


Директору департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
Гаак И.В.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация города Омска (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Омские распределительные тепловые сети»
2.2	Сокращенное наименование АО «Омск РТС»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644037, г. Омск, ул. Партизанская, д.10
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644037, г. Омск, ул. Партизанская, д.10
2.6	Адрес электронной почты omskrts@omskrts.ru
2.7	ОГРН 1145543013868
2.8	ИНН 5503249258
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Хилько
	Имя Олег
	Отчество (при наличии) Михайлович
3.2	Адрес электронной почты omskrts@omskrts.ru
3.3	Телефон +7(3812)945-277, +7(3812)945-495.
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Решение №421/О Единственного акционера Акционерного общества «Омские распределительные тепловые сети» от 20.04.2022г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): ст. 3.6 ФЗ №137-ФЗ: в целях размещения, реконструкции и эксплуатации объекта «Внутриплощадочные тепловые сети ООО «Сибзавод Центр» (инвентарный номер: 80000427). В отношении объекта установлена охранный зона с кадастровым номером 55.36.2.765.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута _____ 49 лет _____
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 90 дней.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Установление публичного сервитута необходимо в отношении сооружения «Внутриплощадочные тепловые сети ОАО «Сибзавод Центр», находящегося в собственности АО «Омск РТС» (номер регистрации права в ЕГРН от 16.06.2014 №

	<p>55-55-01/113/2014-830), местоположение которого установлено: Омская область, г. Омск, ул. Красный Путь, д. 89, для его размещения и эксплуатации. В соответствии с договором о подключении (техническом присоединении) к системе теплоснабжения № 07.112.395.22 от 28.06.2022г. заключённым с Департаментом строительства Администрации города Омска, АО «Омск РТС» обязуется осуществить совокупность действий по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения на основании пункта 5.4.1. договора о подключении. Календарный план производства работ прилагается в соответствии с Федеральным законом № 137-ФЗ статьей 3.6 пунктом 5.</p>				
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Formы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>				
9	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="274 943 667 1249" rowspan="3">Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</td> <td data-bbox="667 943 1487 1048">55:36:070107:8748 (площадью 802 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Советский АО, ул Красный Путь, д 89</td> </tr> <tr> <td data-bbox="667 1048 1487 1153">55:36:070107:3129 (площадью 295 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Советский АО, ул Красный Путь, д 101</td> </tr> <tr> <td data-bbox="667 1153 1487 1249">55:36:070107:3128 (площадью 47 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Советский АО, ул Красный Путь, д 101.</td> </tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	55:36:070107:8748 (площадью 802 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Советский АО, ул Красный Путь, д 89	55:36:070107:3129 (площадью 295 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Советский АО, ул Красный Путь, д 101	55:36:070107:3128 (площадью 47 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Советский АО, ул Красный Путь, д 101.
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	55:36:070107:8748 (площадью 802 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Советский АО, ул Красный Путь, д 89				
	55:36:070107:3129 (площадью 295 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Советский АО, ул Красный Путь, д 101				
	55:36:070107:3128 (площадью 47 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г Омск, Советский АО, ул Красный Путь, д 101.				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Собственность.</p>				
11	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="274 1350 1141 1489">Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="1141 1350 1487 1489" style="text-align: center;"> <p>да _____ (да/нет)</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="274 1489 1141 1597">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="1141 1489 1487 1597" style="text-align: center;"> <p>нет _____ (да/нет)</p> </td> </tr> </table>	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p>да _____ (да/нет)</p>	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p>нет _____ (да/нет)</p>
Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p>да _____ (да/нет)</p>				
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p>нет _____ (да/нет)</p>				
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Решение №421/О Единственного акционера Акционерного общества «Омские распределительные тепловые сети» от 20.04.2022г. 2.Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в местной системе координат г. Омска; 3.Копия выписки из ЕГРН; 4.Обзорная схема; 5.Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения, эксплуатации внутриплощадочных тепловых сетей ООО «Сибзавод Центр» (инвентарный номер: 80000427); 6.Письмо о сроках публичного сервитута и размере зоны. 7. График выполнения работ. 				

	8. Договор о подключении (техническом присоединении) к системе теплоснабжения и технические условия подключения.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	И.С.Жуков (инициалы, фамилия)