

УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
городской экономической политики  
Администрации города Омска



М.Ю. Щелконогов

26 апреля 2023 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления  
Администрации города Омска «Об утверждении требований к схеме границ  
земель или части земельного участка»

***1. Данные о группах субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных субъектах, включая органы государственной власти и местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предполагаемым правовым регулированием.***

Проект постановления Администрации города Омска «Об утверждении требований к схеме границ земель или части земельного участка» (далее – проект постановления) затрагивает интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, заинтересованных в размещении объектов, предусмотренных пунктами 8, 18, 25, 29 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 (далее – Перечень, отдельные виды объектов), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, или на землях или земельных участках, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, а также органов местного самоуправления.

***2. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных или изменяемых обязанностей или запретов.***

Издание постановления не повлечет дополнительных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

***3. Оценка расходов (доходов) бюджета города Омска.***

Издание постановления не повлечет расходы бюджета города Омска и не повлияет на возможные поступления в бюджет города Омска.

***4. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.***

Абзацем седьмым подпункта 3 пункта 4 Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2015 года № 170-п (далее – Порядок размещения объектов), предусмотрено, что в случае если размещение отдельных видов объектов планируется на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, требования к схеме границ земель или части земельного участка, на которой планируется размещение объекта (далее – схема), устанавливаются органом местного самоуправления Омской области.

Проектом постановления предлагается установление требований к схеме в случае размещения на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, землях или земельных участках, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута таких видов объектов, как:

- геодезические пункты государственной геодезической сети, нивелирные пункты государственной нивелирной сети, гравиметрические пункты государственной гравиметрической сети, а также геодезические пункты геодезических сетей специального назначения, геодезические, межевые, предупреждающие и иные знаки, включая информационные табло (стелы) и флагштоки;

- ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые на придомовых территориях многоквартирных домов;

- пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- общественные туалеты нестационарного типа.

Согласно подпункту 3 пункта 4 Порядка размещения объектов, в целях размещения отдельных видов объектов к заявлению о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков по общему правилу прилагается схема границ земель или части земельного участка, на которой планируется размещение объекта, подготовленная в текстовом и графическом виде, содержащая следующие сведения:

- координаты характерных точек границ в системе координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости, на кадастровом плане территории;

- информация о смежных земельных участках (кадастровый номер, границы, наличие охраняемых объектов, в том числе природных, культурных);

- масштаб, принятые условные обозначения.

Проектом постановления предусмотрено упрощение процедуры размещения отдельных видов объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, землях или земельных участках,

расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, предусмотренной Порядком размещения объектов, в части исключения необходимости отображения на схеме информации о смежных земельных участках (кадастровый номер, границы, наличие охраняемых объектов, в том числе природных, культурных).

Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, отсутствуют.

**5. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.**

Положения проекта постановления, способствующие возникновению необоснованных расходов у субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, отсутствуют.

**6. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска.**

Положения проекта постановления, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска, отсутствуют.

**7. Вывод о соблюдении (несоблюдении или неполном соблюдении) установленного порядка проведения оценки регулирующего воздействия и о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком проекта варианта предлагаемого правового регулирования.**

Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, установленный постановлением Администрации города Омска от 30 января 2015 года № 94-п, соблюден в полном объеме.

На основании изложенного предлагаемый проектом постановления вариант правового регулирования может быть принят ввиду достаточности оснований.