

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления Администрации города Омска  
«О внесении изменений в постановление Администрации города Омска  
от 23 декабря 2014 года № 1812-п»

### **1. Вид, название проекта нормативного правового акта:**

Проект постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 23 декабря 2014 года № 1812-п» (далее – проект постановления).

### **2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:**

Департамент городской экономической политики Администрации города Омска.

### **3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:**

В настоящее время нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг размещаются на землях или земельных участках, расположенных на территории города Омска, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО), утвержденной постановлением Администрации города Омска от 04.08.2014 № 1041-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Омска», на основании договора на размещение НТО.

В соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в случае размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 утвержден перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – Перечень).

Согласно пункту 2 Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 24.06.2015 № 170-п (далее – Порядок размещения объектов), объекты, включенные в Перечень, размещаются на основании разрешения на использование земель или земельных участков, выданного органом местного самоуправления, уполномоченным на предоставление земельных участков.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2023 № 440 «О внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – постановление № 440), нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг были включены в Перечень.

Таким образом, после внесения указанных изменений нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг будут размещаться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, на основании разрешения уполномоченного органа.

***4. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:***

Проект постановления направлен на решение проблемы, связанной с приведением порядка размещения НТО на территории города Омска, утвержденного постановлением Администрации города Омска от 23.12.2014 № 1812-п, в соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации и пунктом 2 Порядка размещения объектов, согласно которым размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, будет осуществляться на основании разрешения уполномоченного органа местного самоуправления.

***5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта:***

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и органы местного самоуправления.

***6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:***

Обеспечение соблюдения прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющих предпринимательскую деятельность с использованием нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг.

***7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:***

Разработчиком проекта постановления предложения в связи с размещением уведомления принимаются в течение 7 календарных дней после даты размещения данного уведомления.

**8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**

644043, г. Омск, ул. Гагарина, 32 к.1, каб. 434,

E-mail: [mail-dger@admomsk.ru](mailto:mail-dger@admomsk.ru) или тел. (8-3812) 78-78-28

Исполняющий обязанности  
директора департамента городской  
экономической политики  
Администрации города Омска



М.Ю. Щелконогов