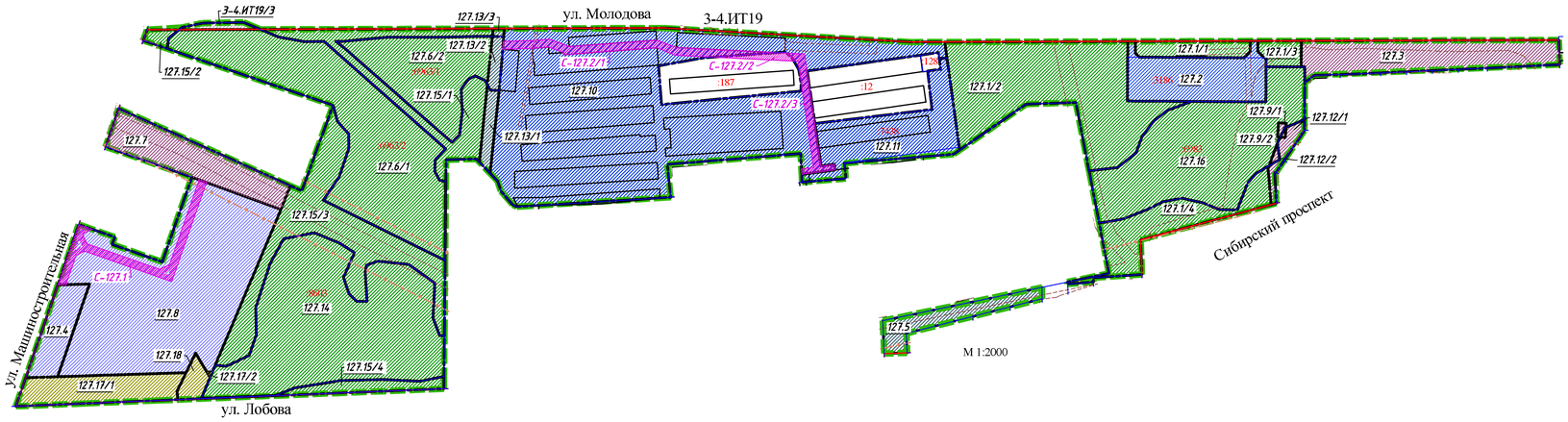
Чертеж межевания территории планировочного элемента № 127, линейного объекта № 3-4.ИТ19, расположенной в границах: улица Молодова - Сибирский проспект - улица Лобова - улица Машиностроительная в Ленинском административном округе города Омска

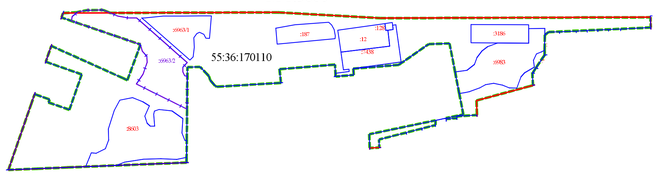


Условные обозначе

- граница межевания
- красные линии
- линии отступа от кр допустимого разме
- дороги
- границы образуемь
- земельные участки, кадастре недвижим по состоянию на 15
- существующие зда
- границы зон инжен
- зоны с особыми усл (коммуникационны
- образуемые земель лесные участки
- образуемые земель рекреационно-ланд
- образуемые земель индивидуального а
- образуемые земель производственно-к
- образуемые земель городского наземк
- образуемые земель инженерной инфра
- образуемые земель
- граница санитарно-

127.2 — номер образуемого
3-4.ИТ19 — номер планировочн в соответствии с ме
С-127.1 — номер зоны инжене

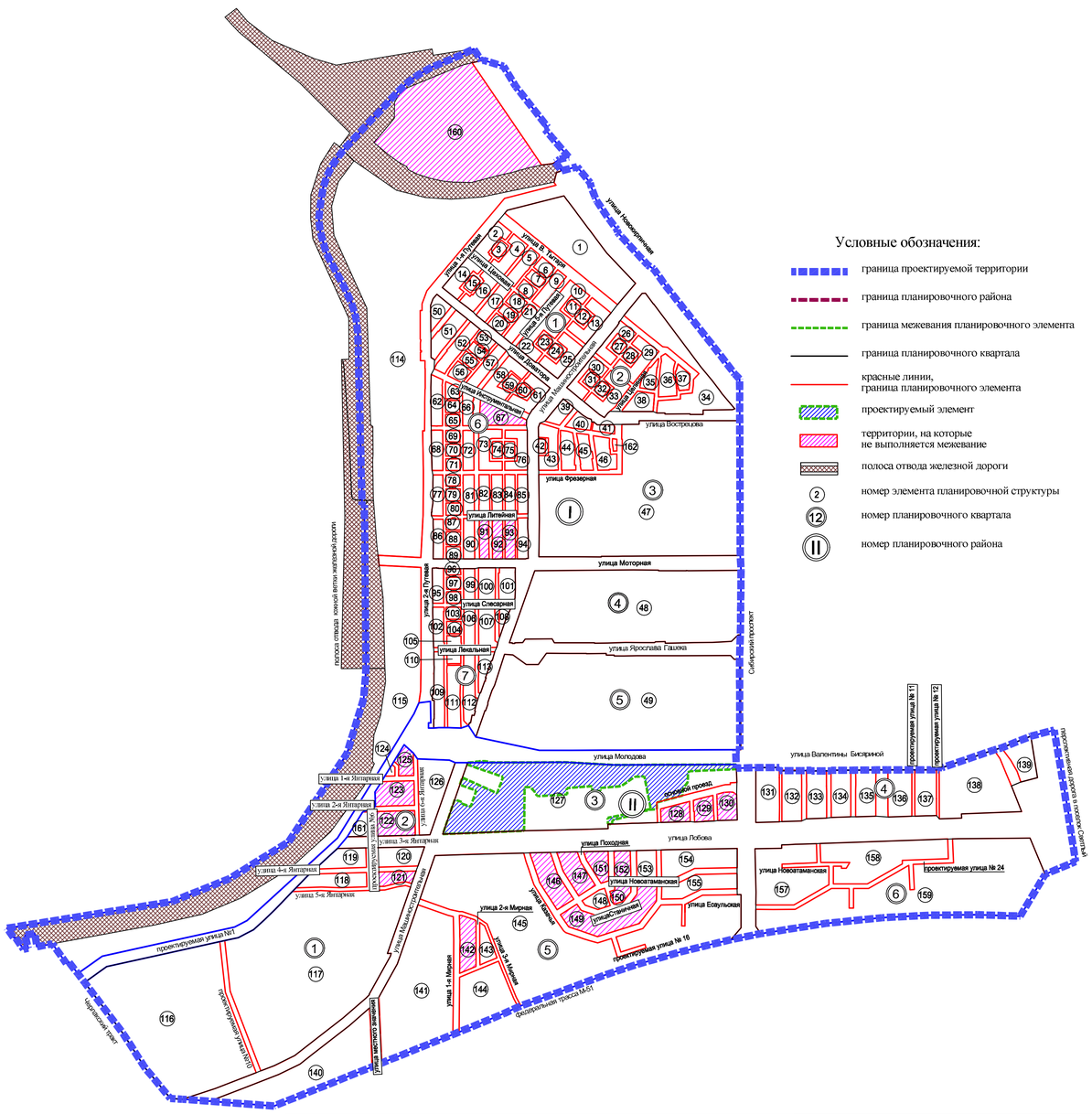
Схема кадастрового плана
М 1:5000



Условные обозначения:

- граница межевания территории планировочного элемента
- красные линии
- граница изменяемого участка
- граница земельных участков учтенных в ГКН по состоянию на 15.03.2016 г.
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- 55:36:170110 кадастровый номер квартала

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры, расположенной в границах: Сибирский проспект - улица Валентины Бисяриной - перспективная дорога в поселок Светлый - федеральная трасса М-51 - Черлакский тракт - граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска



Условные обозначения:

- граница проектируемой территории
- граница планировочного района
- граница межевания планировочного элемента
- граница планировочного квартала
- красные линии, граница планировочного элемента
- проектируемый элемент
- территории, на которые не выполняется межевание
- полоса отвода железной дороги
- 2 — номер элемента планировочной структуры
- 12 — номер планировочного квартала
- II — номер планировочного района

Таблица № 1

Характеристики и параметры образуемых земельных участков

№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Площадь земельного участка, учтенного в ГКН, кв. м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
1	3-4.ИТ19/3	Ленинский АО, ул. Молодова	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:6963/2	18338.00	261.21	Образование земельного участка путем перераспределения
2	127.1/1	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по ул.Молодова , д. 8	Парки	-	-	1097.52	-
3	127.1/2	Ленинский АО, ул. Молодова	Парки	-	-	10163.94	-
4	127.1/3	Ленинский АО, ул. Молодова	Парки	-	-	616.13	-
5	127.1/4	Ленинский АО, ул. Молодова	Парки	-	-	3174.10	-
6	127.2	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу: проспект Сибиряков , д. 20/1	Гаражи-стоянки наземные многоэтажные , подземные	55:36:170110:3186	3638.00	3818.89	Образование земельного участка путем перераспределения
7	127.3	Ленинский АО, ул. Молодова	Коммуникации инженерной инфраструктуры , в том числе сети водоснабжения , канализации , тепло-, газо- и электроснабжения , наружного освещения и связи (телекоммуникационные сети)	-	-	4646.76	-
8	127.4	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по ул. Машиностроительная , д. 100	Мойки легковых автомобилей	-	-	1750.35	-
9	127.5	Ленинский АО, ул. Лобова	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	1663.00	-
10	127.6/1	Ленинский АО, ул. Молодова	Лесные участки	55:36:170110:6963/2	18338.00	12689.91	Образование земельного участка путем перераспределения
11	127.6/2	Ленинский АО, ул. Молодова	Лесные участки	55:36:170110:6963/1	18338.00	5010.15	Образование земельного участка путем перераспределения
12	127.7	Ленинский АО, ул. Машиностроительная	Коммуникации инженерной инфраструктуры , в том числе сети водоснабжения , канализации , тепло-, газо- и электроснабжения , наружного освещения и связи (телекоммуникационные сети)	-	-	3644.90	-
13	127.8	Ленинский АО, ул. Машиностроительная	Промышленные объекты и производства , коммунально-складские объекты IV-V классов опасности	-	-	15972.53	-
14	127.9/1	Ленинский АО, ул Молодова	Объекты и сооружения , необходимые для инженерного обеспечения объектов капитального строительства	55:36:170110:6983	10140.00	47.00	Образование земельного участка путем перераспределения
15	127.9/2	Ленинский АО, ул Молодова	Объекты и сооружения , необходимые для инженерного обеспечения объектов капитального строительства	-	-	18.10	-
16	127.10	Ленинский АО, ул. Молодова	Гаражи боксового типа	-	-	27181.71	-
17	127.11	Ленинский АО, ориентир - жилой дом ул. Молодова , д. 16	Гаражи боксового типа	55:36:170110:7438	4299.00	4542.70	Образование земельного участка путем перераспределения
18	127.12/1	Ленинский АО, ул Молодова	Коммуникации инженерной инфраструктуры , в том числе сети водоснабжения , канализации , тепло-, газо- и электроснабжения , наружного освещения и связи (телекоммуникационные сети)	-	-	510.37	-
19	127.12/2	Ленинский АО, ул Молодова	Коммуникации инженерной инфраструктуры , в том числе сети водоснабжения , канализации , тепло-, газо- и электроснабжения , наружного освещения и связи (телекоммуникационные сети)	55:36:170110:6983	10140.00	56.44	Образование земельного участка путем перераспределения
20	127.13/1	Ленинский АО, ул. Молодова	Земельные участки (территории) общего пользования	55:36:170110:6963/1	18338.00	564.85	Образование земельного участка путем перераспределения
21	127.13/2	Ленинский АО, ул. Молодова	Земельные участки (территории) общего пользования	-	-	376.97	-
22	127.13/3	Ленинский АО, ул. Молодова	Земельные участки (территории) общего пользования	-	-	52.43	-
23	127.14	Ленинский АО, ул. Молодова	Лесные участки	55:36:170110:8603	-	14535.63	-
24	127.15/1	Ленинский АО, ул. Молодова	Парки	-	-	3472.36	-
25	127.15/2	Ленинский АО, ул. Молодова	Парки	-	-	236.77	-

Характеристики и параметры образуе

№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Н у
26	127.15/3	Ленинский АО, ул. Молодова	Парки	
27	127.15/4	Ленинский АО, ул. Лобова	Парки	
28	127.16	Ленинский АО, ул. Молодова	Лесные участки	5
29	127.17/1	Ленинский АО, ул. Лобова	Городские леса и иные природные ландшафты	
30	127.17/2	Ленинский АО, ул. Лобова	Городские леса и иные природные ландшафты	
31	127.18	Ленинский АО, ул. Лобова	Лесные участки	
	Итого:			

Характеристики и параметры частей образуемых земельных у

Номер п/п	Номер части земельного участка	Номер образуемого или изменяемого земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного ис
1	С-127.1	127.8	1256.55	Земельные участки (те
2	С-127.2/3	127.10	670.81	Земельные участки (те
3	С-127.2/1	127.10	1135.10	Земельные участки (те
4	С-127.2/2	127.10	212.73	Земельные участки (те

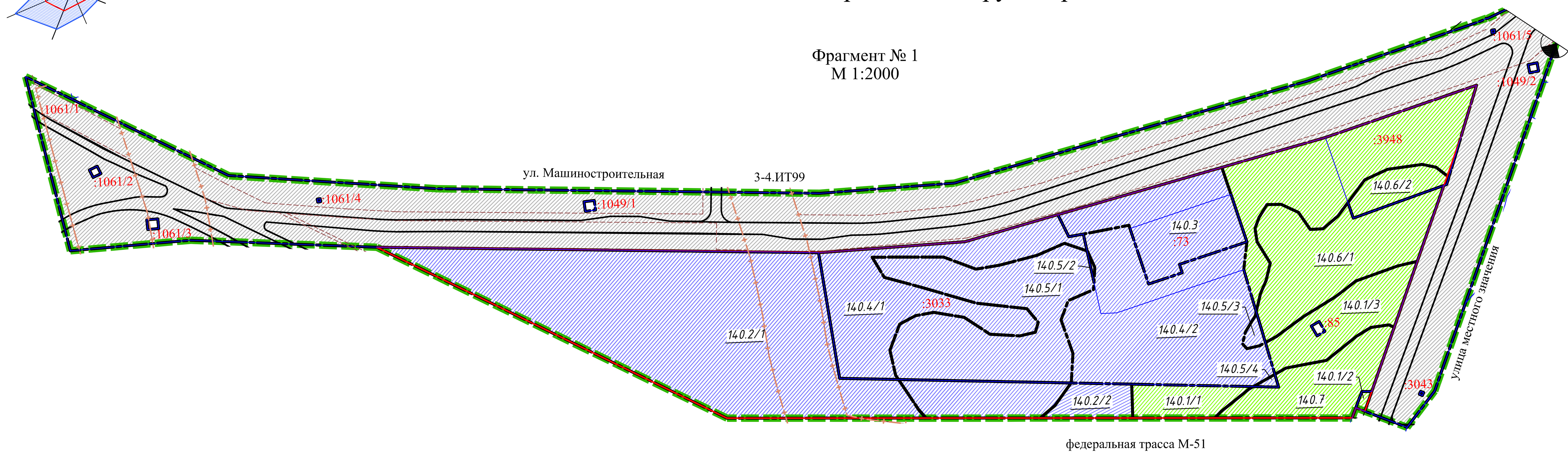
Примечание:

1. Чертеж границ земельных участков и границ зон инж с указанием поворотных точек, ведомость координат составе проекта.
2. Проект межевания разработан на топографической сн заказчиком.
3. Образуемые земельные участки линейных объектов (относиться к территориям общего пользования или им
4. Земельные участки с дробными номерами (например необходимо объединить.
5. Размещение перспективных инженерных коммуникаци возможно в границах автомобильных дорог общего по территорий в соответствии с техническими регламент
6. Строительство планируемых инженерных сетей к сущ существующих сетей возможны при оформлении согл участков.

Приложение № 14
к постановлению Администрации города Омска
от______________________ № ____________

Чертеж межевания территории планировочного элемента № 140, линейного объекта 3-4.ИТ99, расположенной в границах: улица Машиностроительная - улица местного значения - федеральная трасса М-51 в Ленинском административном округе города Омска

Фрагмент № 1
М 1:2000



Фрагмент № 2
М 1:2000

Таблица № 1

Характеристики и параметры образуемых земельных участков							
№ п/п	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Площадь земельного участка, учтенного в ГКН, кв. м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание	Номер земельного участка по проекту
1	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу ул. Машиностроительная, д. 98	Лесные участки	55:36:170110:3033	24275.00	8684.66	Образование земельного участка путем перераспределения	140.5/1
2	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу ул. Машиностроительная, д. 98	Отстойно-разворотные площадки городского транспорта, диспетчерские пункты	-	-	22520.18	-	140.2/1
3	Ленинский АО, ул. Машиностроительная	Скверы, бульвары	-	-	1508.55	-	140.1/1
4	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу ул. Машиностроительная, д. 98	Станции технического обслуживания легковых автомобилей без малярно-жестяных работ	55:36:170110:3033	24275.00	10798.07	Образование земельного участка путем перераспределения	140.4/2
5	Ленинский АО, ул. Машиностроительная	Скверы, бульвары	-	-	82.58	-	140.1/2
6	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу ул. Машиностроительная, д. 98	Лесные участки	55:36:170110:3033	24275.00	73.31	Образование земельного участка путем перераспределения	140.5/4
7	Ленинский АО, ул. Машиностроительная	Лесные участки	-	-	3540.80	-	140.7
8	Ленинский АО, ул. Машиностроительная	Скверы, бульвары	-	-	3153.37	-	140.1/3
9	Ленинский АО, ул. Машиностроительная	Лесные участки	-	-	6474.62	-	140.6/1
10	Ленинский АО, Новосибирский тракт М51, д. 5	Лесные участки	55:36:170110:3948	5000.00	1294.75	Образование земельного участка путем перераспределения	140.6/2
11	Ленинский АО, Новосибирский тракт М51, д. 5	Скверы, бульвары	55:36:170110:3948	5000.00	7615.87	Образование земельного участка путем перераспределения	140.1/4
12	Ленинский АО, ул. Машиностроительная д. 82	Автозаправочные и газонаполнительные станции	55:36:170110:73	2570.00	4847.57	Образование земельного участка путем перераспределения	140.3
13	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу ул. Машиностроительная, д. 98	Лесные участки	55:36:170110:3033	24275.00	207.13	Образование земельного участка путем перераспределения	140.5/3
14	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу ул. Машиностроительная, д. 98	Лесные участки	55:36:170110:3033	24275.00	30.56	Образование земельного участка путем перераспределения	140.5/2
15	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу ул. Машиностроительная, д. 98	Станции технического обслуживания легковых автомобилей без малярно-жестяных работ	55:36:170110:3033	24275.00	7397.75	Образование земельного участка путем перераспределения	140.4/1
16	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу ул. Машиностроительная, д. 98	Отстойно-разворотные площадки городского транспорта, диспетчерские пункты	-	-	1179.72	-	140.2/2
17	Ленинский АО, ул. Машиностроительная	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:000000:153351	119898.00	84894.83	Образование земельного участка путем перераспределения	3-4.ИТ99/3
	Итого:			278118.00	164704.32		

Таблица № 2

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд						
№ п/п	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Местоположение земельного учаска	Разрешенное использование земельного участка	Планируемое использование земельного участка	Площадь земельного участка, учтенного в ГКН кв.м	Площадь под изъятие, кв.м
1	55:36:170110:3948	Ленинский АО, Новосибирский тракт М-51, д. 5	Для строительства многотопливной автозаправочной станции	Размещение городской рекреации	5000	5000
	Итого				5000	5000

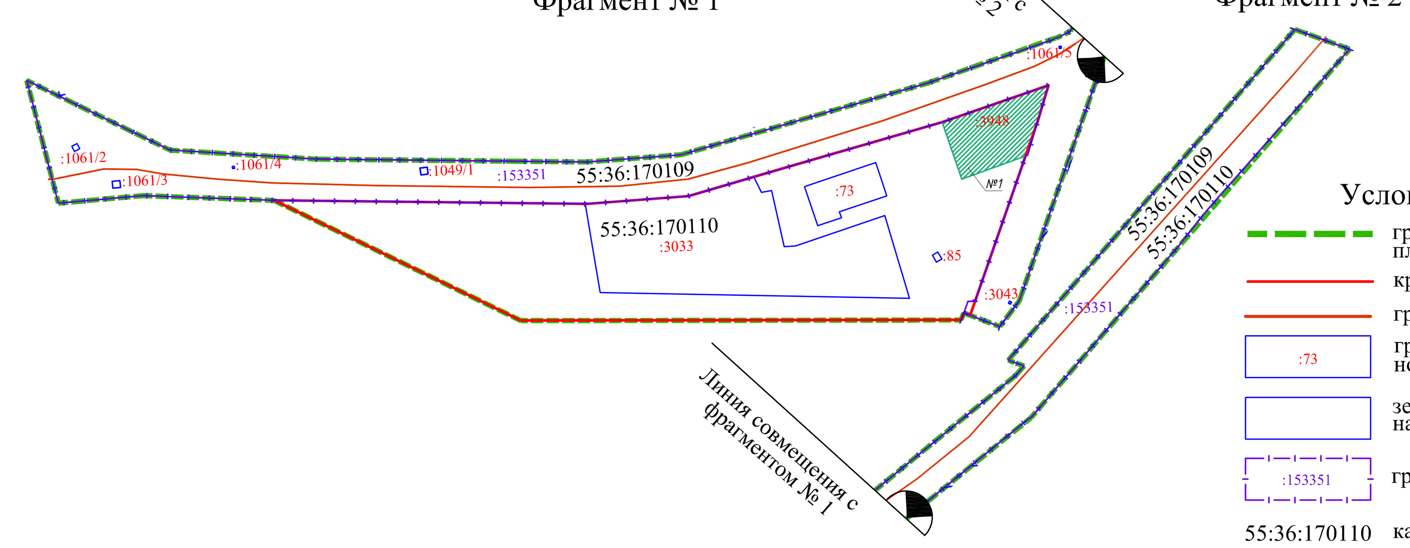
Условные обозначения

- граница межевания территории планировочного элемента
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- дороги
- границы образуемых земельных участков
- :73 — граница земельных участков учтенных в ГКН по состоянию на июнь 15.03.2016
- зоны с особыми условиями использования территорий (коммуникационные коридоры инженерных сетей)
- образуемые земельные участки размещения объектов городской рекреации, лесные участки
- образуемые земельные участки размещения производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности, лесные участки
- образуемые земельные участки размещения городского наземного транспорта
- санитарно-защитная зона
- 140.3 — номер образуемого земельного участка
- 3-4.ИТ99 — номер планировочного элемента в соответствии с межеванием линейных объектов

Схема кадастрового плана
М 1:5000

Фрагмент № 1

Фрагмент № 2



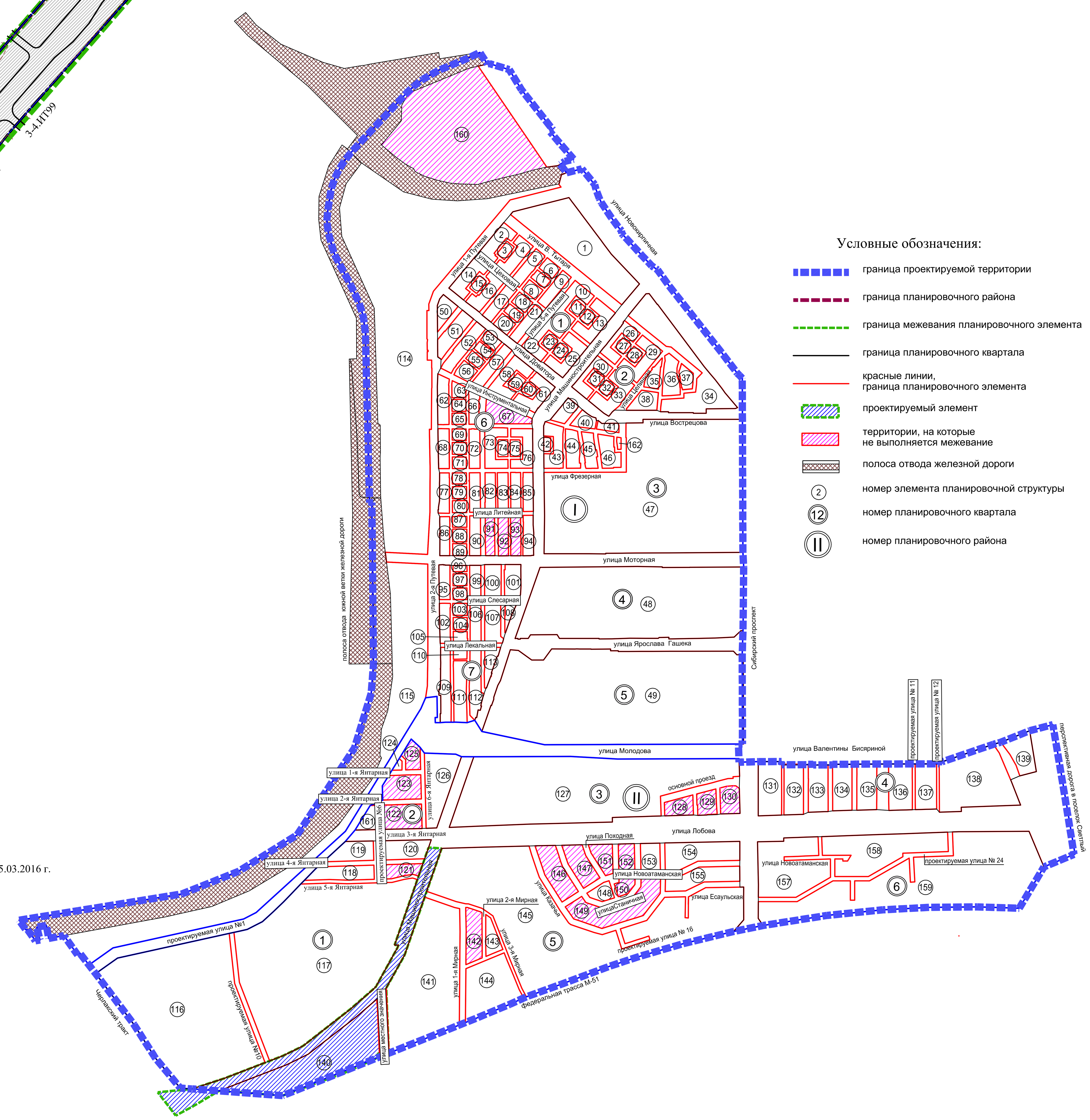
Условные обозначения

- граница межевания территории планировочного элемента
- красные линии
- граница кадастрового квартала
- :73 — граница земельных участков, с кадастровым номером учтенных в ГКН по состоянию на 15.03.2016 г.
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- :153351 — граница изменяемого участка
- 55:36:170110 — кадастровый номер квартала
- №1 — земельные участки, предлагаемые к изъятию для муниципальных нужд

Примечание:

1. Чертеж границ земельных участков и границ зон инженерно-транспортной инфраструктуры с указанием поворотных точек, ведомость координат поворотных точек выполнены в составе проекта.
2. Проект межевания разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выданной заказчиком.
3. Земельные участки с дробными номерами (например: 140.1/1, 140.1/2) после образования необходимо объединить.
4. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных территорий в соответствии с техническими регламентами.
5. Строительство планируемых инженерных сетей к существующим объектам, ремонт существующих сетей возможны при оформлении соглашений с собственниками земельных участков.

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры, расположенной в границах: улица Новокирпичная - Сибирский проспект - улица Валентины Бисяриной - перспективная дорога в поселок Светлый - федеральная трасса М-51 - Черлакский тракт - граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска



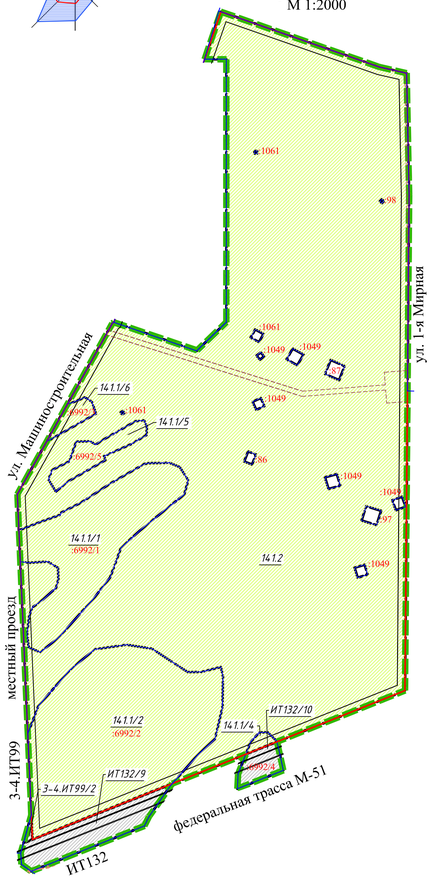
Условные обозначения:

- граница проектируемой территории
- граница планировочного района
- граница межевания планировочного элемента
- граница планировочного квартала
- красные линии, граница планировочного элемента
- проектируемый элемент
- территории, на которые не выполняется межевание
- полоса отвода железной дороги
- 2 — номер элемента планировочной структуры
- 12 — номер планировочного квартала
- II — номер планировочного района

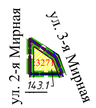
Чертеж межевания территории планировочных элементов № 141, № 143, № 144, линейных объектов №№ 3-4.ИТ99, ИТ132, расположенной в границах: улица 3-я Мирная - федеральная трасса М-51 - улица местного значения - улица Машиностроительная в Ленинском административном округе города Омска

Приложение № 15
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

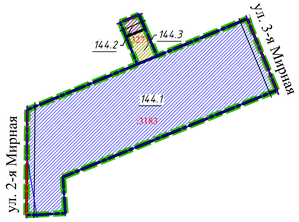
Фрагмент № 1
М 1:2000



Фрагмент № 2
М 1:2000



Фрагмент № 1
М 1:2000



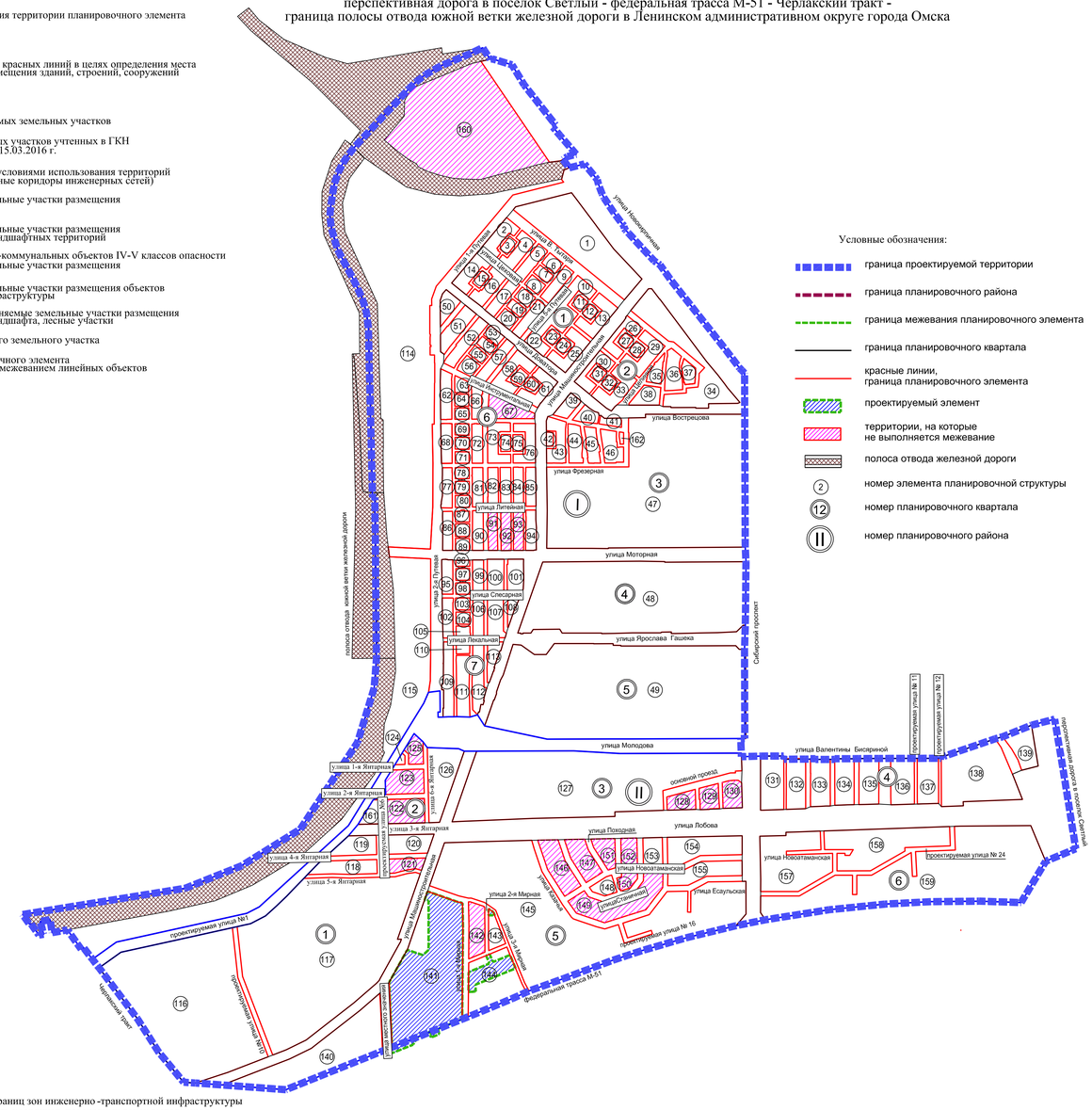
Условные обозначения

- граница межевания территории планировочного элемента
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- дороги
- границы образуемых земельных участков
- :97 — граница земельных участков учтенных в ГКН по состоянию на 15.03.2016 г.
- зоны с особыми условиями использования территорий (коммуникационные коридоры инженерных сетей)
- образуемые земельные участки размещения жилой застройки
- образуемые земельные участки размещения рекреационно-ландшафтных территорий
- производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности образуемые земельные участки размещения
- образуемые земельные участки размещения объектов инженерной инфраструктуры
- образуемые изменяемые земельные участки размещения естественного ландшафта, лесные участки
- 144.1 — номер образуемого земельного участка
- 3-4.ИТ84 — номер планировочного элемента в соответствии с межеванием линейных объектов

Таблица № 1

Характеристики и параметры образуемых земельных участков							
№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Площадь земельного участка, учтенного в ГКН, кв. м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
1	144.3	Ленинский АО, пр-кт. Сибирский, д. 20/2	Зоны отдыха	55:36:170110:3271	1005.00	376.33	Образование земельного участка путем перераспределения
2	144.2	Ленинский АО, пр-кт. Сибирский, д. 20/2	Объекты и сооружения, необходимые для инженерного обеспечения объектов капитального строительства	55:36:170110:3271	1005.00	191.60	Образование земельного участка путем перераспределения
3	3-4.ИТ99/2	Ленинский АО, местный проезд	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:6992/2	28452.00	67.88	Образование земельного участка путем перераспределения
4	144.1	Ленинский АО, ул. 1-я Мирная	Магазины, торговые комплексы и центры (в том числе салоны по продаже автотранспортных средств)	55:36:170110:3183	12201.00	12384.87	Образование земельного участка путем перераспределения
5	ИТ132/9	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:6992/2	28452.00	2516.24	Образование земельного участка путем перераспределения
6	141.1/2	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 20	Лесные участки	55:36:170110:6992/2	28452.00	15313.32	Образование земельного участка путем перераспределения
7	141.2	Ленинский АО, ул. Машиностроительная	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	-	-	101823.21	-
8	ИТ132/10	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:6992/4	28452.00	755.34	Образование земельного участка путем перераспределения
9	141.1/4	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 20	Лесные участки	55:36:170110:6992/4	28452.00	197.94	Образование земельного участка путем перераспределения
10	141.1/1	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 20	Лесные участки	55:36:170110:6991/1	28452.00	7816.01	-
11	141.1/5	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 20	Лесные участки	55:36:170110:6991/5	28452.00	1275.71	-
12	141.1/6	Ленинский АО, ул. Молодова, д.20	Лесные участки	55:36:170110:6991/3	28452.00	509.77	-
13	143.1	Ленинский АО, пр-кт Сибирский, д. 20/2	Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:3271	1005.00	431.60	-
	Итого:				242832.00	143659.82	

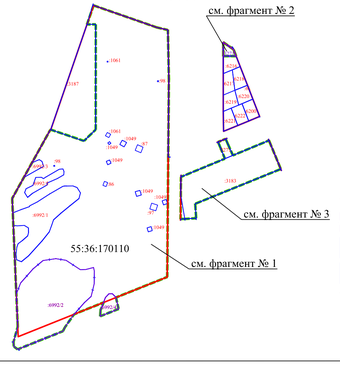
Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры, расположенной в границах: улица Новокирпичная - Сибирский проспект - улица Валентины Бисяриной - перспективная дорога в поселок Светлый - федеральная трасса М-51 - Черлакский тракт - граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска



Условные обозначения:

- граница проектируемой территории
- граница планировочного района
- граница межевания планировочного элемента
- граница планировочного квартала
- красные линии, граница планировочного элемента
- проектируемый элемент
- территории, на которые не выполняется межевание
- полоса отвода железной дороги
- 2 — номер элемента планировочной структуры
- 12 — номер планировочного квартала
- II — номер планировочного района

Схема кадастрового плана
М 1:5000



Условные обозначения

- граница межевания территории планировочного элемента
- красные линии
- :6992/2 — граница изменяемого участка
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- :97 — граница земельных участков, с кадастровым номером учтенных в ГКН по состоянию на 15.03.2016 г.
- 55:36:170110 — кадастровый номер квартала

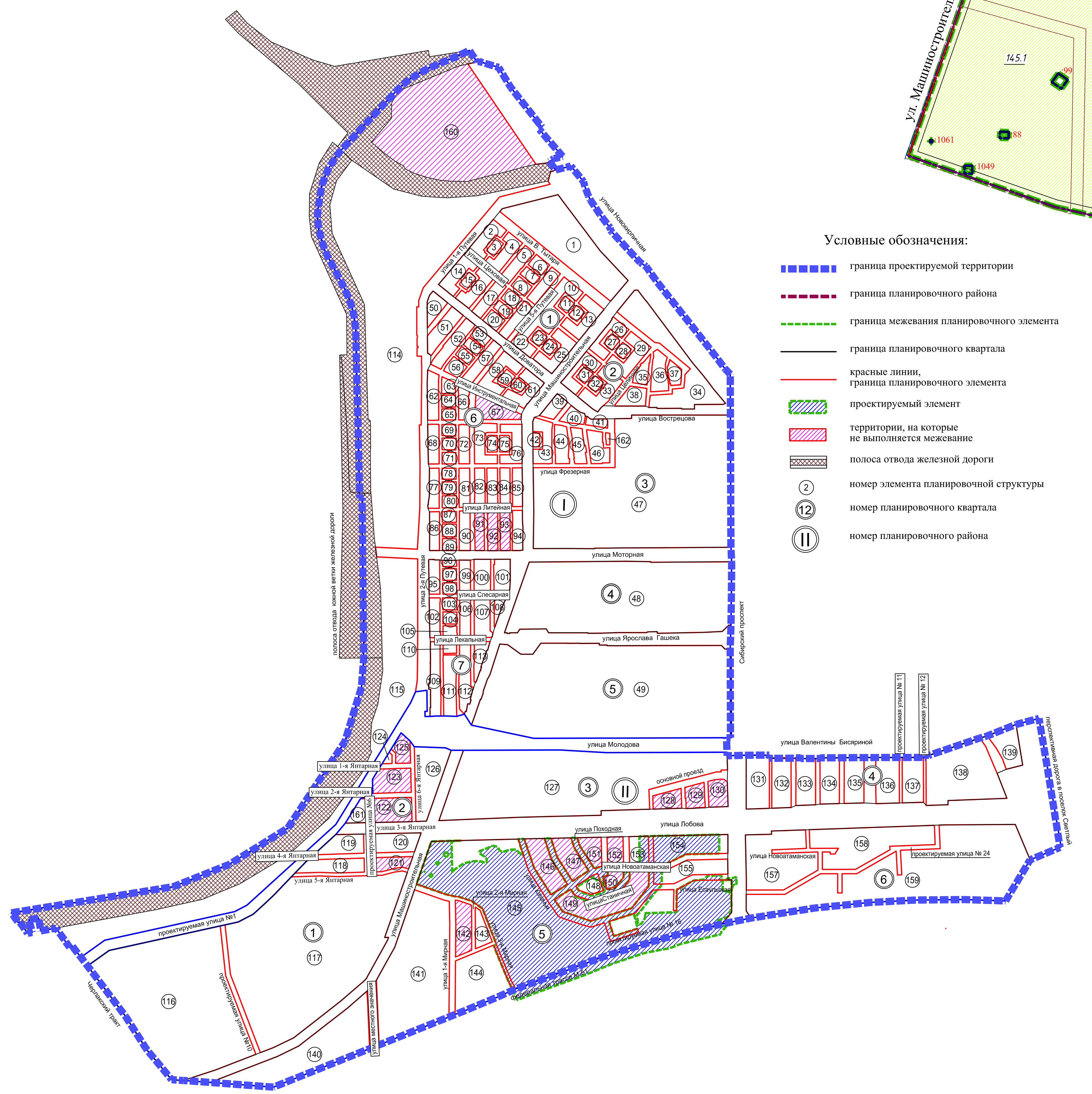
Примечание:

1. Чертеж границ земельных участков и границ зон инженерно -транспортной инфраструктуры с указанием поворотных точек, ведомость координат поворотных точек выполнены в составе проекта.
2. Проект межевания разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выданной заказчиком.
3. Образуемые земельные участки линейных объектов (ИТ), которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования .
4. Земельные участки с дробными номерами (например: 141.1/1, 141.1/2) после образования необходимо объединить.
5. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных территорий в соответствии с техническими регламентами .
6. Строительство планируемых инженерных сетей к существующим объектам, ремонт существующих сетей возможны при оформлении соглашений с собственниками земельных участков.

Чертеж межевания территории планировочных элементов № 145, № 148, № 153, № 154, № 155, линейных объектов №№ 3-4.ИТ121, 3-4.ИТ122, 3-4.ИТ123, 3-4.ИТ127, ИТ132, расположенной в границах: улица Лобова - улица Походная - улица Станичная, улица Казачья - улица Лобова - улица Новоатаманская - улица Есаульская - Сибирский проспект - федеральная трасса М-51 - улица 3-я Мирная - улица Машиностроительная в Ленинском административном округе города Омска

Приложение № 16
к постановлению Администрации города Омска
от ________________ № __________

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры, расположенной в границах: улица Новокирпичная - Сибирский проспект - улица Валентины Бисяриной - перспективная дорога в поселок Светлый - федеральная трасса М-51 - Черлакский тракт - граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска



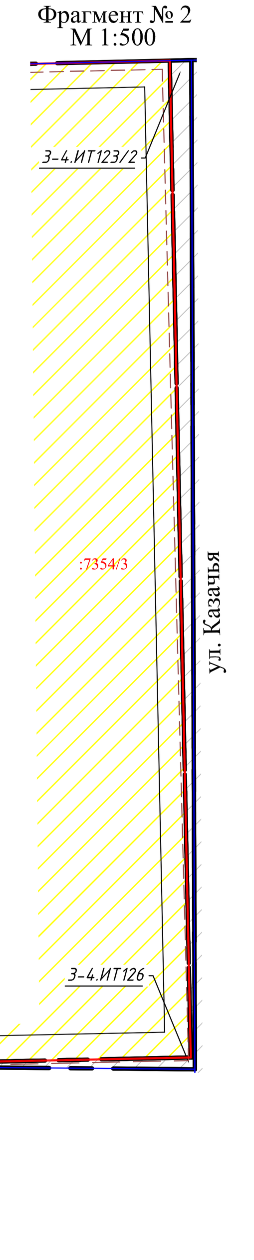
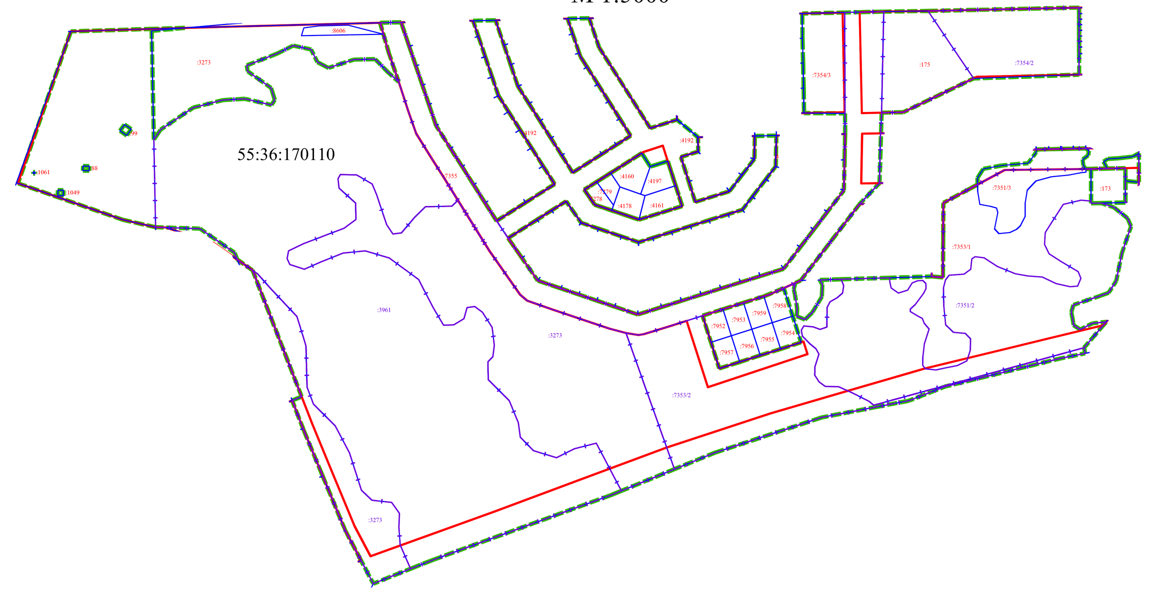


Схема кадастрового плана
М 1:5000



Условные обозначения:

- граница межевания территории планировочного элемента
- красные линии
- граница изменяемого участка
- граница земельных участков, с кадастровым номером учтенных в ГКН по состоянию на 15.03.2016 г.
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- 55:36:170110 — кадастровый номер квартала

Условные обозначения

- граница межевания территории планировочного элемента
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- дороги
- границы образуемых земельных участков
- :171 — земельные участки, учтенные в государственном кадастре недвижимости с кадастровым номером по состоянию на 15.03.2016 г.
- границы зон инженерно-транспортной инфраструктуры
- зоны с особыми условиями использования территорий (коммуникационные коридоры инженерных сетей)
- образуемые земельные участки размещения объектов дошкольного и школьного образования
- образуемые земельные участки размещения жилой застройки
- образуемые земельные участки размещения естественного ландшафта, лесные участки
- образуемые земельные участки размещения объектов городской рекреации, лесные участки
- образуемые земельные участки размещения парков отдыха, лесные участки
- образуемые земельные участки размещения рекреационно-ландшафтных территорий
- образуемые земельные участки размещения городского наземного транспорта
- образуемые земельные участки размещения линейных объектов
- образуемые земельные участки размещения объектов инженерной инфраструктуры
- 145.1 — номер образуемого земельного участка
- 3-4.ИТ121 — номер планировочного элемента в соответствии с межеванием линейных объектов
- С-154.1 — номер зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

Таблица № 2

Характеристики и параметры частей образуемых земельных участков				
№ п/п	Номер части земельного участка	Номер образуемого или изменяемого земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования части земельного участка
1	С-154.1	154.4/1, 154.5	296.31	Коммунальное обслуживание

Примечание:

1. Чертеж границ земельных участков и границ зон инженерно-транспортной инфраструктуры с указанием поворотных точек, ведомость координат поворотных точек выполнены в составе проекта.
2. Проект межевания разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выданной заказчиком.
3. Образуемые земельные участки линейных объектов (ИТ), которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
4. Земельные участки с дробными номерами (например: 145.2/1, 145.2/2) после образования необходимо объединить.
5. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных территорий в соответствии с техническими регламентами.
6. Строительство планируемых инженерных сетей к существующим объектам, ремонт существующих сетей возможны при оформлении соглашений с собственниками земельных участков.

Таблица № 1

Характеристики и параметры образуемых земельных участков							
№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Площадь земельного участка, учтенного в ГКН, кв. м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
1	3-4.ИТ121	Ленинский АО, ул. 3-я Мирная	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3273	77223.00	2431.71	Образование земельного участка путем перераспределения
2	3-4.ИТ122	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по ул. Молодова, д. 8	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:4192	24135.00	23685.31	Образование земельного участка путем перераспределения
3	3-4.ИТ123/1	Ленинский АО, ул. Казачья	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7355	28673.00	24439.52	Образование земельного участка путем перераспределения
4	3-4.ИТ123/2	Ленинский АО, ул. Казачья	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7354/3	43380.00	174.58	Образование земельного участка путем перераспределения
5	3-4.ИТ126	Ленинский АО, ул. Новоатаманская	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7354/3	43380.00	32.71	Образование земельного участка путем перераспределения
6	3-4.ИТ127/1	Ленинский АО, ул. Новоатаманская	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7354	43380.00	107.38	Образование земельного участка путем перераспределения
7	3-4.ИТ127/2	Ленинский АО, ул. Есаульская	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7354	43380.00	1998.26	Образование земельного участка путем перераспределения
8	3-4.ИТ127/3	Ленинский АО, ул. Есаульская	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7354	43380.00	488.27	Образование земельного участка путем перераспределения
9	3-4.ИТ128	Ленинский АО, проектируемая улица №17 (южнее ул. Казачья)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7353/2	54523.00	3224.02	Образование земельного участка путем перераспределения
10	145.1	Ленинский АО, ул. Лобова	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	-	-	25860.87	-
11	145.2/1	Ленинский АО, ул. Лобова	Парки	55:36:170110:3273	77223.00	8806.20	Образование земельного участка путем перераспределения
12	145.2/2	Ленинский АО, ул. Лобова	Парки	55:36:170110:3273	77223.00	44742.31	Образование земельного участка путем перераспределения
13	145.3/1	Ленинский АО. Сибирский проспект	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	55:36:170110:7353/2	54523.00	18027.57	Образование земельного участка путем перераспределения
14	145.3/2	Ленинский АО, Сибирский проспект	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	55:36:170110:7353/1	54523.00	4216.88	Образование земельного участка путем перераспределения
15	145.3/3	Ленинский АО, Сибирский проспект	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	55:36:170110:7353/1	54523.00	6671.44	Образование земельного участка путем перераспределения
16	145.3/4	Ленинский АО, Сибирский проспект	Защитные лесополосы и иные природные ландшафты, выполняющие защитную, санитарно-гигиеническую функцию	55:36:170110:7354/2	43380.00	246.59	Образование земельного участка путем перераспределения
17	145.4	Ленинский АО, ул. Есаульская	Индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:7353/1	54523.00	1540.46	Образование земельного участка путем перераспределения
18	145.5	Ленинский АО, ул. Есаульская	Земельные участки (территории) общего пользования	55:36:170110:7353/1	54523.00	960.74	Образование земельного участка путем перераспределения
19	145.6	Ленинский АО, ул. Есаульская	Индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:7353/1	54523.00	1500.00	Образование земельного участка путем перераспределения
20	145.7	Ленинский АО, ул. Лобова	Объекты и сооружения, необходимые для инженерного обеспечения объектов капитального строительства	-	-	900.04	-
21	145.8	Ленинский АО, Сибирский проспект, д. 20/2. На земельном участке расположен лесной участок в квартале №65 (выделы 11, 12, 16)	Лесные участки	55:36:170110:3961	127642.00	120148.20	Образование земельного участка путем перераспределения
22	145.9	Ленинский АО, на земельном участке расположен лесной участок в квартале №65 (выделы 20,21,45)	Лесные участки	55:36:170110:7351/2	44784.00	13627.84	Образование земельного участка путем перераспределения
23	145.10	Ленинский АО, Сибирский проспект	Индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:7353/1	54523.00	1510.41	Образование земельного участка путем перераспределения

Продолжение таблицы № 1

Характеристики и параметры образуемых земельных участков							
№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Площадь земельного участка, учтенного в ГКН, кв. м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
24	145.11	Ленинский АО, на земельном участке расположен лесной участок в квартале №65 (выделы 20,21,45)	Лесные участки	55:36:170110:7351/2	44784.00	20023.65	Образование земельного участка путем перераспределения
25	145.12	Ленинский АО, на земельном участке расположен лесной участок в квартале №65 (выделы 20,21,45)	Лесные участки	55:36:170110:7351/3	44784.00	3680.36	Образование земельного участка путем перераспределения
26	148.1	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по ул. Молодова, д. 8	Объекты и сооружения, необходимые для инженерного обеспечения объектов капитального строительства	55:36:170110:4192	24135.00	195.00	Образование земельного участка путем перераспределения
27	148.2	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по ул. Молодова, д. 8	Городские леса и иные природные ландшафты	55:36:170110:4192	24135.00	250.07	Образование земельного участка путем перераспределения
28	153.1	Ленинский АО, ул. Казачья	Индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:7354/3	43380.00	5470.37	Образование земельного участка путем перераспределения
29	154.1/1	Ленинский АО, ул. Казачья	Индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:175	8766.00	3374.55	Образование земельного участка путем перераспределения
30	154.1/2	Ленинский АО, ул. Казачья	Индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:7355	28673.00	824.46	Образование земельного участка путем перераспределения
31	154.2/1	Ленинский АО, ул. Казачья	Объекты дошкольного образования	55:36:170110:175	8766.00	3615.34	Образование земельного участка путем перераспределения
32	154.2/2	Ленинский АО, ул. Казачья	Объекты дошкольного образования	55:36:170110:7355	28673.00	1338.64	Образование земельного участка путем перераспределения
33	154.3/1	Ленинский АО, ул. Казачья	Индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:175	8766.00	1775.76	Образование земельного участка путем перераспределения
34	154.3/2	Ленинский АО, ул. Казачья	Индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:7355	28673.00	842.34	Образование земельного участка путем перераспределения
35	154.4/1	Ленинский АО, ул. Новоатаманская	Скверы, бульвары	55:36:170110:7354/2	43380.00	2304.74	Образование земельного участка путем перераспределения
36	154.4/2	Ленинский АО, ул. Новоатаманская	Скверы, бульвары	55:36:170110:7354/2	43380.00	1543.36	Образование земельного участка путем перераспределения
37	154.5	Ленинский АО, ул. Новоатаманская	Лесные участки	55:36:170110:7354/2	43380.00	7860.15	Образование земельного участка путем перераспределения
38	155.1	Ленинский АО, ул. Казачья	Индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)	55:36:170110:7355	28673.00	1235.33	Образование земельного участка путем перераспределения
39	ИТ132/1	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3273	77223.00	1454.30	Образование земельного участка путем перераспределения
40	ИТ132/2	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3961	127642.00	7492.40	Образование земельного участка путем перераспределения
41	ИТ132/3	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3273	77223.00	1915.69	Образование земельного участка путем перераспределения
42	ИТ132/4	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7353/2	54523.00	5518.85	Образование земельного участка путем перераспределения
43	ИТ132/5	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7351/2	44784.00	297.58	Образование земельного участка путем перераспределения
44	ИТ132/6	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7353/2	54523.00	872.23	Образование земельного участка путем перераспределения
45	ИТ132/7	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7353/1	54523.00	217.78	Образование земельного участка путем перераспределения
46	ИТ132/8	Ленинский АО, федеральная трасса М-51	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7351/2	44784.00	6019.78	Образование земельного участка путем перераспределения
	Итого:				2115778.78	383471.77	