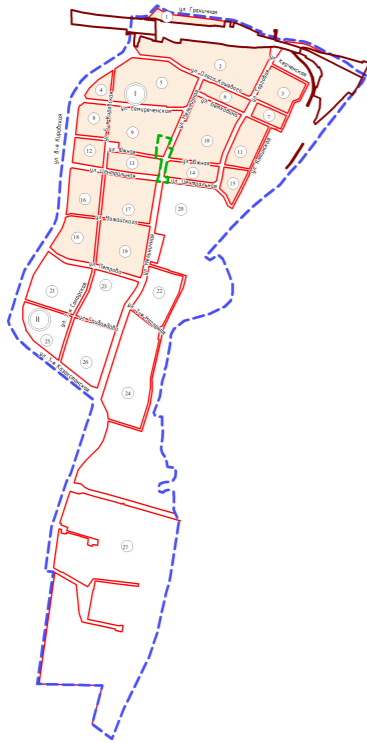


Чертеж межевания территории в красных линиях улицы Мельничная от улицы Центральная до створа северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:190354:33 в Кировском административном округе города Омска

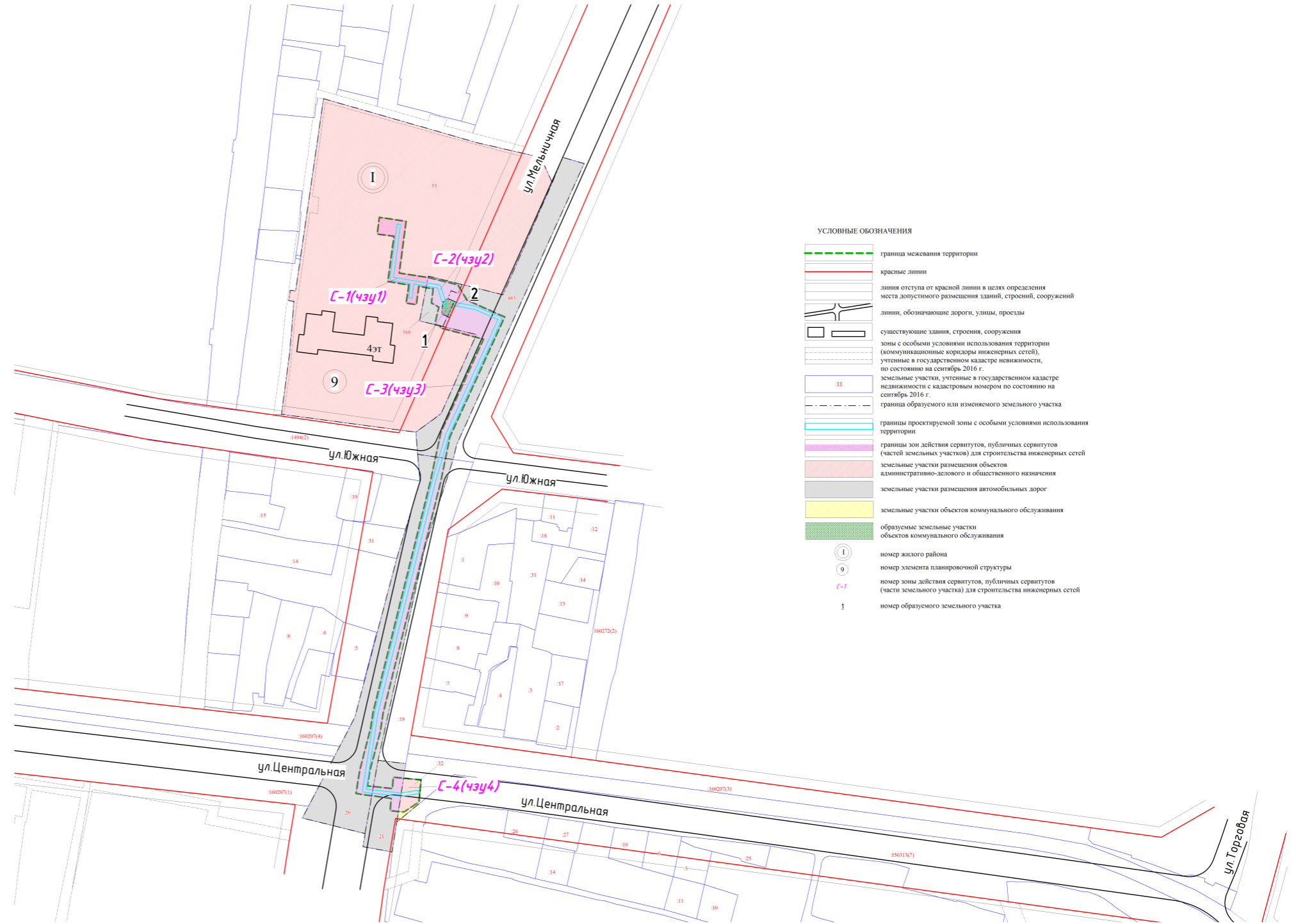
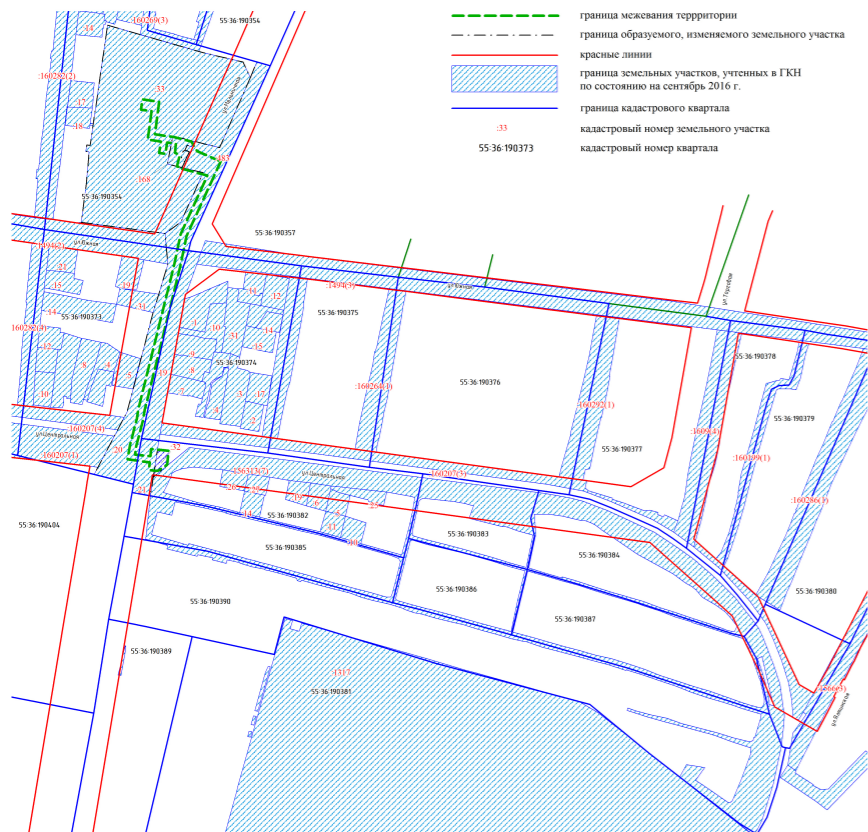
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ЭЛЕМЕНОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ УЛИЦА ГРАНИЧНАЯ - ЛЕВЫЙ БЕРЕГ РЕКИ ИРТИШ, ГРАНИЦА ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ - УЛИЦА МЕЛЬНИЧНАЯ - УЛИЦА 1-Я КАЗАХСТАНСКАЯ - УЛИЦА 8-Я КИРОВСКАЯ В КИРОВСКОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА ОМСКА

- Условные обозначения:
- граница утвержденного проекта планировки
 - граница межевания территории
 - красные линии
 - граница полосы отвода железнодорожных путей
 - номер жилого района
 - номер элемента планировочной структуры



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

- Условные обозначения:
- граница межевания территории
 - граница образуемого, изменяемого земельного участка
 - красные линии
 - граница земельных участков, учтенных в ГКН по состоянию на сентябрь 2016 г.
 - граница кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка
 - кадастровый номер квартала



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница межевания территории
 - красные линии
 - линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
 - существующие здания, строения, сооружения
 - зоны с особыми условиями использования территории (коммуникационные коридоры инженерных сетей), учтенные в государственном кадастре недвижимости, по состоянию на сентябрь 2016 г.
 - земельные участки, учтенные в государственном кадастре недвижимости с кадастровым номером по состоянию на сентябрь 2016 г.
 - граница образуемого или изменяемого земельного участка
 - границы проектируемой зоны с особыми условиями использования территории
 - границы зон действия сервитутов, публичных сервитутов (частей земельных участков) для строительства инженерных сетей
 - земельные участки размещения объектов административно-делового и общественного назначения
 - земельные участки размещения автомобильных дорог
 - земельные участки объектов коммунального обслуживания
 - образуемые земельные участки объектов коммунального обслуживания
 - номер жилого района
 - номер элемента планировочной структуры
 - номер зоны действия сервитутов, публичных сервитутов (части земельного участка) для строительства инженерных сетей
 - номер образуемого земельного участка

Характеристики и параметры изменяемых земельных участков										
Номер п/п	Номер земельного участка учтенного в ГКН	Местоположение	Вид разрешенного использования	Планируемое использование земельного участка	Площадь по кадастру, кв.м.	Номер образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части по проекту, кв.м	Характеристика образуемой части	Номер сервитута по проекту	Примечание
1	55:36:190354:33	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мельничная, д. 44	для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	20141	чл1	519,65	в целях установления сервитута для строительства инженерных сетей	С-1	-
2	55:36:190354:168	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мельничная, д. 44	земли общего пользования под улицей	коммунальное обслуживание	447	чл2	231,29	в целях установления публичного сервитута для строительства инженерных сетей	С-2	-
3	55:36:000000:483	Омская область, г. Омск, установлено в юго-западной части кадастрового района 55:36:	земли общего пользования под улицей	земли общего пользования под улицей	259991	чл3	2445,29	в целях установления публичного сервитута для строительства инженерных сетей	С-3	-
4	55:36:190382:32	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Мельничная, д. 44	коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание	223	чл4	192,18	в целях установления сервитута для строительства инженерных сетей	С-4	-

Характеристики и параметры образуемых земельных участков						
Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Планируемое использование земельного участка	Площадь по проекту, кв.м.	Номер сервитута по проекту	Площадь сервитута по проекту, кв.м
1	Омская область, г. Омск, местоположение установлено в 50 метрах северо-восточнее строения на ул. Мельничная, 44	трансформаторная подстанция в бетонном исполнении (2 БКТП)	трансформаторная подстанция в бетонном исполнении (2 БКТП)	49,41	-	-
2	Омская область, г. Омск, местоположение установлено в 50 метрах северо-восточнее строения на ул. Мельничная, 44	трансформаторная подстанция в бетонном исполнении (2 БКТП)	трансформаторная подстанция в бетонном исполнении (2 БКТП)	14,49	-	-

Примечание:
 1. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных территорий соответствии с техническими регламентами
 2. Сервитуты устанавливаются в целях прокладки, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации
 3. На чертеже межевания территории не отображены объекты историко-культурного значения, ввиду их отсутствия в границах проектируемой территории