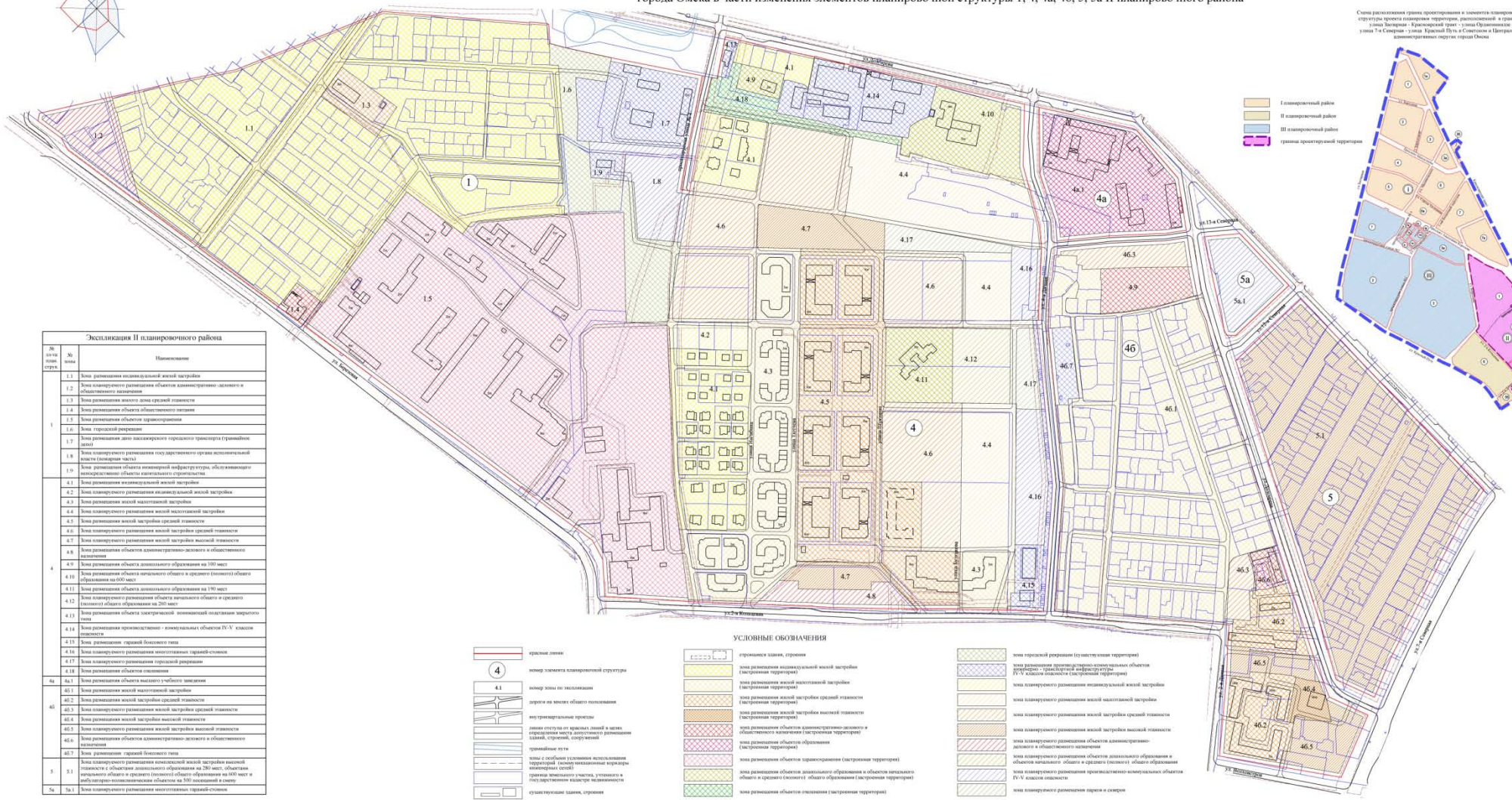


Чертеж планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная — Красноярский тракт — улица Орджоникидзе — улица 7-я Северная — улица Красный Путь в Советском и Центральном административных округах города Омска в части изменения элементов планировочной структуры 1, 4, 4а, 4б, 5, 5а II планировочного района

Планировка № 26
в населенном пункте Омск
01 26

Схема расположения границ проектируемой и существующей планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная — Красноярский тракт — улица Орджоникидзе — улица 7-я Северная — улица Красный Путь в Советском и Центральном административных округах города Омска

I планировочный район
 II планировочный район
 III планировочный район
 граница проектируемой территории



Экспликация II планировочного района			
№ по плану	№ зоны	Наименование	
1	1.1	Зона размещения индивидуальной жилой застройки	
	1.2	Зона планировочного размещения объектов административно-делового и общественного назначения	
	1.3	Зона размещения жилой зоны средней этажности	
	1.4	Зона размещения объектов общественного назначения	
	1.5	Зона размещения объектов транспортной инфраструктуры	
	1.6	Зона городской рекреации	
	1.7	Зона размещения авто-массового городского транспорта (трамвайно-троллейбусная)	
	1.8	Зона планировочного размещения государственного органа исполнительной власти (бюджетная часть)	
	1.9	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры, обслуживающего многоквартирные объекты капитального строительства	
	4	4.1	Зона размещения индивидуальной жилой застройки
		4.2	Зона планировочного размещения объектов жилой застройки
		4.3	Зона размещения жилой малоэтажной застройки
		4.4	Зона планировочного размещения жилой малоэтажной застройки
		4.5	Зона размещения жилой застройки средней этажности
		4.6	Зона планировочного размещения жилой застройки средней этажности
		4.7	Зона планировочного размещения жилой застройки высокой этажности
		4.8	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
		4.9	Зона размещения объектов дошкольного образования на 100 мест
4.10		Зона размещения объектов начального общего и среднего (полного) общего образования на 600 мест	
4.11		Зона размещения объектов дошкольного образования на 100 мест	
4.12		Зона планировочного размещения объектов начального общего и среднего (полного) общего образования на 200 мест	
4.13		Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры (подстанции электропередачи)	
4.14		Зона размещения производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности	
4.15		Зона размещения гаражей бюджетного типа	
4.16		Зона планировочного размещения многоэтажных гаражей-стоянок	
4.17		Зона планировочного размещения гаражей-стоянок	
4.18		Зона размещения объектов озеленения	
4а	4а.1	Зона размещения объектов учебного назначения	
	4а.2	Зона размещения жилой малоэтажной застройки	
	4а.3	Зона размещения жилой застройки средней этажности	
	4а.4	Зона планировочного размещения жилой застройки средней этажности	
	4а.5	Зона размещения жилой застройки высокой этажности	
	4а.6	Зона планировочного размещения объектов административно-делового и общественного назначения	
4б	4б.1	Зона размещения объектов дошкольного образования на 100 мест	
	4б.2	Зона размещения объектов начального общего и среднего (полного) общего образования на 600 мест и объектов дошкольного образования на 200 мест	
	4б.3	Зона размещения объектов дошкольного образования на 100 мест	
	4б.4	Зона планировочного размещения объектов начального общего и среднего (полного) общего образования на 200 мест	
	4б.5	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры (подстанции электропередачи)	
	4б.6	Зона размещения производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности	
5	5.1	Зона планировочного размещения объектов начального общего и среднего (полного) общего образования на 600 мест и объектов дошкольного образования на 200 мест	
	5а.1	Зона планировочного размещения многоэтажных гаражей-стоянок	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	красные линии
	линии элемента планировочной структуры
	линии зоны по классификации
	линии на землях общего пользования
	интерурбанные проезды
	линии отступа от красной линии в целях организации земель для размещения объектов (зданий, строений, сооружений)
	транспортные пути
	линии с границей озеленения и использования территории (линии зеленых коридоров, зеленых островов)
	границы земельного участка, указанного в государственном кадастре недвижимости
	структурные здания, строения

	зона городской рекреации (существующая территория)
	зона размещения производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности (существующая территория)
	зона планировочного размещения индивидуальной жилой застройки (настроенная территория)
	зона размещения жилой малоэтажной застройки (настроенная территория)
	зона размещения жилой застройки средней этажности (настроенная территория)
	зона размещения жилой застройки высокой этажности (настроенная территория)
	зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (настроенная территория)
	зона размещения объектов образования (настроенная территория)
	зона размещения объектов здравоохранения (настроенная территория)
	зона размещения объектов дошкольного образования и объектов начального общего и среднего (полного) общего образования (настроенная территория)
	зона размещения объектов озеленения (настроенная территория)

	зона размещения производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности (настроенная территория)
	зона планировочного размещения индивидуальной жилой застройки
	зона планировочного размещения объектов начального общего и среднего (полного) общего образования и объектов дошкольного образования
	зона планировочного размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	зона планировочного размещения объектов образования
	зона планировочного размещения объектов здравоохранения
	зона планировочного размещения объектов дошкольного образования и объектов начального общего и среднего (полного) общего образования
	зона планировочного размещения объектов озеленения