 30 марта 2012 года № 490-п

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральными законами «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановлением Администрации города Омска от 18 февраля 2011 года № 139-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Порядка проведения мониторинга качества и доступности предоставления муниципальных услуг», постановляю:

1. Внести в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства на территории города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 30 марта 2012 года № 490-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства на территории города Омска» следующие изменения:

1) абзац второй пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Запрещается требовать от заявителей осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный Решением Омского городского Совета от 28 сентября 2011 года № 439 «Об услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении муниципальных услуг» (далее - Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг).»;

2) в пункте 8 слова «и (или) государственной информационной системе Омской области «Портал государственных и муниципальных услуг Омской области» (далее – Региональный портал)» исключить;

3) в пункте 12:

- подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) заявление о выдаче разрешения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту (далее – заявление о выдаче разрешения), а в случае, предусмотренном статьей 15.1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ), – заявление, подписанное уполномоченным работником МФЦ и скрепленное печатью МФЦ, с приложением заверенной МФЦ копии запроса заявителя о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг (далее – комплексный запрос);

- подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 5.2 настоящего пункта случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;»;

- подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) уникальный номер записи об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в государственном реестре юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации.

До 1 января 2023 года предоставление сведений, указанных в подпункте 6 настоящего пункта, не требуется.»;

4) в пункте 20:

- в подпункте 3 точку с запятой заменить точкой;

- подпункт 4 исключить;

5) подпункт 1 пункта 23 изложить в следующей редакции:

«1) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

6) в пункте 25:

- в подпункте 1 слова «предусмотренных пунктом 9 настоящего Административного регламента» заменить словами «предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- подпункт 3.1 исключить;

- в абзаце втором подпункта 9 слова «2024 года» заменить словами «2025 года», слова «2020 года» заменить словами «2023 года»;

7) в пункте 28 слова «и (или) Региональный порталы» заменить словом «портал»;

8) подпункт 8 пункта 35 изложить в следующей редакции:

«8) адрес Единого портала;»;

9) в пунктах 39.1, 49, 50, 50.2, 55 слова «и (или) Региональный портал» в соответствующих падежах исключить;

10) абзац третий пункта 40 исключить;

11) в абзаце четвертом пункта 42 слова «Региональном портале (www.pgu.omskportal.ru.) и на» исключить;

12) в подпункте 5 пункта 62 слова «от 19 февраля 2015 года № 117/пр» заменить словами «от 3 июня 2022 года № 446/пр»;

13) параграф 6 «Информирование заинтересованных государственных органов и структурных подразделений Администрации города Омска о предоставлении муниципальной услуги» главы 21 «Последовательность выполнения административных процедур при предоставлении муниципальной услуги» дополнить пунктом 86.2 следующего содержания:

«86.2. В течение трех рабочих дней со дня выдачи разрешения на строительство, внесения изменений в разрешение на строительство в отношении объекта капитального строительства, строительство которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», данный документ подлежит размещению в единой информационной системе жилищного строительства.»;

14) пункт 90 после слов «планов работы департамента» дополнить словами «, не реже одного раза в год»;

15) раздел IV «Формы контроля за исполнением Административного регламента» дополнить пунктом 90.1 следующего содержания:

«90.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций осуществляется посредством открытости деятельности департамента при предоставлении муниципальной услуги, получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения муниципальной услуги.»;

16) в абзаце шестом пункта 94 слова «либо Регионального портала» исключить;

17) в приложении № 2-1 «Заявление о внесении изменений в разрешение на строительство» слова «в соответствии с пунктом 9» заменить словами «в соответствии с пунктом 12, подпунктом 3 пункта 14, пунктом 18».

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест