

Чертеж межевания территории элемента планировочной структуры № 3 планировочного района I

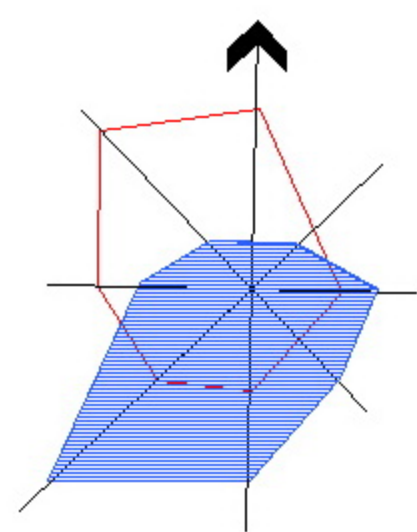
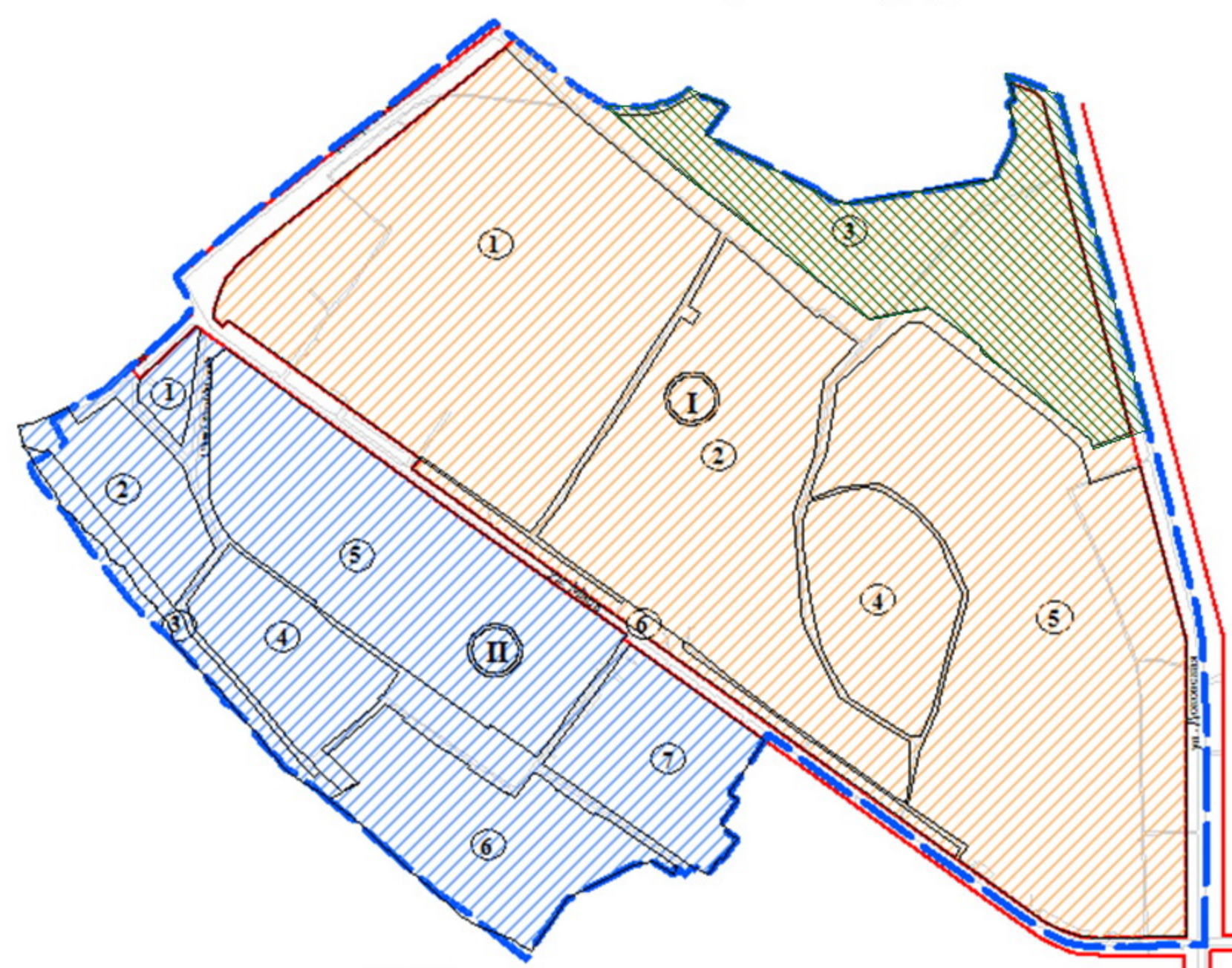


Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры



- I I планировочный район
- II II планировочный район
- 1 номер элемента планировочной структуры
- проектируемая территория
- красные линии

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы проектируемой территории
- красные линии
- 1 номер планируемого элемента
- 1 границы планируемого элемента
- 1/ЗУ-1 номер образуемого земельного участка
- 1/ЗУ-1 границы образуемых земельных участков
- 1/ЗУ-1 номер земельного участка, учтенного в ГКН по состоянию на 28.07.15 г.
- 1/ЗУ-1 границы земельных участков, учтенных в ГКН по состоянию на 28.07.15 г.
- земельные участки размещения производственно-коммунальных объектов IV- V классов опасности
- земельные участки размещения линейных объектов
- образуемые земельные участки для размещения защитных лесополос и иных природных ландшафтов
- образуемые земельные участки для размещения линейных объектов
- С-1 номер зоны инженерно-транспортной инфраструктуры
- С-1 границы зон инженерно-транспортной инфраструктуры в целях прокладки (строительства), реконструкции, ремонта и эксплуатации линейных сооружений
- С-1 границы зон инженерно-транспортной инфраструктуры для прохода или проезда через земельный участок и использования земельного участка в целях прокладки (строительства), реконструкции, ремонта и эксплуатации линейных сооружений
- С-1 пункты полигонометрии

- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
- железнодорожные пути существующие
- железнодорожные пути проектируемые
- водные объекты
- существующие здания, строения, сооружения
- границы зон с особыми условиями использования территорий (коммуникационные коридоры инженерных сетей)

Характеристика и параметры образуемых земельных участков

Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Площадь по проекту, га
9/ЗУ-1	ул. Доковская	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	25,9
9/ЗУ-2	ул. Доковская	Автомобильный транспорт	1,27
9/ЗУ-3	ул. Доковская	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	20,65
9/ЗУ-4	ул. Доковская	Автомобильный транспорт	0,75
9/ЗУ-5	ул. Доковская	Коммуникации инженерной инфраструктуры (кроме магистральных сетей), в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло-, газо- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования	0,07
9/ЗУ-6	ул. Доковская	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	1,41
9/ЗУ-7	ул. Доковская	Коммуникации инженерной инфраструктуры (кроме магистральных сетей), в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло-, газо- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования	0,04
9/ЗУ-8	ул. Доковская	Автомобильный транспорт	0,06
9/ЗУ-9	ул. Доковская	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	0,05
10/ЗУ-1	ул. Доковская	Железнодорожные пути, конструктивные элементы железнодорожных сооружений (опоры путепроводов, автотранспортные переезды, виадуки)	0,75
11/ЗУ-1	ул. Доковская	Автомобильный транспорт	0,20
11/ЗУ-2	ул. Доковская	Железнодорожные пути, конструктивные элементы железнодорожных сооружений (опоры путепроводов, автотранспортные переезды, виадуки)	0,48
11/ЗУ-3	ул. Доковская	Коммуникации инженерной инфраструктуры (кроме магистральных сетей), в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло-, газо- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования	0,14
11/ЗУ-4	ул. Доковская	Автомобильный транспорт	0,70
11/ЗУ-5	ул. Доковская	Коммуникации инженерной инфраструктуры (кроме магистральных сетей), в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло-, газо- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования	0,02
11/ЗУ-6	ул. Доковская	Автомобильный транспорт	0,28
11/ЗУ-7	ул. Доковская	Железнодорожные пути, конструктивные элементы железнодорожных сооружений (опоры путепроводов, автотранспортные переезды, виадуки)	0,10

Таблица зон инженерно-транспортной инфраструктуры

Номер сервитута	Площадь по проекту, кв. м.
С-1	178,28
С-2	125,04
С-3	58,49
С-4	263,80
С-5	37,49
С-6	541,62
С-7	1720,59
С-8	1503,75
С-9	507,61
С-10	351,57
С-11	214,64
С-12	5857,15
С-13	215,51

Схема кадастрового плана



- границы проектируемой территории
- красные линии
- 1/ЗУ-1 границы земельных участков, учтенных в ГКН по состоянию на 28.07.15 г.
- 1/ЗУ-1 граница кадастрового квартала
- 55:36:030118 кадастровый номер квартала
- 3 кадастровый номер земельного участка