



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 27 сентября 2023 года № 834-п

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», Уставом города Омска, по результатам проведенных общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 7 сентября 2023 года и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска от 14 сентября 2023 года, постановляю:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на следующих земельных участках при условии соблюдения технических регламентов:

1) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:080101:12013, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Завертяева, дом 9, корпус 1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:080101:3113 до зданий, строений, сооружений до 0 м (от проектируемого здания);

2) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:080101:12028, местоположение установлено в 130 м севернее относительно здания с почтовым адресом: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Завертяева, дом 9, корпус 1, в части уменьшения минимального отступа с юго-западной стороны от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:080101:3113 до зданий, строений, сооружений до 0 м;

3) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120301:2327, местоположение: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица Масленникова, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 0 м;

4) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120307:396, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица 14-я Рабочая, дом 10, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны (в направлении земельного участка с кадастровым номером 55:36:120307:101) до зданий, строений, сооружений до 2,4 м, от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:120307:24761 до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:120307:3075 до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:120307:3167 до зданий, строений, сооружений до 0 м и в части уменьшения минимального отступа от красных линий и территорий общего пользования (от красной линии со стороны улицы 15-я Рабочая) до зданий, строений, сооружений до 0 м;

5) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:100905:1016, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 9 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Фугенфирова, дом 2, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:100905:1033 до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:100905:1020 до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:1306 до зданий, строений, сооружений до 0 м и в части уменьшения минимального отступа от красных линий и территорий общего пользования (со стороны земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:1306) до зданий, строений, сооружений до 0 м;

6) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:190102:59, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 1-этажное кирпичное строение. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Можайского, дом 50, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить сведения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Омска



С.Н. Шелест