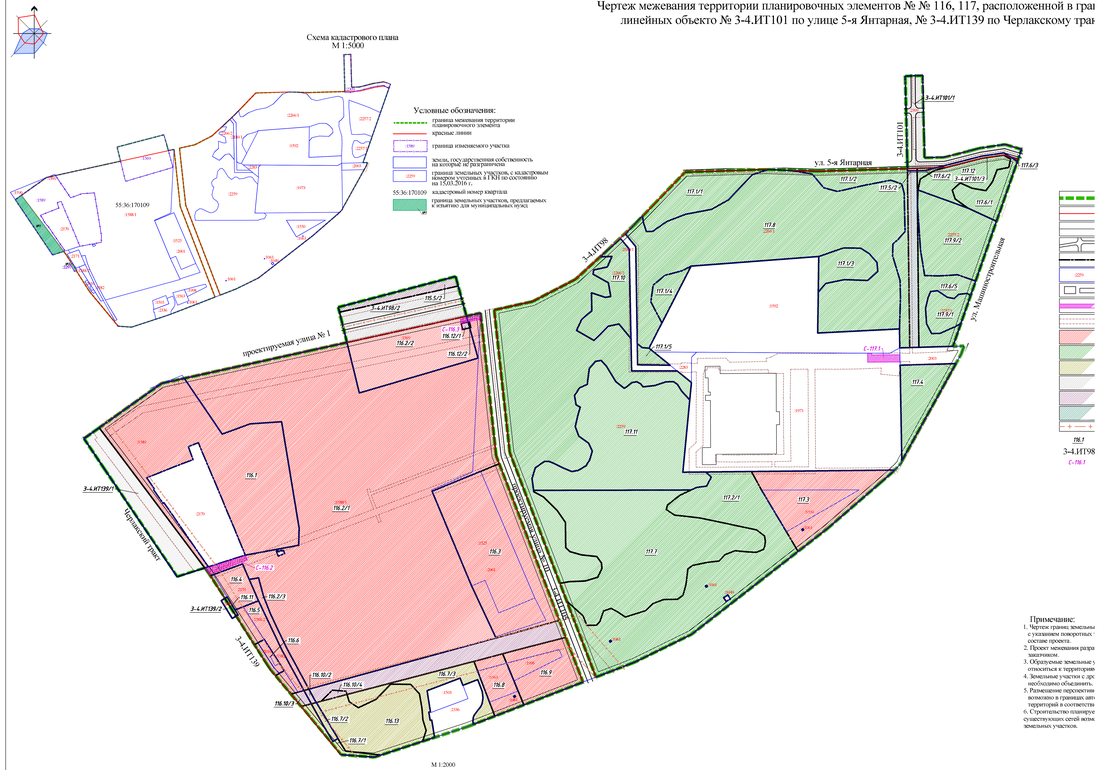
Чертеж межевания территории планировочных элементов № № 116, 117, расположенной в гра
линейных объекто № 3-4.ИТ101 по улице 5-я Янтарная, № 3-4.ИТ139 по Черлакскому тра



Примечание:
1. Чертеж границ земельны
с указанием поворотных
составе проекта.
2. Проект межевания разра
заказчиком.
3. Образуемые земельные у
относиться к территорию
4. Земельные участки с дре
необходимо объединить.
5. Размещение перспектив
возможно в границах авто
территорий в соответстви
6. Строительство планируе
существующих сетей возм
земельных участков.

Чертеж межевания территории планировочного квартала № 4, линейных объектов №№ 3-4.ИТ9, 3-4.ИТ13, 3-4.ИТ20, 3-4.ИТ110, 3-4.ИТ111, 3-4.ИТ112, 3-4.ИТ113, 3-4.ИТ114, 3-4.ИТ115, 3-4.ИТ116, 3-4.ИТ117, расположенной в границах: улица Валентины Бисяриной - улица Светловская - улица Лобова - Сибирский проспект в Ленинском административном округе города Омска

Приложение № 18
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

Условные обозначения

- граница межевания территории
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- дороги
- границы образуемых земельных участков
- :1014 — земельные участки, учтенные в государственном кадастре недвижимости с кадастровым номером по состоянию на 15.03.2016 г.
- границы зон инженерно-транспортной инфраструктуры
- зоны с особыми условиями использования территорий (коммуникационные коридоры инженерных сетей)
- образуемые земельные участки размещения жилой застройки
- образуемые земельные участки размещения объектов дошкольного и школьного образования
- образуемые земельные участки размещения объектов активного семейного отдыха, лесные участки
- образуемые земельные участки размещения рекреационно-ландшафтных территорий
- образуемые земельные участки размещения городского наземного транспорта
- образуемые земельные участки размещения объектов инженерной инфраструктуры
- образуемые земельные участки размещения линейных объектов
- санитарно-защитная зона
- 131.1 — номер образуемого земельного участка
- 3-4.ИТ20 — номер планировочного элемента в соответствии с межеванием линейных объектов
- С-131.1 — номер зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры, расположенной в границах: улица Новокирпичная - Сибирский проспект - улица Валентины Бисяриной - перспективная дорога в поселок Светлый - федеральная трасса М-51 - Черлакский тракт - граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска

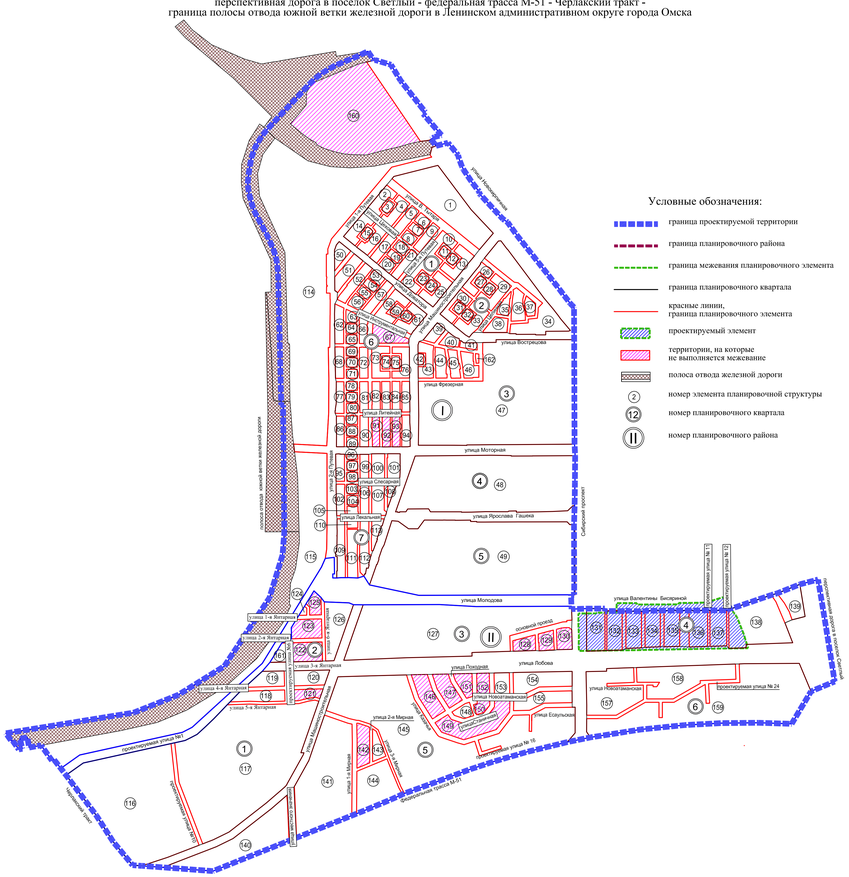


Схема кадастрового плана М 1:5000

Условные обозначения

- граница межевания территории планировочного элемента
- красные линии
- :3286 — граница кадастрового квартала
- :1014 — граница изменяемого участка
- границы земельных участков, с кадастровым номером учтенных в ГКН по состоянию на 15.03.2016 г.
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- 55:36:170110 — кадастровый номер квартала
- :87 — граница земельных участков, предлагаемых к изъятию для муниципальных нужд

Примечание:

1. Чертеж границ земельных участков и границ зон инженерно транспортной инфраструктуры - с указанием поворотных точек, ведомость координат поворотных точек выполнены в составе проекта.
2. Проект межевания разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выданной заказчиком.
3. Образуемые земельные участки линейных объектов (ИТ), которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования .
4. Земельные участки с дробными номерами (например: 138.3/1, 138.3/2) после образования необходимо объединить.
5. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных территорий в соответствии с техническими регламентами .
6. Строительство планируемых инженерных сетей к существующим объектам, ремонт существующих сетей возможны при оформлении соглашений с собственниками земельных участков.

Таблица № 1

Характеристики и параметры образуемых земельных участков

№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Площадь земельного участка, учтенная в ГКН, кв. м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
1	3-4.1.ИТ13/1	Ленинский АО, ул. Валентины Бисяриной (от пр-кт. Сибирский до ул. Светловская)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3157	137345.00	20159.05	Образование земельного участка путем перераспределения
2	3-4.1.ИТ13/5	Ленинский АО, мкр-н. Зеленая Долина	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:000000:151944	1849	359.87	Образование земельного участка путем перераспределения
3	3-4.1.ИТ13/4	Ленинский АО, ул. Валентины Бисяриной (от пр-кт. Сибирский до ул. Светловская)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:7433	54909	53222.99	Образование земельного участка путем перераспределения
4	3-4.ИТ9/5	Ленинский АО, ул. Светловская	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3157	136566.00	2485.54	Образование земельного участка путем перераспределения
5	3-4.ИТ13/2	Ленинский АО, ул. Валентины Бисяриной	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3285	22007.00	1807.52	Образование земельного участка путем перераспределения
6	3-4.ИТ13/5	Ленинский АО, ул. Валентины Бисяриной (от пр-кт. Сибирский до ул. Светловская)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:120	72048.00	1439.37	Образование земельного участка путем перераспределения
7	3-4.ИТ20/3	Ленинский АО, ул. Лобова	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3157	136566.00	46623.18	Образование земельного участка путем перераспределения
8	3-4.ИТ20/4	Ленинский АО, пр-кт. Сибирский, д. 20/2	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:120	38556.00	4354.28	Образование земельного участка путем перераспределения
9	3-4.ИТ20/5	Ленинский АО, пр-кт. Сибирский, д. 20	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3286	22006.00	2980.86	Образование земельного участка путем перераспределения
10	3-4.ИТ110/1	Ленинский АО, пр-кт. Сибирский (от ул. Валентины Бисяриной до ул. Лобова)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3157	136566.00	15796.46	Образование земельного участка путем перераспределения
11	3-4.ИТ111/1	Ленинский АО, второстепенный проезд (от ул. Валентины Бисяриной до ул. Лобова)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:120	72048.00	1501.83	Образование земельного участка путем перераспределения
12	3-4.ИТ111/2	Ленинский АО, второстепенный проезд (от ул. Валентины Бисяриной до ул. Лобова)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3157	136566.00	580.73	Образование земельного участка путем перераспределения
13	3-4.ИТ112/1	Ленинский АО, второстепенный проезд (от ул. Валентины Бисяриной до ул. Лобова)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:120	72048.00	3769.37	Образование земельного участка путем перераспределения
14	3-4.ИТ112/2	Ленинский АО, второстепенный проезд (от ул. Валентины Бисяриной до ул. Лобова)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3157	136566.00	240.86	Образование земельного участка путем перераспределения
15	3-4.ИТ113	Ленинский АО, второстепенный проезд (от ул. Валентины Бисяриной до ул. Лобова)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:120	72048.00	3554.42	Образование земельного участка путем перераспределения
16	3-4.ИТ114	Ленинский АО, второстепенный проезд (от ул. Валентины Бисяриной до ул. Лобова)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:120	72048.00	3762.70	Образование земельного участка путем перераспределения
17	3-4.ИТ115/1	Ленинский АО, второстепенный проезд (от ул. Валентины Бисяриной до ул. Лобова)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3157	137345.00	8434.82	Образование земельного участка путем перераспределения
18	3-4.ИТ115/2	Ленинский АО, второстепенный проезд (от ул. Валентины Бисяриной до ул. Лобова)	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:120	72048.00	847.59	Образование земельного участка путем перераспределения
19	3-4.ИТ116/1	Ленинский АО, проектируемая улица № 11	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3285	22007.00	1164.55	Образование земельного участка путем перераспределения
20	3-4.ИТ116/2	Ленинский АО, проектируемая улица № 11	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3286	22006.00	1093.72	Образование земельного участка путем перераспределения
21	3-4.ИТ117/1	Ленинский АО, проектируемая улица № 12	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3285	22007.00	1058.26	Образование земельного участка путем перераспределения
22	3-4.ИТ117/2	Ленинский АО, проектируемая улица № 12	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:170110:3286	22006.00	977.76	Образование земельного участка путем перераспределения
23	131.1	Ленинский АО, ул. Молодова	Коммуникации инженерной инфраструктуры, в том числе сети водоснабжения, канализации, тепло-, газо- и электроснабжения, наружного освещения и связи (телекоммуникационные сети)	55:36:170110:3157	136566.00	3929.66	Образование земельного участка путем перераспределения
24	131.2	Ленинский АО, ориентир - жилой дом по адресу пр-кт. Сибирский, д. 24	Городские леса и иные природные ландшафты	55:36:170110:3157	136566.00	1286.15	Образование земельного участка путем перераспределения
25	132.1	Ленинский АО, ул. Молодова	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	647.15	Образование земельного участка путем перераспределения
26	132.2	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 25	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	960.88	Образование земельного участка путем перераспределения
27	132.3	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 25/4	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	1210.07	Образование земельного участка путем перераспределения

Продолжение таблицы № 1

Характеристики и параметры образуемых земельных участков

№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Площадь земельного участка, учтенная в ГКН, кв. м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
28	132.4	Ленинский АО, ул. Лобова	Земельные участки (территории) общего пользования	55:36:170110:120	38556.00	187.47	Образование земельного участка путем перераспределения
29	132.5	Ленинский АО, ул. Лобова	Объекты гидротехнических сооружений, необходимые для инженерного обеспечения объектов капитального строительства	55:36:170110:120	38556.00	139.88	Образование земельного участка путем перераспределения
30	132.6	Ленинский АО, ул. Лобова	Объекты дошкольного образования	55:36:170110:3157, 55:36:170110:3988	136946.00	4296.23	Образование земельного участка путем перераспределения
31	133.1	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 31	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	767.10	Образование земельного участка путем перераспределения
32	133.2	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 27/3	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	1115.05	Образование земельного участка путем перераспределения
33	134.1	Ленинский АО, ул. Молодова	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	578.78	Образование земельного участка путем перераспределения
34	134.2	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 39	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	823.57	Образование земельного участка путем перераспределения
35	134.3	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 39/4	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	789.54	Образование земельного участка путем перераспределения
36	134.4	Ленинский АО, ул. Лобова, д. 37	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	820.04	Образование земельного участка путем перераспределения
37	135.1	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 43	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	1203.24	Образование земельного участка путем перераспределения
38	135.2	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 45/1	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	839.93	Образование земельного участка путем перераспределения
39	135.3	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 41/2	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	799.96	Образование земельного участка путем перераспределения
40	135.4	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 45/3	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	840.32	Образование земельного участка путем перераспределения
41	135.5	Ленинский АО, ул. Молодова, д. 41/4	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:120	38556.00	900.05	Образование земельного участка путем перераспределения
42	136.1	Ленинский АО, ул. Молодова	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:3285	22007.00	9459.82	Образование земельного участка путем перераспределения
43	136.2	Ленинский АО, ул. Лобова	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:3286	22006.00	9016.36	Образование земельного участка путем перераспределения
44	137.1	Ленинский АО, ул. Молодова	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:3285	22007.00	8514.85	Образование земельного участка путем перераспределения
45	137.2	Ленинский АО, ул. Лобова	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей)	55:36:170110:3286	22006.00	7923.44	Образование земельного участка путем перераспределения
46	138.1	Ленинский АО, ул. Валентины Бисяриной	Земельные участки (территории) общего пользования	55:36:170110:3157	136566.00	190.95	Образование земельного участка путем перераспределения
47	138.2/1	Ленинский АО, ул. Светловская	Парки	-	-	8367.51	-
48	138.2/2	Ленинский АО, ул. Светловская	Парки	55:36:170110:7433	54909.00	1650.12	Образование земельного участка путем перераспределения
49	138.2/3	Ленинский АО, ул. Светловская	Коммуникации инженерной инфраструктуры, в том числе сети водоснабжения, канализации, тепло-, газо- и электроснабжения, наружного освещения и связи (телекоммуникационные сети)	-	-	637.30	-
50	138.2/4	Ленинский АО, ул. Светловская	Парки	-	-	12249.67	-
51	138.3/1	Ленинский АО, ул. Светловская	Коммуникации инженерной инфраструктуры, в том числе сети водоснабжения, канализации, тепло-, газо- и электроснабжения, наружного освещения и связи (телекоммуникационные сети)	55:36:000000:151944	1849.00	172.54	Образование земельного участка путем перераспределения
52	138.3/2	Ленинский АО, ул. Светловская	Коммуникации инженерной инфраструктуры, в том числе сети водоснабжения, канализации, тепло-, газо- и электроснабжения, наружного освещения и связи (телекоммуникационные сети)	55:36:170110:6164	659.00	13.38	Образование земельного участка путем перераспределения
53	138.4/1	Ленинский АО, ул. Светловская	Лесные участки	-	-	10501.19	-
54	138.4/2	Ленинский АО, пр-кт. Сибирский, д. 20	Лесные участки	55:36:170110:3165	297.00	294.30	-
	Итого				356270.00	215688.37	

Таблица № 2

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд

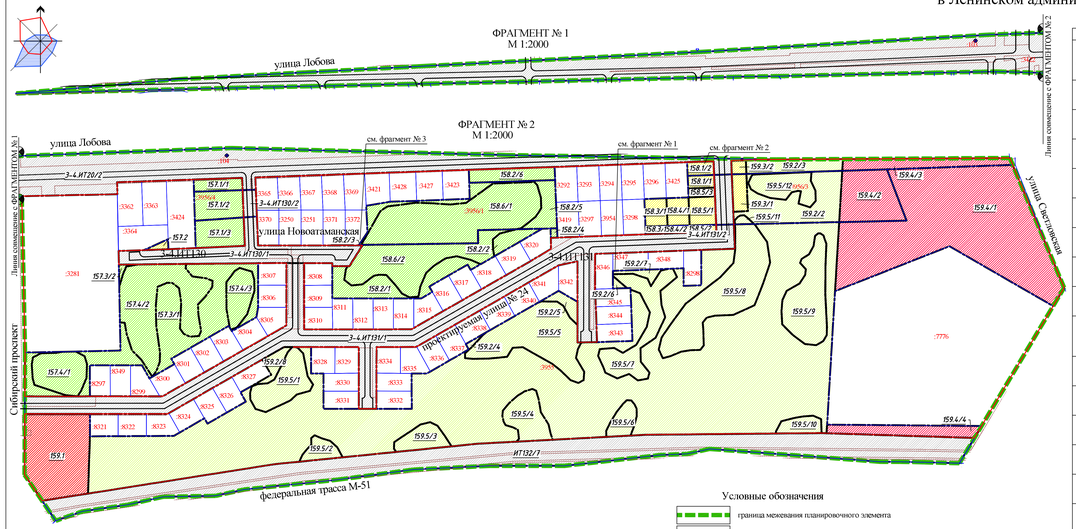
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Планируемое использование земельного участка	Площадь земельного участка, учтенного в ГКН, кв.м.	Площадь под изъятие, кв.м
1	55:36:170110:3285	Ориентир - жилой дом по адресу Ленинский АО, Сибирский пр-кт, д. 20	Для строительства индивидуальных жилых домов с объектами обслуживания	Планируемое размещение участков индивидуальной жилой застройки	22007.00	17975.00
				Общего пользования (для дороги)		4032.00
2	55:36:170110:3286	Ориентир - жилой дом по адресу Ленинский АО, Сибирский пр-кт, д. 20	Для строительства индивидуальных жилых домов с объектами обслуживания	Планируемое размещение участков индивидуальной жилой застройки	22006.00	16940.00
				Общего пользования (для дороги)		5066.00
3	55:36:170110:3988	Ориентир - жилой дом по адресу Ленинский АО, ул. Молодова, д. 21б	Индивидуальные жилые дома с приусадебным земельным участком (не более 3 этажей), гаражи боксового типа на приусадебном к индивидуальному жилому дому участке	Планируемое размещение объекта дошкольного образования	380.00	380.00
	Итого				44393.00	44393.00

Таблица № 3

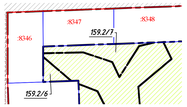
Характеристики и параметры частей образуемых и изымаемых земельных участков

№ п/п	Номер части земельного участка	Номер обрезанного или изымаемого земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования части земельного участка
1	С-131.1	55:36:170110:5923	426.11	Земельные участки (территории) общего пользования

Чертеж межевания территории планировочных элементов №№ 157, 158, 159, расположенной в границах: улица Лобова - улица Светловская - федеральная трасса М-51 - Сибирский просп в Ленинском административном округе города Омска

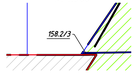


Фрагмент № 1
М 1:1000



Фрагмент № 2
М 1:1000

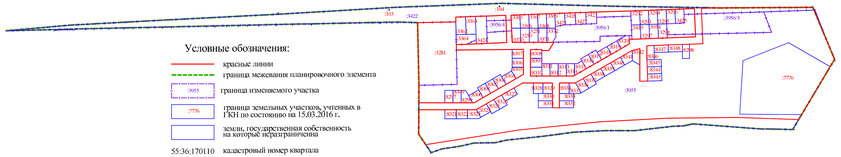
Фрагмент № 3
М 1:500



Условные обозначения

- граница межевания планировочного элемента
- красные линии
- линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- дороги
- границы образуемых земельных участков
- :7776 — граница земельных участков, учтенных в ГКН по состоянию на 15.03.2016 г.
- зона с особыми условиями использования (коммуникационные коридоры инженерных сетей), предлагаемые границы для установления публичных сервитутов
- образуемые земельные участки размещения жилой застройки
- образуемые земельные участки размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- образуемые земельные участки размещения спортивных и спортивно-зрелищных сооружений
- образуемые земельные участки размещения естественного ландшафта, лесные участки
- образуемые земельные участки размещения объектов городской рекреации, лесные участки
- образуемые земельные участки размещения городского наземного транспорта
- 157.2 — номер образуемого земельного участка
- 3-4.ИТ130 — номер планировочного элемента в соответствии с межеванием линейных объектов

Схема кадастрового плана
М 1:5000



Условные обозначения:

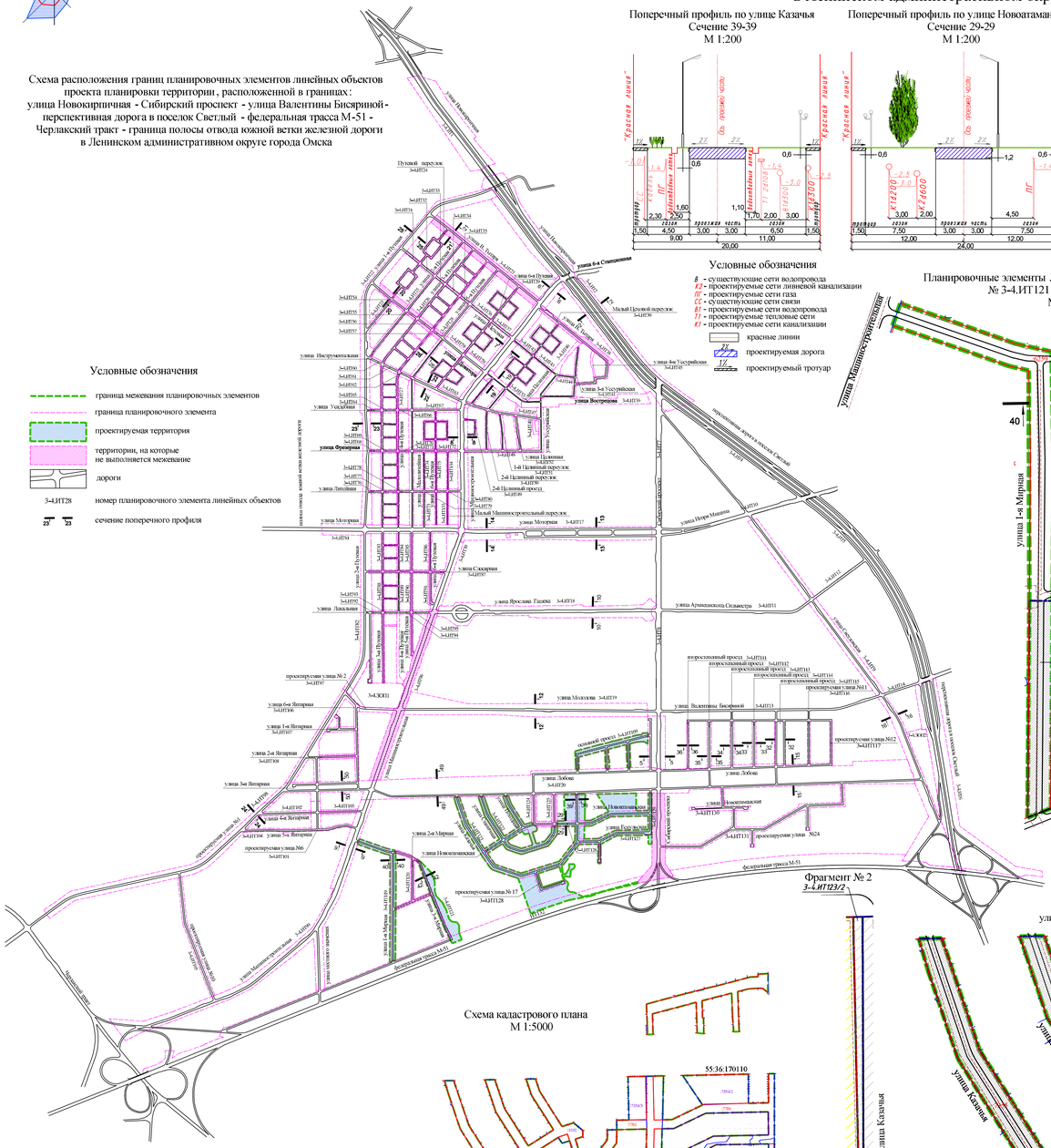
- красные линии
- граница межевания планировочного элемента
- :3955 — граница изменяемого участка
- :7776 — граница земельных участков, учтенных в ГКН по состоянию на 15.03.2016 г.
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- 55:36:170110 — кадастровый номер квартала

Таблица № 1

Характеристики и параметры образуемых земельных участков							
№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Площадь земельного участка, учтенного в ГКН, кв. м.	Площадь по проекту, кв.м.	Примечание
1	3-4.ИТ20/2	Ленинский АО, улица Лобова	Земельные участки (территории) общего пользования - автомобильный транспорт	55:36:170110:3422	53840,00	47288,10	Образование земельного участка путем перераспределения
2	3-4.ИТ30/1	Ленинский АО, ул.Новоатаманская	Земельные участки (территории) общего пользования	55:36:170110:3955	30234,00	5582,51	Образование земельного участка путем перераспределения
3	3-4.ИТ30/2	Ленинский АО, ул.Новоатаманская	Земельные участки (территории) общего пользования	55:36:170110:3956/4	28481,00	450,42	Образование земельного участка путем перераспределения
4	3-4.ИТ31/1	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Земельные участки (территории) общего пользования - автомобильный транспорт	55:36:170110:3955	30234,00	22467,80	Образование земельного участка путем перераспределения
5	3-4.ИТ31/2	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Земельные участки (территории) общего пользования - автомобильный транспорт	55:36:170110:3956/3	28481,00	1132,51	Образование земельного участка путем перераспределения
6	157.1/1	Ленинский АО, ул. Лобова	Скверы, бульвары	55:36:170110:3422	53840,00	761,96	Образование земельного участка путем перераспределения
7	157.1/2	Ленинский АО, ул. Лобова	Скверы, бульвары	55:36:170110:3956/4	28481,00	1779,85	Образование земельного участка путем перераспределения
8	157.1/3	Ленинский АО, ул. Лобова	Скверы, бульвары	55:36:170110:3955	30234,00	1740,35	Образование земельного участка путем перераспределения
9	157.2	Ленинский АО, ул.Новоатаманская	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3955	30234,00	157,36	После образования земельный участок необходимо объединить с земельным участком 55:36:170110:3364
10	157.3/1	Ленинский АО, ул.Новоатаманская	Скверы, бульвары	55:36:170110:3955	30234,00	8251,91	Образование земельного участка путем перераспределения
11	157.3/2	Ленинский АО, ул.Новоатаманская	Скверы, бульвары	55:36:170110:3955	30234,00	1191,39	Образование земельного участка путем перераспределения
12	157.4/1	Ленинский АО, ул.Новоатаманская	Лесные участки	55:36:170110:3955	30234,00	2594,51	Образование земельного участка путем перераспределения
13	157.4/2	Ленинский АО, ул.Новоатаманская	Лесные участки	55:36:170110:3955	30234,00	6650,19	Образование земельного участка путем перераспределения
14	157.4/3	Ленинский АО, ул.Новоатаманская	Лесные участки	55:36:170110:3955	30234,00	1633,28	Образование земельного участка путем перераспределения
15	158.1/1	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3956/3	28481,00	431,26	Образование земельного участка путем перераспределения
16	158.1/2	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3422	53840,00	466,52	Образование земельного участка путем перераспределения
17	158.2/1	Ленинский АО, ул. Лобова	Скверы, бульвары	55:36:170110:3955	30234,00	2034,63	Образование земельного участка путем перераспределения
18	158.2/2	Ленинский АО, ул. Лобова	Скверы, бульвары	55:36:170110:3955	30234,00	757,75	Образование земельного участка путем перераспределения
19	158.2/3	Ленинский АО, ул. Лобова	Скверы, бульвары	55:36:170110:3955	30234,00	1,44	Образование земельного участка путем перераспределения
20	158.2/4	Ленинский АО, ул. Лобова	Скверы, бульвары	55:36:170110:3955	30234,00	78,28	Образование земельного участка путем перераспределения
21	158.2/5	Ленинский АО, ул. Лобова	Скверы, бульвары	55:36:170110:3956/1	28481,00	2344,06	Образование земельного участка путем перераспределения
22	158.2/6	Ленинский АО, ул. Лобова	Скверы, бульвары	55:36:170110:3422	53840,00	1440,20	Образование земельного участка путем перераспределения
23	158.3/1	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3956/3	28481,00	779,24	Образование земельного участка путем перераспределения
24	158.3/2	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3955	30234,00	219,44	Образование земельного участка путем перераспределения
25	158.4/1	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3956/3	28481,00	788,22	Образование земельного участка путем перераспределения
26	158.4/2	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3955	30234,00	210,18	Образование земельного участка путем перераспределения
27	158.5/1	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3956/3	28481,00	959,62	Образование земельного участка путем перераспределения
28	158.5/2	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3955	30234,00	230,09	Образование земельного участка путем перераспределения
29	158.5/3	Ленинский АО, проектируемая улица №24	Индивидуальные жилые зоны с предоставлением земельным участкам (не более 3 этажей)	55:36:170110:3956/3	28481,00	300,48	Образование земельного участка путем перераспределения
30	158.6/1	Ленинский АО, ул. Лобова	Лесные участки	55:36:170110:3956/1	28481,00	882,07	Образование земельного участка путем перераспределения
31	158.6/2	Ленинский АО, ул. Лобова	Лесные участки	55:36:170110:3955	30234,00	5609,09	Образование земельного участка путем перераспределения

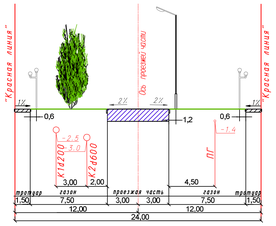
Чертеж межевания территории линейных объектов № 3-4.ИТ109 по основному проезду между улицей Лобова и Сибирским проспектом , № 3-4.ИТ119 по улице 1-я № 3-4.ИТ123 по улице Казачья, № 3-4.ИТ122 по улице Новоатаманская, улице Станичная и улице Походная , № 3-4.ИТ126 по улице Новоатаманская, № 3-4.ИТ127 по улице Новоатаманс в Ленинском административном округе города Омска

Схема расположения границ планировочных элементов линейных объектов проекта планировки территории , расположенной в границах: улица Новокирпичная - Сибирский проспект - улица Валентины Бисяриной - перспективная дорога в поселок Светлый - федеральная трасса М-51 - Черлакский тракт - граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска

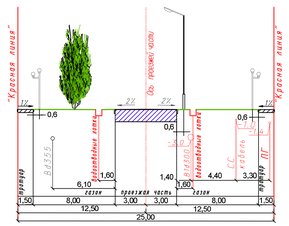


Поперечный профиль по улице Казачья
Сечение 39-39
М 1:200

Поперечный профиль по улице Новоатаманская
Сечение 29-29
М 1:200



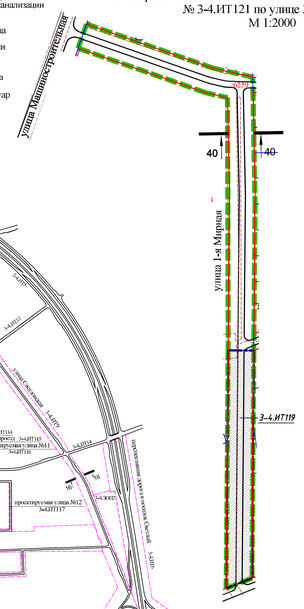
Поперечный профиль по улице 1-я Мирная
Сечение 40-40
М 1:200



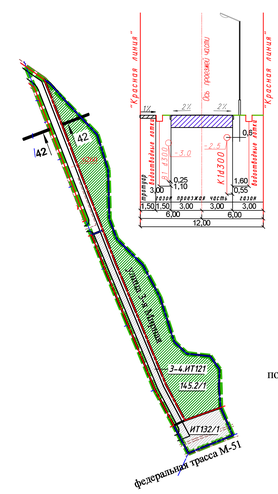
Условные обозначения

- в - существующие сети водопровода
- КЛ - проектируемые сети ливневой канализации
- ПГ - проектируемые сети газа
- СС - существующие сети связи
- ВТ - проектируемые сети водопровода
- ТТ - проектируемые тепловые сети
- КТ - проектируемые сети канализации
- красные линии
- проектируемая дорога
- проектируемый тротуар

Планировочные элементы № 3-4.ИТ119 по улице 1-я Мирная, № 3-4.ИТ121 по улице 3-я Мирная
М 1:2000



Поперечный профиль по улице 3-я Мирная
Сечение 42-42
М 1:200



Условные обозначения

- граница межевания планировочных элементов
- граница планировочного элемента
- проектируемая территория
- территории, на которые не выполняется межевание
- дороги
- 3-4.ИТ28 номер планировочного элемента линейных объектов
- 23 — 23 сечение поперечного профиля

Планировочные элементы № 3-4.ИТ123 по улице Казачья, № 3- № 3-4.ИТ126 по улице Новоатаманская , № 3-4.ИТ127 по улице Новс

Фрагмент № 2

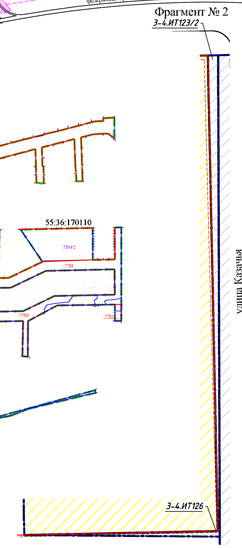
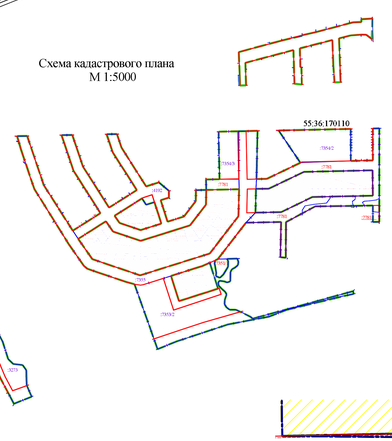
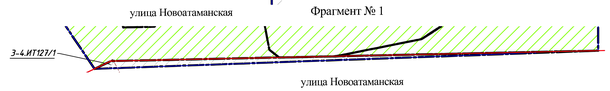


Схема кадастрового плана
М 1:5000



Фрагмент № 1



Условные обозначения

- граница межевания планировочных элементов
- красные линии
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- граница земельных участков, учтенных в ГКН, по состоянию на 15.03.2016 г.
- 55:36:170110 кадастровый номер квартала
- граница изменяемого участка