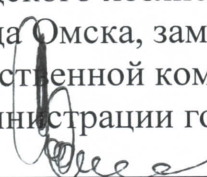
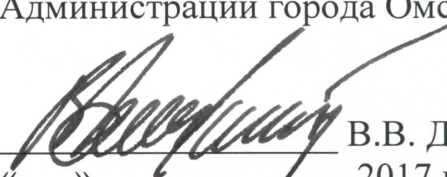


СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель Мэра города Омска, директор департамента городского хозяйства Администрации города Омска, заместитель председателя общественной комиссии Администрации города Омска

С.П. Фролов
« ___ » _____ 2017 года

Мэр города Омска, председатель общественной комиссии Администрации города Омска

В.В. Двораковский
« ___ » _____ 2017 года

Протокол
заседания общественной комиссии Администрации города Омска

23 июня 2017 года
15.30

г. Омск, ул. Гагарина, д. 34, 3-й этаж
конференц-зал Администрации города Омска

Председательствующий:

Фролов - первый заместитель Мэра города Омска,
Сергей Петрович директор департамента городского хозяйства
Администрации города Омска, заместитель
председателя общественной комиссии
Администрации города Омска

Присутствовали:

1. Члены общественной комиссии Администрации города Омска:

1. Бибик - начальник отдела благоустройства
Юрий Геннадьевич департамента городского хозяйства
Администрации города Омска, секретарь
общественной комиссии Администрации
города Омска
2. Бегун - председатель Правления Омской
Александр Вениаминович областной организации Общероссийской
общественной организации «Союз
архитекторов России»
3. Воропаева - генеральный директор закрытого
Олеся Зиновьевна акционерного общества «Управляющая
компания «Левобережье»
4. Гашеев - заместитель директора департамента,
Виктор Валерьевич начальник отдела по работе со
средствами массовой информации
департамента информационной политики
Администрации города Омска

5. Горбачев
Андрей Юрьевич - первый заместитель главы администрации Октябрьского административного округа города Омска
6. Клюхин
Александр Владимирович - первый заместитель главы администрации Советского административного округа города Омска
7. Лесниченко
Александр Борисович - заместитель главы администрации Центрального административного округа города Омска
8. Михайленко
Леонид Дмитриевич - депутат Омского городского Совета, руководитель фракции «КПРФ» в Омском городском Совете
9. Паркулевич
Людмила Александровна - член комитета местной общественной организации – территориального общественного самоуправления «Кировец-2»
10. Потапов
Алексей Владимирович - исполняющий обязанности главы администрации Ленинского административного округа города Омска
11. Смык
Виктория Игоревна - начальник отдела городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
12. Сокин
Алексей Анатольевич - заместитель Председателя Омского городского Совета, председатель партийного проекта «Городская среда» регионального отделения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
13. Украинская
Людмила Петровна - заместитель директора департамента, начальник управления производственной сферы и ценообразования в строительстве департамента финансов и контроля Администрации города Омска

14. Фомин Евгений Викторович - первый заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска
15. Фрикель Александр Егорович - первый заместитель главы администрации Кировского административного округа города Омска
16. Шикалов Дмитрий Геннадьевич - заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области

Отсутствуют следующие члены общественной комиссии Администрации города Омска: Донник О.А., Загатова И.В., Ковыршин С.С., Куимова И.А., Ложкин А.Н., Руковицина Р.Г., Токсанова А.Т., Чираков Н.А.

В соответствии с пунктом 6 Положения об общественной комиссии Администрации города Омска, утвержденного постановлением Администрации города Омска от 31 марта 2017 года № 270-п «О создании общественной комиссии Администрации города Омска», для участия в заседании направлены вместо Загатовой И.В. – Гашеев В.В., вместо Ковыршина С.С. – Лесниченко А.Б., вместо Токсановой А.Т. – Паркулевич Л.А.

На заседании общественной комиссии Администрации города Омска присутствует более половины ее членов, в том числе заместитель председателя общественной комиссии Администрации города Омска С.П. Фролов.

Заседание общественной комиссии считается правомочным.

Иные присутствующие:

17. Тараканова Карина Рафаэлевна - помощник заместителя Председателя Омского городского Совета А.А. Сокина
18. Финько Игорь Николаевич - ведущий специалист отдела благоустройства департамента городского хозяйства Администрации города Омска
19. Шадрина Марина Николаевна - главный специалист отдела благоустройства департамента городского хозяйства Администрации города Омска

Рассмотрели вопросы:***Вступительное слово.***

Докладчик: Фролов Сергей Петрович, первый заместитель Мэра города Омска, директор департамента городского хозяйства Администрации города Омска, заместитель председателя общественной комиссии Администрации города Омска.

1. Дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий, включенных в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы города Омска «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, благоустройство территории городского округа».

Докладчики: Фрикель Александр Егорович, первый заместитель главы администрации Кировского административного округа города Омска:

«В администрацию Кировского административного округа города Омска поступило 197 заявок на благоустройство дворовых территорий.

Рассмотрение заявок состоялось в период с 26 апреля по 5 мая 2017 года. По результатам рассмотрения в ранжированный перечень включено 158 дворовых территорий.

Учитывая целевое выделение финансовых средств и нормативную стоимость 1 кв. м ремонта асфальтобетонного покрытия в размере 768,87 руб., в основном перечне находится 34 дворовых территории.

По каждой дворовой территории, включенной в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы города Омска «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, благоустройство территории городского округа», утвержденной постановлением Администрации города Омска от 14 октября 2013 года № 1171-п, подготовлены дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий. Данные дизайн-проекты согласованы с представителями собственников помещений в многоквартирных домах, уполномоченных на согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.»

Потапов Алексей Владимирович, исполняющий обязанности главы администрации Ленинского административного округа города Омска:

«В администрацию Ленинского административного округа города Омска поступила 121 заявка на благоустройство дворовых территорий.

Рассмотрение заявок состоялось в период с 26 апреля по 5 мая 2017 года. По результатам рассмотрения в ранжированный перечень включено 88 дворовых территорий.

Учитывая целевое выделение финансовых средств и нормативную стоимость 1 кв. м ремонта асфальтобетонного покрытия в размере 768,87 руб., в основном перечне находится 34 дворовых территории.

По каждой дворовой территории, включенной в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы города Омска «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, благоустройство территории городского округа»,

утвержденной постановлением Администрации города Омска от 14 октября 2013 года № 1171-п, подготовлены дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий. Данные дизайн-проекты согласованы с представителями собственников помещений в многоквартирных домах, уполномоченных на согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.»

Горбачев Андрей Юрьевич, первый заместитель главы администрации Октябрьского административного округа города Омска:

«В администрацию Октябрьского административного округа города Омска поступило 138 заявок на благоустройство дворовых территорий.

Рассмотрение заявок состоялось в период с 26 апреля по 5 мая 2017 года. По результатам рассмотрения в ранжированный перечень включено 123 дворовых территории.

Учитывая целевое выделение финансовых средств и нормативную стоимость 1 кв. м ремонта асфальтобетонного покрытия в размере 768,87 руб., в основном перечне находится 39 дворовых территорий.

По каждой дворовой территории, включенной в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы города Омска «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, благоустройство территории городского округа», утвержденной постановлением Администрации города Омска от 14 октября 2013 года № 1171-п, подготовлены дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий. Данные дизайн-проекты согласованы с представителями собственников помещений в многоквартирных домах, уполномоченных на согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.»

Михайленко Л.Д.:

«Попал ли в программу дом 5 по улице Краснопресненской?»

Горбачев А.Ю.:

«Данный дом не подавал заявку для включения в программу.»

Клюхин Александр Владимирович, первый заместитель главы администрации Советского административного округа города Омска:

«В администрацию Советского административного округа города Омска поступило 298 заявок на благоустройство дворовых территорий.

Рассмотрение заявок состоялось в период с 26 апреля по 5 мая 2017 года. По результатам рассмотрения в ранжированный перечень включено 143 дворовых территории.

Учитывая целевое выделение финансовых средств и нормативную стоимость 1 кв. м ремонта асфальтобетонного покрытия в размере 768,87 руб., в основном перечне находится 31 дворовая территория.

По каждой дворовой территории, включенной в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы города Омска «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем и

коммунальными услугами, благоустройство территории городского округа», утвержденной постановлением Администрации города Омска от 14 октября 2013 года № 1171-п, подготовлены дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий. Данные дизайн-проекты согласованы с представителями собственников помещений в многоквартирных домах, уполномоченных на согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.».

Лесниченко Александр Борисович, заместитель главы администрации Центрального административного округа города Омска:

«В администрацию Центрального административного округа города Омска поступило 167 заявок на благоустройство дворовых территорий.

Рассмотрение заявок состоялось в период с 26 апреля по 5 мая 2017 года. По результатам рассмотрения в ранжированный перечень включено 153 дворовых территории.

Учитывая целевое выделение финансовых средств и нормативную стоимость 1 кв. м ремонта асфальтобетонного покрытия в размере 768,87 руб., в основном перечне находится 48 дворовых территорий.

По каждой дворовой территории, включенной в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы города Омска «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, благоустройство территории городского округа», утвержденной постановлением Администрации города Омска от 14 октября 2013 года № 1171-п, подготовлены дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий. Данные дизайн-проекты согласованы с представителями собственников помещений в многоквартирных домах, уполномоченных на согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.».

2. Дизайн-проект благоустройства общественных территорий.

Докладчик: Смык Виктория Игоревна, начальник отдела городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

«За период с 1 по 25 апреля 2017 года в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска поступило 50 заявок по благоустройству общественных территорий, из них 44 заявки соответствуют установленным критериям, 4 заявки исключены, 2 заявки спорные и требуют обсуждения.

Рассмотрение заявок состоялось в период с 26 апреля по 5 мая 2017 года. По результатам рассмотрения в ранжированный перечень попало 46 общественных территорий.

Учитывая целевое выделение финансовых средств и нормативную стоимость 1 кв. м ремонта асфальтобетонного покрытия в размере 768,87 руб., в основном перечне находится 7 общественных территорий.

Так как в 2018 году запланирован чемпионат мира по футболу, фанзону в городе Омске планируется разместить между Юбилейным и Комсомольским мостами. Учитывая данное обстоятельство, а также в связи с закрытием

Юбилейного моста подготовлен перечень из 11 автомобильных дорог, расположенных вблизи улицы Бударина, подлежащих ремонту в 2017 году.

Итого в 2017 году благоустройству подлежат 18 общественных территорий.

По каждой общественной территории, включенной в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы города Омска «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, благоустройство территории городского округа», утвержденной постановлением Администрации города Омска от 14 октября 2013 года № 1171-п, подготовлены дизайн-проекты благоустройства общественных территорий.»

Фролов С.П.:

«Дмитрий Геннадьевич, планируется ли увеличение средств на реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2018 году?»

Шикалов Д.Г.:

«Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области подготовило заявку в бюджет Омской области в размере 450 млн. руб., что аналогично объему средств, заложенных в 2017 году. О выделении федеральных субсидий на 2018 год можно будет говорить не ранее IV квартала 2017 года. В случае выделения федеральных субсидий на реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» региональные средства будут заменены на федеральные. Думаю, Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области В.И. Назаров поддержит Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области.»

Бегун А.В.:

«Сергей Петрович, сейчас подготовлены дизайн-проекты общественных территорий. Я понимаю, что в бюджете отсутствуют финансовые средства на реализацию дизайн-проектов. Но, тем не менее, нельзя данные дизайн-проекты положить в стол, необходимо готовить проектную документацию, хотя бы очередями. Будет проектная документация, можно искать инвестора для их реализации. Я думаю, АО «Газпромнефть – ОНПЗ» это будет интересно.»

Фролов С.П.:

«Александр Вениаминович, я полностью разделяю Ваше мнение. Я в 2015 году подготовил проект благоустройства бульвара Победы. Данный проект был представлен Губернатору Омской области, Председателю Правительства Омской области В.И. Назарову. Мы начали выполнять работы по озеленению на свои средства, но на дальнейшую реализацию проекта средств не получили.

Вы, Александр Вениаминович, являетесь разработчиком дизайн-проекта благоустройства набережных Иртыша и Оми. Предусмотрен ли дизайн-проектом мост через Иртыш?».

Бегун А.В.:

«Нет, Сергей Петрович. Дизайн-проектом предусмотрено 2 пешеходных моста через реку Омь. Тот проект, на который Вы ссылаетесь, не признается архитектурным сообществом. Вообще, я считаю, нужно вносить корректировки в Генеральный план муниципального образования городского округа город Омска Омской области.».

Сокин А.А.:

«Сергей Петрович, я согласен, необходима актуализация Решения Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 43».

Бегун А.В.:

«Сергей Петрович, я понимаю, что целевое выделение финансовых средств в 2017 году – ремонт асфальтобетонного покрытия, бордюры попадают в перечень работ?».

Фролов С.П.:

«Не везде, только на тех дворовых территориях, где заинтересованные лица подали соответствующие заявки. Согласен, что помимо ремонта асфальтобетонного покрытия необходимо водоотведение, чтобы результаты работ не пропали даром. Однако приоритетным проектом «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год водоотведение не предусмотрено. Тем не менее, при выполнении работ по ремонту асфальтобетонного покрытия с подрядной организацией будем решать вопрос по водоотведению путем разуклонки. Опыт в данном направлении уже есть. Например, мы его применяли в 2011 году. Рядом с Вами сидит генеральный директор крупнейшей управляющей организации в городе Омске. Олеся Зиновьевна, дворовые территории, отремонтированные в 2011 году, находятся в удовлетворительном состоянии?».

Воропаева О.З.:

«Может не все 100 процентов, но большинство в хорошем состоянии.».

Сокин А.А.:

«Сергей Петрович, когда будут выполняться работы?».

Фролов С.П.:

«Об этом Вам расскажет подробнее Юрий Геннадьевич. Тем не менее, скажу, что после Дня города мы приступим к работам.».

Сокин А.А.:

«Дмитрий Геннадьевич, Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области может заложить в бюджет на 2018 год работы по проектированию и устройству ливневой канализации?».

Шикалов Д.Г.:

«Бюджет Омской области не позволяет выделить финансирование на данные работы.».

Фролов С.П.:

«Алексей Анатольевич, давайте заложим в бюджете города Омска.».

Бегун А.В.:

«Полностью поддерживаю.».

Украинская Л.П.:

«Можно использовать гранты.».

Шикалов Д.Г.:

«Омская область готова к обсуждению. Нам необходимы идеи. У нас талантливая молодежь.».

Михайленко Л.Д.:

«Предусмотрены ли программой какие-нибудь работы в секторе индивидуальной жилой застройки?».

Фролов С.П.:

«В настоящее время готовим муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы, данной программой предусмотрены мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

Предлагаю утвердить дизайн-проекты дворовых и общественных территорий.».

Шикалов Д.Г.:

«Сергей Петрович, целевое выделение финансовых средств в 2017 году – ремонт асфальтобетонного покрытия, но Вы говорили, что проработаете с управляющими организациями вопросы об установке малых архитектурных форм.».

Фомин Е.В.:

«Данный вопрос был обсужден с СРО и крупными управляющими организациями, возражений с их стороны нет.».

3. О реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы.

Докладчик: Бибик Юрий Геннадьевич, начальник отдела благоустройства департамента городского хозяйства Администрации города Омска, секретарь общественной комиссии Администрации города Омска.

«По результатам утверждения программы «Формирование комфортной городской среды» департаментом городского хозяйства Администрации города Омска организована оперативная работа:

- администрациями административных округов города Омска подготовлены дизайн-проекты, которые подписаны уполномоченными представителями собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году;

- совместными усилиями проведено дефектование видов и объемов работ;

- бюджетным учреждением города Омска «Управление дорожного хозяйства и благоустройства» подготовлены сметы, которые прошли согласование в «Сибирском центре ценообразования в промышленности, строительстве и энергетике»;

- подготовлена документация для проведения конкурса по отбору подрядных организаций.

Работы планируется выполнить в период с 7 августа по 15 сентября 2017 года.

Вся необходимая информация внесена в модуль ГИС ЖКХ «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» по следующему адресу: <http://sreda.dom.gosuslugi.ru>.

Кроме того, казенным учреждением города Омска «Управление информационно-коммуникационных технологий» разрабатывается раздел о реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на официальном сайте Администрации города Омска.

В настоящее время департаментом городского хозяйства Администрации города Омска начата работа по разработке муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы.

Учитывая отсутствие точной информации о выделении финансовых средств из федерального и регионального бюджетов, в бюджете города Омска планируется выделение средств в размере 6 340 549,19 рубля.

Данная программа должна содержать следующую информацию:

- адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве;

- адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве;

- адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за

счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления;

- мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства.

Таким образом, для реализации программы в 2018 – 2022 годах необходимо проведение инвентаризации всех дворовых территорий, общественных территорий и индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

При этом порядок инвентаризации определяется субъектом Российской Федерации.

Департаментом городского хозяйства Администрации города Омска направлены письма в Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области об определении порядка и предоставлении иных сведений, необходимых для разработки программы на 2018 – 2022 годы (от 8 июня 2017 года № Исх-АГ/07-2387, от 15 июня 2017 года № Исх-АГ/07-2493).

В соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр, в паспорте благоустройства территории по результатам инвентаризации рекомендуется указывать:

- границы и общую площадь территории;
- состояние дорожного покрытия;
- освещенность территории;
- наличие и состояние малых архитектурных форм, в том числе уличной мебели;
- наличие и состояние детских (в том числе игровое оборудование для детей возрастом до 5 лет) и спортивных площадок, парковок, площадок для сбора мусора;
- наличие и состояние озеленения.

Кроме того, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» субсидии из федерального бюджета предоставляются при условии выполнения обязательства обеспечить не позднее 1 ноября 2017 года проведение общественных обсуждений и корректировки Правил

благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска, утвержденных Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45, с учетом Методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр.».

Шикалов Д.Г.:

«Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области готовит предложения о доле софинансирования муниципалитетов в размере от 15 до 30 процентов. Поэтому суммы в размере 6 млн. руб. городу Омску не хватает. Закладывайте больше, 50 млн. руб., 150 млн. руб. Включайте в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы иные программы по благоустройству.».

Фролов С.П.

«Да, мы планируем включить в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы городскую и окружные «Флоры».».

Приняты решения и даны поручения:

1. Информацию, представленную членами общественной комиссии Администрации города Омска, принять к сведению.

2. Утвердить с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проекты благоустройства каждой дворовой территории, включенной в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы города Омска «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, благоустройство территории городского округа», утвержденной постановлением Администрации города Омска от 14 октября 2013 года № 1171-п, а также дизайн-проекты благоустройства общественных территорий.

Принято единогласно.

3. Рекомендовать Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области ускорить определение порядка инвентаризации всех объектов, подлежащих благоустройству.

4. Структурным подразделениям Администрации города Омска до 29 августа 2017 года провести инвентаризацию всех объектов, подлежащих благоустройству, в том числе:

- дворовых территорий (администрации административных округов города Омска);

- общественных территорий (департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, администрации административных округов города Омска);

- объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории административного округа города Омска (департамент городской экономической политики Администрации города Омска, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, департамент строительства Администрации города Омска, администрации административных округов города Омска);

- индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории города Омска (администрации административных округов города Омска).

5. Протокол заседания общественной комиссии Администрации города Омска, общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы города Омска «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, благоустройство территории городского округа» разместить на официальном сайте Администрации города Омска.

Начальник отдела благоустройства
департамента городского хозяйства
Администрации города Омска,
секретарь общественной комиссии
Администрации города Омска



Ю.Г. Бибик