

Чертеж элемента планировочной структуры № 1 чертежа проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 24-я Северная - Красноярский тракт - граница городской черты - граница Старо-Северного мемориального кладбища - граница полосы отвода железной дороги - улица 21-я Амурская в Центральном административном округе города Омска

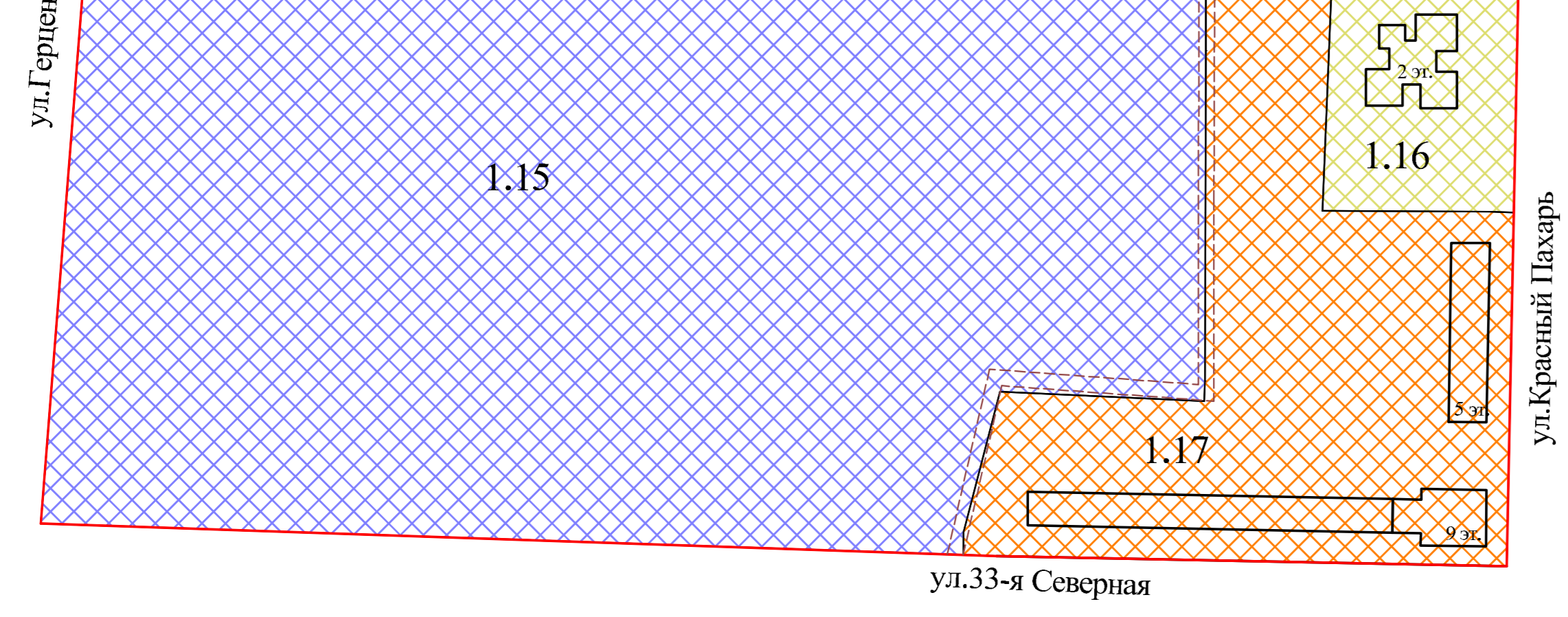
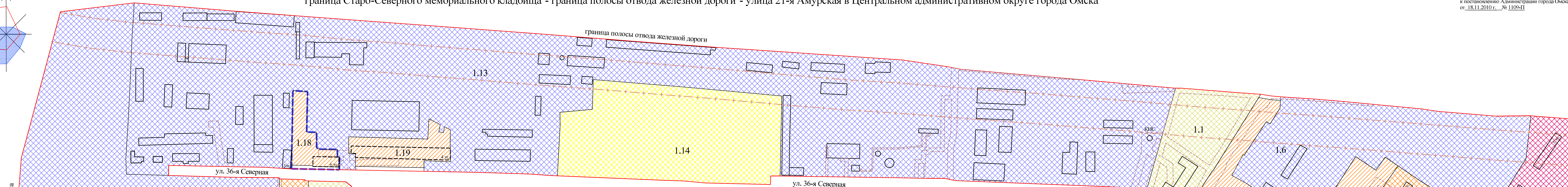
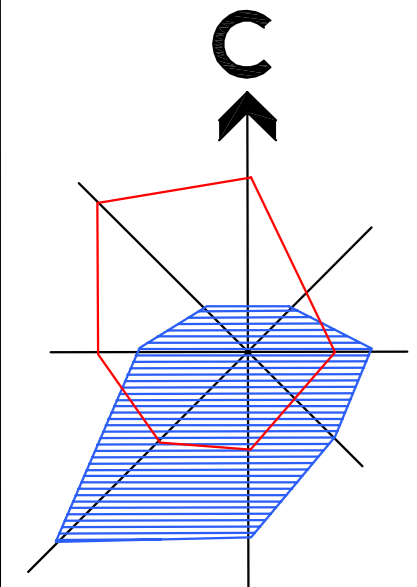
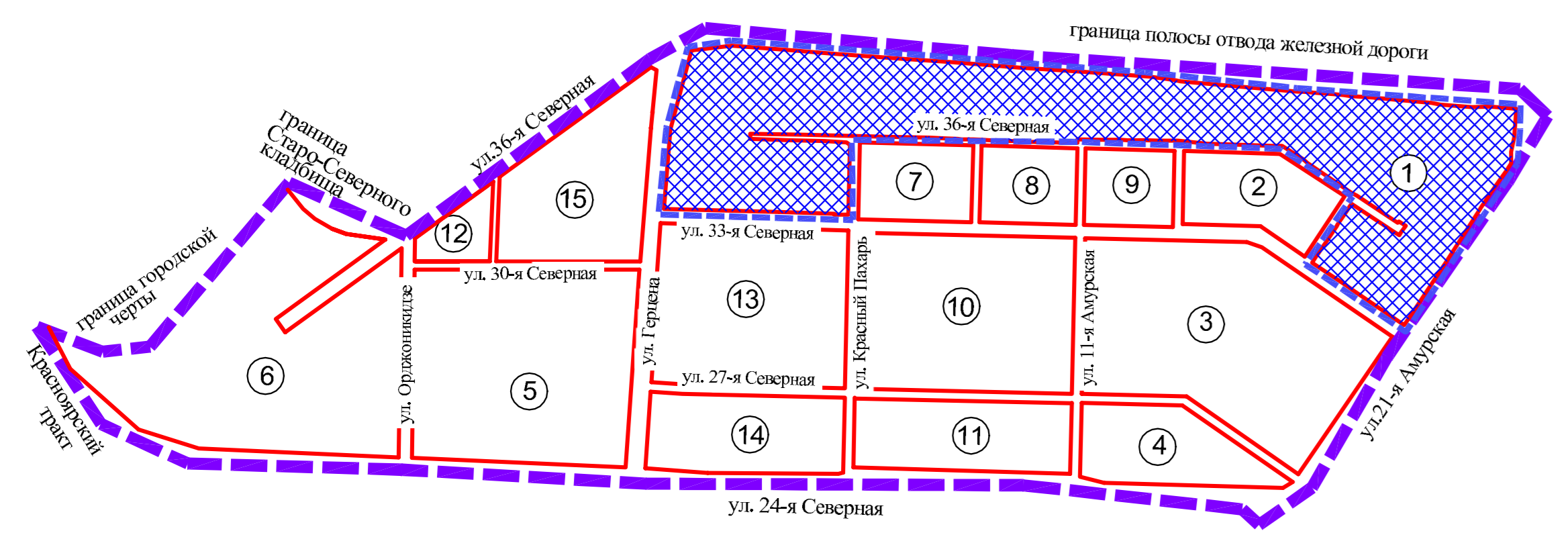


Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры



Условные обозначения:

- граница территории утвержденного проекта планировки
- проектируемая территория
- красные линии
- номер элемента планировочной структуры

Условные обозначения:

- граница проектируемой территории
- красные линии
- граница санитарно-защитной зоны
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- существующие здания, строения, сооружения
- строящиеся здания, строения, сооружения
- линии, обозначающие дороги, улицы и проезды
- зона с особыми условиями использования (коммуникационные коридоры инженерных сетей), предлагаемые границы для установления публичных сервитутов, сервитутов
- зона размещения жилой застройки средней этажности (застроенная территория)
- зона размещения объектов среднего специального и профессионального образования
- зона размещения малоэтажной жилой застройки (застроенная территория)
- зона размещения объектов дошкольного и школьного образования (застроенная территория)
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
- зона размещения объектов производственно-коммунального назначения IV-V классов опасности (застроенная территория)
- зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности
- зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
- канализационная насосная станция
- номер элемента планировочной структуры
- номер зоны по экспликации

№ элем. струк.	№ зон.	Наименование зоны
1	1.1	Зона размещения объектов начального общего и среднего (полного) общего образования (школа-интернат)
	1.2	Зона размещения комплексной жилой застройки средней этажности
	1.3	Зона размещения объектов непосредственного обслуживания населения
	1.4	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
	1.5	Зона размещения производственно-коммунальных объектов IV - V класса опасности
	1.6	Зона размещения группы жилой застройки средней этажности
	1.7	Зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности
	1.8	Зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности с объектами начального общего и среднего (полного) общего образования на 900 мест
	1.8.1	Зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	1.9	Зона размещения объектов среднего специального и профессионального образования
	1.10	Зона размещения объекта начального общего и среднего (полного) общего образования на 900 мест
	1.11	Зона размещения производственно-коммунальных объектов IV - V класса опасности
	1.12	Зона размещения участков индивидуальной жилой застройки
	1.13	Зона размещения объектов дошкольного и школьного образования (застроенная территория)
	1.14	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
	1.15	Зона размещения объектов производственно-коммунального назначения IV-V классов опасности (застроенная территория)
	1.16	Зона размещения объекта дошкольного образования на 150 мест
	1.17	Зона размещения комплексной жилой застройки средней этажности
	1.18	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
1.19	Зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности	

Примечания:
1. Типы транспортных узлов, пересечений и примыканий могут быть изменены при разработке проектной документации.
2. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных территорий в соответствии с техническими регламентами.