

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «ОмскВодоканал» от 28.08.2023 № ДАГ-МУ/564 об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:36:100904:2463, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание КНС № 24 с почтовым адресом: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Рокоссовского;
- 55:36:100904:22, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2-этажное административное здание. Участок находится примерно в 100 м., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Рокоссовского, д. 18;
- 55:36:100904:2206, местоположение Омская область, город Омск, Кировский административный округ, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения дорога в створе улицы Дергачева (от улицы Рокоссовского до улицы Дианова), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 368;
- 55:36:100904:1021, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 12-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 180 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Дианова, д 18;
- 55:36:100909:2016, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 12-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 400 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Дианова, д. 18;
- 55:36:000000:1296, местоположение Омская обл, .г Омск, Кировский АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Дергачева (от улицы Дианова до улицы Волгоградская), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 017;
- 55:36:100909:2021, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-ти этажный жилой дом. Участок находится примерно в 100 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Волгоградская, д 30;
- 55:36:100909:2022, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 5-ти этажный жилой дом. Участок находится примерно в 400 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, проезд Лесной, дом 2;

- 55:36:130126:3742, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-ти этажный жилой дом. Участок находится примерно в 660 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, улица Волгоградская, дом 32;
- 55:36:130126:8664, местоположение Омская область, г. Омск, ул. Волгоградская; начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и эксплуатации сетей водоотведения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации водоотведения населения, подключения (технологического присоединения) объекта «Микрорайона «Зеленая река», расположенного по адресу: территория, ограниченная улицами: Волгоградская -проектируемая улица № 3 - Покровская - Меридиальная - Верхнеднепровская - Кондратьюка в Кировском административном округе города Омска к сетям водоотведения, в рамках исполнения обязательств АО «ОмскВодоканал» по договору об осуществлении технологического присоединения к централизованной системе водоотведения от 31.10.2022 № П-26285/К.

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в отделе инженерно-транспортной инфраструктуры департамента при личном обращении по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32/1, кабинет № 527, среда с 14:00 до 17:00 или по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: deparch@admomsk.ru.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута опубликовано в издании «Третья столица», размещено на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admomsk.ru/web/guest/progress/city-property/land/easement/separate>.