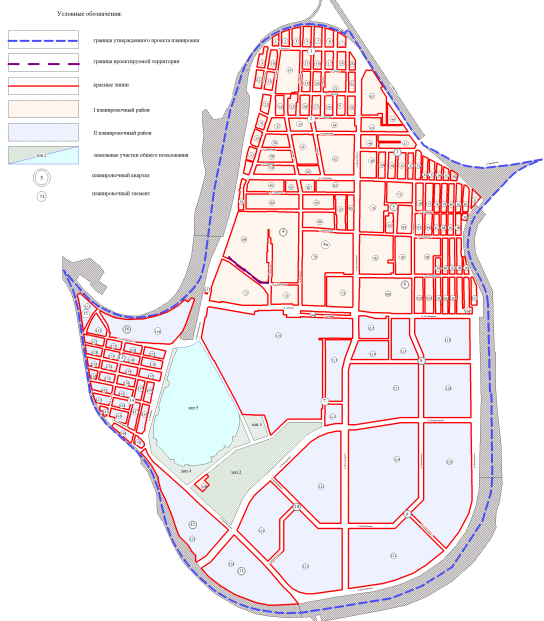
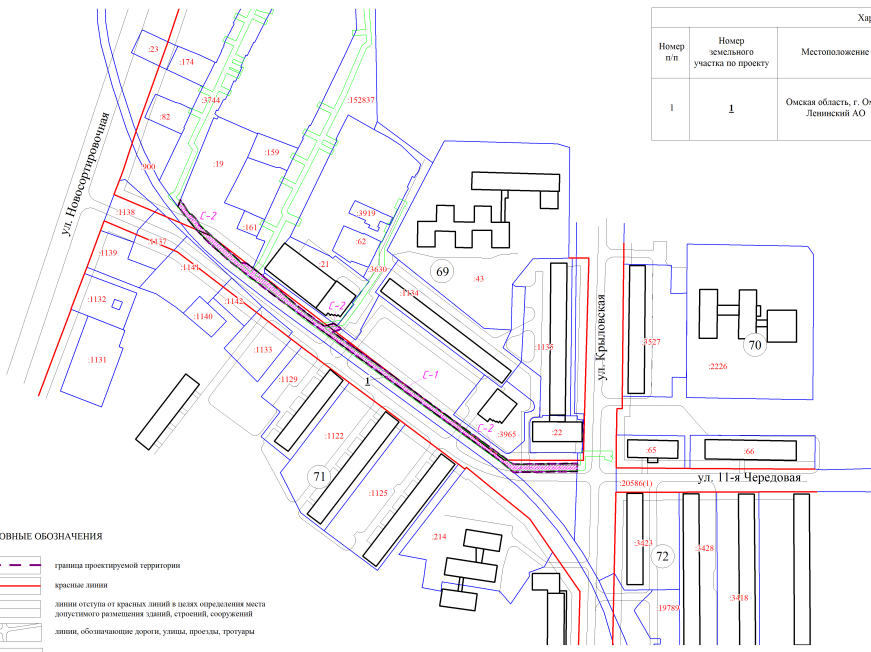
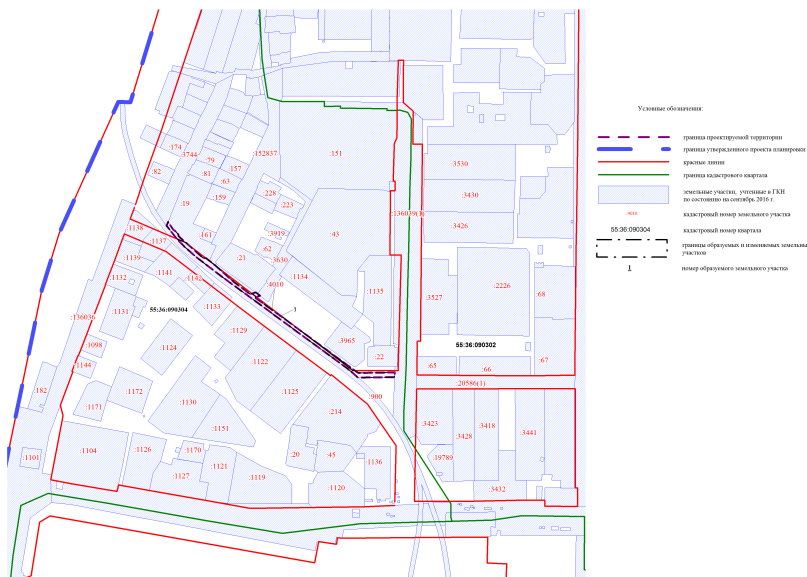


Чертеж межевания территории части земельного участка с кадастровым номером 55:36:090304:4010, расположенной в красных линиях дороги от улицы Новосортировочная до улицы Крыловская в Ленинском административном округе города Омска, и части земельного участка с кадастровым номером 55:36:090304:4010 в границах элемента планировочной структуры № 69 проекта планировки территории, расположенной в границах: граница полосы отвода южной ветки железной дороги - улица 1-я Комсомольская - улица Новосортировочная - улица Красной Звезды - улица Ростовская - улица Новгородская - граница полосы отвода железной дороги вдоль улиц Хабаровская, 1-я Путевая, Черлакского тракта - в Ленинском Административном округе города Омска

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ



Характеристики и параметры образуемых земельных участков

Номер п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Площадь по проекту, кв.м.	Номер сервитута	Площадь сервитута по кадастру, кв.м.	Примечание
1	1	Омская область, г. Омск, Ленинский АО	земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	1534	С-1	1534	земельный участок образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 55:36:090304:4010

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница проектируемой территории
 - красные линии
 - линия отступов от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, тротуары
 - существующие здания, строения, сооружения
 - земельные участки, учтенные в государственном кадастре недвижимости с кадастровым номером по состоянию на октябрь 2016 г.
 - границы зоны действия сервитута для строительства, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации
 - границы зоны с особыми условиями использования территорий (охранной зоны объекта газоснабжения)
 - планировочный элемент
 - номер зоны действия сервитута, для строительства инженерных сетей
 - границы образуемых и изменяемых земельных участков
 - номер образуемого земельного участка

Характеристики и параметры изменяемых земельных участков

Номер п/п	Номер земельного участка учтенного в ГКН	Местоположение	Вид разрешенного использования	Площадь по кадастру, кв.м.	Номер сервитута	Площадь сервитута по кадастру, кв.м.	Примечание
1	55:36:090304:4010	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно 48 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Ленинский АО, ул. Крыловская, д. 54А	коммунальное обслуживание	1756	С-2	223	сохраняется в измененных границах, площадью 223 кв.м

Примечание:
1. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных территорий соответствии с техническими регламентами
2. Сервитуты устанавливаются в целях прокладки, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации.
3. В границах проектируемой территории отсутствуют геодезические пункты ГТС и ОМС.
4. На чертеже межевания территории не отражены объекты историко-культурного значения, ввиду их отсутствия в границах проектируемой территории.