



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.02.2024

№ 220

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров  
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 14 марта 2024 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» к настоящему распоряжению (далее – аукцион).

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 15 февраля 2024 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении

муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

- 13 марта 2024 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 15 марта 2024 года протокола аукциона;

2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение трех дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;
- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента



Е.А. Романин

Приложение к распоряжению  
заместителя Мэра города Омска,  
директора департамента  
имущественных отношений  
Администрации города Омска  
от 15.02.24 № 220

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставяемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	Омская область, г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, пом. 3П	нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55.36.090302.19904	73,0	20750,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
2	Омская область, г. Омск, пер. Башенный, д. 2, пом. 3П	нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55.36.070104.13846	13,4	3833,33	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
3	Омская область, г. Омск, ул. Всеволода Иванова, д. 16, пом. 2П	нежилое помещение 2П с кадастровым номером 55.36.090301.12081	30,9	9841,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
4	Омская область, г. Омск, мкр. Входной, д. 28, корп. 1, пом. 19П	нежилое помещение 19П с кадастровым номером 55.36.190804.1616	11,7	3213,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
5	Омская область, г. Омск, мкр. Входной, д. 28, корп. 1, пом. 16П	нежилое помещение 16П с кадастровым номером 55.36.190804.1613	7,2	1972,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
6	Омская область, г. Омск, мкр. Входной, д. 28, корп. 1, пом. 18П	нежилое помещение 18П с кадастровым номером 55.36.190804.1615	16,0	9120,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
7	Омская область, г. Омск, пр-кт Карла Маркса, д. 45, пом. 9	нежилое помещение 9 с кадастровым номером 55.36.090301.15547	6,0	5100,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
8	Омская область, ул. Котельникова, д. 6, пом. 5П	нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55.36.090303.11571	73,9	20659,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
9	Омская область, г. Омск, ул. Леконта, д. 6, пом. 3П	нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55.36.000000.36380	111,4	79094,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
10	Омская область, г. Омск, ул. Леконта, д. 6, пом. 4П	нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55.36.000000.36381	31,2	5833,33	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
11	Омская область, г. Омск, ул. Леконта, д. 6, пом. 11П	нежилое помещение 11П с кадастровым номером 55.36.000000.159889	10,6	2250,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
12	Омская область, г. Омск, ул. Новокирпичная, д. 5/1, пом. 2П, 4П	нежилое помещение 2П с кадастровым номером 55.36.170104.8420 нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55.36.170104.11734	243,9	70790,00	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
13	Омская область, г. Омск, ул. Серова, д. 32, пом. 26П	нежилое помещение 26П с кадастровым номером 55.36.090303.10463	20,2	9484,91	5 лет	11.03.2024	14.03.2024
ИТОГО:			649,40	241 940,57	х	х	х